

Lotto 13°/lrs

1/a

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

di

3 Palazzine di

CASE POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI

QUARTIERE RESIDENZIALE C.E.P.- AMPLIAMENTO OVEST

Legge 21/4/1962 N° 195 - Esercizio 1963/64

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, febbraio 1963

L'INGEGNERE

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMERE -- 7 ALLOGGI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie, ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50 = mq. 87,75

6x4,10x1,30 = " 31,98

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq. 134,53

mq.134,53 x 2,00

= mc. 269,06

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

4,60 x 0,60 x 2,00

= " 5,52

Sommario

mc. 277,70

1.200

333.240,==

2) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento per completamento, ecc.

mq.134,53 x 0,30

= mc. 40,36

fondazioni muro portico:

18,50 x 0,80 x 1,00

= " 14,80

rampa scala p.t.

5,20 x 1,00 x 0,250

= " 1,30

veranda p.t.

5,20 x 0,60

= " 3,12

Sommario

mc. 59,38

6.000

356.280,==

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. per fondazioni:

Travi rovesce:

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30

= mc. 25,65

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30

= " 9,59

travi

3 x 18,50x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 16,20

sporgenze p.t.

4,60 x 0,50 x 1,00

= " 2,30

Filastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80

= " 3,84

Sommario

mc. 90,88

13.500

1.226.880,==

a riportare

1.916.400,==

Riparto

1.916.400,==

4) Ferro omogeneo in ragione di
Kg.50/mc.:

mc.90,88 x Kg.50,00 = Kg.4.544,== 140 636.160,==
=====

5) Muratura di tufo e malta comune
ecc.:
sulle travi rovesce di fondazio
ne

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80 = mc. 14,96
6 x 4,50 x 0,43 x 0,80 = " 9,28

Sommario mc. 24,24 5.500 133.320,==
=====

6) Spianata di malta per imper-
meabilizzazione fondazioni:

3 x 18,50 x 0,60 = mq. 33,30
6 x 4,50 x 0,60 = " 16,20
18,50 x 0,80 = " 14,80

Sommario mq. 64,30 150 9.645,==
=====

7) Stratificazione asfalto, ecc.

Superficie idem voce 6) = mq. 64,30 500 32.150,==
=====

SOMMARIO FONDAZIONI £. 2.727.675,==
=====

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

PIANO TERRENO

Pilastrini:

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi:

3x7x2,60x0,50x3,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala:

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

Balconcino:

2,30x0,50x0,20 = " 0,23

sono = mc. 30,66

PRIMO PIANO

Pilastrini

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,00 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi

3x7x2,45x0,30x

x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 = " 2,06

Scala

2x2,60x0,64 = " 2,84

Balconi

4x2,60x1,00x

x0,20 = " 2,08

sono " 12,38 = " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastrini

mc. 10,30x0,30 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono = " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastrini

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COPERTURA STENDITOI

Pilastrini

8x0,20x0,30x1,00 = " 1,44

a riportare mc. 1,50 mc. 96,64

Riporto	mc.	3,58	mc.	96,64
Travi 4x7,80x0,30x0,25	"	2,34		

Travi Torrino :				
2x2,60x0,25x0,30	=	"	0,39	
2x5,50x0,25x0,40	=	"	1,10	

Cornice :				
2x(18,20+11,00)x1,00x				
x0,15	=	"	8,76	

Pensilina terrazza :				
1,50 x 0,80 x 0,12	=	"	0,15	
sono				= " 16,32

Sommario	mc.	112,96	13.500	1.524.960.==
		=====		

9) Ferre omogenee in ragione di Kg. 80/mc. :

mc. 112,96 x Kg. 80,00	=	Kg. 9.036,80	140	1.265.152.==
		=====		

10) Muratura piena di tufo con paramento in carpato a faccia vista:

9 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc.	32,49
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= "	17,74
5,05 x 0,43 x 3,75	= "	8,14
2,60 x 0,43 x 3,75	= "	4,19
10,40 x 0,43 x 3,80	= "	16,99
2,40 x 0,43 x 3,80	= "	3,92
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= "	3,92

Sommario	mc.	87,39	7.000	611.730.==
		=====		

11) Muratura tufo a cassetta con paramento in carpato a faccia vista :

3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	25,49
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= "	28,74

Sommario	mc.	54,23	6.500	352.495.==
		=====		

12) Muratura di tufo a cassa vuota ecc. :

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	19,12	5.000	95.600.==
		=====		

13) Muratura tutta tufo ecc.

Per formazione scala ingresso				
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc.	1,38		

Veranda P.T.				
5,20 x 0,43 x 0,80	= "	1,79		

Sommario	mc.	3,17	5.500	17.435.==
		=====		

A Riportare				3.867.372.==
-------------	--	--	--	--------------

= 5 =

Riporto

3.867.372.==

14) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80

= mq. 113,12

Verande P.T. :

5,20 x 3,00

= " 15,60

3 x 4 x 5,20 x 3,00

= " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00

= " 36,00

3 x 7,70 x 3,00

= " 69,30

Interno Scala :

4 x 2,60 x 3,00

= " 31,20

p.t. 2 x 2,40 x 3,80

= " 18,24

Torrino :

2 x 4,90 x 2,50

= " 24,50

2 x 2,60 x 2,50

= " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00

= " 46,35

Sommario

mq. 554,51

1.300

720.863.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizio senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00x5,20 = mq. 93,60

15,40x5,20 = " 80,08

2x2,60x1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3

= mq. 539,76

Solaio calpestio p.t. :

2 x 7,50 x 5,00

= " 75,00

Solaio ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10

= " 81,60

Sommario

mq. 696,36

3.200

2.228.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

3.900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole :

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

4.700

436.254.==

A Riportare

7.614.839.==

= 6 =

Riporto

7.614.839.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20

= mq. 42.==

10,40 x 1,20

= " 12,48

Sommario

mq. 54,48

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

Gornici :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

1.000

17.520.==

20) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

Terrazza :

superficie idon voce 18)

= " 92,82

Sommario

mq. 110,34

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5 x 2,30 x 2,00 = mq. 23,00

4 x 2,30 x 1,30 = " 11,96

sono

= " 34,96

Sommario

mq. 65,76

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,30

BOCCHETTONI :

4 x 15,00

= " 60,00

Sommario

Kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMARIO RUSTICO L. 8.101.385.==

9) - TRANCESI ED INTONACI

23) Muratura per trancesi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3,50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

PIANO TERRENO :

(6,80+3,80+2,50+1,20)x3,00	= "	42,90
(8,40+3,10+4,90) x 3,00	= "	49,20

Sommato

mq. 792,66

900

713.394.==

24) Intonaco civile per interni

SOPRIFACI :

Superficie solaia :

mq. 696,36+92,82+92,82 = mq. 882.==

PARETI :

2x(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6

= " 1.810,80

PIANO TERRENO :

2x(1,50+2,70)x3,00 = mq.	25,20
2x(1,10+3,80)x3,00 = "	29,40
2x(2,50+3,70)x3,00 = "	37,20
2x(1,10+1,80)x3,00 = "	17,40
2x(3,60+5,30)x3,00 = "	53,40
2x(3,60+4,90)x3,00 = "	51,00
2x(2,55+3,80)x3,00 = "	38,10

a riportare

mq. 251,70

mq. 2.692,80

713.394.==

= 8 =

$2 \times (2,55 + 1,00) \times 3,00$	=	mq. 251,70	mq. 2.692,80	713.394,--
sono	=	" 21,30	" 273,00	

Scala :

$2 \times (2,50 + 5,20) \times 15,15$	=	" 233,31	
---------------------------------------	---	----------	--

Androne :

$2 \times (2,20 + 2,30) \times 3,80$	=	" 34,20	
--------------------------------------	---	---------	--

Settorampe e pianorottori :

vedi sviluppi voce 21)	=	" 65,76	
------------------------	---	---------	--

Sommato

mq. 3.299,07

330

1.086.693,10

25) Tinteggiatura a caldo con flocativo ecc.

Superficie idem voce 24)

= mq. 3.299,07

40

131.962,80

SOMMARIO TRAMMEZI ED INTONACI E. 1.934.049,90

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

superficie sola :

mq. 696,36+92,82

= mq. 789,18

Pianerottoli :

vedi sviluppi voce 21)

= " 34,96

Balconi :

3 x 4 x 2,60 x 1,00

= " 31,20

2,60 x 0,50

= " 1,30

Sommone

mq. 856,64

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20 = mq. 78,00

2,50 x 4,20 = " 10,50

sono deduzioni

= " 88,50

Restano

mq. 768,14

1.300

998.582.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc. :

sviluppi superficie idon deduzioni voce precedente

= mq. 88,50

1.500

132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc. :

Ingresso scala :

2,50 x 2,00

= mq. 5,00

2.700

13.500.==

29) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc. :

Atrio scala :

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

3.400

17.204.==

30) Pavimento in battute di conen- to ecc. :

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommone

mq. 58,14

700

40.698.==

31) Pavimento in pietrini di conen- to colorato ecc.

Portico :

10,50 x 2,30

= mq. 24,15

1.050

25.357,50

A Riportare

1.228.091,50

Riporto

1.228.091,50

32) Vespale in pietrame ecc. :

sviluppi superficie idem voci
29) - 30) - 31)

(mq. 5,06+58,14+24,15) x 0,30	= mq.	26,20	1.400	36.680,00
		<u> </u>		

33) Massetto in calcestruzzo concen-
tizio ecc/

sviluppi superficie idem voci
29) - 31)

mq. 5,06 + 24,15	= mq.	29,21	450	13.144,50
		<u> </u>		

34) Rivestimento con piastrelle
ecc. :

7 x 1,20 x 0,45	= mq.	3,78
7 x 5,00 x 1,05	= "	36,75
7 x 1,50 x 0,45	= "	4,72
7 x 2,00 x 0,45	= "	<u>6,30</u>

Sommario

mq.	51,55	3.500	180.425,00
	<u> </u>		

35) Lastre di Travertino o Trani da
cm.5 ecc. :

Soglia :

1,40 x 0,30	= mq.	0,42
-------------	-------	------

Soglia portico :

4 x 2,30 x 0,30	= "	2,76
2,30 x 0,30	= "	<u>0,69</u>

Sommario

mq.	3,87	7.800	30.186,00
	<u> </u>		

36) Idem da cm.3 ecc. :

Ornate ingressi :

7 x 5,00 x 0,20	= mq.	7,00
-----------------	-------	------

Scala :

75x1,15 x 0,35	= "	30,19
4 x 2,30 x 0,35	= "	3,22
4 x 1,10 x 0,35	= "	<u>1,54</u>

Soglia balconi :

3 x 4 x 3,40 x 0,20	= "	8,16
3 x 8 x 0,70 x 0,20	= "	3,36
3,00 x 0,20	= "	<u>0,60</u>

Soglia cantine :

2 x 1,00 x 0,30	= "	<u>0,60</u>
-----------------	-----	-------------

a riportare

mq.	54,67		1.488.527,00
-----	-------	--	--------------

= 11 =

Riporto	mq.	54,67		1.488.527.==
Porto verande :				
25 x 0,70 x 0,20	= "	3,64		
Sommario	mq.	58,31	6.000	349.860.==
		<u>=====</u>		

37) Idem da cm. 2 ecc. :

Scala :				
75 x 1,10 x 0,14	= mq.	11,55		
4 x 2,30 x 0,14	= "	1,29		
Ingressi :				
7 x 1,10 x 0,20	= "	1,54		
Soglie bussole :				
24 x 0,85 x 0,10	= "	2,04		
28 x 0,70 x 0,10	= "	1,96		
Sommario	mq.	18,38	5.200	95.576.==
		<u>=====</u>		

38) Lastre di cemento granigliato
dovenzali battenti e finestre:

25 x 1,25 x 0,35	= mq.	10,94		
13 x 1,00 x 0,35	= "	4,55		
6 x 0,60 x 0,25	= "	0,90		
Sommario	mq.	16,39	3.000	49.170.==
		<u>=====</u>		

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 1.983.133.==

=====

E) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.==
40) Portoncini d'ingresso ecc. 7 x 1,20 x 2,30	= mq. 19,32		
terrazza : 1,00 x 2,10	= " 2,10		
Forte verande P.T. : 2 x 0,80 x 2,15	= " 3,44		
Sommario	mq. 24,86 =====	8.200	203.852.==
41) Porte interne ecc. 24 x 1,05 x 2,15 28 x 0,90 x 2,15	= mq. 54,18 = " 54,18		
Sommario	mq. 108,36 =====	6.800	736.848.==
42) Tole a vetri ecc. 25x1,25x1,70 = mq. 53,12 cucine : 7x1,80x0,60 = " 7,56			
Sono	= mq. 60,68		
servizi 13 x 1,00 x 1,20	= " 15,60		
Scale 2x3x 0,60 x 1,70	= " 6,12		
Sommario	mq. 82,40 =====	6.300	519.120.==
43) Finestre con oscuri ecc. Balconioni verande : 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	8.200	338.496.==
44) Persiane avvolgibili ecc. sviluppi superficie idem prima parte voce 42)	= mq. 60,68 =====	5.300	321.604.==
45) Cassonotti coprirullo ecc. 25 x 1,45 x 0,50 7 x 2,00 x 0,50	= mq. 18,12 = " 7,00		
Sommario	mq. 25,12 =====	2.800	70.336.==
A Riportare			<u>2.237.756.==</u>

= 13 =

Riporto

2.237.756.==

46) Persiane allo romana ecc.

13 x 1,00 x 1,20

= mq. 15,60

8.200

127.920.==

=====

SOMMARIO INFISSI L. 2.365.676.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

47) Tubazione in ferro zincato ecc. 7 x 30,00 Colonne	= ml. 210.== = " 20.==		
Sommario	ml. 230.==	800	184.000.==
48) Conne funerie oscillatori	= ml. 25.== =====	2.500	62.500.==
49) Cappel centrali da ml. 1,00 con- prese mensole di innesto	= n° 7 =====	3.500	24.500.==
50) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25.== =====	2.000	50.000.==
51) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.== =====	1.600	40.000.==
52) Tubi Ø 100 per pluvioli	= ml. 40.== =====	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7.000	21.000.==
54) Griglia	= n° 3 =====	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 7 =====	38.000	266.000.==
56) Lavabi	= n° 7 =====	8.000	56.000.==
57) Cecci all'inglese	= n° 7 =====	10.000	70.000.==
58) Lavelli	= n° 7 =====	14.000	98.000.==
59) Bidet con soppillo	= n° 7 =====	10.000	10.000.==
60) Bucatini	= n° 7 =====	6.000	42.000.==
61) Contatori per acqua	= n° 7 =====	5.500	38.500.==

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 1.056.300.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO62) Impianto elettrico sottotrac-
cia ecc.

c.l.

= n° 66

1.900

125.400.==

63) Prese di corrente luce

= n° 35

1.000

35.000.==

64) Idem forma metrica

= n° 21

1.200

25.200.==

65) Impianto campanelli ed apri-
portone

= n.l. 30.==

1.800

54.000.==

66) Impianto luce scale

= n° 6

5.000

30.000.==

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO G. 269.600.==

N) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20

= mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35

= " 50,96

4 x 11,00 x 0,35

= " 15,40

Pilastri P.T. :

4 x 1,80 x 3,80

= " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20

= " 21,84

Sottocornici :

2 x (18,20+11,00) x 1,00

= " 58,40

Sottobalconi :

16 x 2,00 x 1,00

= " 32,00

Sommario

mq. 401,16

450

180.522.==

68) Intonaco di malta bastarda ecc.

Muri stonditoi :

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Sommario

mq. 42,00

320

13.440.==

69) Compenso per impermeabilizzazione con super cemento a due mani

sviluppi superficiali idem voci

67) o 68) :

mq. 401,16 + 42,00

= mq. 443,16

300

132.948.==

70) Ferro lavorato ecc. :

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00

= Kg. 378.==

6 x 3,50 x 14,00

= " 294.==

3,30 x 14,00

= " 46,20

Scala

32,00 x 14,00

= " 448.==

Sommario

Kg. 1.166,20

310

361.522.==

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 24,86

= " 49,72

2 x " 108,36

= " 216,72

a riportare

mq. 275,94

688.432.==

	Riparto	mq.	275,94		688.432.==
1 x mq.	82,40	= "	82,40		
3 x "	60,68	= "	182,04		
1 x "	25,12	= "	25,12		
2 x "	41,28	= "	82,56		
3 x "	15,60	= "	46,80		
	Sommario	mq.	694,86	380	264.046,80
			=====		

72) Ringhiera con vetro retinato :

4 x 1,00 x 1,00	= mq.	4,00	6.000	24.000.==
		=====		

73) Rivestimento in listelli di coq
te ecc.

Lato Scale :

3 x 7,70 x 3,20	= mq.	73,92
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= "	23,04

Lato opposto :

3 x 2,40 x 2,95	= "	21,24
-----------------	-----	-------

Parapetti :

8x2x3 x 1,20 x 1,00	= "	14,40
---------------------	-----	-------

Pannelli avvolgibili :

12 x 1,20 x 0,50	= "	7,20
7 x 1,80 x 0,50	= "	6,30
		=====

Sommario

mq.	146,10
-----	--------

A dedurre :

Finestre :

3x2x1,80x0,60 = mq.	6,48
---------------------	------

3x1,10x1,60 = "	5,28
-----------------	------

sono deduzioni

= "	11,76
	=====

Rostano

mq.	134,34	2.850	382.869.==
	=====		

SOMMARIO OPERE VARIE L. 1.359.347,80

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Murature per tramezzi da cm. 10

7,60 x 3,80	= mq.	28,88
7,00 x 3,80	= " "	26,60
3 x 4,00 x 3,80	= " "	45,60
2 x 2,40 x 3,80	= " "	18,24

Sommario

mq. 119,32

900

107.380.==

75) Muratura tutta tufo ecc. :

Scala comunicazione alloggi:

1,10 x 1,00 x 0,60

= mq. 0,66

5.500

3.630.==

76) Intonaco frantumato ecc. :

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80

= mq. 170,24

3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80

= " 111,72

2 x (7,60+1,10) x 3,80

= " 66,12

Sommario

mq. 348,08

250

87.020.==

77) Portine cantine ecc. :

7 x 0,80 x 2,10

= mq. 11,76

6.000

70.560.==

78) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 11,76

= mq. 23,52

380

8.937,60

79) Muro in laterizio grigliato per cantine :

2 x 2 x 0,80 x 8,00

= mq. 25,60

1.300

33.280.==

80) Impianto elettrico ecc.

= n° 10

1.000

10.000.==

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATO L. 320.815,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI DIVERSE

81) Scavo di materiale ecc.

Fognatura :

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e sanello

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommario

mc. 40,80

1.200

48.960,==

82) Tubi fibre cemento Ø 150 ecc.

Fognatura

= ml. 15,==

1.200

18.000,==

83) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000,==

84) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000,==

85) Chiusini di ghisa ecc.

4 x Kg. 25,00

= Kg. 100,==

250

25.000,==

86) Cordoni calcareo ecc.

= ml. 50,==

1.500

75.000,==

87) Blocchi calcari ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20,==

2.000

40.000,==

88) Massette, per marciapiedi :

50,00 x 1,50

= mq. 75,==

piazzeali

= " 75,==

Sommario

mq. 150,==

450

67.500,==

89) Pavimento in pietrini

= mq. 150,==

950

142.500,==

90) Pavimentazione in tappetino bi-

tunato

= mq. 22,==

1.000

22.000,==

SOMMARIO

ATTREZZATURA

AREA

..... L.

482.960,==

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI	£. 2.727.675.==
B) - RUSTICO.	" 8.101.385.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.. . . .	" 1.934.049,90
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 1.983.133.==
E) - INFISSI.	" 2.365.676.==
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO. . . .	" 1.056.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 269.600.==
H) - OPERE VARIE.	" 1.359.347,80
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 320.815,60
L) - ATTREZZATURA AREA.	" <u>482.960.==</u>

T O T A L E £. 20.600.942,30

ED IN CIFRA TONDA £. 20.600.000.==

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE
=====

A) - FONDAZIONI

 riferimento ai lavori
 dell'elemento tipo a
 7 campate :

L. 2.727.675,00 x 9

7

=

L. 3.507.010.==

=====

B) - R U S T I C O

1) Calcestruzzo a kg.300 di cemen
to ecc.

PIANO TERRENO :

Pilastri

30x0,30x0,50x3,65 = mc.16,43

Travi

3x9x2,60 x0,50x0,35 = " 12,29

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono = mc. 35,00

PRIMO PIANO:

Pilastri

30x0,30x0,40x3,30 = mc.11,88

Travi

3x9x2,45x0,30x

x0,35 mc.6,95

5x5,50x0,30x

x0,25 " 2,06

Scala

2,20+0,64 " 2,84

Balconi

4x2,60x1,00x

x0,20 " 2,08

sono = "13,93

sommato = mc. 25,81

SECONDO PIANO:

Pilastri

mc.11,88 x 0,90 = mc.10,69

Travi = " 13,93

sono = mc. 24,62

TERZO PIANO:

idem 2° Piano

= " 24,62

ATTICO:

Pilastri

20x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,92

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

Copertura stenditoio

Pilastri

10x0,20x0,30x3,00 = " 1,80

4x10,20x0,30x0,25 = " 3,06

Travi Terrino

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

Cornice

2x23,40x1,20x0,15 = " 8,42

Pensilina terrazza

1,50x0,80x0,10 = " 0,15

sono = mc. 17,44

Sommato mc.127,49

13.500

1.721.115.=

a riportare

1.721.115.=

Riporto

1.721.115.==

- 2) Ferro omogeneo in ragione di
kg.80/mc.

mc.127,49 x kg. 80	= kg.10199,20	140	1.427.888.==
	=====		

- 3) Muratura piena di tufo con
paramento in carpato a faccia
cia vista

7 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc.	25,27
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= "	3,92
2 x 5,05 x 0,43 x 3,75	= "	16,29
2 x 2,65 x 0,43 x 3,75	= "	8,55
18,50 x 0,43 x 3,80	= "	30,23

Sommano	mc.	84,26	7000	589.820.==
		=====		

- 4) Muratura tufo a cassetta con
paramento in carpato a faccia
vista:

8 x 3 x 2,30 x 0,30 x 2,95	= mc.	48,85	6500	317.525.==
		=====		

- 5) Muratura tufo a cassa vuota :

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	19,12	5000	95.600.==
		=====		

- 6) Muratura tutta tufo ecc.

Scale

2,30 x 1,00 x 0,60	= mc.	1,38
1,10 x 1,00 x 0,60	= "	0,66
2 x 2,65 x 0,30 x 3,80	= "	6,04

Sommano	mc.	8,08	5500	44.440.==
		=====		

- 7) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Verande:

4 x 3 x 5,20 x 3,00	= mq.	187,20
3 x 7,70 x 3,00	= "	69,30
3 x 4 x 1,00 x 3,00	= "	36,00

Scala:

4 x 2 x 5,05 x 2,80	= "	113,12
2 x 5,05 x 3,65	= "	36,86

Interno scala:

4 x 2,30 x 3,00	= "	27,60
-----------------	-----	-------

Torrino:

2,30 x 2,50	= "	5,75
2 x 5,05 x 2,50	= "	25,25

Divisori appartamenti:

3 x 5,15 x 3,00	= "	46,35
-----------------	-----	-------

Sommano	mq.	547,43	1300	711.659.==
		=====		

a riportare

4.908.047.==

riporto

4.908.047.==

- 8) Solaio misto in c.a. e laterizi
senza cordolo ecc.

PIANO TIPO:

23,40 x 5,10 = mq. 119,34
20,70 x 5,10 = " 105,57
8,20 x 1,20 = " 9,84
sono mq. 234,75

3 x mq. 234,75

= mq. 704,25

3.200

2.253.600.==

- 9) Solaio a camera d'aria senza
cordolo ecc.

23,40 x 5,10

= mq. 119,34

3.900

465.426.==

- 10) Copertura con solaio e supe
riore manto in tegole ecc.

23,40 x 5,10

= mq/ 119,34

8,10 x 1,20

= " 9,72

Sommano

mq. 129,06

4.700

606.582.==

- 11) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 9 x 2,30 x 1,20

= mq. 49,68

1.300

64.584.==

- 12) Copertura a tenuta acqua ecc.

Cornici

2 x 23,40 x 0,30

= mq. 14,04

1.000

14.040.==

- 13) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :

2 x 23,40 x 0,30

= mq/ 14,04

Terrazza:

superficie idem voce 9)

= " 119,34

sommano

mq. 133,38

900

120.042.==

- 14) Rampe e pianerottoli di scale
ecc.

referimento ai lavori dell'ele
mento tipo a 7 campate

= mq. 65,76

3.200

210.432.==

- 15) Lastre di piombo ecc.

referimento ai lavori dell'ele
mento tipo a 7 campate

= kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO...L.8.731.217.==

c) - TRAMEZZI ED INTONACI

16) Muratura per tramezzi ecc.

 riferimento ai lavori dell'elemento tipo 7 campate :

9/7 di mq. 700,56	= mq. 900,72	900	810.648,==
	=====		

17) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI:

 superficie solai

mq. 704,25 + 119,34 + 129,06 = mq. 952,65

PARETI? SCALA, ecc.

 riferimento ai lavori dell'elemento tipo a 7 campate:

9/7 di	mq. 3.299,07 - (882,00 + 273,00)	= mq. 2756,66
		=====

Sommano	mq. 3709,31	330	1.224.072,30
	=====		

18) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

Superficie idem voce 17)	=mq. 3709,31	40	148.372,40
	=====		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI.....L. 2.183.092,70

=====

D) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

19) Pavimento in marmette comuni ecc.

PIANO TIPO:

4 x 10,40 x 5,20 = mq. 216,32

2,60 x 5,20 = " 13,52

2 x 2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 236,08

mq. 236,08 x 3 = mq. 708,24

Balconi:

3 x 4 x 2,60 x 1,00 = " 31,20

Pienerottoli

= " 34,96

Sommano

mq. 774,40

a dedurre servizi:

6 x 3,70 x 3,72 = mq. 82,58

6 x 3,00 x 1,10 = " 19,80

6 x 2,20 x 1,00 = " 13,20

6 x 2,50 x 1,00 = " 15,00

sono deduzioni

= " 130,58

Restano

mq. 643,82

1.300

836.966.==

20) Pavimento in marmette colorate ecc.

Sviluppi superficie idem deduzioni voce precedente

= mq. 130,58

1.500

195.870.==

21) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso :

2,50 x 2,00

= mq. 5,00

2.700

13.500.==

22) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

Androne scala:

2,20 x 2,50

= mq. 5,06

3.400

17.204.==

23) Pavimento in battuto di cemento ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommano

mq. 58,14

700

40.698.==

a riportare

1.104.238.==

	Riporto		1.104.238.==
24) Pavimento in pietrini di cemento colorato ecc.			
18,50 x 2,30	= mq. 42,55		
2 x 8,40 x 2,60	= " 43,68		
Sommano	"mq. 86,23 =====	1.050	90.541,50
25) Vespaio in pietrame calcareo ecc.			
Sviluppi superficie idem voci 21) - 22) - 23) e 24) :			
(mq. 5,00 + 5,06 + 58,14 + 86,23) x 0,30	= <u>mq. 46,33</u> =====	1.400	64.862.==
26) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.			
Sviluppi superficie idem voci 21) - 22) e 24) :			
mq. 5,00 + 5,06 + 86,23	= mq. 96,29 =====	450	43.330,50
27) Rivestimento con piastrelle ecc.			
6 x 1,20 x 0,45	= mq. 3,24		
6 x 5,00 x 1,05	= " 31,50		
6 x 1,50 x 0,45	= " 4,05		
6 x 2,00 x 0,45	= " 5,40		
Sommano	mq. 44,19 =====	3.500	154.665.==
28) Lastre di Trani da cm.5 ecc.			
Soglia portone :			
1,40 x 0,30	= mq. 0,42		
Soglie portico :			
11 x 2,30 x 0,30	= " 7,59		
2 x 2,30 x 0,30	= " 1,38		
Sommano	mq. 9,39 =====	7.800	73.242.==
29) Idem da cm.3 ecc.			
Omie :			
6 x 5,00 x 0,20	= mq. 6,00		
Scale :			
75 x 1,15 x 0,35	= " 30,19		
4 x 2,30 x 0,35	= " 3,22		
4 x 1,10 x 0,35	= " 1,54		
a riportare	mq. 40,95		1.530.879,00

Riporto	mq. 40,95		1.530.879.==
Soglie balconi:			
3 x 4 x 3,40 x 0,20	= " 8,16		
3 x 8 x 0,70 x 0,20	= " 3,36		
Soglie negozi:			
2 x 3,00 x 0,30	= " 1,80		
Porte verande :			
24 x 0,70 x 0,20	= " 3,36		

Sommano	mq. 57,63	6.000	345.780.==
	=====		

30) Idem da cm.2 ecc.

Scale:	
75 x 1,10 x 0,14	= mq. 11,55
4 x 2,30 x 0,14	= " 1,29
4 x 1,10 x 0,14	= " 0,62

Ingressi :	
6 x 1,10 x 0,20	= " 1,32

Soglie busssole:	
27 x 0,85 x 0,10	= " 2,30
24 x 0,70 x 0,10	= " 1,68

Sommano	mq. 18,76	5.200	97.552.==
	=====		

31) Lastre di cemento graniglia
to davanziati battentati:

33 x 1,25 x 0,35	= mq. 14,44
18 x 1,00 x 0,35	= " 6,30
6 x 2,00 x 0,25	= " 3,00
6 x 0,60 x 0,25	= " 0,90

Sommano	mq. 24,64	3.000	73.920.==
	=====		

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 2.048.131.==

=====

E) I N F I S S I

32) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.==
33) Portoncini d'ingresso 6 x 1,20 x 2,30 terrazza 1,00 x 2,10	= mq. 16,56 = " 2,10 =====		
Sommano	mq. 18,66 =====	8.200	153.012.==
34) Porte interne 27 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15	= mq. 60,95 = " 46,44 =====		
Sommano	mq. 107,39 =====	6.800	730.252.==
35) Telai a vetri ecc. 27 x 1,25 x 1,70 = mq. 57,37 6 x 1,80 x 0,60 = " 6,48 sono 18 x 1,20 x 1,20 Scale : 2 x 3 x 0,60 x 1,70	= mq. 63,85 = " 25,92 = " 6,12 =====		
Sommano	mq. 95,89 =====	6.300	604.107.==
36) Finestre con oscuri ecc. 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 *****	8.200	3387496.==
37) Persiane avvolgibili ecc. Sviluppi idem alla 1 ^a parte della voce 35)	= mq. 63,85 =====	5.3000	338.405.==
38) Cassonetti coprirullo ecc. 27 x 1,45 x 0,50 6 x 2,00 x 0,50	= mq. 19,57 = " 6,00 =====		
Sommano	mq. 25,57 =====	2.800	71.596.==
39) Persiane alla romana	= mq. 26,92 =====	8.200	212.544.==

SOMMANO INFELSSI.....L. 2.495.912.==

=====

F) IMPIANTO IDRICO SANITARIO

40) Tubazione in ferro zincato 6 x 30,00 Negozi Colonne	= ml. 180.== = " 40.== = " 20.==		
Sommario	ml. 240.== =====	800	192.000.==
41) Canne fumarie esalatori	= ml. 22.== =====	2500	55.000.==
42) Cappe centrale da ml.1,00 com preso mensole ed innesto	= n° 6 =====	3500	21.000.==
43) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 25.== =====	2000	50.000.==
44) Tubi di ghisa ø 80	= ml. 25.== =====	1600	40.000.==
45) Tubi ø 100 per pluviali	= ml. 50.== =====	800	40.000.==
46) Idem di ghisa	= n° 5 =====	7000	35.000.==
47) Griglie	= n° 5 =====	600	3.000.==
48) Vasche da bagno a sedile	= n° 6 =====	38000	228.000.==
49) Lavabi	= n° 8 =====	8000	64.000.==
50) Cessi all'inglese	= n° 8 =====	10000	80.000.==
51) Lavelli	= n° 8 =====	14000	112.000.==
52) Bidet con zampillo	= n° 6 =====	10000	60.000.==
53) Bucatal	= n° 6 =====	6000	36.000.==
54) Contatori per acqua	= n° 8 =====	5500	44.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO L. 11060.000.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

55) Impianto elettrico sottotraccia c.l.	= n° 63 =====	1.900	119.700.==
56) Prese di corrente luce	= n° 33 =====	1.000	33.000.==
57) Idem forza motrice	= n° 18 =====	1.200	21.600.==
58) Impianto campanelli e apripor tone = ml	= ml. 30 =====	1.800	54.000.==
59) Impianto luce scala e negozi	= n° 14 =====	5.000	70.000.==
60) Impianto a piattina	= n° 18 =====	1.000	9.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICOL. 306.300.==

=====

H) OPERE - VARIE

61) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri:

2 x 10 x 0,80 x 11,50	= mq. 184.==
2 x 4 x 23,60 x 0,35	= " 66,08
4 x 11,00 x 0,35	= " 15,40

Pilastri p.t. :

10 x 1,80 x 2,50	= " 45.==
------------------	-----------

Travi: 23,60 x 1,20	= " 28,32
---------------------	-----------

Muro p.t. 21,00 x 2,50	= " 52,50
------------------------	-----------

Veraande :

12 x 4,60 x 3,00	= " 165,60
------------------	------------

Sottocornici:

2 x (23,60 + 11,00) x 1,20	= " 80,64
----------------------------	-----------

Sottobalconi :

12 x 2,00 x 1,00	= " 24.==
------------------	-----------

Sommano	mq. 661,54	450	297.693.==
	=====		

62) Intonaco con malta bastarda:

Muri stenditoio :

2 x 5,50 x 2,50	= mq. 27,50
2 x 2,90 x 2,50	= " 14,50

Sommano	mq. 42,00	320	13.440.==
	=====		

63) Compenso per impermeabilizzazione con superamento ecc.

Sviluppi superficie idem voci
61) e 62) :

mq. 661,54 + 42,00	= mq. 703,54	300	211.062.==
	=====		

64) Ferro lavorato per ringhiere

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00	= kg. 378.==
6 x 3,50 x 14,00	= " 294.==

Scala :

32,00 x 14,00	= " 448.==
---------------	------------

Sommano	kg. 1120.==	310	347.200.==
	=====		

65) Coloritura ad olio ecc.

INFLESSI:

2 x mq. 4,75	= mq. 9,50
--------------	------------

a riportare	mq. 9,50		869.395.==
-------------	----------	--	------------

	Riperto	mq. 9,50		869.395.==
2 x	mq. 18,66	= " 37,32		
2 x	" 107,39	= " 214,78		
1 x	" 95,89	= " 95,89		
2 x	" 41,28	= " 82,56		
3 x	" 63,85	= " 191,55		
1 x	" 25,57	= " 25,57		
3 x	" 25,92	= " 77,76		
	Sommano	mq. 734,93	380	279.273,40
		=====		

66) Ringhiere con vetro fetina
to

4 x 1,00 x 1,00	= mq. 4,00	6000	24.000.==
	=====		

67) Rivestimento con listelli di
cotto ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3,20	= mq. 73,92
2 x 3 x 1,20 x 3,20	= " 23,04

Lato opposto:

3 x 3 x 2,40 x 2,95	= " 63,72
---------------------	-----------

Parapetti :

24 x 1,20 x 1,00	= " 28,80
------------------	-----------

Pannelli avv.

24 x 1,20 x 0,50	= " 14,40
------------------	-----------

Sommano mq. 203,88

A dedurre:

3 x 1,10 x 1,60 = mq. 5,28
3 x 2 x 1,80 x 0,60 = " 6,48
sono deduzioni

mq. 11,76

Restano

mq. 192,12

2850

547.542.==

SOMMANO OPERE VARIE.....L. 1.720.210,40

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

68)	Muratura per tramezzi ecc.			
	3 x 3,85 x 3,80	= mq. 43,89		
	2 x 7,50 x 3,80	= " 57,00		
	2,65 x 3,80	= " 10,07		
	7,80 x 3,80	= " 29,64		
	2 x 3,70 x 3,80	= " 28,12		
	2 x 1,90 x 3,80	= " 14,44		
	Sommano	<u>mq. 183,16</u>	900	164.844,00
69)	Intonaco fratazzato ecc.			
	4 x 2 x (1,80+3,85) x 3,80	= mq. 171,76		
	2 x 2 x (3,70+2,65) x 3,80	= " 96,52		
	2 x (7,50+1,10) x 3,80	= " 55,36		
	Sommano	<u>mq. 333,64</u>	250	83.410,00
70)	Intonaco civile ecc.			
	<u>NEGOZI:</u>			
	Soffitti			
	7,60 x 7,80	= mq. 59,28		
	<u>Pareti</u>			
	2 x 2 x (3,70+5,80) x 3,80	= " 144,40		
	2 x 2 x (2,50+1,90) x 3,80	= " 66,88		
	2 x 2 x (1,10+1,90) x 3,80	= " 45,60		
	Sommano	<u>mq. 316,16</u>	330	104.332,80
71)	Portine cantine e negozi:			
	10 x 0,80 x 2,10	= mq. 16,80	6000	100.800,00
72)	Porte esterne cantine a p.t.			
	2 x 1,00 x 2,00	= mq. 4,00	8200	32.800,00
73)	Muro in laterizio grigliato			
	<u>Cantine:</u>			
	5 x 2,50 x 0,80	= mq. 10,00	1300	13.000,00
74)	Coloritura ad olio ecc.			
	<u>INFISSI:</u>			
	2 x mq. 16,80	= mq. 33,60		
	2 x " 4,00	= " 8,00		
	Sommano	<u>mq. 41,60</u>	380	15.808,00
		a riportare		514.994,80

	Riporto		514.994,80
75) Impianto elettrico a piattina c.l.	= n° 11 =====	1.000	11.000.==
76) Impianto elettrico ecc. Portico:	= n° 6 =====	5.000	30.000.==
77) Serbante avvolgibili in acciaio corazzato da 10/10 ecc. <u>NEGOZI:</u> 2 x 2,00 x 2,50	= mqg 10 =====	12.000	120.000.==

SOMMA COMPLETAMENTO FABBRICATO 675.994,80

=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

1) Scavo di materie ecc.			
Pognatura :			
60,00 x 0,50 x 1,00	= mc. 30.==		
Pozzetti:			
8x1,00x 1,00 x 0,80	= " 6,40		
Bordoni e Zenelle :			
60x 0,80 x 0,30	= " 14,40		
Sommano	mc. 50,80	1.200	60.960.==
	=====		
2) Tubazioni in fibre cemento			
Ø 150 ecc.	= ml. 30.==	1.200	36.000.==
	=====		
3) Pozzetti con sifone			
	= n° 4	8.000	32.000.==
	=====		
4) Pozzetti d'ispezione			
	= n° 4	3.000	12.000.==
	=====		
5) Chiusini di ghisa:			
4 x 25,00	= kg. 100.==	250	25.000.==
	=====		
6) Cordoni calcarei			
	= ml. 60.==	1.500	90.000.==
	=====		
7) Basoli calcarei			
60,00 x 0,40	= mq. 24.==	2.000	48.000.==
	=====		
8) Massetto per marciapiedi:			
60,00 x 1,50	= mq? 90.==		
Piazzali	= " 110.==		
Sommano	mq. 200.==	450	90.000.==
	=====		
9) Pavimento in pietrini			
	= mq. 200.==	950	190.000.==
	=====		
10) Pavimentazione in tappetino			
bitumato	= mq. 40.==	1.000	40.000.==
	=====		

SOMMANO ATTREZZATURA AREA.....L. 623.960.==

=====

R I S P I L O G O

A) - FONDAZIONI.....	L. 3.507.010.==
B) - :RUSTICO.....	" 8.731.217.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.....	" 2.183.092,70
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....	" 2.048.131.==
E) - INFESSI?.....	" 2.495.912.==
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.....	" 1.060.000.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO.....	" 306.300.==
H) - OPERE VARIE.....	" 1.720.210,50
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO.....	" 675.994,80
L) - ATTREZZATURA AREA.....	" 623.960.==

T O T A L EL.23.351.827,90

=====

ED IN CIFRA TONDA.....L. 23.350.000.==

=====

FABBRICATO T1

Elemento a 7 campi con alloggio a P.T.

Importo complessivo (vedi Riepilogo a pag.20) L. 20.600.000.==

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE CON NEGOZI

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.

Fondazioni

3x19,50x1,50 = mq. 87,75

6x 4,10x1,30 = " 31,98

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq.134,53

mq.134,53 x 2,00

= mc. 269,06

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

4,60 x 0,60 x 2,00

= " 5,52

Sommano

mc. 277,70

1.200

333.240.==

2) Calcestruzzo a kg.150 di cemento per compianamento ecc.

mq. 134,53 x 0,20

= mc. 40,36

fondazione muro portico:

18,50 x 0,80 x 1,00

= " 14,80

rampa scala p.t.

2,20 x 1,00 x 0,50

= " 1,10

veranda p.t.

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

Sommano

mc. 59,38

6.000

356.280.==

3) Calcestruzzo a kg.300 di cemento ecc. per fondazioni:

Travi rovesce:

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30

= mc. 25,65

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30

= " 9,59

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 16,20

sporgenze p.f.

4,60 x 0,50 x 1,00

= " 2,30

Pilastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80

= " 3,84

Sommano

mc. 90,88

13.500

1.226.880.==

a riportare

1.916.400.==

./.

Riporte

1.916.400.==

4) Ferre omogeneo in ragione di
kg. 50/mc. :

mc. 90,88 x kg. 50,00	= kg.4.544.==	140	636.160.==
	=====		

5) Muratura di tufo e malta co-
mune ecc.

sulle travi rovesce di fonda-
zione :

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80	= mc. 14,96
6 x 4,50 x 0,43 x 0,80	= " 9,28

Sommario	mc. 24,24	5.500	133.320.==
	=====		

6) Spianata di malta per impermea-
bilizzazione fondazione:

3 x 18,50 x 0,60	= mq. 33,30
6 x 4,50 x 0,60	= " 16,20
18,50 x 0,80	= " 14,80

Sommario	mq. 64,30	150	9.645.==
	=====		

7) Stratificazione asfalto ecc.

Superficie idem voce 6)	= mq. 64,30	500	32.150.==
	=====		

SOMMARIO FONDAZIONI.....L. 2.727.675.==

=====

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a kg.300 di cemen
to ecc.

PIANO TERRENO

Pilastrini :

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8x0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi:

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala:

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono

= mc. 30,43

PRIMO PIANO

Pilastrini:

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono

mc. 10,30

Travi:

3x7x2,45x0,30x

x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 = " 2,06

Scala :

2,20+0,64 = " 2,84

Balconi :

4x2,60x1,00x

x0,20 = " 2,08

sono

mc. 12,38

sono

= mc. 22,68

SECONDO PIANO

Pilastrini:

mc.10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi:

= " 12,38

sono

= " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano

= " 21,65

Attico

Pilastrini:

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COPERTURA STENDITOI

Pilastrini:

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare

mc. 3,58

mc. 96,41

Riporto	mc. 3,58	mc. 96,41		
Travi				
4x7,80x0,30x0,25	= "	2,34		
Travi Torrino:				
2x2,60x0,25x0,30	= "	0,39		
2x5,50x0,25x0,40	= "	1,10		
Cornice:				
2x(18,20+11,00)x1,00x				
x0,15	= "	8,76		
Fenestina terrazza:				
1,50 x 0,80 x 0,12	= "	0,15		
sono			= mc.	16,32
Sommano		mc. 112,73	13.500	1.521.855.=
9) Ferro omogeneo in ragione di				
kg.80/mc.:				
mc. 112,73 x kg. 80,00	= kg.	9018,40	140	1.262.576.=
10) Muratura piena di tufo con pa-				
ramento in carparo a faccia				
vista ecc.				
6 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc.	21,66		
2 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= "	17,74		
2 x 2,65 x 0,43 x 3,75	= "	8,55		
18,50 x 0,43 x 3,80	= "	30,83		
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= "	3,92		
Sommano		mc. 82,10	7.000	574.700.=
11) Muratura tufo a cassetta con				
paramento in carparo a fac-				
cia vista ecc.				
3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	25,49		
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10	= "	28,74		
Sommano		mc. 54,23	6.500	352.495.
12) Muratura di tufo a cassa vuota				
ecc.				
3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc.	19,12	5.000	95.000.
13) Muratura tutta tufo ecc.				
per formazione scala ingresso				
2,30 x 1,00 x 0,60	= mc.	1,38	5.500	7.590.
a riportare				3.814.816.

Riparto

3.614.816.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80

= mq. 113,12

Verande p.t.

3 x 4 x 5,20 x 3,00

= 2 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00

= " 36,00

3 x 7,70 x 3,00

= " 69,30

Interno scala :

4 x 2,60 x 3,00

= " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,80

= " 18,24

Torrino :

2 x 4,90 x 2,50

= " 24,50

2 x 2,60 x 2,50

= " 13,00

Divisori appartamenti:

3 x 5,15 x 3,00

= " 46,35

Sommario

mq. 538,61

1.100

700.583.==

15) Solai misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2x2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq.179,92

mq. 179,92 x 3

= mq. 539,75

Solai ultimo piano :

2 x 8,00 x 5,10

= " 81,60

Sommario

mq. 621,36

1.200

1.988.352.==

16) Solai a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

1.900

361.998.==

17) Copertura con solai e superiore manto in tegole ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

4.700

436.254.==

aripartare

7.302.003.==

Riporto

7.302.003.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20 = mq. 42.==
10,40 x 1,20 = " 12,48

Sommario mq. 54,48 1300 70.824.==

19) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

Cornici:

2 x (18,20+11,00) x 0,60 = mq. 35,04 1000 35.040.==

20) Stratificazione asfalto ecc.

Travi :

2 x (18,20+11,00) x 0,30 = mq. 17,52

Terrazza:

superiore idem voce 16) = " 92,82

Sommario mq. 110,34 900 99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 4 x 3,50 x 1,10 = mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5 x 2,30 x 2,00 = mq. 23,00

4 x 2,30 x 1,30 = " 11,96

sono = " 34,96

Sommario mq. 65,76 3200 210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI:

11,00 x 0,50 x 22,600 = kg. 124,30

BOCCHETTONI:

4 x 15,00 = " 60,00

Sommario kg. 184,30 480 88.464.==

SOMMARIO RUSTICO.....L. 7.806.069.==

c) TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3,50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

900

630.504.==

24) Intonaco civile per interni

SOPPLATTI :

Superficie solai:

mq. 621,36 + 92,82 + 92,82

= mq. 807.==

PARETI :

Piano tipo

2x(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6

= mq. 1810,80

Scala:

2 x (2,50+5,20) x 15,15

= " 233,31

Androne:

2 x (2,20+2,30) x 3,80

= " 34,20

Sottorampe e pianerottoli :
(vedi sviluppi voce 21)

= " 65,76

Sopmano

mq. 2951,07

330

973.853,10

25) Integgiatura a calce con sig
sativo ecc.

Superficie idem voce 24)

= mq. 2951,07

40

118.042,80

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI.....L.

1.722.399,90

D) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni
ecc.

Superficie solai :
mq. 621,36 + 92,82

= mq. 714,18

Pianerottoli :
vedi sviluppi voce 21)

= " 34,96

Balconi:
3 x 4 x 2,60 x 1,00

= " 31,20

Negozi:
2 x 3,70 x 1,90

= " 14,06
mq. 794,40

Sommario

A dedurre

6 x 2,50 x 5,20 = mq. 78,00

2,50 x 4,20 = " 10,50

sone deduzioni

= " 88,50

Restano

mq. 705,90

1.300

917.670.==

27) Pavimento in marmette colorate
ecc.

sviluppi superficie idem deduzio
ni voce precedente

= mq. 88,50

1.500

132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30
ecc.

Ingresso scala:

2,50 x 2,00

= mq. 5,00

Negozi:

2 x 5,80 x 3,70

= " 42,92

Sommario

mq. 47,92

2.700

129.384.==

29) Pavimento in marmettoni 40 x 40
ecc.

Atrio scala:

2,20 x 2,30

= mq. 5,05

3.400

17.204.==

30) Pavimento in battuto di cemen-
to ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommario

mq. 58,14

700

40.698.==

a riportare

1.237.706.==

	Riparto		1.237.706.==
31) Pavimento in pietrini di cemento colorato ecc.			
Portico :			
18,50 x 2,30	= mq. 42,55	1.050	44.677,50
	=====		
32) Vespajo in pietrame ecc.			
Sviluppi superficie idem voci			
29) - 30) - 31) :			
(mq. 5,06+58,14+42,55) x 0,30	= mq. 31,72	1.400	44.408.==
	=====		
33) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.			
Sviluppi superficie idem voci			
28) - 29) - 31) :			
mq. 47,92 + 5,06 + 42,55	= mq. 95,53	450	42.988,50
	=====		
34) Rivestimento con piastrelle ecc.			
6 x 1,20 x 0,45	= mq. 3,24		
6 x 5,00 x 1,05	= " 31,50		
6 x 1,50 x 0,45	= " 4,05		
6 x 2,00 x 0,45	= " 5,40		
	=====		
Sommario	mq. 44,19	3.500	154.665.==
	=====		
35) Lastre di Travertino o Trani da cm.5 ecc.:			
Soglia:			
1,40 x 0,30	= mq. 0,42		
Soglie portico:			
7 x 2,30 x 0,30	= " 4,83		
	=====		
Sommario	mq. 5,25	7.800	50.950.==
	=====		
36) Idem da cm.3 ecc.			
Orme ingressi :			
6 x 5,00 x 0,20	= mq. 6,00		
Scala:			
75 x 1,15 x 0,35	= " 30,19		
4 x 2,30 x 0,35	= " 3,22		
4 x 1,10 x 0,35	= " 1,54		
Soglie balconi:			
3 x 4 x 3,40 x 0,20	= " 8,16		
3 x 8 x 0,70 x 0,20	= " 3,36		
	=====		
a riportare	mq. 52,47		1.565.395.==

Riporto	= mq.	52,47		1.565.395.==
Soglie negozi:				
2 x 3,00 x 0,30	= "	1,80		
Soglie cantine:				
2 x 1,00 x 0,30	= "	0,30		
Porte verande:				
26 x 0,70 x 0,20	= "	3,64		
Sommario	mq.	58,21	6.000	349.260.==
		=====		

37) Idem da cm.2 ecc.

Scala :				
75 x 1,10 x 0,14	= mq.	11,55		
4 x 2,30 x 0,14	= "	1,29		
Ingressi:				
6 x 1,10 x 0,20	= "	1,32		
Soglie bussole:				
21 x 0,85 x 0,10	= "	1,78		
24 x 0,70 x 0,10	= "	1,68		
Sommario	mq.	17,62	5.200	91.624.==
		=====		

38) Lastre di cemento granigliato
d'avanzali battenti e fine-
stre :

22 x 1,25 x 0,35	= mq.	9,62		
13 x 1,00 x 0,35	= "	4,55		
6 x 0,60 x 0,25	= "	0,90		
6 x 2,00 x 0,25	= "	3,00		
Sommario	mq.	18,07	3.000	54.210.==
		=====		

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....L. 2.060.489.==

=====

E) - I N P I S S I

39) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	10.000	47.500.=
40) Portoncini d'ingresso ecc. 6 x 1,20 x 2,30 terrazza: 1 x 1,00 x 2,10	= mq. 16,56 = " 2,10 =====		
Sommano	mq. 18,66 =====	8.200	153.012.=
41) Porte interne ecc. 21 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15	= mq. 47,41.= = " 46,44 =====		
Sommano	mq. 93,85 =====	6.800	638.180.=
42) Telai a vetri ecc. 25 x 1,25 x 1,70 Cucine: 6 x 1,80 x 0,60 sono servizi: 12 x 1,00 x 1,20 Scale: 2x3x 0,60 x 1,70	= mq. 53,12 = " 6,48 mq. 59,60 = " 14,40 = " 6,12 =====		
Sommano	mq. 80,12 =====	6.300	504.756.=
43) Finestre con oscuri ecc. Balconcini verande: 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	8.200	338.496.=
44) Persiane avvolgibili ecc. sviluppi idem 1° parte voce 42)	= mq. 59,60 =====	5.100	315.880.=
45) Cassonetti compirullo ecc. 21 x 1,45 x 0,50 6 x 2,00 x 0,50	= mq. 15,22 = " 6,00 =====		
Sommano	mq. 21,22 =====	2.800	59.416.=
46) Persiane alla romana ecc. 12 x 1,00 x 1,20	= mq. 14,40 =====	8.200	118.080.=

TOTALE IMPLSSI.....L. 2.175.320.=

F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO

47) Tubazione ferro zincato ecc. 6 x 30,00 Colonne Negozii	= ml. 180.== = " 20.== = " 40.==		
	Sommano	ml. 240.== =====	800 192.000.==
48) Canne fumarie esalatori	= ml. 25.== =====	2.500	62.500.==
49) Cappe centrali da ml.1,00 com prese mensole ed innesto	= n° 6 =====	3.500	21.000.==
50) Tubi di ghisa Ø100	= ml. 25.== =====	2.500	50.000.==
51) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25.== =====	1.600	40.000.==
52) Tubi Ø 100 per pluviali	= ml. 40.== =====	800	32.000.==
53) Idem di ghisa	= n° 3 =====	7.000	21.000.==
54) Griglie	= n° 3 =====	600	1.800.==
55) Vasche da bagno a sedile	= n° 6 =====	38.000	228.000.==
56) Lavabi =	= n° 8 =====	8.000	64.000.==
57) Vessi all'inglese	= n° 8 =====	10.000	80.000.==
58) Lavelli	= n° 6 =====	14.000	84.000.==
59) Bidet con zampillo	= n° 6 =====	10.000	60.000.==
60) Bucatal	= n° 6 =====	6.000	36.000.==
61) Contateri per acqua	= n° 8 =====	5.500	44.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO.....L. 1.016?300.==

=====

G) IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotraccia ecc. c.l.	= n° 66 =====	1.900	125.400.==
63) Prese di corrente luce	= n° 35 =====	1.000	35.000.==
64) Idem forza motrice	= n° 21 =====	1.200	25.200.==
65) Impianto campanelli e apriporta ne	= ml. 30 =====	1.800	54.000.==
66) Impianto luce scale e negozi	= n° 12 =====	5.000	60.000.==

SOMMA IMPIANTO ELETTRICO.....L. 299.600.==

=====

N) OPERE VARIE

67) Intenaco esterno ecc.

Fascie e pilastri :

2 x 10 x 0,80 x 12,20 = mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35 = " 50,96

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri P.T. :

4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36

Travi :

18,20 x 1,20 = " 21,84

Settecornici:

2 x (18,20+11,00)x11,00 = " 58,40

Settebalconi:

16 x 2,00 x 1,00 = " 32,00

Sommario

mq. 401,16

450

180.522,00

68) Intenaco con malta bastarda ecc.

Muri stenditori:

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Sommario

mq. 42,00

320

13.440,00

69) Compenso per impermeabilizzazione con super-cemento a 2 mani:

sviluppo superficie idem voci 67) e 68):

mq. 401,16 + 42,00 = mq. 443,16

300

132.948,00

70) Ferro lavorato ecc.

Balconi :

6 x 4,50 x 14,00 = kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00 = " 294,00

Scala :

32,00 x 14,00 = " 448,00

Sommario

kg. 1120,00

310

347.200,00

71) Coloritura ad olio ecc.

INFLESSI :

2 x mq. 4,75 = mq. 9,50

2 x " 18,66 = " 37,32

2 x " 93,85 = " 187,70

a riportare

mq. 234,52

674.110,00

./.

	Riporto	mq. 234,52		674.110.==
1 x mq.	80,12	= " 80,12		
3 x "	59,60	= " 178,80		
1 x "	21,22	= " 21,22		
2 x "	41,28	= " 82,56		
3 x "	14,40	= " 43,20		

Sommano	mq. 640,42	380	243.359,60
---------	------------	-----	------------

72) Ringhiere con vetro retinato:

4 x 1,00 x 1,00	= mq. 4.==	6000	24.000.==
-----------------	------------	------	-----------

73) Rivestimento in listelli di corto ecc.

Lato scale:		
3 x 7,80 x 3,20	= mq. 73,92	
3 x 2 x 1,20 x 3,20	= " 23,04	
Lato opposto:		
3 x 2,40 x 2,95	= " 21,24	
Parapetti:		
2x2x3 x 1,20 x 1,00	= " 14,40	
Pannelli avvolgibili		
12 x 1,20 x 0,50	= " 7,20	
7 x 1,80 x 0,50	= " 6,30	
Sommano	mq. 146,10	

A dedurre:

Finestre	
3x2x1,80x0,60 = mq. 6,48	
3x1,10x1,60 = " 5,28	
sono deduzioni	= " 11,76

Restano	mq. 134,34	2850	382.869.==
---------	------------	------	------------

SOMMA OPERE VARIE L. 1.324.338,60

1) COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm.10

3 x 3,85 x 3,80	= mq.	43,89
2 x 7,50 x 3,80	= "	57,00
1 2,65 x 3,80	= "	10,07
7,80 x 3,80	= "	29,64
2 x 3,70 x 3,80	= "	28,12
2 x 1,90 x 3,80	= "	14,44

Sommario

mq. 183,16

000

164.844.==

75) Muratura tutta tufo ecc.:

Scala comunicazione alloggi:

1,10 x 1,00 x 0,60

= mc. 9,66

5500

3.630.==

76) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,85) x 3,80	= mq/	171,76
2 x 2 x (3,70+2,65) x 3,80	= "	96,52
2 x (7,50+1,10) x 3,80	= "	65,36

Sommario

mq. 333,64

250

83.410.==

77) Intonaco civile ecc.

NEGOZI:

Soffitti

7,60 x 7,80

= mq. 59,28

Pareti

2 x 2 x (3,70+5,80) x 3,80	= "	144,40
2 x 2 x (2,50+1,90) x 3,80	= "	66,88
2 x 2 x (1,10+1,90) x 3,80	= "	45,60

Sommario

mq. 316,16

330

104.332,80

78) Portine cantine ecc.

10 x 0,80 x 2,10

= mq. 16,80

6000

100.800.==

79) Porte esterne cantine ecc.

1 x 1,00 x 2,00

= mq. 2,00

8200

16.400.==

80) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 16,80
2 x " 2,00

= mq. 35,60
= " 4,00

Sommario

mq. 37,60

380

14.288.==

a riportare

487.704,80

Riparto

487.704,80

81) Muro in laterizio grigliato
per cantine:

8 x 2,50 x 0,80

= mq. 16.==
=====

1300

20.800.==

82) Impianto elettrico a piatti
na c.l.

= n° 10
=====

1000

10.000.==

83) Impianto elettrico ecc.
Portico

= n° 4
=====

5000

20.000.==

84) Serrande avvolgibili in acciaio
corazzato da 10/10 ecc.

NEGOZI:

2 x 2,00 x 2,50

= mq. 10.==
=====

12000

120.000.==

SOMMA COMPLETAMENTO FABBRICATO..... L.658.504,80

L) ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

85) Scavo di materie ecc.:

Fognatura

40,00 x 0,50 x 1,00

= mc. 20,00

Pozzetti:

8 8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e Zanelle:

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommario

mq. 40,80

1200

48.960.==

86) Tubi fibro cemento Ø 150

fognatura.

= ml. 15.==

1200

18.000.==

87) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8000

32.000.==

88) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3000

12.000.==

89) Chiusini di ghisa ecc.

4 x kg? 25,00

= kg. 100.==

250

25.000.==

90) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.==

1500

75.000.==

91) Basoli calcarei ecc.

= mq. 20.==

2000

40.000.==

92) Massetto per marciapiedi

50,00 x 1,50

piazzali

= mq. 75.==

= " 75.==

Sommario

mq. 150.==

450

67.500.==

93) Pavimento in pietrini

= mq. 150.==

950

142.900.==

94) Pavimentazione in tappetino bitu-

mato

= mq. 22.==

1000

22.000.==

SOMMARIO ATTREZZATURA AREA.....L.482.960.==

R I E P I L O G O

=====

A) - FONDAZIONI.....	L. 2.727.675.==
B) - RUSTICO.....	" 7.806.069.==
C) - TRAVEZZI ED INTONACI.....	" 1.722.399,90
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....	" 2.060.489.==
E) - INFISSI.....	" 2.175.320.==
F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO.....	" 1.016.300.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO.....	" 299.600.==
H) - OPERE VARIE.....	" 1.324.338,60
I) COMPLETAMENTO FABBRICATO.....	" 658.504,80
L) - ATTREZZATURA AREA.....	" 482.960.==

T O T A L E.....L.20.273.656,30

=====

ED IN CIFRA TONDA.....L.20.275.000.==

=====

FABBRICATO "T3"

Elemento a 7 camate con alloggio a P.T.

Importo complessivo (vedi Riepilogo a pag.20)..... £. 20.600.000.-

Elemento a 9 camate con negozi a P.T.

Importo complessivo (vedi Riepilogo a pag.17)£. 23.350.000.-

RIEPILOGO GENERALE

FABBRICATO "T2"

Elemento a 7 campate con alloggio a P.T. :

2 x 20.600.000 = £. 41.200.000.=

Elemento a 9 campate con negozi :

1 x 23.350.000 = " 23.350.000.=

Sommario £. 64.550.000.=

FABBRICATO "T1"

Elemento a 7 campate con alloggio a P.T. :

2 x 20.600.000 = £. 41.200.000.=

Elemento a 7 campate con negozi :

1 x 20.275.000 = " 20.275.000.=

Sommario £. 61.475.000.=

FABBRICATO "T3"

1 Elemento a 7 campate con alloggio a P. T. =

£. 20.600.000.=

1 Elemento a 9 campate con negozi " 23.350.000.=

Sommario £. 43.950.000.=

SOMMARIO LAVORI £. 169.975.000.=

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per acquisto suolo £. 11.600.000.=

- per spese generali 5% " 8.500.000.=

- per spese allacciamenti " 2.200.000.=

- per imprevisti " 7.725.000.=

SOMMARIO £. 30.025.000.=

TOTALE GENERALE £. 200.000.000.=