

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 10 dell'O. d. G. 15.2.1971 n. 1230
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

~~LAVORI DI COSTRUZIONE DEGLI ALLOGGI PER I SOCI DELLA COOPERATIVA "TEM-
PESTA" IN BRINDISI. ISTANZA DEL PRESIDENTE DELLA COOPERATIVA MEDESIMA.~~

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

E' pervenuta a questa Presidenza una nota in data 8.2.71 da parte del Geom. Vito Savino, dipendente di questo IACP, Presidente della Cooperativa Edilizia "Tempesta" di Brindisi. Detta Cooperativa è composta da dipendenti di questo I.A.C.P..

Con la citata nota il predetto dipendente, nella sua veste di Presidente della Cooperativa medesima, ha rivolto istanza a questa Presidenza, affinché siano ~~avviate~~ in opere di completamento della costruzione sociale gli importi rivenienti all'IACP, quale Stazione Appaltante della Gescal, ~~per~~ per la costruzione suddetta, detratte ovviamente le spese vive sopportate dall'Istituto.

Il Geom. Savino ha motivato la istanza di cui sopra, facendo presente che, in conseguenza della notevole riduzione dell'importo del finanziamento operato dalla Gescal, la Cooperativa non solo è stata costretta a dover ridurre il grado di rifiniture degli alloggi, ma si trova nella impossibilità di completare le opere esterne.

L'accoglimento della istanza permetterebbe ai Soci della Cooperativa di poter portare il fabbricato sociale allo stesso livello di tutti gli altri fabbricati costruiti per conto della Gescal.

Questa Presidenza, trattandosi di una Cooperativa di dipendenti dell'IACP, in linea di massima, considerato che le varie difficoltà che la stessa ha dovuto superare per giungere alla realizzazione dell'opera, hanno arrecato un notevole ritardo nei tempi di attuazione del programma e che in conseguenza lo stesso si è concretiz-

Seduta Consiliare

del 26 FEB 1971

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 1917

SI APPROVA

zato in coincidenza

zato in coincidenza con il noto periodo congiunturale, per cui si è reso necessario non solo ridimensionare il finanziamento, ma addirittura ridurre sia il grado di rifinitura degli alloggi che le opere di completamento del fabbricato, considerato, inoltre, che tale situazione è stata resa ancor più precaria dal noto disguido da parte della Gescal che ha dovuto ridurre, a progetto già redatto, il finanziamento precedentemente predisposto, costringendo il progettista ad un drastico ridimensionamento dello stesso, è favorevole all'accoglimento della istanza, purchè, ovviamente, la composizione della Cooperativa resti quella di origine o che, in caso di rinuncia da parte di qualcuno dei Soci, subentri altro dipendente di questo Istituto/

Questo Consiglio di Amministrazione è chiamato a deliberare in proposito. Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista la nota in data 8.2.71 del Geom.Vito Savino, dipendente di questo IACP e Presidente della Cooperativa "Tempesta";
- visto che con la predetta nota il dipendente in parola ha rivolto istanza alla Presidenza dell'IACP, acchè siano impegnati in opere di completamento della costruzione sociale gli importi rivenienti all'IACP, per la funzione di Stazione Appaltante della Gescal, per la costruzione suddetta;
- accertato che i Soci della Cooperativa edilizia "Tempesta" sono tutti di dipendenti dell'IACP, ad eccezione di due soci che, però, sono parenti di altrettanti dipendenti, e del Geom.Pierri, che per molti anni è stato dipendente dell'IACP;
- considerato che, in conseguenza della notevole riduzione dell'importo del finanziamento operato dalla Gescal, la Cooperativa non solo è stata costretta a dover ridurre il grado di rifinitura degli alloggi, ma si trova nella impossibilità di completare le opere esterne;
- considerato, altresì, che la Cooperativa in parola ha dovuto superare notevoli difficoltà per giungere alla realizzazione dell'opera;
- considerato, infine, che l'accoglimento della richiesta consentirebbe ai soci di detta cooperativa di poter completare le opere di sistemazione esterna del fabbricato;
- ritenuto, pertanto, di poter accogliere la richiesta avanzata dal Geom.Vito Savino nella sua qualità di Presidente della Cooperativa edilizia "Tempesta", a condizione, però, che la composizione della cooperativa resti quella di origine;
- ad unanimità di voti

D E L I B E R A

- 1°) di accogliere favorevolmente la richiesta inoltrata alla Presidenza dello IACP dal geom.Vito Savino, nella sua qualità di Presidente della Cooperativa edilizia "Tempesta", costituita da n.14 soci, dei quali ben n.11 dipendenti dell'IACP, n.1 già dipendente dell'IACP per molti anni e n.2 parenti di altrettanti dipendenti;
- 2°) di impegnare per la esecuzione di opere di completamento del fabbricato sociale, l'importo netto di spese generali, risultante a favore dell'IACP, quale Stazione Appaltante della Gescal in sede di conto finale dei lavori della Cooperativa di cui trattasi, a condizione, però, che la composizione della Cooperativa resti quella di origine.

Per copia conforme

Brindisi, li 22 MAR 1971
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dott. Ing. Giovanni Roma)