

Istituto Autonomo Case Popolari

Provincia di Brindisi

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. in Brindisi S.Elia - Lotti C/3150 e C/3151 Piazza Morandi e Piazza Carena. Finanziamento: Delibera Giunta Regionale n.925 del 22.06.2004.

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi

IMPRESA: Luigi BAGNATO - Brindisi

Contratto in data 11/05/2007 rep. n. 7644 registrato a Brindisi in data 16/05/2007 al n. 1596 di euro 415 879.65

Data Offerta:	/ /	IMPORTO DEL PROGETTO:	527 005.04
Data Consegna:	28/05/2007	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	28/05/2007	Importo per la Sicurezza:	13 026.45
Giorni Utili per Ultimazione:	365	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	26/05/2008	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	274	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	1		
Nuova Data Ultimazione:	26/04/2009	Anticipazione:	0.00

Data FINE LAVORI:

LUIGI BAGNATO

COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI

Off. Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI

tel. 0831.529286 - 0831.524544

fax 0831.560259 - www.bagnatoluigi.it

tel. fax 0831.560259 - www.bagnatoluigi.it

Giorni impiegati in PIU':

Giorni impiegati in MENO:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RI PORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 E 02.04a	Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza ... ra durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi. SOMMANO mq.-	13'035,18	9,00	117'316,62
2 E 02.04b	Sovrapprezzo ai ponteggi tubolari metallici, per la forniture ... opera di teli di protezione in rete di materiale plastico. SOMMANO mq.	12'654,23	1,65	20'879,47
3 E 14.04a	Intonaco liscio, per esterni eseguito a qualsiasi altezza ... cio su superfici piane interne, con finitura a tonachino SOMMANO mq	1'945,11	16,40	31'899,80
4 E 14.12	Rasatura generale di superfici verticali esterne di facci ... servizio sino all'altezza di m. 5 dal piano di calpestio. SOMMANO mq.	10'044,14	5,00	50'220,70
5 E 14.14	Fornitura in opera di rivestimento ai silicati, fibrorin ... pera a perfetta regola d'arte. Rivestimento ai silicati SOMMANO mq	9'326,39	12,00	111'916,68
6 E 14.19a	Pitturazione a qualsiasi colore a due strati con pittura ... m. 5 di altezza: con pitture a base di resine viniliche; SOMMANO mq.	3'479,44	3,50	12'178,08
7 E 14.34	Applicazione su opere in ferro già preparate e trattate c ... azione di smalto sintetico su opere in ferro già trattate SOMMANO mq	1'140,26	12,50	14'253,25
8 N.P.01	Revisione delle superficie interessate al rivestimento te ... , escluso solo l' onere delle impalcature per le facciate. SOMMANO mq.	1'864,04	22,36	41'679,94
9 N.P.02	Revisione delle superficie interessate al rivestimento te ... escluso solo l' onere delle impalcature per le facciate. SOMMANO mq.	1'371,31	20,86	28'605,52
10 N.P.03	Revisione delle superficie interessate al rivestimento te ... , escluso solo l' onere delle impalcature per le facciate. SOMMANO mq.	719,36	20,56	14'790,04
11 N.P.05	Rimozione di stangoni di balconi, da eseguirsi con partic ... one senza recupero, spessore massimo cm.5. (Art. R 02.44a) SOMMANO mq.	119,96	40,00	4'798,40
12 N.P.06	Fornitura e posa in opera di mappette di pietra di Cursi ... erfetta regoale d'arte a qualsiasi altezza. (Art. R 08.01) SOMMANO mq.	6,20	35,00	217,00
13 N.P.07	Lastre in pietra di Trani o Travertino di prima scelta, s ... tre di pietra di Travertino spessore cm.3. (Art. E 12.13b) SOMMANO mq.	118,75	86,78	10'305,13
14 N.P.08	Fornitura e posa in opera di bruciatore gasolio del tipo ... , controlli e collaudi necessari secondo le norme vigenti. SOMMANO a corpo	1,00	1'552,50	1'552,50
15 N.P.09	Rimozione di tubazioni costituenti parti di reti di impia ... rese eventuali cassette di convogliamento. (Art. R 02.45a) SOMMANO ml.	76,00	12,00	912,00
16 N.P.10	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, ser ... ametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2. (Art. F 03.01a) SOMMANO ml.	76,00	10,96	832,96
17 R 01.16	Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessore ... in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di intonaco LUIGI BAGNATO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI Tel. 0831.529386 - 0831.524544 Fax 0831.560258 - www.bagnatoluigi.it A RI PORTARE			462'358,09

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi
STATO FINALE DEI LAVORI

001635040744

CONTA BANCHE
C/C CONTABILE
(Cassa di Credito di Brindisi)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			462'358,09
18	SOMMANO mq	1'956,46	6,50	12'717,01
R 02.04b	<i>Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre ... gni mq. di superficie ricostruita e uno spessore di cm. 3</i>			
	SOMMANO mq	1'071,87	85,05	91'162,54
	Parziale LAVORI A MISURA euro			566'237,64
	RIBASSO del 23,558% da considerare su euro			566'237,64
	TOTALE euro			566'237,64

LUIGI BAGNATO

COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI

Uff. - Via Taranto 10 - 73100 BRINDISI

Tel. 0831.529286 - 0831.524544

Fax 0831.560250 - www.bagnatoluigi.it

A RIPORTARE

CASSIERE DI CANTIERE

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi P. IVA 00635040744
STATO FINALE DEI LAVORI

CAPIFATTURE
(Art. 10, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 46/1997

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	0,00
002	Lotto C/3150	566'237,64
	Lotto C/3151	
	Totale SUPER CATEGORIE euro	566'237,64
LUIGI BAGNATO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI Uff. Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI Tel. 0831.539286 - 0831.524544 Fax 0831.560259 - www.bagnatoluigi.it		
	A RIPORTARE	

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi
STATO FINALE DEI LAVORI

P. IVA 00635040744

CONFERMA DI CANTIERE
E CONFERMAZIONE
(Geom. Mario SPACOLIC)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>	
001	Piazza Morandi civ.1	62'948,10
002	Piazza Morandi civ.2-3-4	168'441,90
003	Piazza Morandi civ.5	80'001,41
004	Piazza Morandi civ.6-7	112'050,30
005	Via F. Carena civ.2-4	142'795,93
006	Largo del Bon civ.1	0,00
007	Largo del Bon civ.2	0,00
008	Largo del Bon civ.3	0,00
009	Largo del Bon civ.4	0,00
	Totale CATEGORIE euro	566'237,64

LUIGI BAGNATO
 COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI
 Off: Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI
 Tel. 0831.569286 - 0831.524544
 Fax 0831.569259 - www.bagnatoluigi.it
 P. IVA 00635040744

A RIPORTARE

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi
 STATO FINALE DEI LAVORI

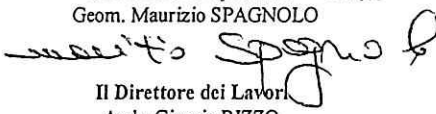
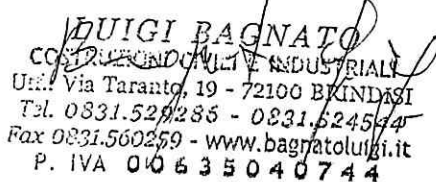
LEGGE REGIONALE DI BRINDISI
 E CONTABILIZZAZIONE
 (Gazz. Uff. 14/10/2004)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>	
	<i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso 13'026,45</i> <i>Incidenza Sicurezza - IS = 13'026,45 / 527'005,04 = 0,0247178850509665</i>	
	LAVORI A MISURA euro	566'237,64
	RIBASSO del 23,558% da applicare su euro 566'237,64 =	
	(SAL * (1 - IS) * R) = (566'237,64 * (1 - 0,0247178850509665) * -0,23558) = euro	-130'097,04
	PER LAVORI A MISURA euro	436'140,60
	TOTALE euro	436'140,60

LUIGI BAGNATO
 COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI
 Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI
 Tel. 0831.529886 - 0831.524544
 Fax 0831.560250 - www.bagnatoluigi.it
 P. IVA 00435040744

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi
 STATO FINALE DEI LAVORI

A RIPORTARE
 L'ASSISTENTE DI
 E CLIENTE
 (Gent. Al. 12/10/2010)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>	
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	436'140,60
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
	Certificato N.1 del 28/08/2007 euro	66'795,00
	Certificato N.2 del 31/10/2007 euro	55'440,00
	Certificato N.3 del 28/02/2008 euro	148'133,00
	Certificato N.4 del 02/03/2009 euro	82'648,00
	Certificato N.5 del 04/05/2009 euro	68'059,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro	421'075,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro	421'075,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	15'065,60
	Brindisi, 15/07/2009	
	 L'Impresa Sig. Luigi BAGNATO Il Direttore Operativo Geom. Maurizio SPAGNOLO  Il Direttore dei Lavori Arch. Giorgio RIZZO  LUIGI BAGNATO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI Tel. 0831.524285 - 0831.524544 Fax 0831.560259 - www.bagnatoluigi.it P. IVA 00635040744	
	A RIPIANTARE	