

GESTIONE I.N.A.=CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di n° 3 Palazzine di Case per
Lavoratori in CAROVIGNO - Cantiere 17368 -

Importo a base d'asta £.40.600.000.=

Importo netto del ribasso del 6,05% £.38.143.700.=

Importo netto perizia suppletiva £. 1.725.740.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA : Lavori di costruzione Case per
Lavoratori in CAROVIGNO per n° 18 alloggi Vani lega
li n° 94.=

APPROVAZIONE : Il progetto risulta approvato dalla
Gestione I.N.A.=CASA con nota n° 26290 del 9/7/1960
come risulta dal Mod. I.C.200.=

CONTRATTO : I lavori furono affidati all'Impresa
C.E.I. S.r.l. Brindisi (Costruzioni Edili Industria
li) con contratto del 25/10/1960 N° 3342 registrato
a Brindisi il 29/10/1960 al N° 775 Mod. I Vol.116 col
ribasso del 6,05% e quindi per l'importo netto di
£. 38.143.700.=

DIRETTORE DEI LAVORI : Il sottoscritto Dott.Ing. Gio
vanni ROMA.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE : I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 24/11/1960; poichè l'art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 18/11/1961.=

In effetti i lavori vennero ultimati in data 16 dicembre 1961 perchè prorogati di giorni 30 come risulta dal verbale di ultimazione di pari data.=

PERIZIA SUPPLETIVA : In data 16/5/1961 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £.1.725.740.=

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione I.N.A.=CASA n° 26290/PS del 22/11/1961 per l'importo anzidetto.=

I lavori suppletivi vennero concessi alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n° 3842 del 28/11/1961 registrato a Brindisi il 6/12/1961 al n° 981 Mod.I.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE :

a) con contratto principale £. 38.143.700.=
b) con atto aggiuntivo £. 1.725.740.=

T O T A L E £. 39.869.440.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE : L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti del personale preposto alla Direzione Lavori.=

Senonchè erroneamente, i muri d'ambito delle scale,

per la parte corrispondente alle cantine, anzicchè in calcestruzzo a Kg.200, sono stati eseguiti a tutto spessore di muratura di tufo. Si è ritenuto pertanto procedere alla detrazione dell'importo corrispondente alla differenza di prezzo delle due strutture.=

ASSICURAZIONE OPERAI : Gli operai vennero assicurati presso l'I. N. A. I. L. di Brindisi con polizza n° 9105/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA :

Il conto finale al netto del ribasso del 6,05% ammonta a £. 39.669.560,83

da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa :

n.1 del 18/3/1961 £. 3.400.000.==

" 2 " 7/4/1961 " 3.500.000.==

" 3 " 26/4/1961 " 3.550.000.==

" 4 " 25/5/1961 " 3.340.000.==

" 5 " 13/7/1961 " 3.300.000.==

" 6 " 26/8/1961 " 3.500.000.==

" 7 " 22/9/1961 " 3.350.000.==

" 8 " 6/11/1961 " 3.350.000.==

" 9 " 27/11/1961 " 3.500.000.==

"10 " 23/12/1961 " 3.800.000.==

"11 " 21/2/1962 " 1.990.000.==

sommano detrazioni

£. 36.580.000.==

Resta il credito netto dell'Impresa £. 3.089.560,83
=====

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
dall'Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM : Non essendovi stata occupazio-
ne temporanea o permanente di aree, non si è procedu-
to alla richiesta pubblicazione come prescritto dal-
l'art.93 del Regolamento 25/5/1895,n.350 relativa a-
gli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO : Per i lavori di che trattasi,
tranne la procura notarile a favore della Banca Na-
zionale del Lavoro - Filiale di Brindisi - non risul-
tano notificati atti di sequestro e comunque impedi-
tivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di ope-
re necessarie e cioè: scavi, fondazioni, travi in c.
a., murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti,
scale, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-
elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

BRINDISI, 16/6/1962.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

