

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

O P E R E P U B B L I C H E

Legge " 30.12.1960 n°1676- Esrc. 5° P.I.

Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori
Agricoli Dipendenti - Mesagne-Contrada "Impalata"-
Contratto n°5685 di Rep. in data 16.10.1975 regi-
strato a Brindisi in data 29.10.1975 al N° 3852 -
Mod.I -Vol.=
Impresa: geom.Glaucò CORRADO - Brindisi -

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto -In data Novembre 1973 per l'ammontare di
£.200.000.000 redatto dall'Istituto Autonomo Case
Popolari -Brindisi -ed approvato con Delibera n.2079
in data 22/12/1972 del Consiglio Amministrazione I.
A.C.P. -

Somme autorizzate:

a)-per lavori a base d'appalto.....£.166.622.243

b)-a disposizione dell'Amm/ne:

1)-per i lavori in economia:£. 5.000.000

2)-per imprevisti....." 18.280.422

3)-per spese notarili....." 100.000

A riportare.....£.23.380.422 £.166.622.243

£.23.380.422 £.166.622.243

4)-per spese generali" 9.997.335

In uno le somme a di=

sposizione dell'Ammi

nistrazione..... " 33.377.757

Sommano.....£. 200.000.000

Aggiudicazione lavori- A seguito di gara di appalto

esperita presso questo Istituto in data 11.2.1975,

i lavori vennero appaltati all' Impresa geom.Glaucio

Corrado di Brindisi che offrì l'aumento del 160%.==

Contratto:-In data 16.20.1975 N°5685 di Repertorio

registrato a Brindisi in data 29.10.1975 n°3852 Mod.

I° -Vol. - col quale i lavori di che trattasi veni=

vano affidati all'Impresa Sig.geom.Glaucio CORRADO

Brindisi per l'importo di £.407.553.206 incrementa=

to dell'aumento del 159,80%.==

Perizia suppletiva o variativa - In data 15.7.1977

per l'ammontare di £.27.449.857 approvata con Deli=

bera I.A.C.P. N°2801 in data 16.11.1977 di L i r e

£.27.449.857.=

Somme autorizzate: .3:siomone di provai i teg-(1)

a)-per lavori a misura e forfait:.....£.431.862.122

b)-a disposizione dell'Amm/ne:

1)-per spese notarili.....£. 100.000

£48.880.000 A riportare.....£. 100.000£.431.862.122

Riporto..... £. 100.000.= £.431.862.122

2)-per lavori in economia..... "13.000.000.=

3)-per imprevisti e revisione prezzi... "61.616.758.=

4)-per spese generali..... " 25.960.072.=

5)-per I.V.A. " 18.435.829.=

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione:
£.119.112.259

Sommano.....£. 550.974.381

Consegna e durata dei lavori -I lavori vennero consegnati in data 7.4.1976 come risulta dal relativo verbale in pari data 7.4.1976.=

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del 12.4.1976 e ripresi con verbale del 26.5.1976 e successivamente ripresi con verbale del 10.6.1976 e ripresi con verbale dell'11. 9. 1976 e successivamente sospesi con verbale del 15. 7.1977 e ripresi con verbale del 15.11.1977.=====

Termine di ultimazione dei lavori - A termini dell'art.10 del Capitolato speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 1°/4/1977 dalla data di consegna e quindi entro il giorno 360 (trecentosessanta).=

Per effetto delle sospensioni dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 18.12.1977.===

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 6.12.1977 come risulta dal verbale in pari data 6.12.1977 e quindi con 12 giorni di anticipo.=====

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori di questo I.

A.C.P. ==

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza N°15590/3 decorrente continuativa.==

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 22.8.1978 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art.360 della Legge sui LL.PP. 20 marzo 1865 n.2248.==

Stato finale dei lavori -redatto in data 22/8/1978 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni è di.....£.424.740.085.=
da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti in N°5 rate " 395.677.603.=

resta il credito liquido dell'Im=

presa in.....£. 29.062.482.=

(dinanzi lire Ventinovemilionsessantadue milaquattro

centottantadue) accettate dall'Impresa senza riserva, . =

Cessioni di credito - L'Impresa ha ceduto i suoi crediti al Credito Italiano di Brindisi con atto in data 10/11/1975 n°238670 . = Detta cessione è stata riconosciuta dall'I.A.C.P. di Brindisi giusta nota N° 6336 in data 27.11.1975. =

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese:-

Con delibera I.A.C.P. n°2801 del 16.11.1977 è stata autorizzata la complessiva somma di...£.431.862.122=

Sono state spese:

a)-con contratto principale; £.424.740.085=

Restano disponibili.....£. 7.122.037=
=====

Progettista e direttore dei lavori -

Il progetto è stato redatto dall'I.A.C.P. di Brindisi - I lavori sono stati diretti dall'Ing. Antonio Longo. =

Brindisi, lì 22/8/1978

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)