

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

LEGGE 8/8/1977, n.513 -

PERIZIA N. 1

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO DEGLI AL
LOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI: B R I N D I S I - VIA ISON
ZO e VIA VITT.VENETO - LOTTI 1° e 2° .-

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
=====

BRINDISI, 11

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

VISTO:
IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele FISCHETTO)



1° e 2° LOTTO - BRINDISI -

1/31) Svellimento pavimenti

Terrazze:

1° Lotto

38,00 x 10,10	= mq.	383,80
2 x 4,00 x 1,00	= "	8,00
5,20 x 8,10	= "	42,12
19,50 x 10,10	= "	196,95

2° Lotto

2 x 10,50 x 17,00	= "	357,00
13,00 x 9,00	= "	117,00
23,00 x 1,50	= "	34,50

Sommano mq. 1139,37 x £. 1.000 = £. 1.139.370=
=====

2/25) Demolizione di massetto a pendio:

terrazze - come n.1

= mq. 1.139,37 x £. 500 = £. 569.685=
=====

3/124) Isolamento termico:

terrazze - come n.1

= mq. 1.139,37 x £. 3.600 = £. 4.101.732=
=====

4/126) Asfalto minerale a doppio strato:

terrazze - come n.1

= mq. 1.139,37 x £. 3.200 = £. 3.645.984=
=====

5/125) Masso a pendio:

terrazze - come n.1

= mq. 1.139,37 x £. 650 = £. 740.590=
=====

6/122) Copertura a tenuta di acqua:

terrazze - come n.1

= mq. 1.139,37 x £. 5.300 = £. 6.038.661=
=====

A Riportare £. 16.236.022=

7/287) Tinteggiatura a tempera vani
scala:1° Lotto

3 x 2,50 x 5,50 = mq.	41,25
3 x 2 x (2,50 + 5,50) x 13,50 = "	648,00
3 x 8 x 3,30 x 1,10 = "	87,12
3 x 8 x 2,50 x 1,20 = "	72,00

2° Lotto

2 x 3,00 x 6,00 = "	36,00
2 x 2 x (3,00 + 6,00) x 13,50 = "	486,00
2 x 8 x 3,50 x 1,10 = "	61,60
2 x 4 x 6,00 x 1,20 = "	57,60

Sommano mq. 1.489,57 x £. 550 = £. 819.263=

8/292) Coloritura olio infissi esi-
stenti:Portoncini ingresso:

1° Lotto: 3 x 9 x 1,20 x 2,20 = mq.	71,28
2° Lotto: 24 x 1,20 x 2,20 = "	63,36

Finestre scala:

1° Lotto: 3 x 4 x 1,20 x 2,20 = "	31,68
2° Lotto: 2 x 4 x 1,20 x 2,20 = "	21,12

Portoncini scale:

1° Lotto: 3 x 1,40 x 2,50 = "	10,50
2° Lotto: 2 x 1,40 x 2,50 = "	7,00

Ringhiere scale:

1° Lotto:	
3 x 8 x (3,30 + 0,50) x 1,20 = "	109,44
2° Lotto:	
2 x 8 x (3,30 + 4,00) x 1,20 = "	140,16

Sommano mq. 454,54 x £. 1.500 = £. 681.810=

T O T A L E £. 17.737.095=

Pertanto, l'importo complessivo dei lavori a base d'asta, viene così ripartito:

- per gli alloggi in locazione - a carico del finanziamento di cui alla Legge 513:

il 12,90% x £.17.737.095 = £. 2.288.085=

- per gli alloggi a riscatto - a carico dell'I.A.C.P.

l'87,10% x £.17.737.095= £. 15.449.010=

TORNANO £. 17.737.095=

=====

QUADRO ECONOMICO A CARICO DEL FINANZIAMENTO

A) - Importo lavori a base d'asta £. 2.288.085=

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 14% £. 320.332=

- Revisione prezzi il 7% " 222.630=

- Imprevisti il 3% " 95.410=

- Spese generali il 7% " 222.630=

- I.V.A. su spese generali il 14%. " 31.168=

IN UNO £. 892.170=

S O M M A N O £. 3.180.255=

=====

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A) - Importo lavori a base d'asta £.17.737.095=

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 14% £. 2.483.190=

- Revisione prezzi il 7% " 1.725.705=

- Imprevisti il 3% " 739.585=

- Spese generali il 7% " 1.725.705=

- I.V.A. su spese generali il 14%. " 241.600=

IN UNO £. 6.915.785=

S O M M A N O £.24.652.880=

=====