

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 20 dell'O. d. G. 25.5.1981 n. 4480
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

LEGGE 5.8.78, n° 457 - ART. 41 - LAVORI DI COSTRUZIONE E.R.P. - SOVVEN-
ZIONATA NEL COMUNE DI FASANO - I° BIENNIO - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLE-
TIVA PER MAGGIORI OPERE IN FONDAZIONE - FABBR. N° 31 e 32 E NUOVO Q.E.
RIPORTATO NEL MOD. Q.E. 3/2 - IMPRESA EDI.CO.M. S.R.L. - BARI.=

R E L A Z I O N E

Si sottopone all'approvazione di questo Con-
siglio di Amministrazione la perizia suppleti-
va, per maggiori opere in fondazione, redatta
per i lavori di costruzione di Alloggi di Edi-
lizia Residenziale Pubblica - Legge 457 - I°
Biennio - Comune di Fasano, previo nulla osta
Regionale n° 1503 dell'8.4.1981.

Detta perizia si è resa necessaria perchè la
situazione altimetrica e la natura dei terreni
ha portato alla esecuzione di maggiori opere di
sbancamento, scavo e calcestruzzo delle fonda-
zioni, non facilmente prevedibili, per cui al-
cune categorie di lavoro sono state considera-
te, nel preventivo principale, in quantità ri-
dotta.

La perizia di cui sopra, all'uopo predispo-
sta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costru-
zioni, previo l'innanzi detto nulla osta dell'As-
sessorato Regionale all'Urbanistica ed E.R.P.
in data 8.4.1981 n° 1503, prevede una spesa di
£. 43.087.656.= di cui £. 39.152.800.= per la-
vori al netto e £. 3.934.856.= per spese genera-
li ed I.V.A. -

A detta spesa, si farà fronte mediante ri-
chiesta di ulteriore finanziamento.

La Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della
Legge 22.10.1971, n° 865, nella seduta del
52 GIU. 1981 dopo aver esaminato gli elen-
borati di perizia, il nuovo quadro economico dei
lavori, riportati nel Mod. Q.E. n° 3/2 del

Seduta Consiliare

del 3 GIU. 1981

DELIBERA N. 3564

SI APPROVA

nonchè l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa EDI.CO.M. - s.r.l. da Bari, nella persona del suo legale rappresentante, Avvocato Giovanni DE GENNARO, esecutrice dei lavori principali, ha espresso parere favorevole all'approvazione della suddetta perizia suppletiva.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Vista la perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione, redatta per i lavori di costruzione degli alloggi di E.R.P. nel Comune di Fasano - Via Gravinella - Legge 457 - I° Biennio -.
- Considerato che detta perizia si è resa necessaria perchè la situazione altimetrica e la natura dei terreni, ha portato alla esecuzione di maggiori opere in fondazione, non previste nel progetto originario, perchè non prevedibile, o previste in quantità ridotta;
- Accertato che la perizia di cui sopra, all'uopo predisposta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, prevede una spesa di £. 43.087.656.= di cui £. 39.152.800.= per lavori al netto e £ i = re 3.934.856.= per spese generali ed I.V.A.-
- Ritenuto di poter far fronte a detta spesa mediante richiesta di ulteriore finanziamento;
- Accertato che detta perizia è stata sottoposta all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22.10.1971 n° 865 che nella seduta del 2 GIU. 1981 ha espresso parere favorevole alla sua approvazione;
- Ritenuto di poter approvare detta perizia suppletiva;
- Sentito il Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

DELIBERA

- = DI APPROVARE, come di fatto approva, la perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione, relative ai lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di FASANO (Fabbr. n° 31 e 32 Via Gravinella, così come redatta dal dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, per l'importo complessivo di £. 43.087.656.= (1 i = re quarantatremilionioctantasettemilaseicentocinquantasei), poichè trattasi di lavori che erano imprevedibili al momento della progettazione.
- = DI DAR FRONTE, come di fatto fa fronte, alla spesa relativa, mediante richiesta di ulteriore finanziamento;

= DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al dipendente Servizio Lavori Nuove Costruzioni, di procedere agli adempimenti di competenza, relativi al perfezionamento della pratica.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

12/11/1981



IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI SENSI
DELL'ART. 63 DELLA LEGGE 22/10/1971, N. 865 -

SEDUTA DEL 2 GIUGNO 1981

----- o m i s s i s -----

A R G O M E N T O N.4:

Legge 5/8/1978, n. 457 - art. 41 -
Lavori di costruzione di alloggi E.R.P. nel Comune
di FASANO - I° Biennio - P.I. n.007/75/1 - fabbr.31
e 32 - Impresa: EDI.CO.M. s.r.l. - Bari - Approvazio
ne di perizie di variante e suppletive per maggiori
opere in fondazione e di sistemazione esterna e rela
tivi nuovi Quadri Economici riportati nei Mod. Q.E.
n. 3/2 e 3/3.

VOTO N. 28/81

La Commissione,

- esaminati gli elaborati relativi alle perizie di
variante e suppletive redatte dall'Ufficio Tecnico
dell'I.A.C.P. di Brindisi, relative ai lavori di
costruzione di alloggi E.R.P. nel Comune di FASANO
fabbr. n.31 e 32 - P.I. n.007/75/1 - in esecuzione
alla Legge 5/8/1978, n. 457 - I° Biennio - che pre

vedono maggiori opere in fondazione e maggiori opere di sistemazione esterna, a seguito della definizione, da parte del Comune, della sistemazione urbanistica della zona, nonchè i lavori di predisposizione necessari agli allacciamenti ai pubblici servizi (ENEL - SIP ed EAAP) così come indicato nella relazione tecnica allegata;

- viste le relazioni di accompagnamento alle suddette perizie ed i computi metrici-estimativi redatti dalla Direzione Lavori;
- visti i nuovi Quadri Economici riportati rispettivamente sui Mod. Q.E. n. 3/2 e n.3/3;
- ritenuti validi i motivi per cui si sono resi necessari i lavori suppletivi e di variante di cui innanzi;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla approvazione delle perizie di cui innanzi che prevedono una maggiore spesa al netto, rispetto all'importo contrattuale, rispettivamente di £. 39.152.800.= oltre alle spese generali ed I.V.A. per la perizia relativa alle maggiori opere in fondazione e di £. 75.378.236.= per la perizia relativa alle maggiori opere di sistemazione esterna oltre alle spese generali ed I.V.A. ed esprime parere favorevole, altresì, alla approvazione dei nuovi Quadri Economici riportati

nei Mod. Q.E. n. 3/2 e n.3/3 che prevedono una maggiore spesa rispetto ai precedenti Quadri Economici, rispettivamente di £. 43.087.656.= e di lire 82.953.748.=;

----- o m i s s i s -----

Per estratto conforme dell'originale.

BRINDISI, lì 18 4 1981

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)