



Opere

(Legge)

Progetto

per la costruzione di un fabbricato
ad uso abitazione in Brindisi, Via
Canonica (Lotto III^o)

STIMA DEI LAVORI

Addì 21 GIU 1938 Anno XVI 193

Visto: L'Ingegnere Capo Sezione

Visto: L'Ing. Capo della I^a Sezione
F.to dott. ing. Francesco Allegra

Redatto dall'Ingegnere

Visto: Il Capo dei Servizi Tecnici
F.to dott. ing. Giuseppe Petrilli

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI	
						a corpo	a misura
	CAPO I°						
	Movimenti di terra						
1	Scavo di sbancamento	mc.	697,42	10	969150		
2	Scavo a sez. obbligata fino a m. 2	mc.	578,28	13	751764		
3	Scavo per profondità oltre i m. 2	mc.	—	—	—		
4	Sondaggi con barramine	ml.	100	45	4500		
	Sommano L.				17589,14		
	ed in cifra tonda »						17.600
	CAPO II°						
	Opere murarie						
5	Muratura di fondazione	mc.	578,28	46	90 - 5285520		
6	Vespaio a secco	mc.	137,02	57	24 - 328848		
7	Stratificazione orizz.le d'asfalto	mq.	197,61	54	40	197610	
8	Stratificazione verticale	mq.	173,76	55	7 - 1216,32		
9	Muratura in elevazione	mc.	1784,55	48	75 - 12384,25		
10	Muratura in mattoni <i>per cordina</i>	mq.	402,24	65	34 - 5270 -		
	a Riportare L.				19844,35		17.600

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI	
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI
						a corpo a misura
	Riporto L.				1984/25	17.600
11	Tramezzi da cm/ 15 mq.	472,49	49	18 -	8524,82	
12	Tramezzi da cm/ 8 mq.	1049,85	49	12 -	12598,20	
13	Solai mq.	2324,96	51	50	116248=	
14	Copertura completa mq.					
15	Soffitti per cameracanna mq.	468,98	53	18	8441,64	
16	Calcestruzzo per cemento armato <i>compresa</i> . <i>armatura ad 80 Kg. per m</i> mc. <i>idem per solette</i>	797,9	50	320	25532,80	
17	Ferro omogeneo mq.	188,24	80	55	10363,20	
	Sommano L.				380126,01	
	ed in cifra tonda »					380100
	CAPO III°					
	Intonachi e decorazioni					
18	Intonaco rustico mq.	1230,48	58	3,20	3937,53	
19	Intonaco civile mq.	8078,08	63	4,50	36351,36	
20	Intonaco di cemento mq.	341,38	65	7 -	2389,66	
21	Intonaco e decorazioni esterne <i>(curanova)</i> . mq.	837,50	64	13 -	10887,50	
	a Riportare L.				53566,05	397.700=

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI	
						a corpo	a misura
	Riporto L.				53566,05		397.700
22	Pietra artificiale per coperture <i>Intonaco del retrospetto</i> mq.	11825	85	14 =	1655,50		
23	Pietra artificiale per zoccolature mq.	8778	63	5,20	4564,66		
24	Cigli di marciapiedi ml.						
	Sommano L.				59786,21		59800
	ed in cifra tonda »						
	CAPO IV°						
	Pavimenti e rivestimenti						
25	Pavimenti in battuto di cemento . . . mq.	315,48	71	14	4416,72		
	" " " " " per i ricoveri mq.	6478	72	20	1295,60		
26	Pavimenti in <i>marinelle</i> <i>spintelles</i> mq.	157686	59	18	28383,48		
27	Pavimenti in pietri di cemento mq.	604	60	14	8456,-		
28	Stratificazione d'asfalto per le terrazze mq.	604	54	18	10872,-		
29	<i>Rivestimenti</i> Pavimenti di piastrelle maiolicate . . . mq.	198	66	52	10296,-		
	" " " <i>smaltate</i> mq.	2640	67	48	126720		
30	Ardesia in lastre per cornicioni <i>Pavimento di pietra di Giannuccia</i> mq.	6480	83	40 =	2592,-		
	Sommano L.				67579 =		67600
	ed in cifra tonda »						525.100
	a Riportare L.						

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI	
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI
						a corpo a misura
	Riporto L.					525.100
	CAPO V°					
	Lavori da marmista					
31	^{Travertino} Soglie in marmo per finestre e balconi . mq.	175	73	45	7875 -	
	idem per porte . mq.	1625	78	90	113750	
32	Travertino in lastre mq.	7940	81	68	539920	
33	^{Locolo} Soglie di marmo per porte nero nube mq.	4236	77	65	275340	
34	^{Travertino} Soglie battentate per balconi mq.	30260	70	35	105910	
35	^{Travertino} Lastre in marmo per gradini mq.	6873	61	45	= 309285	
36	^{Gradine} Sottogradi di marmo ^{Travertino} mq.	692	61	45	= 31140	
	Sommano L.				3116035	
	ed in cifra tonda »					31200
	CAPO VI°					
	Infissi in legno e in ferro					
37	^{1c} Porte a due battenti mq.	165	113	100	16500 =	
38	Porte speciali per ricoveri antiaerei . mq.					
	Idem ad una partita mq.				2000	
39	(a Corpo) Porte delle cantine e di accesso alle terrazze mq.	4312	108	98	422576	
	a Riportare L.				229576	556300 =

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI	
						a corpo	a misura
	Riporto L.				22725.76	556.300	
40	Portoncini d'ingresso agli alloggi mq.	5520	111	190	10488 =		
41	Portoncini delle scale d'ingresso. mq.	990	110	280	- 2772 -		
42	Infissi in ferro per finestre scale e cantine. mq.	4387	112	140	- 6141.80		
43	Infissi in legno per finestre e balconi mq.	238,92	112	170	- 40616.40		
44	Persiane avvolgibili (scritte e finestre guardiola) mq.	238,92	114	90	- 21522.80		
45	Sportelli per chiusura di nicchie mq.	792		180	= 1425.60		
46	Corrimano ml.	6560		12	787.20		
47	Cassette per la posta N.	12		60	720 -		
48	Stipiti e telai per cucine N.						
49	Telai in legno per divisori doccie N.						
	Sommano L.				107479.56		
	ed in cifra tonda »					107.20	
	CAPO VII° Opere in ferro						
50	Inferriate per finestre scandinavo Kg.	420	87	5	2100 -		
	a Riportare L.				2100 =	663500	

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI	
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI
						a corpo a misura
	<i>Riporto L.</i>				2100 -	663500
51	Griglie in ferro per protezione finestre Kg.					
52	Ringhiere in ferro per scale Kg.	200 -	79	4.50	900 -	
53	Ringhiere in tubi di ferro Kg.					
54	Rosette per areazione N.	30		4	120 -	
55	Cuffie in ferro per bocchettoni N.	10		15	150 -	
56	Ganci appendilumi Kg.	100		2	200 -	
57	Grosse ferramenta di fabbrica Kg.					
	<i>Sommano L.</i>				3470	
	ed in cifra tonda *					3500 -
	CAPO VIII°					
	Fognature					
58	Pozzetti di raccolta per pluviali N.	6		375	2250 -	
59	* per acque bianche e nere N.	6		375	2250 -	
60	Fognature con tubi di cemento di mm. 250 ml.	20		25	500 -	
	<i>a Riportare L.</i>				2750	664000 -

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI	
						a corpo	a misura
	<i>Riporto L.</i>				2750		667000
61	Fognature con tubi di cemento di mm. 200 .	60		20	1200 -		
	ml.						
62	 150 .						
	ml.						
	<i>Sommano L.</i>				3950 -		
	ed in cifra tonda »						4000 -
	CAPO IX°						
	Opere da pittore						
63	Tinteggiatura a colori <i>del retrospetto</i> .						
	mq.	877,82	107	2	1755,64		
64	Tinteggiature a colori e rifinitura degli ambienti e scale						
	mq.	807,88	105	0,80646246			
65	Verniciatura di opere in ferro esterne .						
	<i>Decorazione androne (a corpo)</i> mq.				500 -		
66	Verniciatura a smalto nelle cucine						
	<i>Localetti e squincci di finestre e porte</i> mq.	1000	106	4	4000		
67	Verniciatura tubi nell'interno degli alloggi .						
	N.	12	30	30	360 -		
68	Soprapprezzo per verniciatura alla nitrocellulosa						
	mq.						
69	Soprapprezzo verniciatura "aldurit", per ringhiere						
	ml.						
	<i>Sommano L.</i>				13078,10		
	ed in cifra tonda »						13100
	<i>a Riportare L.</i>						684100 -

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI	
						a corpo	a misura
	<i>Riporto L.</i>						684100
	CAPO X°						
	Varie						
70	Cunette per marciapiedi						
	mq.						
71	Vetri stampati						
	mq.						
72	Tinozze in terracotta						
	N.						
73	Piastrine in bronzo per ringhiere						
	Kg.						
74	" Anticorodal " <i>Balconi per cucine</i> <i>H</i>	12	91	830	9960-		
	Kg.						
75	Fornitura e posa in opera contatori idrici	2		200	400-		
	N.						
76	Chiusini in cemento	6		80	480-		
	N.						
77	Canne fumarie in eternit	303	104	16	4545-		
	ml.						
78	Bocchette d'ispezione						
	N.						
	<i>Sommano L.</i>				<u>15385</u>		
	<i>ed in cifra tonda »</i>						15400
	<i>Sommano i lavori a misura »</i>						699500-
	<i>Compenso a corpo »</i>					<u>10500</u>	
	<i>Sommano i lavori a base d'asta »</i>						710000
	<i>a Riportare L.</i>						710000 =

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI	
					parziale	TOTALE DA APPALTARSI
						a corpo a misura
	<i>Riporto L.</i>					<i>710.000</i>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione					
	Impianti Idrici					
1	Saracinesche in bronzo da 2"					
	N.	<i>12</i>		<i>12 - 144 -</i>		
2	Rubinetti di passaggio					
	N.					
3	Contatori a turbina da 1/2"					
	N.	<i>12</i>		<i>200 - 2400 -</i>		
4	Rubinetti d'intercettazione					
	N.					
5	Vasi per cessi					
	N.	<i>12</i>	<i>93</i>	<i>150</i>	<i>1800 -</i>	
6	Vasche da bagno					
	N.	<i>12</i>	<i>97</i>	<i>800 -</i>	<i>9600 -</i>	
7	Lavabi in porcellana					
	N.	<i>12</i>	<i>94</i>	<i>250</i>	<i>3000</i>	
8	Saracinesche in bronzo					
	mm.					
9	Doccie complete					
	N.					
10	Lavelli in marmo <i>graniglia</i>					
	N.	<i>12</i>	<i>92</i>	<i>45</i>	<i>540 -</i>	
11	Colonne di scarico					
	<i>ghisa terminali</i> ml.	<i>60,50</i>	<i>100</i>	<i>18</i>	<i>1089 -</i>	
12	Tubi di ferro per colonne di ventilazione					
	<i>mal</i>	<i>20</i>	<i>103</i>	<i>40 -</i>	<i>800 -</i>	
	<i>a Riportare L.</i>				<i>19373 =</i>	<i>710.000</i>

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI		
					parziale	TOTALE DA APPALTARE	
						a corpo	a misura
	<i>Riporto L.</i>				19373		410000
13	Piombo per converse e bocchettoni Kg.	100	-	6	600-		
14	Tubi per discendenti Kg.						
15	Pluviali in lamiera <i>Cemento ed amianto</i> . ml	110	102	15	1650-		
16	Cucine economiche N.						
17	Tubi di acciaio "Mannesmann" ml	300	99	15	4500		
18	Cappe in eternit N.	12		50	600		
19	Bucatoi in muratura N.	1		200	200		
20	Lavatoi in cemento N.	6		200	1200-		
21	Tubo di piombo Kg.	150		5	750-		
22	Cassette di ghisa smaltate N.						
23	Sifoni a scatola per bagni N						
24	Sifoni in ghisa per scarichi Kg.						
25	Cessi alla turca N.	1	95	130	130-		
	<i>a Riportare L.</i>				2903-		410000

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI	
				parziale	TOTALE DA APPALTARSI
					a corpo a misura
<i>Riporto L.</i>				29003=	710'000
Sifoni per lavandini					
N.					
Piombo per piombature					
Kg.					
Cappelli antimalarici					
N.					
Caldaie in rame per bucatari					
Kg.					
Scaldabagni a legna					
N.	12	98	520	6240=	
<i>Sommano L.</i>				35240=	35200 =
ed in cifra tonda »					
Impianti elettrici completi per ogni alloggio .					
N.	12		600	7200	
Opere di giardinaggio					
L.				4000	
Allacciamenti vari, contributi, ecc.					
L.				3600	
<i>Sommano L.</i>				14800 -	14800
<i>Totale L.</i>					760'000
<i>A cui aggiungesi :</i>					
spese di gestione					45600
L.					
costo dell'area					
L.				88000 -	
imprevisti					
L.				36400	
<i>a Riportare L.</i>				170'000	760'000 -

Numero d'ordine	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QUANTITÀ	N. corrispondente delle analisi	PREZZO	IMPORTARE DEI LAVORI			
					parziale	TOTALE DA APPALTARE		
						a corpo	a misura	
	Riporto L.					170'000	460'000	
	Sommano L.						170'000	
	Totale generale »						930'000	
	Diconsi Lire <i>novacentocentamila</i> Visto: L'Ing. Capo della 1^a Sezione F.to dott. ing. Francesco Allegra Visto: Il Capo dei Servizi Tecnici F.to dott. ing. Giuseppe Petrilli PER COPIA CONFORME Visto: Il Capo dei Servizi Tecnici (dott. ing. Giuseppe Petrilli) 21 GIU. 1938 Anno XVI							

