

18/7

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

REPERTORIO N. 6025

1° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO

T R A

1° Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (codice fiscale n. 00061820742)

E

1° Impresa EDI.CO.M. s.r.l. (Partita I.V.A. numero 00861860724) con sede in Bari per i lavori di costruzione di n. 31 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di FASANO - P.I. n. 007/74/1 - lotti 25 e 26 - finanziati con i fondi della legge 5 Agosto 1978, n. 457 - art. 41 - 1° Biennio.

IMPORTO AL NETTO E. 76.758.483.=

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentottantadue, in questo giorno

10 (dieci) del mese di luglio nella sede dello Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, avanti a me Dottor Ingegnere Antonio LONGO - Coordinatore Generale - Ufficiale Rogante delegato del predetto Istituto, autorizzato

11/6/82
2660
Mod. 1 Vol.
20.500
12.800

con ordinanza n. 17/72 in data 7 settembre 1972 del
Presidente del Consiglio di Amministrazione di detto
Istituto alla stipula dei contratti nell'interesse
se dell'Istituto predetto, ai sensi dell'art.151 del
T.U. 28/4/1938, n.1165, richiamato in vigore dallo
art. 8 della Legge 2/7/1949, n. 408, sono comparsi,
senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti
rinunciato espressamente con il mio consenso e di
comune accordo a norma di legge:

1°) - Il signor Michele NARCISI, nato in Brindisi il
13 Marzo 1940 e domiciliato in Brindisi - Presidente
te dell'I.A.C.F. della Provincia di Brindisi, il qua
le dichiara di agire per conto dell'Istituto Autono
no per le Case Popolari predetto.

2°) - Il signor Avv. Giovanni DE GENNARO, nato a Bi
tonto, il 30 Ottobre 1945, domiciliato in Bari alla
Via De Vitofrancesco, Amministratore Unico e Legale
rappresentante della ditta EDI.CO.M. s.r.l. con se
de in Bari, in nome e per conto della quale dichia
ra di agire, giusta atto costitutivo della società
per dottor Enrico Amoruso, notaio in Alberobello,
iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Ba
ri - Rep. n. 2959 - Racc. n.805, registrato a Gioia
del Colle il 29/1/1977 al n. 707 che trovasi in co
pia allegato al contratto principale di appalto.

P R E M E S S O

- CHE con contratto in data 2/5/1980, numero di repertorio 5945, registrato a Brindisi il 7/5/1980 al n. 2039 - Mod. I°, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e per esso il suo Presidente pro-tempore - legale rappresentante signor Errico ORTESE, affidava all'Impresa EDI.CO.M. s.r.l. con sede in Bari, i lavori di costruzione di n. 31 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di FASANO - Programma di Intervento n. 007/74/1 - lotti 25 e 26, finanziati con i fondi della Legge 5/8/1978, n. 457, art. 41, per l'importo netto di L. 584.328.600 (Lire Cinquecentottantaquattromilionitrecentoventotomilaseicento).
- CHE in data 5/5/1981 è stata redatta perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione ai lavori di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui innanzi.
- CHE l'importo dei lavori elencati in detta perizia ammonta a L. 21.821.400.= al netto del ribasso d'asta di L. 10% più 0,20% per fidejussione, oltre a L. 2.193.051.= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A.
- CHE in data 8/5/1981 è stata redatta una seconda

perizia suppletiva per maggiori opere di sistemazione esterna ai lavori di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica predetti.

- CHE l'importo dei lavori elencati in detta seconda perizia ammonta a £. 54.937.083.= al netto del ribasso d'asta di £. 10% più 0,20% per fidejussione, oltre a £. 5.521.177.= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A.
- CHE DETTE perizie suppletive sono state sottoposte all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22/10/1971, n. 865, che nella seduta del 2/6/1981, con voto n. 27/81 ha espresso parere favorevole alla loro approvazione.
- CHE dette perizie, munite del parere favorevole della Commissione Tecnica dell'I.A.C.P. di Brindisi, sono state sottoposte all'esame del Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi che nella seduta del 3/6/1981 le ha approvate con deliberazioni n. 3560 e 3562.
- CHE al pagamento della spesa si farà fronte mediante integrazione del finanziamento principale, richiesto a norma di legge con modelli Q.E. n. 3/2 del 16/1/1981 e Q.E. n. 3/3 dell'8/5/1981 e concesso con Decreto Regionale n. 312 del 26/11/1981.

TUTTO CIO' FRENESSE

Le parti, come sopra costituite, convengono e stipu-
lano quanto appresso:

ART. 1°) - Restano ferme ed invariate le condizioni
ed i patti di cui al contratto principale in quanto
non siano modificati dal presente atto.

ART. 2°) - Per effetto della stipulazione del pre-
sente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contrat-
to principale, viene elevato da nette L. 584.328.600
(lire Cinquecentoottantaquattromilionitrecentoventot-
tomilaseicento) a nette L. 661.087.083.= (lire Sei-
centosessantunomilioniottantasettemilaottantatre).

ART. 3°) - Resta convenuto che, per i lavori di cui
al contratto principale e quelli di cui al presente
atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 4°) - I prezzi in base ai quali verranno valu-
tati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quel-
li del contratto principale.

ART. 5°) - Il termine per l'ultimazione dei lavori
viene prorogato di giorni trenta da quello stabili-
to dal contratto principale.

ART. 6°) - I termini per quanto si riferisce al con-
to finale e per la visita di collaudo restano fissi
ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla
data del verbale di ultimazione complessiva dei la-
vori.

ART. 7°) - Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

Si chiedono i benefici fiscali previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

A richiesta, io, Ufficiale Rogante delegato, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intellegibile voce ed in presenza delle parti che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Il presente atto viene redatto in carta uso bollo e consta di due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia per intero su facciate cinque e righe quattordici fino a questo punto della sesta facciata, oltre le formalità di chiusura.

Fatto, letto si sottoscrive.

18/8

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 21 dell'O. d. G. 13.6.1982 n. 7455
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

OGGETTO

Legge 9.3.1973, n. 457 - art. 41 - 1° BIENNIO. LAVORI DI COSTRUZIONE DI
21 ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI PASANO - P.I. n. 007/74/1 - LOTTI
23 E 26. IMPRESA EDI.CO.S. S.R.L. DA BARI. APPROVAZIONE 1° ATTO ACCETTIVO
AL CONTENUTO DI APPALTO.

R E L A Z I O N E

PREMESSA:

- CHE l'I.A.C.P. di Brindisi con contratto in data 2/5/1980, n. 3045 di Repertorio, registrato a Brindisi il 7/5/1980 al n. 20639 - mod. 13, affidava alla Impresa EDI.CO.S. da Bari i lavori di costruzione di 21 alloggi di E.R.P. da realizzare nel Comune di PASANO - P.I. n. 007/74/1 - lotti 23 e 26, finanziati con i fondi della legge 9.3.1973, n. 457 - art. 41 dell'importo netto di L. 534.323.600.-;
- CHE in data 5/5/1981 è stata redatta una perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione ai lavori di costruzione degli alloggi di E.R.P. di cui innanzi, dell'importo di Lire 31.321.400.- al netto del ribasso di asta di L. 10% più lo 0,20% per fiduciarione, oltre a L. 2.103.051.- a disposizione dell'Amministrazione per spese generali di I.V.A.;
- CHE in data 8/5/1981 è stata redatta una seconda perizia suppletiva per maggiori opere di sistemazione esterna ai lavori di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica protetti, dell'importo di Lire 34.937.000.- al netto del ribasso d'asta di L. 10% più lo 0,20% per fiduciarione, oltre a L. 5.321.177.- a disposizione dell'Amministrazione per spese generali di I.V.A.;
- CHE dette perizie suppletive sono state approvate dalla Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della legge n. 365, con provvedimento n. 27/81 adottato nella seduta del 2 /

Seduta Consiliare

del **6 LUG. 1982**

DELIBERA N. **3907**

SI APPROVA

6/1931;

- CHE dette perizie successivamente sono state approvate dal Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. nella seduta del 3/6/1931 con provvedimenti n.ri 3550 e 3552;
- CHE al pagamento della spesa relativa si farà fronte mediante imputazione del finanziamento principale, richiesto a norma di legge con modelli Q.E. n. 3/2 del 16/1/1931 e Q.E. n. 3/3 dell'8/3/1931 e concesso con D.R. n. 312 del 25/11/1931;
- CHE a seguito della approvazione di dette perizie, il dipendente Servizio Segreteria e Personale ha approntato il 1° atto aggiuntivo al contratto di appalto;
- Considerato che si rende necessario procedere alla approvazione di detto atto aggiuntivo al contratto di appalto;
- Accertato che lo stesso è stato redatto nel rispetto delle disposizioni di legge in vigore;
- Sentito il Coordinatore Generale;

A voti unanimi e palesi,

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE, come di fatto approva, il 1° atto aggiuntivo al contratto di appalto, relativo ai lavori di costruzione di n.31 alloggi di E.R.P. nel Comune di FABANO - P.I. n. 667/74/1 - lotti 25 e 26 - finanziati con i fondi della Legge 5/3/1978 n. 457 - art. 41 -; 1° Bionio - dell'importo netto di L. 76.753.433.- così come approntato dal dipendente Servizio Segreteria e Personale e che, allegato alla presente delibera sotto la lettera a), di essa forma parte integrante.-.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

7 LUG 1982
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

