

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

**LEGGE 04/12/1993 - ART.11
PROGRAMMA D'INTERVENTO CODICE SR 74.16.001.0493.001.0**

**PROGETTO PER IL RECUPERO E LA RISTRUTTURAZIONE
DI ALLOGGI POPOLARI IN BRINDISI - LOTTO C3
QUARTIERE S. ELIA OVEST
PIANO DI ZONA 167 - COMPARTO "C"
VIA CADUTI DI VIA FANI, PIAZZA RAFFAELLO SANZIO**

ALLOGGI N° 12 DA MQ. 89

progetto esecutivo

PROGETTISTA :

DOTT.ING. Giuseppe DE ANGELIS

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

DOTT.ING. Giuseppe DE ANGELIS

**COORDINATORE SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE:**

GEOM. Vittorio SERINELLI

COLLABORAZIONE TECNICA:

GEOM. Ferdinando DEL PRETE

GEOM. Rocco CAFORIO

DATA : LUGLIO 2007

LOTTO 3°

COMPUTO METRICO

Istituto Autonomo Case Popolari
Provincia di Brindisi

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO PER IL RECUPERO DI ALLOGGI POPOLARI IN BRINDISI
- LOTTI C/3 e C/5- QUARTIERE S.ELIA OVEST- PIANO DI ZONA 167 -
COMPARTO "C" VIA CADUTI DI VIA FANI, PIAZZA RAFFAELLO
SANZIO.

COMMITTENTE: IACP Brindisi

Brindisi, 20/07/2007

IL TECNICO
geom. Rocco Caforio

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 001.04.02	Demolizione o disfacimento di manufatti da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali residui alle discariche a ... mpere, e relativo ripristino di servizi pubblici: tramezzi in mattoni forati di spessore fino a 20 cm compreso intonaco; Finestre murate piano rialzato	4,00 10,00 2,00	1,70 0,65 1,20		1,300 1,300 1,300	8,84 8,45 3,12		
	Portoncini d'ingresso finestra sala condominiale	2,00	0,96 1,22		2,750 1,300	5,28 1,59		
	SOMMANO mq					27,28	4,95	135,04
2 001.04.07	Demolizione o disfacimento di manufatti da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali residui alle discariche a ... e relativo ripristino di servizi pubblici: rivestimento in piastrelle di maiolica e simili compreso malta di sottofondo; DA CONSIDERARSI AL 30% PERCHE' GIA' DIVELTI IN GRAN QUANTITA' bagni dal 1° al 5° piano *(lung=(3,90*2)+(1,35*2))*(H/peso=2,200*0,30) bagni piano rialzato *(lung=(3,90*2)+(2,20*2))*(H/peso=2,200*0,30) Cucine dal 1° al 5° piano *(lung=3,10+3,10+3,40+3,40)*(H/peso=2,200*0,30) Cucine piano terra *(lung=1,80+1,80+4,00+4,00)*(H/peso=2,200*0,30)	19,00 2,00 9,00 2,00	10,50 12,20 13,00 11,60		0,660 0,660 0,660 0,660	131,67 16,10 77,22 15,31		
	SOMMANO mq					240,30	7,60	1'826,28
3 001.04.06	Demolizione o disfacimento di manufatti da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali residui alle pubbliche di ... no di servizi pubblici: pavimenti di qualsiasi tipo e spessore, compresa malta e sottofondo ed i battiscopa perimetrali; APPARTAMENTI DOVE I PAVIMENTI SONO STATI DIVELTI O SONO RINGONFIATI, INCLUSO BATTISCOPA- ALLOGGI VARI SU LOTTI C/3 E C/5.- (SI QUANTIFICA IL 65%) bagni alloggio tipo *(lung=3,90*1,30) bagni piano rialzato *(lung=3,90*2,20) Cucine alloggio tipo *(lung=3,10*3,40) Cucine piano terra *(lung=1,80*4,00) soggiorno alloggio tipo *(lung=3,80*5,30) letto 1 alloggio tipo *(lung=2,80*4,90) letto 2 alloggio tipo *(lung=3,00*4,90) letto 3 dal 1° al 5° piano *(lung=3,00*4,90) ripostiglio *(lung=1,70*1,20) disimpegno *(lung=4,20*1,20)	4,00 2,00 4,00 2,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00	5,07 8,58 10,54 7,20 20,14 13,72 14,70 14,70 2,04 5,04		0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650 0,650	13,18 11,15 27,40 9,36 52,36 35,67 38,22 38,22 5,30 13,10		
	SOMMANO mq					243,96	7,15	1'744,31
4 001.04.10.02	Stonacatura totale di pareti di qualsiasi tipo e spessore, eseguita a qualsiasi altezza: su pareti verticali e orizzontali, volte e soffitti, compreso il trasporto alle discariche ... leature e ogni altro onere e compresi altresì i ponteggi fino a 5 metri di altezza, misurata nella superficie effettiva. appartamenti vari					19,46		
	SOMMANO mq					19,46	4,70	91,46
	A RIPORTARE							3'797,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'797,05
5 001.05.01	Smontaggio e rimozione di manufatti, da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali residui alle pubbliche discariche ... tivo ripristino di servizi pubblici: vasche da bagno, orinatoi a colonna, docce, compreso accessori e grappe ancoraggio; VASCHE E PIATTI DOCCIA *(par.ug.=8+8)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad.					16,00	25,60	409,60
6 001.05.09	Smontaggio e rimozione di manufatti, da eseguire con qualsiasi mezzo ed a qualsiasi altezza o profondità, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali residui alle pubbliche discariche ... tivo ripristino di servizi pubblici: tubazioni in ferro nero, zincato, piombo di qualsiasi diametro anche sotto traccia; idrico lavabo *(par.ug.=22*2) idrico - bidet *(par.ug.=22*2) idrico - vaso idrico - vasca/doccia *(par.ug.=22*2) impianto fognario	44,00 44,00 24,00 44,00 24,00	0,60 1,20 3,80 2,90 3,70			26,40 52,80 91,20 127,60 88,80		
	SOMMANO ml					386,80	2,85	1'102,38
7 005.15.02	Tramezzi di tufo dello spessore di cm. 8-10, in opera con malta di tuffina, eseguiti a qualsiasi altezza, con tutti gli oneri derivanti per la formazione di piattabande, mazzette e ... in mattoni semipieni, eventuali incassi, velette in c.a.. Compreso altresì l'onere per i ponteggi a qualsiasi altezza. per ricostruzione murature					14,00		
	SOMMANO mq					14,00	16,20	226,80
8 007.05	Intonaco civile a tre strati con malta comune costituito da sbruffatura, rinzaffo, ed ultimo strato di malta fine, dello spessore complessivo non inferiore a cm 1,5 eseguito con pr ... o, i ponti di servizio fino ad una altezza di 5 m ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. appartamenti vari					20,00		
	SOMMANO mq					20,00	10,90	218,00
9 008.28.01	Pavimento in piastrelle tipo monocottura 20x20, 30x30, 40x40, 20x40 cm.monocolore; compreso sottofondo di malta cementizia, boiacatura dei giunti, taglio, sfrido, ed ogni altro onere e magistero. ALLOGGI VARI SU LOTTI C/3 E C/5. bagni alloggio tipo *(lung.=3,90*1,30) bagni piano rialzato *(lung.=3,90*2,20) Cucine alloggio tipo *(lung.=3,10*3,40) Cucine piano terra *(lung.=1,80*4,00) soggiorno alloggio tipo *(lung.=3,80*5,30) letto 1 alloggio tipo *(lung.=2,80*4,90) letto 2 e 3 alloggio tipo *(lung.=(3,00*4,90)+(3,00*4,90)) ripostiglio e disimpegno *(lung.=(1,70*1,20)+(4,20*1,20))	4,00 2,00 4,00 2,00 4,00 4,00 4,00 4,00	5,07 8,58 10,54 7,20 20,14 13,72 29,40 7,08			20,28 17,16 42,16 14,40 80,56 54,88 117,60 28,32		
	SOMMANO mq					375,36	30,20	11'335,87
10 008.40	Rivestimento di pareti con piastrelle maioliche smaltate di prima scelta Sassuolo, bianche o colorate con lieve decorazione di dimensioni 15x15, 20x20 o 7,5x15 centimetri quadrati ... 1,5 quintali di cemento, i pezzi speciali e la pulitura finale, compreso altresì sfrido ed ogni altro onere e magistero. bagni dal 1° al 5° piano *(lung.=(3,90*2)+(1,35*2)) bagni piano rialzato *(lung.=(3,90*2)+(2,20*2))	19,00 2,00	10,50 12,20		2,200 2,200	438,90 53,68		
	A RIPIETTERE					492,58		17'089,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					492,58		17'089,74
	Cucine dal 1° al 5° piano *(lung.=3,10+3,10+3,40+3,40)	9,00	13,00		2,200	257,40		
	Cucine piano terra *(lung.=1,80+1,80+4,00+4,00)	2,00	11,60		2,200	51,04		
	SOMMANO mq					801,02	27,20	21'787,74
11 008.43.02	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in opera con malta cementizia o idoneo collante compreso ogni onere e magistero: in grès rosso con piastrelle 7,5x15 mm. e/o in piastrelle smaltate in ceramica monocottura di 1.1^ scelta dello spessore di cm. 1 ed altezza di cm 8. alloggi	4,00	70,00			280,00		
	SOMMANO m					280,00	6,85	1'918,00
12 016.04	Preparazione di superfici mediante rimozione di chiodi o di parti deteriorate, stuccatura con stucco in emulsione acquosa o con stucco sintetico e carteggiatura della superficie, compresi i ponti di servizio fino a 5 m di altezza.							
	SOMMANO mq					0,00	1,35	0,00
13 016.05.01	Applicazione di uno strato di vernice isolante emulsionata compreso ponti di servizio fino a 5 m di altezza: vernici a base di resina vinilacrilica;							
	SOMMANO mq					0,00	1,10	0,00
14 016.09.01	Tinteggiatura in tinta unica con tempera compresi ponti di servizio fino a 5 m di altezza: a due strati;							
	cucina/intradosso dal 1° al 6° piano (escluso il dissequestrato)	10,00	3,35	3,000		100,50		
	cucina/pareti *(lung.=3,35+3,35+3,00+3,00)	10,00	12,70		0,400	50,80		
	cucina a detrarre finestra	10,00	1,20		2,300	-27,60		
	cucina/ a detrarre porta	10,00	0,90		2,100	-18,90		
	letto 1 / intradosso alloggio	10,00	4,90	3,000		147,00		
	letto 1 / pareti alloggio *(lung.=4,90+4,90+3,00+3,00)	10,00	15,80		2,600	410,80		
	letto 1 / a detrarre finestra	10,00	1,80		1,300	-23,40		
	letto 1 / a detrarre porta	10,00	0,90		2,100	-18,90		
	letto 2 / pareti dal 1° al 5° Piano	10,00	2,80		2,600	72,80		
	letto 2 / a detrarre finestra	10,00	1,80		1,300	-23,40		
	letto 2 / a detrarre porta	10,00	0,90		2,100	-18,90		
	letto 3 / intradosso alloggi dal 1° al 5° piano	10,00	4,00	3,000		120,00		
	letto 3 / pareti alloggio dissequestrato	10,00	14,00		2,600	364,00		
	letto 3 / a detrarre finestra	10,00	1,20		1,300	-15,60		
	letto 3 / a detrarre porta	10,00	0,90		2,100	-18,90		
	WC 1 / intradosso alloggio dal 1° al 5° piano	10,00	4,00	1,300		52,00		
	WC 1 / pareti	10,00	10,60		0,400	42,40		
	WC 2 / intradosso alloggio da 1° al 5° piano	10,00	4,00	1,350		54,00		
	Soggiorno/intradosso- alloggio dal 1° al 5° piano	10,00	5,30	3,800		201,40		
	Soggiorno/pareti - alloggio	10,00	18,00		2,600	468,00		
	Soggiorno/ a detrarre finestra dal 1° al 5°	10,00	2,40		2,300	-55,20		
	Soggiorno/ a detrarre porta ingresso dal 1° al 5°	10,00	0,90		2,100	-18,90		
	Soggiorno/ a detrarre porte n° 2 dal 1° al 5°	20,00	0,90		2,100	-37,80		
	corridoio / intradosso - alloggio dal 1° al 5° piano	10,00	4,20	1,200		50,40		
	corridoio / pareti - alloggio	10,00	10,90		2,600	283,40		
	corridoio / a detrarre porte n° 7	70,00	0,90		2,100	-132,30		
	Ripostiglio/ intradosso dal 1° al 5° piano	10,00	1,70	1,200		20,40		
	Ripostiglio/ pareti dal 1° al 5° piano	10,00	5,80		2,600	150,80		
	Ripostiglio/ a detrarre porta dal 1° al 5° piano	11,00	0,90		2,100	-20,79		
	letto 1/ intadosso P.T.	2,00	4,00	2,600		20,80		
	letto 1/pareti P.T.	2,00	13,20		2,600	68,64		
	letto 1/ a detrarre finestra	2,00	1,20		1,300	-3,12		
	letto 1/ a detrarre porta	2,00	0,90		2,100	-3,78		
	letto 1/ intadosso P.T.	2,00	4,60	3,550		32,66		
	letto 2/ pareti P.T.	2,00	16,20		2,600	84,24		
	A RIPORTARE					2'357,55		40'795,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2'357,55		40'795,48
	letto 2/ a detrarre finestra	2,00	1,80		1,300	-4,68		
	letto 2/ a detrarre porta	2,00	0,90		2,100	-3,78		
	letto 3/ intadosso P.T.	2,00	3,60	3,600		25,92		
	letto 3/ pareti P.T.	2,00	14,40		2,600	74,88		
	letto 3/ a detrarre finestra	6,00	0,60		1,300	-4,68		
	letto 3/ a detrarre porta	2,00	0,90		2,100	-3,78		
	Wc/ intradosso P.T.	2,00	4,00	2,100		16,80		
	Wc/ pareti P.T.	2,00	12,10		0,400	9,68		
	Cucina/ intradosso P.T.	2,00	4,00	1,800		14,40		
	Cucina/ pareti P.T.	2,00	11,50		0,400	9,20		
	ripostiglio/ intradosso P.T.	2,00	2,30	1,100		5,06		
	ripostiglio/ pareti P.T.	2,00	6,90		2,600	35,88		
	ripostiglio/ a detrarre porta	2,00	0,90		2,100	-3,78		
	corridoio/ intradosso P.T. *(lung.=(1,20*4)+(2,9*1,5)+(1,2*1,2))	2,00	10,59			21,18		
	corridoio/ pareti P.T. *(lung.=(6,9*2)+(1,2*2)+1,5)	2,00	17,70		2,600	92,04		
	corridoio/ a detrarre porte (5*2)	10,00	0,90		2,100	-18,90		
	soggiorno/intradosso P.T.	2,00	5,30	3,900		41,34		
	soggiorno/pareti P.T.	2,00	18,50		2,600	96,20		
	soggiorno/a detrarre finestre	2,00	1,80		1,300	-4,68		
	soggiorno/ a detrarre porta ingresso	2,00	0,90		2,100	-3,78		
	soggiorno/ a detrarre porte	2,00	0,90		2,100	-3,78		
	sala condominiale /intradosso P.T.		4,70	1,650		7,76		
	sala condominiale /pareti P.T.		12,80		2,600	33,28		
	sala condominiale / a detrarre porta	2,00	0,90		2,100	-3,78		
	atrio scala/intradosso		1,70	4,700		7,99		
	atrio scala/pareti *(lung. (1,70*2)+(4,70+3,10))		11,20		2,600	29,12		
	ingresso secondario/intradosso		5,50	1,200		6,60		
	ingresso secondario/pareti		12,20		2,600	31,72		
	pareti esterne rampa scala *(lung. 2*(4,70+4,30))	8,00	18,00		2,600	374,40		
	pareti esterne rampa scala/a detrarre porte	16,00	0,90		2,100	-30,24		
	pareti ascendente ascensore *(lung. -2*(2,00+1,95))	8,00	7,90		2,600	164,32		
	pareti adiacenti ascensore/a detrarre porta	7,00	1,40		2,100	-20,58		
	intradosso scala pianerottolo	9,00	4,30	1,500		58,05		
	intradosso scala 1^ rampa	8,00	2,20	1,100		19,36		
	intradosso scala 1° pianerottolo intermedio	8,00	1,10	1,100		9,68		
	intradosso scala 2^ rampa	8,00	2,00	1,100		17,60		
	intradosso scala 2° /detrarre finestra	8,00	1,20		1,300	-12,48		
	intradosso scala 2° /pianerottolo intermedio	8,00	1,10	1,100		9,68		
	intradosso scala 3^ rampa	8,00	2,00	1,100		17,60		
	Sommano positivi mq					4'024,78		
	Sommano negativi mq					-556,41		
	SOMMANO mq					3'468,37	1,90	6'589,90
15 016.12.02	Rivestimento superfici intonacate o lisciate a stucco con pittura plastica in tinta unica di qualsiasi colore applicata a buccia fine, compresi ponti di servizio fino a m 5 di altezza: con pittura acrilica;							
	balcone cucina intradosso	10,00	2,80	1,400		39,20		
	balcone cucina pareti	10,00	5,80		2,600	150,80		
	balcone cucina parapetto	10,00	2,70		0,900	24,30		
	balcone cucina a detrarre finestra	10,00	1,20		2,250	-27,00		
	balcone soggiorno intradosso	10,00	5,30	1,400		74,20		
	balcone soggiorno pareti	10,00	8,00		2,600	208,00		
	balcone soggiorno parapetto	10,00	5,20		0,900	46,80		
	balcone soggiorno a detrarre finestra	10,00	2,40		2,250	-54,00		
	Sommano positivi mq					543,30		
	Sommano negativi mq					-81,00		
	SOMMANO mq					462,30	5,15	2'380,85
16 017.60.01	Impianto di scarico di apparecchi igienico sanitari, eseguito dallo scarico dell'apparecchio fino all'innesto con la colonna montante della fogna, in tubazioni di polietilene ad al... e per dare il lavoro compiuto per ambienti o gruppi di servizi: con apparecchi							
	A RIPORTARE							49'766,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							49'766,23
	igienici fino a 5, per ogni apparecchio; bagni dal 1° al 5° piano *(par.ug.=10*4) Wc dal 1° al 5° piano *(par.ug.=10*4) bagni piano terra *(par.ug.=2*4) cucine *(par.ug.=12*2)	40,00 40,00 8,00 24,00				40,00 40,00 8,00 24,00		
	SOMMANO cad					112,00	72,60	8'131,20
17 017.58.01	Impianto idrico interno per alimentazione con acqua fredda e calda derivata da boiler o accumulo a gas, di apparecchi igienico sanitari di qualunque tipo, eseguito dall'innesto all ... recchi installati in ambienti o gruppi di servizio: con apparecchi igienici e scaldacqua fino a 5, per ogni apparecchio; bagni dal 1° al 5° piano *(par.ug.=10*4) Wc dal 1° al 5° piano *(par.ug.=10*5) bagni piano terra *(par.ug.=2*4) cucine	40,00 50,00 8,00				40,00 50,00 8,00 12,00		
	SOMMANO cad					110,00	87,40	9'614,00
18 017.55	Impianto di sollevamento acqua potabile (autoclave) costituito da autoclave cilindrico in lamiera zincata della capacità di 500 litri, gruppo di due elettropompe una di riserva all ... ori e materiale minuto, nonché ogni opera muraria per dare l'impianto funzionante in conformità delle norme ANCC-ISPEL.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'440,00	3'440,00
19 017.57.02	Fornitura di serbatoio cilindrico in lamiera di acciaio zincato a caldo, compreso coperchio, eventuale sfiato, supporti in acciaio o muratura, posto in opera orizzontalmente o verticalmente, completo di ogni opera muraria: da litri 2000;					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	655,00	1'310,00
20 017.01.02	Fornitura di vasca da bagno sul luogo di impiego a qualsiasi altezza: in ghisa porcellanata da 160x60 cm circa;					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	123,90	1'486,80
21 017.02	Apparecchiatura completa per vasca da bagno costituita da gruppo miscelatore esterno munito di doccia a telefono con flessibile metallico, reggidoccia e supporto alto a snodo, pilettoni da 1-1/4" con tappo e catenella a perline.					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	83,00	996,00
22 017.09	Posa in opera di vasca da bagno con relative apparecchiature e rubinetteria compreso ogni opera muraria.					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	45,90	550,80
23 017.10.03	Fornitura di piatto doccia sul luogo di impiego a qualsiasi altezza: in acciaio porcellanato da 80 x 80 x 7 cm circa.					10,00		
	A RIPORTARE					10,00		75'295,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					10,00		75'295,03
	SOMMANO cad					10,00	48,60	486,00
24 017.11	Apparecchiatura completa per doccia costituita da gruppo miscelatore da 1/2" da incasso, braccio doccia con soffione snodato da 1/2" pilettone a griglia da 1- 1/4" sifone e quanto altro occorrente.					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	56,50	565,00
25 017.15	Posa in opera di doccia con relative apparecchiature e rubinetteria, compreso ogni opera muraria.					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	35,70	357,00
26 017.19.01	Fornitura di vaso igienico sul luogo di impiego a qualsiasi altezza: in vetrochina a cacciata dimensione 47x36x38 cm circa;					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	57,30	1'260,60
27 017.20	Apparecchiatura completa per vaso igienico costituita da cassetta alta in vetrochina da litri 12 completa di batterie di scarico, rubinetti di intercettazione, tubo di scarico in ottone cromato, viti e bulloni per il fissaggio, seditoia in plastica tipo pesante.					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	84,90	1'867,80
28 017.23	Posa in opera di vaso all'inglese con relative apparecchiature e rubinetterie, compreso ogni opera muraria.					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	35,00	770,00
29 017.24.01	Fornitura di bidet sul luogo di impiego a qualsiasi altezza: in vetrochina di dimensioni 61x35x39 cm circa;					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	63,60	1'399,20
30 017.26	Apparecchiatura completa per bidet costituita da gruppo miscelatore con due rubinetti da 1/2" con doccia e scarico meccanico, serie pesante, sifone, raccordi flessibili e accessori minuti, viti e bulloni di fissaggio.					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	82,20	1'808,40
31 017.28	Posa in opera di bidet e relative apparecchiature e rubinetterie, compreso ogni opera muraria.					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	33,30	732,60
32 017.29.02	Fornitura di lavabo, sul luogo di impiego a qualsiasi altezza: in vetrochina dimensioni 62x49 cm circa;					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	60,60	1'333,20
	A RIPORTARE							85'874,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		128'666,71
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
39 023.01.01.03	Impianto ascensore a funi per trasporto di persone, rispondente alla normativa europea EN81.1 - D.P.R. n. 587 del 9 dicembre 1987 - D.M. n. 236 del 14 giugno 1989 - Legge n. 13 de ... adeguato all'EN81.1 e rispondente alla Direttiva Ascensori 95/16 CE. Dato in opera escluse le opere murarie e ponteggi.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	20'253,00	20'253,00
40 023.01.01.04	Incremento o decremento di prezzo, all'impianto di ascensore elettrico a funi per trasporto di persone, per ogni fermata in più o in meno rispetto alle n. 6 fermate. per n. 1 fermate in più					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'916,00	1'916,00
41 009.09.02	Fornitura e posa in opera di tubazioni di ferro zincato tipo Mannesmann con giunti filettati a manicotto, compresi raccordi, pezzi speciali, materiale di consumo, tabella UNI 8863/87 comprese opere murarie per apertura e chiusura tracce: per diametro oltre 2". collegamento centrale idrica		25,00			25,00		
	SOMMANO Kg					25,00	4,10	102,50
42 013.23	Fornitura e posa in opera di porta blindata di sicurezza costituita da controtelaio con zanche in lamiera di acciaio pressopiegata dello spessore di 20/10, verniciato con resine ep ... pannellature sia dal lato interno che esterno di tipo noce nazionale, serratura di sicurezza con chiave a doppia mappa.	12,00		0,900	2,100	22,68		
	SOMMANO mq					22,68	533,00	12'088,44
43 013.05.01	Bussola ad uno o più battenti, con o senza sopraluce a vetri, fisso o apribile o a bilico, tamburata a struttura cellulare da contro telaio fisso della sezione cm. 5x4; battenti an ... , gli accessori, gli oneri e magisteri della voce 13.4, da misurare sul perimetro esterno della mostra: in legno abete; appartamento al piano tipo *(par.ug.=8*10) appartamento piano terra *(par.ug.=6*2)	80,00 12,00		0,900 0,900	2,200 2,200	158,40 23,76		
	SOMMANO mq					182,16	87,00	15'847,92
44 013.36.01	Fornitura e posa in opera di serramento con tipologia di apertura ad uno o due battenti, a vasistas o scorrevole, in profilati di alluminio anodizzato, di colore naturale, dello sp ... punti di aggancio per altezze superiori; completo altresì di guarnizioni in EPDM, fermavetri in profilato di alluminio. Cucine dal 1° al 5° piano letto 1 dal 1° al 5° piano letto 2 dal 1° al 5° piano letto 3 dal 1° al 5° piano bagno dal 1° al 5° piano wc dal 1° al 5° piano Soggiorno dal 1° al 5° piano Cucina P.terra wc P.terra letto 1 P.terra	10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 2,00 2,00 2,00	1,20 1,70 1,70 1,10 0,50 0,50 2,10 0,50 0,50 1,10		2,300 1,300 1,300 1,300 1,300 1,300 2,300 1,300 1,300 1,300	27,60 22,10 22,10 14,30 6,50 6,50 48,30 1,30 1,30 2,86		
	A RIPORTARE					152,86		179'874,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					152,86		179'874,57
	letto 2 P.terra							
	letto 3 P.terra *(par.ug=3*2)	2,00	1,70		1,300	4,42		
	soggiorno P.terra	6,00	0,50		1,300	3,90		
	salacondominiale	2,00	1,70		1,300	4,42		
	finestre scala incluso barre verticali		1,10		1,300	1,43		
	porta terrazzo e vano ascensore	3,00	1,10		2,300	7,59		
		2,00	0,90		2,000	3,60		
	SOMMANO mq					178,22	173,90	30'992,46
45 013.35.01	Persiane avvolgibili ad elementi distanziati e sovrapponibili fino alla completa chiusura, collegate con ganci in ottone, completi di supporti, rullo puleggia in ferro, cinghia in ... ra muraria occorrente ed ogni altro accessorio, onere e magistero con stecche di lamiera di acciaio dolce 5-6/10 di mm; Cucine dal 1° al 5° piano letto 1 dal 1° al 5° piano letto 2 dal 1° al 5° piano letto 3 dal 1° al 5° piano bagno dal 1° al 5° piano wc dal 1° al 5° piano Soggiorno dal 1° al 5° piano Cucina P.terra wc P.terra letto 1 P.terra letto 2 P.terra letto 3 P.terra *(par.ug=3*2) soggiorno P.terra salacondominiale	10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 2,00 2,00 2,00 2,00 6,00 2,00	1,20 1,70 1,70 1,10 0,50 0,50 2,10 0,50 0,50 0,50 1,10 1,70 0,50 1,60 1,10		2,300 1,300 1,300 1,300 1,300 1,300 2,300 1,300 1,300 1,300 1,300 1,300 1,300 1,300 1,300	27,60 22,10 22,10 14,30 6,50 6,50 48,30 1,30 1,30 2,86 4,42 3,90 4,16 1,43		
	SOMMANO mq					166,77	38,10	6'353,94
46 015.11.01	Vetrate isolanti con intercapedine ad aria disidratata (vetrocamera) composta da due lastre di cristalli (tipo FLOAT) e distanziatore metallico brevettato, il tutto racchiuso in profilo in acciaio inox: spessore mm 14 con intercapedine mm 6; Cucine dal 1° al 5° piano letto 1 dal 1° al 5° piano letto 2 dal 1° al 5° piano letto 3 dal 1° al 5° piano bagno dal 1° al 5° piano wc dal 1° al 5° piano Soggiorno dal 1° al 5° piano Cucina P.terra wc P.terra letto 1 P.terra letto 2 P.terra letto 3 P.terra *(par.ug=3*2) soggiorno P.terra salacondominiale finestre scala	10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 2,00 2,00 2,00 2,00 6,00 2,00 6,00	1,10 1,60 1,60 1,00 0,40 0,40 2,00 0,40 0,40 1,00 1,00 1,00 1,00 0,40 1,60 0,90		1,500 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 2,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	16,50 16,00 16,00 10,00 4,00 4,00 40,00 0,80 0,80 2,00 3,20 2,40 3,20 0,90 10,80		
	SOMMANO mq					130,60	43,50	5'681,10
47 013.19.04	Fornitura e posa in opera di portone principale in alluminio anodizzato, cristallo da conteggiare a parte, con chiusura di sicurezza anche dalla parte interna con serratura idonea ... ttrica maniglioni e chiusura automatica con pompa tipo "MAAB". ingresso	1,00 1,00		1,100 1,000	2,700 3,200	2,97 3,20		
	SOMMANO mq					6,17	227,00	1'400,59
	A RIPORTARE							224'302,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							224'302,66
48 015.04.01	Vetro retinato o stampato a maglie quadrate o esagonali dello spessore di mm. 5-7, tagliato a misura, di qualsiasi dimensione, in opera su infissi e telai in legno o metallici con ... violetti, compresa pulitura, sfridi, ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: chiaro; per porte ingresso scale					1,50		
	SOMMANO mq					1,50	20,40	30,60
49 013.20.01	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco costituita da telaio angolare in profilato di lamiera di acciaio zincato dello spessore di 20/10 con zanche da murare, anta mobile co ... plicare sull'anta, data in opera verniciata con polveri epossidiche: ad un battente, misure standard, omologata REI 60; centrale idrica	1,00		1,000	2,000	2,00		
	SOMMANO mq					2,00	201,10	402,20
50 011.02.03.02	Lastre di marmo provenienti dalle cave più accreditate sul mercato, quadrate o rettangolari, con faccia vista levigata, con coste rifilate a filo di sega, la formazione di fori per ... quadri, per ornie, stipiti, architravi, scalini, sottogradi, stangoni di ballatoi ecc.: pietra di Trani spessore cm 3; Imbotti porte accesso alloggi archi stipidi *(par.ug.=12*2) soglie Scalini (pedate)	10,00 24,00 12,00 15,00		0,200 0,200 0,200 0,300	1,000 2,100 1,000	2,00 10,08 2,40 4,95		
	SOMMANO mq					19,43	120,70	2'345,20
51 011.02.03.01	Lastre di marmo provenienti dalle cave più accreditate sul mercato, quadrate o rettangolari, con faccia vista levigata, con coste rifilate a filo di sega, la formazione di fori per ... quadri, per ornie, stipiti, architravi, scalini, sottogradi, stangoni di ballatoi ecc.: pietra di Trani spessore cm 2; zoccolino scale zoccolino ingresso pavimenti scale (ripristini) scale alzate	20,00 10,00 15,00	0,30 5,95 2,00 1,10		0,180 0,120	1,08 5,95 20,00 1,98		
	SOMMANO mq					29,01	98,40	2'854,58
52 017.75	Impianto di alimentazione del gas da contatori, ovunque posti, alle utenze di ogni appartamento (cucina e caldaia) da realizzarsi secondo normative vigenti ed in particolare UNI-Ci ... llata, misurata a partire dal contatore del gas e fino al punto di utilizzo (caldaia e/o cucina) pezzi speciali inclusi. per ripristino impianto	12,00	2,00			24,00		
	SOMMANO ml					24,00	7,23	173,52
53 018.01	Quadro elettrico esecuzione IP40 posa a incasso.Fornitura e posa in opera di armadio per quadro elettrico di comando, distribuzione e sezionamento dei circuiti degli impianti, con ... cchiature, pannelli, guarnizioni di tenuta ed accessori vari, compreso le opere murarie, da 4 moduli e fino a 24 moduli. quadro condominiale quadro autoclave tutti gli alloggi					1,00 1,00 12,00		
	A RIPORTARE					14,00		230'108,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					14,00		230'108,76
	SOMMANO cad					14,00	50,90	712,60
54 018.07.01.02	Interruttore magnetotermico, P.I. 6 kA.Fornitura e posa in opera di interruttore magnetotermico, potere di interruzione 6 kA, con sganciatore termomagnetico, di tipo modulare, post ... da, cavi per cablaggio, targhette indicative, quota parte barre di distribuzione, le morsettiere: unipolare da 6 a 32 A; 2 per alloggio *(par.ug.=2*12)	24,00				24,00		
	SOMMANO cad					24,00	24,90	597,60
55 018.10.01.01	Interruttore differenziale puro di tipo modulare. Fornitura e posa in opera di interruttori differenziali puri di tipo modulare per correnti alternate sinusoidali e con componenti unidirezionali, posti in opera e cablati in quadri predisposti: bipolare da 25A con Id=0,03A; 1 per alloggio					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	75,40	904,80
56 018.11.01.01	Interruttore magnetotermico differenziale 6kA.Fornitura e posa in opera di interruttori magnetotermici differenziali 6kA, posti in opera e cablati in quadri predisposti: bipolare da 6A a 32A con Id=0,03A; autoclave					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	86,90	86,90
57 018.15.01.02	Conduttori tipo N07V-K.Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare N07V-K, conduttore flessibile, isolato in PVC non propagante l'incendio, marchiato I.M.Q., in conformità al ... e, compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiature ed ogni altro onere e magistero: sezione 2,5 mmq; dorsali dal 1° al 5° piano dorsali piano terra	10,00 2,00	50,00 65,00			500,00 130,00		
	SOMMANO cad					630,00	0,70	441,00
58 018.15.01.03	Conduttori tipo N07V-K.Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare N07V-K, conduttore flessibile, isolato in PVC non propagante l'incendio, marchiato I.M.Q., in conformità al ... e, compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiature ed ogni altro onere e magistero: sezione 4,0 mmq; dorsali dal 1° al 5° piano dorsali piano terra alimentazione centrale idrica	10,00 2,00 3,00	50,00 65,00 30,00			500,00 130,00 90,00		
	SOMMANO m					720,00	0,95	684,00
59 018.15.01.04	Conduttori tipo N07V-K.Fornitura e posa in opera di conduttore unipolare N07V-K, conduttore flessibile, isolato in PVC non propagante l'incendio, marchiato I.M.Q., in conformità al ... e, compreso l'onere dei collegamenti a morsettiere e/o apparecchiature ed ogni altro onere e magistero: sezione 6,0 mmq; alloggi P.T. alloggi P.1° alloggi P.2° alloggi P.3° alloggi P.4° alloggi P.°	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	27,00 36,00 45,00 54,00 63,00 72,00			54,00 72,00 90,00 108,00 126,00 144,00		
	A RIPORTARE					594,00		233'535,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					30,00		238'337,51
65 018.45	cucina *(par.ug.=3*11)	33,00				33,00		
	bagni					10,00		
	Soggiorno					10,00		
	APPARTAMENTI AL PIANO TERRA							
	letto 1					2,00		
	letto 2					2,00		
	letto 3					2,00		
	cucina *(par.ug.=3*2)	6,00				6,00		
	bagno					2,00		
	soggiorno					2,00		
	SOMMANO corpo					99,00	31,70	3'138,30
	Punto presa di corrente 2P+T10A costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20 mm, da tre conduttori tipo N07V-K della sezione di 2,5 mmq. In opera ... o il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero.							
	APPARTAMENTI DAL 1° AL 5° PIANO							
	letto 1 *(par.ug.=2*10)	20,00				20,00		
	letto 2 *(par.ug.=2*10)	20,00				20,00		
	letto 3 *(par.ug.=2*10)	20,00				20,00		
	cucina					10,00		
	bagni *(par.ug.=1*2*10)	20,00				20,00		
	Soggiorno *(par.ug.=2*10)	20,00				20,00		
	APPARTAMENTI AL PIANO TERRA							
	letto 1 *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	letto 2 *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	letto 3 *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	cucina					2,00		
	bagno					2,00		
	soggiorno *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO corpo					130,00	31,00	4'030,00
66 018.50	Punto presa telefonica costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa telefonica del tipo modular ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero.							
	tutti gli alloggi					12,00		
	SOMMANO corpo					12,00	27,90	334,80
67 018.51	Punto presa TV costituito da tubazione in PVC rigido tipo RK9 sottotraccia del diametro di 20mm, scatola e supporto in materiale isolante, presa coassiale TV passante del tipo modu ... , il fissaggio del tubo e della scatola portafrutto, il cablaggio delle apparecchiature ed ogni altro onere e magistero.							
	tutti gli alloggi					12,00		
	SOMMANO corpo					12,00	26,20	314,40
68 018.57	Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione fluorescente da incasso in controsoffittatura a doghe metalliche, modulo 200, in esecuzione stagna IP 65, con corpo in ac ... orescenti tipo lumilux bianchissima, starter elettronico di sicurezza adatto per lampade 1x 18 Watt comprese nel prezzo.							
	scale, pianerottoli ed esterni					18,00		
	SOMMANO cad					18,00	77,00	1'386,00
69 018.73	Impianto sottotraccia per pulsante campanello 220 V - 50 Hz fuori porta con pulsante unipolare in chiusura del tipo modulare,							
	A RIPORTARE							247'541,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung	larg	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							247'541,01
	con frutto entro materiale plastico antiurto, costitui ... ghetta porta nome; - suoneria in bronzo 220V - 8VA per camoanello interno all'appartamento. Per ogni alloggio servito:					12,00		
	SOMMANO ognuno					12,00	30,99	371,88
70 018.74.04	Impianto di illuminazione delle scale con relè temporizzatore, costituito da: - tubo in PVC serie pesante di idoneo diametro; - conduttori in rame, sfilabili di sezione come da p ... l'allacciamento al relè temporizzatore inserito nel quadro generale servizi dello stabile. Per stabili fino a 7 piani.					1,00		
	SOMMANO corpo					1,00	934,79	934,79
71 018.75.01	Impianto di portiere elettrico costituito da: a) una stazione esterna comprendente: - una tastiera con pulsanti agenti sulle suonerie appartamenti; - una serratura ... Le comunicazioni debbono essere reciproche e contemporanee, senza la servitù di "passo". Per edifici sino a 12 alloggi. tutti gli alloggi					12,00		
	SOMMANO ognuno					12,00	113,62	1'363,44
72 001.14	Nolo di ponte mobile sviluppabile - piattaforma aerea auto controllata - auto carrozzata avente le seguenti caratteristiche: - altezza di lavoro fino a 32 metri; - raggio d'azion ... <i>ematura anche mobile per la demolizione</i> delle opere d'intervento nonché autorizzazioni relative.Per ogni ora di lavoro.							
	SOMMANO ora					0,00	108,70	0,00
73 007.07	Intonaco civile per esterni a tre strati con malta bastarda, confezionata con 1,5 quintali di cemento costituito da sbruffatura, rinzafo, ed ultimo strato di malta fine, dello spe ... o, i ponti di servizio fino ad una altezza di 5 m ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.							
	SOMMANO mq					0,00	12,00	0,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							250'211,12
	TOTALE euro							250'211,12
	A RIPORTARE							250'211,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							250'211,12
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>							
	Importo dei Lavori euro							250'211,12
	Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso							2'000,00
	TOTALE GENERALE euro							252'211,12
	Brindisi, 20/07/2007							
	Il Tecnico geom. Rocco Caforio							
	A RIPORTARE							

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura euro	250'213,11
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	250'213,11
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	
A misura euro	2'000,00
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	2'000,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto euro	0,00
c2) Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi euro	0,00
c4) Imprevisti euro	0,00
c5) Acquisizione aree o immobili euro	0,00
c6) Accantonamento di cui all' Art.26 c.4 legge n° 109/94 euro	0,00
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti euro	0,00
c8) Spese per attività di consulenza o di supporto euro	0,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici euro	0,00
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	0,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	0,00
c12) IVA ed eventuali altre imposte euro	25'221,31
Sommano euro	25'221,31
TOTALE euro	275'434,42
Brindisi, 20/07/2007	
Il Tecnico geom. Rocco Caforio	
A RIPORTARE	