

ACCERTAMENTO
DELLA PROPRIETÀ
IMMOBILIARE URBANA

COMUNE

di BRINDISI

RICEVUTA
DI DICHIARAZIONE
DI UNITÀ
IMMOBILIARE URBANA

La Ditta ⁽¹⁾ ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI
cognome

nome

comune di nascita

data di nascita

Ha presentato dichiarazione di
unità immobiliare urbana

nel comune di MESAGNE

località RIFORMATI

via

n° civico

lotto... edif. sc. p. int.

(1) Segnare i dati anagrafici del solo primo
intestatario.

Data di presentazione

Numero di protocollo mod. 97

Bollo
d'Ufficio

Il Funzionario ricevente



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. 1N - Parte II
C.E.U.

Ufficio Tecnico Erariale di BRINDISI

DICHIARAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

a IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

DESTINAZIONE ABITAZIONE

RIFERIMENTI TOPONOMASTICI:

via (piazza, ecc.) n° civico

lotto edificio A scala piano TERZA e PRIMA interno 2 n° (per box, ecc.)

b RIFERIMENTI CATASTALI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Foglio n°, particella n° sub

particella n° sub

c DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

1 NUMERO DI CODICE FISCALE COGNOME NOME SESSO DATA DI NASCITA COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA PROV. DIRITTO REALE ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ % DI REDDITO %	2 NUMERO DI CODICE FISCALE COGNOME NOME SESSO DATA DI NASCITA COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA PROV. DIRITTO REALE ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ % DI REDDITO %
3 NUMERO DI CODICE FISCALE COGNOME NOME SESSO DATA DI NASCITA COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA PROV. DIRITTO REALE ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ % DI REDDITO %	4 NUMERO DI CODICE FISCALE COGNOME NOME SESSO DATA DI NASCITA COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA PROV. DIRITTO REALE ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ % DI REDDITO %

Collegamenti d'Ufficio:

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

La presente dichiarazione è stata (Bollo d'Ufficio)
presentata il
Numero di protocollo (Mod. 97)

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

segue
C DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone fisiche)

5 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %	6 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %
---	---

7 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %	8 NUMERO DI CODICE FISCALE _____ COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____ COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA _____ PROV. _____ DIRITTI REALI _____ ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %
---	---

RESIDENZA DEL PRIMO INTESTATARIO:

COMUNE _____	PROV. _____	VIA E NUMERO CIVICO _____	C. A. P. _____
--------------	-------------	---------------------------	----------------

C bis DITTA DA ISCRIVERE NEL C.E.U. (Persone giuridiche)

1 NUMERO DI CODICE FISCALE 00061820742	DENOMINAZIONE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE I.A.C.P.	NATURA GIURIDICA ENTE MORALE R.D. 13.9.1940 N° 1474
COMUNE _____ PROV. _____ VIA E NUMERO CIVICO _____ C. A. P. _____	
SEDE LEGALE _____ BRINDISI _____ BR _____ VIA CASIMIRO N° 27 _____ 72100	
DIRITTI REALI _____	ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %

2 NUMERO DI CODICE FISCALE _____	DENOMINAZIONE _____
SIGLA (eventuale) DELLA SOC. O ENTE _____	NATURA GIURIDICA _____
COMUNE _____ PROV. _____ VIA E NUMERO CIVICO _____ C. A. P. _____	
SEDE LEGALE _____	
DIRITTI REALI _____	ALIQUOTE: DI PROPRIETÀ _____ % DI REDDITO _____ %

d RIFERIMENTI TEMPORALI

ANNO: DI COSTRUZIONE 1985 DI RISTRUTTURAZIONE TOTALE: _____

e**DATI METRICI DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****e/1 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «A»** (Abitazioni o uffici privati)

VANI PRINCIPALI (camere o stanze, saloni, cucina)	n. <u>3</u> ;	mq. <u>36,85</u>	
ACCESSORI DIRETTI	Bagni, W.C.	n. <u>2</u> ;	mq. <u>5,30</u>
	Ingressi, corridoi, ripostigli, ecc.	n. <u>1</u> ;	mq. <u>10,05</u>
ACCESSORI COMPLEMENTARI (cantine, soffitte, ecc.)	n. <u>1</u> ;	mq. <u>12,00</u>	
DIPENDENZE (ad uso esclusivo)	Balconi e terrazzi	<u>BALCONI 1,40 mq</u> <u>TERAZZA 30,69 mq</u>	mq. <u>32,09</u>
	Cortile		mq.
	Giardino		mq.
	Piscina, tennis, ecc. (specificare)		mq.

NUMERO DI APPARTAMENTI DEL PIANO SERVITI DALLA STESSA SCALA:

appartamenti numero

L'UNITÀ IMMOBILIARE HA ACCESSO INDIPENDENTE DA QUELLO DELLE ALTRE UNITÀ IMMOBILIARE
DEL FABBRICATO: NO ☐; SÌ ☒**e/2 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «B»**(Alloggi collettivi, uffici pubblici,
scuole o istituti di cultura)

NUMERO PIANI FUORI TERRA:	PER COMPLESSIVI mc.	
NUMERO PIANI ENTRO TERRA:	PER COMPLESSIVI mc.	
DIPENDENZE:	Giardino	di mq.
	Cortile	di mq.
	Parcheggio auto	per posti auto
	altro (specificare)	

e/3 UNITÀ IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO «C»(Commerciali ed usi diversi da quelli
indicati nei prospetti e/1 ed e/2)

LOCALE PRINCIPALE:	piano	mq.
LOCALE ACCESSORIO:	piano	mq.
	piano	mq.
DIPENDENZE o ACCESSORI	(specificare)	mq.
		mq.
NUMERO TOTALE DELLE APERTURE	delle quali:	
	su strada	n.
	su porticati	n.
	su spazi interni	n.
IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE:	NO ☐ ; SÌ ☐	
IL LOCALE È D'ANGOLO:	NO ☐ ; SÌ ☐	

f**DOTAZIONI TECNOLOGICHE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE****IMPIANTO**

	Autonomo		Centralizzato	
	NO	SI	NO	SI
Riscaldamento	☒	☐	☒ →	☐
Condizionamento	☒	☐	☒	☐
Acqua calda	☒	☐	☒	☐
Ascensore ad uso esclusivo	☒	☐	☐	☐
Ascensore (n.)			☒ →	☐
Ascensore di servizio	☒	☐	☒	☐
Montacarichi	☒	☐	☒	☐
Citofonico	☒	☐	☒	☐
Video-citofonico	☒	☐	☒	☐
Altro (specificare)		☐		☐
.....				

g**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E DI FINITURA****g/1 TIPO PREVALENTE DI TRAMEZZATURE**

	NO	SI
Muratura	☐	☒
Pannelli	☐	☐
Pareti mobili	☐	☐
Altro o tipico del luogo (specificare)	☐	☐
.....		

g/2 TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE

	Camera o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Marmo o pietra naturale	☐	☐	☐
Piastrelle in ceramica, cotto, gres o simili	☐	☐	☐
Piastrelle in scaglie di marmo o simili	☒	☒	☒
Moquette o simili	☐	☐	☐
Gomma o sintetici	☐	☐	☐
Parquet	☐	☐	☐
Altro (specificare)			
.....	☐	☐	☐

g/3 TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI

	Camere o stanze	Cucina e bagno	Altri accessori
Tinteggiatura o tappezzeria in carta	☒	☐	☒
Piastrelle in ceramica e simili	☐	☒	☐
Materiale plastico e simili	☐	☐	☐
Altro (specificare).....	☐	☐	☐

g/4 TIPO PREVALENTE DI INFISSI

		porta d'ingresso	porte interne	
INFISSI INTERNI:	legno massello	☐	☐	
	legno tamburato	☒	☒	
	metallo	☐	☐	
	altro (specificare).....	☐	☐	
		finestre	doppio infisso	vetro- camera
INFISSI ESTERNI:	legno	☐	☐	☐
	metallo	☒	☐	☐
	altro (specificare).....	☐	☐	☐
GLI INFISSI ESTERNI SONO FORNITI DI:			☐	
			☐	
			☐	
			☒	
			☐	

g/5 PARTICOLARI FINITURE DI PARETI E SOFFITTI

Indicare se l'unità immobiliare è dotata di finiture di carattere ornamentale:

.....

.....

h**AFFACCI O VEDUTE PARTICOLARI****INDICARE SE L'UNITÀ IMMOBILIARE HA VISTA LIBERA SU:**

a) opere architettoniche di valore artistico o storico:

NO ☒ SÌ ☐

se SÌ: (specificare).....

con numero finestre di vano principale

con numero finestre di vano accessorio

b) luoghi naturali di valore paesaggistico:

NO ☒ SÌ ☐

se SÌ: (specificare).....

con numero finestre di vano principale

con numero finestre di vano accessorio

c) zone industriali, fonti di inquinamento e simili:

NO ☒ SÌ ☐

se SÌ: (specificare).....

con numero finestre di vano principale

con numero finestre di vano accessorio

i**ESENZIONI FISCALI E VINCOLI**

L'UNITÀ IMMOBILIARE GODE DI ESENZIONE

NO ☐SÌ ☒

fino al.....

L'UNITÀ IMMOBILIARE É SOGGETTA A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE

1° GIUGNO 1939, N. 1089

NO ☒SÌ ☐

(specificare il tipo del vincolo).....

La presente dichiarazione è resa da:

.....
(titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'albo de della prov. N.

data

Firma.....

(Timbro del tecnico)

Riservato all'Ufficio