

1/b

16 lrs

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE-POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

- 1) for ottenere piano layout an. 5
injected al colon
- 2) for lavorare i for nel slon, per
le telegraf di servizio

P R O G E T T O

a i

CASE POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI

QUARTIERE RESIDENZIALE C.E.P. - AMPLIAMENTO OVEST

Legge 19/1/1963 N.17 - Esercizio 1962/63

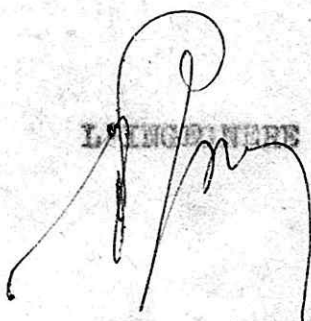
COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, ottobre 1963.-

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Comm.  te Ubaldo VALLARINO)


L'INGEGNERE

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE = 7 ALLOGGI

(n° 2 elementi)
ell. n° 14

A) - F O N D A Z I O N I

1) Scavo di materie, ecc.

Fondazioni :

3 x 19,50 x 1,50 = mq. 87,75
6 x 4,10 x 1,30 = " 31,98
18,50 x 0,80 = " 14,80

sono

mq. 134,53

mq. 134,53 x 2,00
5,20 x 0,60 x 1,00
4,60 x 0,60 x 2,00

= mc. 269,06
= " 3,12
= " 5,52

Sommano

mc. 277,70

1.200

333.240.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento
per compianamento, ecc.

mq. 134,53 x 0,30

mc. 35,93 x 2 = mc. 71,86
= mc. 40,36

fondazioni muro portico :

18,50 x 0,80 x 1,00

= " 14,80

rampa scala P.T. :

2,20 x 1,00 x 0,50

= " 1,10

Veranda P.T. :

5,20 x 0,60 x 1,00

= " 3,12

Sommano

mc. 59,38

6.000

356.280.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento
ecc. per fondazioni :

TRAVI ROVESCE :

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30

= mc. 25,65

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30

= " 9,59

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00

= " 33,30

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00

= " 16,20

sporgenze P.T. :

4,60 x 0,50 x 1,00

= " 2,30

Pilastri fino al calpestio P.T.:

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80

= " 3,84

Sommano

mc. 90,88

13.500

1.226.880.==

A Riportare

1.916.400.==

Riporto

1.916.400.==

- 4) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 50/mc.

mc. 90,88 x Kg. 50,00

= Kg. 4.544.==

$\times 2 = \frac{9.088}{140} = 1.272.320, =$
140

636.160.==

- 5) Muratura di tufo e malta comune ecc.

sulle travi rovesce di fondazione :

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

Sommano

mc. 24,24

5.500

133.320.==

- 6) Spianata di malta per impermeabilizzazione fondazioni :

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,30

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

Sommano

mq. 64,30

150

9.645.==

- 7) Stratificazione asfalto ecc. superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

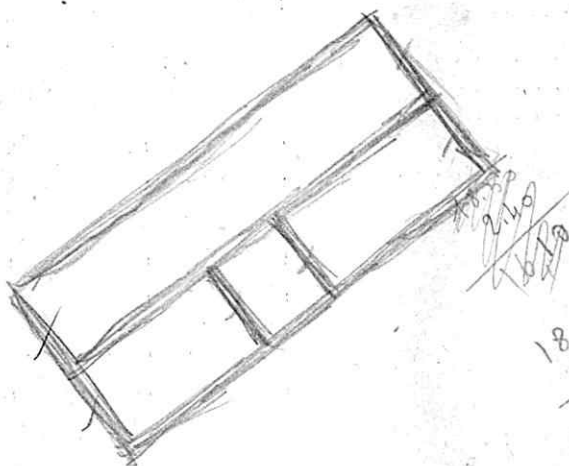
500

32.150.==

SOMMARIO

FONDAZIONI

£. 2.727.675.==



B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :		
24x0,30x0,50x3,65	= mc.	13,14
8x0,10x0,50x3,65	= "	1,46
Travi :		
3x7x2,60x0,50x0,35	= "	9,55
5x5,50x0,50x0,25	= "	3,44
Scala :		
2x5,50x0,40x0,50	= "	2,20
2x2,30x0,40x0,35	= "	0,64
Balconcino :		
2,30x0,50x0,20	= "	0,23
	sono	= mc. 30,66

PRIMO PIANO

Pilastri :		
16x0,30x0,50x3,30	= mc.	7,92
8x0,30x0,30x3,30	= "	2,38
	sono	mc. 10,30
Travi :		
3x7x2,45x0,30x		
x0,35 =	mc.	5,40
5x5,50x0,30x		
x0,25 =	"	2,06
Scala :		
2,20+0,64 =	"	2,84
Balconi :		
4x2,60x1,00x		
x0,20 =	"	2,08
	sono	= " 12,38
	sono	= " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastri :		
mc. 10,30 x 0,90	= mc.	9,27
Travi :	= "	12,38
	sono	= " 21,65

TERZO PIANO

idem 2° Piano	= "	21,65
---------------	-----	-------

ATTICO :

Pilastri		
16x0,20x0,30x1,60	= mc.	1,54
4x0,20x0,30x2,50	= "	0,60
Copertura stenditoi		
Pilastri :		
8x0,20x0,30x3,00	= "	1,44
a riportare	mc. 3,58	mc. 96,64

Riporto mc. 3,58 mc. 96,64

Travi :

4x7,80x0,30x0,25 = " 2,34

Travi Terrine:

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

Cornice :

2x(18,20+11,00)x1,00x
x0,15 = " 8,76

Fensilina terrazza:

1,50 x 0,80 x 0,12 = " 0,15

sono = " 16,32

Sommano

mc. 112,96 + 13.500 1.524.960.==

225,92

9) Ferro omogeneo in opera in ragione
di Kg. 80/mc.:

mc. 112,96 x Kg. 80,00

= Kg.9.036,80

140 1.265.152.==

18.073,60

10) Muratura piena di tufo con paramon
to in carpato a faccia vista :

9 x 2,30 x 0,43 x 3,65 + 80 = 4,45 = mc. 32,49

2 x 5,50 x 0,43 x 3,75 = " 17,74

5,05 x 0,43 x 3,75 = " 8,14

2,60 x 0,43 x 3,75 = " 4,19

10,40 x 0,43 x 3,80 = " 16,99

2,40 x 0,43 x 3,80 = " 3,92

2 x 1,20 x 0,43 x 3,80 = " 3,92

Sommano

mc. 87,39

7.000 611.730.==

174,78

11) Muratura tufo a cassetta con para
mento in carpato a faccia vista :

3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95 = mc. 25,49

3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10 = " 28,74

Sommano

mc. 54,23

6.500 352.495.==

108,46

12) Muratura di tufo a cassa vuota
ecc.

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95 = mc. 19,12

5.000 95.600.==

38,24

13) Muratura tutta tufo ecc.

Per formazione scala ingresso

2,30 x 1,00 x 0,60 = mc. 1,38

Veranda P.T.:

5,20 x 0,43 x 0,80 = " 1,79

Sommano

mc. 3,17

5.500 17.435.==

6,34

A Riportare

3.867.372.==

= 5 =

Riporto

3.867.372.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Scala :

4 x 2 x 5,05 x 2,80 = mq. 113,12

Verande P.T. :

5,20 x 3,00 = " 15,60

3 x 4 x 5,20 x 3,00 = " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00 = " 36,00

3 x 7,70 x 3,00 = " 69,30

Interno Scala:

4 x 2,60 x 3,00 = " 31,20

P.T.2 x 2,40 x 3,80 = " 18,24

Torrino :

2 x 4,90 x 2,50 = " 24,50

2 x 2,60 x 2,50 = " 13,00

Divisori appartamenti :

3 x 5,15 x 3,00 = " 46,35 x 2 = 1.109,00

Sommano

mq. 554,51

1.300

720.863.==

15) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2 x 2,60 x 1,20 = " 6,24

sono mq. 179,92

mq. 179,92 x 3 = mq. 539,76

Solaio calpestio P.T.:

2 x 7,50 x 5,00 = " 75,00

Solaio ultimo piano:

2 x 8,00 x 5,10 = " 81,60

Sommano

mq. 696,36

3.200

2.228.352.==

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

3.900

361.998.==

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole ecc.

18,20 x 5,10 = mq. 92,82

4.700

436.254.==

A Riportare

7.614.839.==

Riporto

7.614.839.==

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20
10,40 x 1,20

= mq. 42,00
= " 12,48

Sommano

mq. 54,48

x 2 = sup.

109,16

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

CORNICI :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

x 2 = sup.

35,04

1.000

17.520.==

20) Stratificazione di asfalto ecc.

TRAVI :

2 x (18,20+11,00) x 0,30

= mq. 17,52

TERRAZZA :

superficie idem voce 16)

= " 92,82

x 2 = sup.

220,68

Sommano

mq. 110,34

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5 x 2,30 x 2,00 = mq. 23,00

4 x 2,30 x 1,30 = " 11,96

sono

= " 34,96

x 2 = sup.

131,52

Sommano

mq. 65,76

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :

11 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,30

BOCCHETTONI :

4 x 15,00

= " 60,00

x 2 = sup.

368,60

Sommano

Kg. 184,30

480

88.464.==

SOMMANO

RUSTICO £. 8.101.385.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2x3x4,00x3,00	= mq. 72,00
2x3,00x3,00	= " 18,00
2x3,50x3,00	= " 21,00
2x5,00x3,00	= " 30,00
2x3x2,60x3,00	= " 46,80
2x5,20x3,00	= " 31,20
2x1,10x0,60	= " 1,32
2x1,00x3,00	= " 6,00
3x0,80x3,00	= " 7,20
sono	<u>mq. 233,52</u>

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

PIANO TERRENO:

(6,80+3,80+2,50+1,20) x 3,00

= " 42,90

(8,40+3,10+4,90) x 3,00

= " 49,20

Sommano

mq. 792,66

x 2 = mq.

1.585,32

900

713.394.==

24) Intonaco civile per interni ecc.

SOFFITTI :

Superficie Solai

mq. 696,36 + 92,82 + 92,82

= mq. 882.==

PARETI :

2x(1,50+3,50)x3,00	= mq. 30,00
2x(3,50+3,50)x3,00	= " 42,00
2x(3,80+5,10)x3,00	= " 53,40
2x(3,30+1,10)x3,00	= " 26,40
2x(3,00+4,00)x3,00	= " 42,00
2x(4,00+5,00)x3,00	= " 54,00
2x(1,10+3,00)x3,00	= " 24,60
2x(1,00+2,20)x3,00	= " 19,20
2x(1,00+0,70)x3,00	= " 10,20
sono	<u>mq. 301,80</u>

mq. 301,80 x 6

= " 1.810,80

PIANO TERRENO:

2x(1,50+2,70)x3,00	= mq. 25,20
2x(1,10+3,80)x3,00	= " 29,40
2x(2,50+3,70)x3,00	= " 37,20
2x(1,10+1,80)x3,00	= " 17,40
2x(3,60+5,30)x3,00	= " 53,40
2x(3,60+4,90)x3,00	= " 51,00
2x(2,55+3,80)x3,00	= " 38,10

a riportare

mq. 251,70

mq. 2.692,80

713.394.==

92,10 x
1842,0

= 8 =

Riporto	mq. 251,70	mq. 2.692,80	713.394.==
2x(2,55+1,00)x3,00	= " 21,30		
sono	= " 273,00		

<u>SCALA :</u>		
2 x (2,50+5,20) x 15,15	= " 233,31	

<u>ANDRONE :</u>		
2 x (2,20+2,30) x 3,80	= " 34,20	

<u>SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :</u>			
vedi sviluppi voce 21)	= " 65,76	x 2 = mq. 6.598,14	
Sommario	mq. 3.299,07	330	1.088.693,10
	=====		

25) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.			
superficie idem voce 24)	= mq. 3.299,07	x 2 = mq. 6.598,14	
	=====	40	131.962,80

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI £. 1.934.049,90

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

-26) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie Solai :

mq. 696,36 + 92,82

= mq. 789,18

Pianerottoli :

vedi sviluppi voce 21)

= " 34,96

Balconi :

3 x 4 x 2,60 x 1,00

= " 31,20

2,60 x 0,50

= " 1,30

Sommato

mq. 856,64

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20

= mq. 78,00

2,50 x 4,20

= " 10,50

sono deduzioni

= " 88,50

Restano

mq. 768,14

1.300

998.582.==

27) Pavimento in marmette colorate ecc.

sviluppi superficie idem deduzioni

voce precedente

= mq. 88,50

1.500

132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

Ingresso scala :

2,50 x 2,00

= mq. 5,00

2.700

13.500.==

29) Pavimento in marmettoni 40 x 40 ecc.

Atrio scala :

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

3.400

17.204.==

30) Pavimento in battuto di cemento ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommato

mq. 58,14

700

40.698.==

31) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

PORTICO :

10,50 x 2,30

= mq. 24,15

1.050

25.357,50

A Riportare

1.228.091,50

Riporto

1.228.091,50

32) Vespaiio in pietrame ecc.

sviluppi superficie idem voci 29)
30) e 31) :

(mq. 5,06+58,14+24,15) x 0,30

= mq. 26,20

1.400

36.680.==

x 2 = mq. 52,40

**33) Massetto in calcestruzzo cementi-
zio ecc.**

sviluppi superficie idem voci 29)
e 31) :

mq. 5,06 + 24,15

= mq. 29,21

450

13.144,50

x 2 = mq. 58,42

34) Rivestimento con piastrelle ecc.

7 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,78

7 x 5,00 x 1,05

= " 36,75

7 x 1,50 x 0,45

= " 4,72

7 x 2,00 x 0,45

= " 6,30

Sommano

mq. 51,55

37500

180.425.==

x 2 = 103,10

**35) Lastre di Travertino o Trani da
cm.5 ecc.**

SOGLIA :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

SOGLIE PORTICO :

4 x 2,30 x 0,30

= " 2,76

2,30 x 0,30

= " 0,69

Sommano

mq. 3,87

7.800

30.186.==

x 2 = 7,74

36) Idem da cm.3 ecc.

ORNIE INGRESSO :

7 x 5,00 x 0,20

= mq. 7,00

SCALA:

75x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

SOGLIE BALCONI:

3 x 4 x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3 x 8 x 0,70 x 0,20

= " 3,36

3,00 x 0,20

= " 0,60

SOGLIE CANTINE :

2 x 1,00 x 0,30

= " 0,60

A Riportare

mq. 54,67

1.488.527.==

= 11 =

PORTE VERANDE :
26 x 0,70 x 0,20

Riporto

mq. 54,67

1.488.527.==

= " 3,64 x 2 = 7,28

Sommano

mq. 58,31

6.000

349.860.==

=====

37) Idem da cm.2 ecc.

SCALA :

75 x 1,10 x 0,14

4 x 2,30 x 0,14

= mq. 11,55

= " 1,29

INGRESSI:

7 x 1,10 x 0,20

= " 1,54

SOGLIE BUSSOLE :

24 x 0,85 x 0,10

28 x 0,70 x 0,10

= " 2,04

= " 1,96 x 2 = 3,92

Sommano

mq. 18,38

5.200

95.576.==

=====

38) Lastre di cemento granigliato
davanzali battentati e fine-
stre :

25 x 1,25 x 0,35

13 x 1,00 x 0,35

6 x 0,60 x 0,25

= mq. 10,94

= " 4,55

= " 0,90 x 2 = 1,80

Sommano

mq. 16,39

3.000

49.170.==

=====

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI €. 1.983.133.==

Volzabaz

E) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc.

1,90 x 2,50

= mq. 4,75 ^{x 2 = 9,50} 10.000 47.500.==

40) Portoncini d'ingresso ecc.

7 x 1,20 x 2,30

= mq. 19,32

TERRAZZA :

1,00 x 2,10

= " 2,10

PORTE VERANDE P.T. :

2 x 0,80 x 2,15

= " 3,44 ^{x 2 = 6,88}

Sommano

mq. 24,86 8.200 203.852.==

41) Porte interne ecc.

24 x 1,05 x 2,15

= mq. 54,18

28 x 0,90 x 2,15

= " 54,18 ^{x 2 = 108,36}

Sommano

mq. 108,36 6.800 736.848.==

42) Telai a vetri ecc.

25 x 1,25 x 1,70

= mq. 53,12

CUCINE:

7 x 1,80 x 0,60

= " 7,56

sono

= mq. 60,68

SERVIZI :

13 x 1,00 x 1,20

= " 15,60

SCALE :

2x3x 0,60 x 1,70

= " 6,12 ^{x 2 = 12,24}

Sommano

mq. 82,40 6.300 519.120.==

43) Finestre con oscuri ecc.

BALCONCINI VERANDE :

24 x 0,80 x 2,15

= mq. 41,28 ^{x 2 = 82,56}

x 2 = 82,56

8.200 338.496.==

44) Persiane avvolgibili ecc.

sviluppi superficie idem 1^a parte voce 42)

= mq. 60,68 ^{x 2 = 121,36}

x 2 = 121,36

5.300 321.604.==

45) Cassonetti coprirullo ecc.

25 x 1,45 x 0,50

= mq. 18,12

7 x 2,00 x 0,50

= " 7,00 ^{x 2 = 14,00}

x 2 = 14,00

Sommano

mq. 25,12 2.800 70.336.==

A Riportare

2.237.756.==

= 13 =

Riporto

2.237.756.==

46) Peroviane alla romana ecc.

13 x 1,00 x 1,20

= mq. 15,60

8.200

127.920.==

x 2 = 31,20

SOMMANO INFISSI £. 2.365.676.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-47) Tubazione in ferro zincato ecc.
7 x 30,00
Colonne

= ml. 210,00
= " 20,00

$\times 2 = 460 =$

Somma

ml. 230,00

800

184.000.==

48) Canne fumarie esalatori ecc.

= ml. 25.==

2.500

62.500.==

49) Cappe centrali da ml.1;00 comprese
mensole ed innesto

= n° 7

3.500

24.500.==

50) Tubi di ghisa Ø 100

= ml. 25.==

2.000

50.000.==

51) Tubi di ghisa Ø 80

= ml. 25.==

1.600

40.000.==

52) Tubi Ø 100 per pluviali

= ml. 40.==

800

32.000.==

53) Idem di ghisa

= n° 3

7.000

21.000.==

54) Griglie

= n° 3

600

1.800.==

55) Vasche da bagno a sedile

= n° 7

38.000

266.000.==

56) Lavabi

= n° 7

8.000

56.000.==

57) Cessi all'inglese

= n° 7

10.000

70.000.==

58) Lavelli

= n° 7

14.000

98.000.==

59) Bidet con zampillo

= n° 7

10.000

70.000.==

60) Bucatai

= n° 7

6.000

42.000.==

61) Contatori per acqua

= n° 7

5.500

38.500.==

SOMMA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.056.300.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotraccia
ecc.

c.l.

= n° 66 $\times 2 = 132$ 1.900 125.400.==
=====

63) Prese di corrente luce

= n° 35 $\times 2 = 70$ 1.000 35.000.==
=====

64) Idem forza motrice

= n° 21 $\times 2 = 42$ 1.200 25.200.==
=====

65) Impianto campanelli ed apriporta-
no

= ml. 30. $\times 2 = 60$ 1.800 54.000.==
=====

66) Impianto luce scale

= n° 6 $\times 2 = 12$ 5.000 30.000.==
=====

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 269.600.==
=====

$$\begin{array}{r} 60 \times \\ 18 \\ \hline 480 \\ 60 \\ \hline 108000 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 30 \\ 9 \\ \hline 27000 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 60 \\ 9 \\ \hline 54000 \\ 54000 \\ \hline 108000 \end{array}$$

H) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

Fascio e pilastri:

2 x 10 x 0,80 x 12,20

= mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35

= " 50,96

4 x 11,00 x 0,35

= " 15,40

PILASTRI P.T.:

4 x 1,80 x 3,80

= " 27,36

TRAVI: 18,20 x 1,20

= " 21,84

SOTTOCONNICI:

2 x (18,20+11,00)x1,00

= " 58,40

SOTTOBALCONI :

16 x 2,00 x 1,00

= " 32,00

Sommano

mq. 401,16

450

180.522.==

x 2 = 802,32

68) Intonaco di malta bastarda ecc.

MURI STENDITOI:

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.==

x 2 = 84,=

69) Compenso per impermeabilizzazione con super cemento a due mani ecc.

Sviluppi superficie idem voci 67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00

= mq. 443,16

300

132.948.==

x 2 = 886,32

70) Ferro lavorato ecc.

BALCONI :

6 x 4,50 x 14,00

= Kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00

= " 294,00

3,30 x 14,00

= " 46,20

SCALA :

32,00 x 14,00

= " 448,00

Sommano

Kg. 1.166,20

310

361.522.==

x 2 = 2.332,40

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 24,86

= " 49,72

2 x " 108,36

= " 216,72

A Riportare

mq. 275,94

688.432.==

= 17 =

1 x mq. 82,40
3 x " 60,68
1 x " 25,12
2 x " 41,28
3 x " 15,60

Riporto

mq. 275,94
= " 82,40
= " 182,04
= " 25,12
= " 82,56
= " 46,80

688.432.==

Sommano

mq. 694,86

380

264.046,80

x 2 = 1.389,72

72) Ringhiere con vetro retinato ecc.

4 x 1,00 x 1,00

= mq. 4.==

6.000

24.000.==

x 2 = 8,=

73) Rivestimenti in listelli di cotto ecc.

LATO SCALE :

3 x 7,70 x 3,20

= mq. 73,92

3 x 2 x 1,20 x 3,20

= " 23,04

LATO OPPOSTO :

3 x 2,40 x 2,95

= " 21,24

PARAPETTI :

2x2x3 x 1,20 x 1,00

= " 14,40

PANNELLI AVVOLGIBILI :

12 x 1,20 x 0,50

= " 7,20

7 x 1,80 x 0,50

= " 6,30

Sommano

mq. 146,10

A dedurre :

FINESTRE:

3 x 2 x 1,80 x 0,60

= mq. 6,48

3 x 1,10 x 1,60

= " 5,28

sono deduzioni

= " 11,76

x 2 = 23,52

restano

mq. 134,34

2.850

382.869.==

SOMMANO OPERE VARIE £. 1.359.347,80

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

74) Muratura per tramezzi da cm. 10 ecc.

7,60 x 3,80
7,00 x 3,80
3 x 4,00 x 3,80
2 x 2,40 x 3,80

= mq. 28,88
= " 26,60
= " 45,60
= " 18,24

Sommano

mq. 119,32

x 2 =

(238,64)

900

107.388.==

75) Muratura tutta tufo ecc.

SCALA COMUNICAZIONE ALLOGGI :
1,10 x 1,00 x 0,60

= mq. 0,66

x 2 =

(1,32)

5.500

3.630.==

76) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80
3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80
2 x (7,60+1,10) x 3,80

= mq. 170,24
= " 111,72
= " 66,12

Sommano

mq. 348,08

x 2 =

(696,16)

250

87.020.==

77) Portine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,10

= mq. 11,76

x 2 =

(23,52)

6.000

70.560.==

78) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 11,76

= mq. 23,52

x 2 =

(47,04)

380

8.937,60

79) Muro in laterizio grigliato per cantine ecc.

2 x 2 x 0,80 x 8,00

= mq. 25,60

x 2 =

(51,20)

1.300

33.280.==

80) Impianto elettrico ecc.

= n° 10

x 2 =

(20,=)

1.000

10.000.==

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO ... L.

320.815,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

81) Scavo di materie ecc.

FOGNATURA :

40,00 x 0,50 x 1,00

POZZETTI:

8x1,00x 1,00 x 0,80

CORDONI E ZANELLE :

60,00 x 0,80 x 0,30

= mc. 20,00

= " 6,40

= " 14,40

x 2 = 81,60

Sommano

mc. 40,80

1.200

48.960.==

82) Tubi fibro cemento Ø 150 ecc.

FOGNATURA

= ml. 15.==

1.200

18.000.==

83) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

84) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

85) Chiusini di ghisa ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.==

250

25.0 ==

86) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50.==

1.500

75.000.==

87) Basoli calcarei ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20.==

2.000

40.000.==

88) Massetto per marciapiedi ecc.

50,00 x 1,50

Piazzali

= mq. 75.==

= " 75.==

Sommano

mq. 150.==

450

67.500.==

89) Pavimento in pietrini ecc.

= mq. 150.==

950

142.500.==

90) Pavimento in tappetino bitumato

= mq. 22.==

1.000

22.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £.

482.960.==

RIEPILOGO

A) - FONDAZIONI	£. 2.727.675.==	✓
B) - RUSTICO	" 8.101.385.==	✓
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	" 1.934.049,90	✓
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 1.983.133.==	✓
E) - INFISSI	" 2.365.676.==	✓
F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO	" 1.056.300.==	✓
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 269.600.==	✓
H) - OPERE VARIE	" 1.359.347,80	✓
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 320.815,60	✓
L) - ATTREZZATURA AREA	" 482.960.==	✓

T O T A L E £. 20.600.942,30 ✓

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 20.600.000.==

=====

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE CON NEGOZI

(n° 2 elementi
all n° 12)

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc.

FONDAZIONI

3 x 19,50 x 1,50	= mq. 87,75
6 x 4,10 x 1,30	= " 31,98
18,50 x 0,80	= " 14,80
sono	<u>mq. 134,53</u>

mc. 478,92

mq. 134,53 x 2,00	= mc. 269,06
5,20 x 0,60 x 1,00	= " 3,12
4,60 x 0,60 x 2,00	= " 5,52

x 2 = 555,40

Sommano mc. 277,70 1.200 333.240.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento per completamento ecc.

mq. 134,53 x 0,30	= mc. 40,36
-------------------	-------------

mc. 71,86

FONDAZIONE MURO PORTICO :

18,50 x 0,80 x 1,00	= " 14,80
---------------------	-----------

RAMPA SCALA P.T.:

2,20 x 1,00 x 0,50	= " 1,10
--------------------	----------

VERANDA P.T. :

5,20 x 0,60 x 1,00	= " 3,12
--------------------	----------

x 2 = 118,76

Sommano mc. 59,38 6.000 356.280.==

3) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc. per fondazioni :

TRAVI ROVESCE :

base

3 x 19,00 x 1,50 x 0,30	= mc. 25,65
-------------------------	-------------

6 x 4,10 x 1,30 x 0,30	= " 9,59
------------------------	----------

travi

3 x 18,50 x 0,60 x 1,00	= " 33,30
-------------------------	-----------

6 x 4,50 x 0,60 x 1,00	= " 16,20
------------------------	-----------

SPORGENZE P.T. :

4,60 x 0,50 x 1,00	= " 2,30
--------------------	----------

PILASTRI FINO AL CALPESTIO P.T.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80	= " 3,84
-------------------------	----------

x 2 = 181,76

Sommano mc. 90,88 13.500 1.226.880.==

A Riportare

1.916.400.==

Riporto

1.916.400.==

- 4) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 50/mc.

mc. 90,88 x Kg. 50,00

= Kg. 4.544.==

x 2 = 9.088, =

140

636.160.==

- 5) Muratura di tufo e malta comune ecc.

SULLE TRAVI ROVERSCIE DI FONDAZIONE :

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80

= mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80

= " 9,28

x 2 = 48,48

Somma

mc. 24,24

5.500

133.320.==

- 6) Spinata di malta per impermeabilizzazione fondazione :

3 x 18,50 x 0,60

= mq. 33,30

6 x 4,50 x 0,60

= " 16,20

18,50 x 0,80

= " 14,80

x 2 = 128,50

Somma

mq. 64,30

150

9.645.==

- 7) Stratificazione di asfalto ecc.

Superficie idem voce 6)

= mq. 64,30

x 2 = 128,50

500

32.150.==

SOMMA FONDAZIONI £. 2.727.675.==

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO

Pilastri :

24x0,30x0,50x3,65 = mc. 13,14

8 x 0,10x0,50x3,65 = " 1,46

Travi :

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,50x0,25 = " 3,44

Scala :

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

2x2,30x0,40x0,35 = " 0,64

sono = mc. 30,43

PRIMO PIANO

Pilastri

16x0,30x0,50x3,30 = mc. 7,92

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 10,30

Travi :

3x7x2,45x0,30x

x0,35 = mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 = " 2,06

Scala :

2,20 + 0,64 = " 2,84

Balconi :

4x2,60x1,00x

x0,20 = " 2,08

sono = " 12,38

sono = " 22,68

SECONDO PIANO

Pilastri :

mc. 10,30 x 0,90 = mc. 9,27

Travi : = " 12,38

sono = " 21,65

TERZO PIANO

idem Secondo Piano

= " 21,65

ATTICO

Pilastri :

16x0,20x0,30x1,60 = mc. 1,54

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

COPERTURA STENDITOI

Pilastri :

8x0,20x0,30x3,00 = " 1,44

a riportare

mc. 3,58

mc. 96,41

Riporto mc. 3,58 mc. 96,41

Travi :

4x7,80x0,30x0,25 = " 2,34

Travi Torrino:

2x2,60x0,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

Cornice:

2x(18,20+11,00x1,00x
x0,15 = " 8,76

Pensilina terrazza:

1,50 x 0,80 x 0,12 = " 0,15

sono

= " 16,32

x 2 = 325,46

Sommano

mc. 112,73

13.500

1.521,855.==

9) Ferro omogeneo in opera in ragio-
ne di Kg. 80/mc.

mc. 112,73 x Kg. 80,00

= Kg.9.018,40

140

1.262.576.==

10) Muratura piena di tufo con para-
mento in carparo a faccia vista
ecc.

6 x 2,30 x 0,43 x 3,65

= mc. 21,66

2 x 5,50 x 0,43 x 3,75

= " 17,74

2 x 2,65 x 0,43 x 3,75

= " 8,55

18,50 x 0,43 x 3,80

= " 30,23

2 x 1,20 x 0,43 x 3,80

= " 3,92

Sommano

mc. 82,10

7.000

574.700.==

11) Muratura tufo a cassetta con pa-
ramento in carparo a faccia vi-
sta ecc.

3 x 4 x 2,40 x 0,30 x 2,95

= mc. 25,49

3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 3,10

= " 28,74

Sommano

mc. 54,23

6.500

352.495.==

12) Muratura di tufo a cassa vuota
ecc.

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95

= mc. 19,12

5.000

95.600.==

13) Muratura tutta tufo ecc.

Per formazione scala ingresso :

2,30 x 1,00 x 0,60

= mc. 1,38

5.500

7.590.==

A Riportare

3.814.816.==

Riporto

3.814.816.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

SCALA :

4 x 2 x 5,05 x 2,80 = mq. 113,12

VERANDE P.T. :

3 x 4 x 5,20 x 3,00 = " 187,20

3 x 4 x 1,00 x 3,00 = " 36,00

3 x 7,70 x 3,00 = " 69,30

INTERNO SCALA:

4 x 2,60 x 3,00 = " 31,20

p.t.2 x 2,40 x 3,80 = " 18,24

TORRINO :

2 x 4,90 x 2,50 = " 24,50

2 x 2,60 x 2,50 = " 13,00

DIVISORI APPARTAMENTI :

3 x 5,15 x 3,00 = " 46,35

Sommario

mq. 538,91

1.300

700.583.==

x 2 = 1.077,82

15) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

18,00 x 5,20 = mq. 93,60

15,40 x 5,20 = " 80,08

2 x 2,60 x 1,20 = " 6,24

sono

mq. 179,92

mq. 179,92 x 3

= mq. 539,75

SOLAIO ULTIMO PIANO :

2 x 8,00 x 5,10

= " 81,60

Sommario

mq. 621,36

3.200

1.988.352.==

x 2 = 1.242,72

16) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc/

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

3.900

361.998.==

x 2 = 185,64

17) Copertura con solaio e superiore manto in tegole ecc.

18,20 x 5,10

= mq. 92,82

4.700

436.254.==

x 2 = 185,64

18) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 7 x 2,50 x 1,20

= mq. 42.==

A Riportare

mq. 42.==

7.302.003.==

= 6 =

10,40 x 1,20

Riporto

mq. 42,00
= " 12,48

$\times 2 = 109,16$

7.302.003.==

Sommano

mq. 54,48
=====

1.300

70.824.==

19) Copertura a tenuta acqua ecc.

CORNICI :

2 x (18,20+11,00) x 0,60

= mq. 35,04
=====

$\times 2 = 70,08$

1.000

35.040.==

20) Stratificazione asfalto ecc.

TRAVI :

2 x (18,20+11,00 x 0,30

= mq. 17,52

TERRAZZA :

Superficie idem voce 16)

= " 92,82

$\times 2 = 220,68$

Sommano

mq. 110,34
=====

900

99.306.==

21) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 4 x 3,50 x 1,10

= mq. 30,80

PIANEROTTOLI :

5 x 2,30 x 2,00

= mq. 23,00

4 x 2,30 x 1,30

= " 11,96

sono

= " 34,96

$\times 2 = 131,52$

Sommano

mq. 65,76
=====

3.200

210.432.==

22) Lastre di piombo ecc.

GIUNTI :

11,00 x 0,50 x 22,600

= Kg. 124,30

DOCCHETTONI:

4 x 15,00

= " 60,00

$\times 2 = 368,60$

Sommano

mq. 184,30
=====

480

88.464.==

SOMMANO RUSTICO = 7.806.069.==

c) - TRAMEZZI ED INTONACI

23) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2 x 3 x 4,00 x 3,00	= mq.	72,00
2 x 3,00 x 3,00	= "	18,00
2 x 3,50 x 3,00	= "	21,00
2 x 5,00 x 3,00	= "	30,00
2 x 3 x 2,60 x 3,00	= "	46,80
2 x 5,20 x 3,00	= "	31,20
2 x 1,10 x 0,60	= "	1,32
2 x 1,00 x 3,00	= "	6,00
3 x 0,80 x 3,00	= "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3

= mq. 700,56

900

630.504.==

x 2 = 1.401,12

24) Intonaco civile per interni ecc.

SOPPITI :

superficie solai

mq. 621,36 + 92,82 + 92,82

= mq. 807,00

PARETI:

Piano tipo

2x(1,50+3,50)x3,00	= mq.	30,00
2x(3,50+3,50)x3,00	= "	42,00
2x(3,80+5,10)x3,00	= "	53,40
2x(3,30+1,10)x3,00	= "	26,40
2x(3,00+4,00)x3,00	= "	42,00
2x(4,00+5,00)x3,00	= "	54,00
2x(1,10+3,00)x3,00	= "	24,60
2x(1,00+2,20)x3,00	= "	19,20
2x(1,00+0,70)x3,00	= "	10,20

sono mq. 301,80

mq. 301,80 x 6

= " 1.810,80

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15

= " 233,31

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 3,80

= " 34,20

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

vedi sviluppi voce 21)

= " 65,76

Sommano

mq. 2.951,07

330

973.853,10

x 2 = 5.902,14

25) Tinteggiatura a calce con fissativo ecc.

superficie idem voce 24)

= mq. 2.951,07

40

118.042,80

x 2 = 5.902,14

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI 1.722.399,90

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

26) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie solai e
mq. 621,36 + 92,82 = mq. 714,18

PIANEROTTOLI :
vedi sviluppi voce 21) = " 34,96

BALCONI :
3 x 4 x 2,60 x 1,00 = " 31,20

NEGOZI:
2 x 3,70 x 1,90 = " 14,06

Sommano mq. 794,40

A dedurre :

6 x 2,50 x 5,20 = mq. 78,00

2,50 x 4,20 = " 10,50

sono deduzioni = " 88,50

Restano mq. 705,90

$\times 2 = 1.411,80$
1.300

917.670.==

27) Pavimento in marmette colorate

Sviluppi superficie idem deduzioni voce precedente

= mq. 88,50

$\times 2 = 177,=$

1.500

132.750.==

28) Pavimento in tavelloncini 30x30 ecc.

INGRESSO SCALA

2,50 x 2,00

= mq.. 5,00

NEGOZI :

2 x 5,80 x 3,70

= " 42,92

$\times 2 = 95,84$

Sommano

mq. 47,92

2.700

129.384.==

29) Pavimento in marmettoni 40 x 40 ecc.

ATRIO SCALA:

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

$\times 2 = 10,12$

3.400

17.204.==

30) Pavimento in battuto di cemento ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

$\times 2 = 116,28$

Sommano

mq. 58,14

700

40.698.==

A Riportare

1.237.706.==

Riporto

1.237.706.==

31) Pavimento in pietrini di cemento colorate ecc.

PORTICO:

18,50 x 2,30

= mq. 42,55

$\times 2 = 85,10$
- 1.050

44.677,50

32) Vespajo in pietrame calcareo ecc.

Sviluppi superficie idem voci 29)

30) e 31) :

(mq. 5,06 + 58,14 + 42,55) x 0,30

= mc. 31,72

$\times 2 = 63,44$
1.400

44.408.==

33) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Sviluppi superficie idem voci 28)

29) e 31) :

mq. 47,92 + 5,06 + 42,55

= mq. 95,53

$\times 2 = 191,06$
450

42.988,50

34) Rivestimento con piastrelle ecc.

6 x 1,20 x 0,45

= mq. 3,24

6 x 5,00 x 1,05

= " 31,50

6 x 1,50 x 0,45

= " 4,05

6 x 2,00 x 0,45

= " 5,40

$\times 2 = 88,36$

Sommano

mq. 44,19

3.500

154.665.==

35) Lastre di Travertino o Trani da cm.5 ecc.

SOGLIA :

1,40 x 0,30

= mq. 0,42

SOGLIE PORTICO :

7 x 2,30 x 0,30

= " 4,83

$\times 2 = 10,50$

Sommano

mq. 5,25

7.800

40.950.==

36) Idem da cm.3 ecc.

ORNIE INGRESSI :

6 x 5,00 x 0,20

= mq. 6,00

SCALA :

75x 1,15 x 0,35

= " 30,19

4 x 2,30 x 0,35

= " 3,22

4 x 1,10 x 0,35

= " 1,54

SOGLIE BALCONI:

3 x 4 x 3,40 x 0,20

= " 8,16

3 x 8 x 0,70 x 0,20

= " 3,36

A Riportare

mq. 52,47

1.51 95.==

= 10 =

SOGLIE NEGOZI :

2 x 3,00 x 0,30

SOGLIE CANTINE:

1 x 1,00 x 0,30

PORTE VERANDE :

26x 0,70 x 0,20

Riporto

mq. 52,47

1.565.395.==

= " 1,80

= " 0,30

= " 3,64

x 2 = 116,42

Sommano

mq. 58,21

6.000

349.260.==

=====

37) Idem da cm.2 ecc.

SCALA :

75 x 1,10 x 0,14

4 x 2,30 x 0,14

= mq. 11,55

= " 1,29

INGRESSI:

6 x 1,10 x 0,20

= " 1,32

SOGLIE BUSSOLE :

21 x 0,85 x 0,10

24 x 0,70 x 0,10

= " 1,78

= " 1,68

x 2 = 35,24

Sommano

mq. 17,62

5.200

91.624.==

=====

38) Lastro di cemento granigliato da-
vanzali battentati e finestre :

22 x 1,25 x 0,35

13 x 1,00 x 0,35

6 x 0,60 x 0,25

6 x 2,00 x 0,25

= mq. 9,62

= " 4,55

= " 0,90

= " 3,00

x 2 = 36,14

Sommano

mq. 18,07

3.000

54.210.==

=====

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.. £. 2.060.489.==

=====

E) - I N F I S S I

39) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75	10.000	47.500.==
	=====		
40) Portoncini d'ingresso ecc. 6 x 1,20 x 2,30 <u>TERRAZZA :</u> 1 x 1,00 x 2,10	= mq. 16,56 = " 2,10		
	=====		
Sommano	mq. 18,66	8.200	153.012.==
	=====		
41) Porte interne ecc. 21 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15	= mq. 47,41 = " 46,44		
	=====		
Sommano	mq. 93,85	6.800	638.==
	=====		
42) Telai a vetri ecc. 25 x 1,25 x 1,70 <u>CUCINE :</u> 6 x 1,80 x 0,60 <u>SERVIZI :</u> 12 x 1,00 x 1,20 <u>SCALE:</u> 2x3x 0,60 x 1,70	= mq. 53,12 = " 6,48 mq. 59,60 = " 14,40 = " 6,12		
	=====		
sono	mq. 80,12	6.300	504.756.==
	=====		
43) Finestre con oscuri ecc. <u>BALCONCINI VERANDE:</u> 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28	8.200	338.7496.==
	=====		
44) Persiane avvolgibili ecc. Sviluppi idem 1° parte voce 42)	= mq. 59,60	5.300	315.880.==
	=====		
45) Cassonetti coprirullo ecc. 21 x 1,45 x 0,50 6 x 2,00 x 0,50	= mq. 15,22 = " 6,00		
	=====		
Sommano	mq. 21,22	2.800	59.416.==
	=====		
46) Persiane alla romana ecc. 12 x 1,00 x 1,20	= mq. 14,40	8.200	118.080.==
	=====		

SOMMANO INFISSI £. 2.175.320.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

47) Tubazione ferro zincato ecc.

6 x 30,00

Colonne

Negozi

Sommario

= ml. 180.==

= " 20.==

= " 40.==

ml. 240.==

800

192.000.==

48) Canne fumarie esalatori

= ml. 25.==

2.500

62.500.==

49) Cappe centrali da ml.1,00 compre-
se mensole ed innesto

= n° 6

3.500

21.000.==

50) Tubi di ghisa Ø 100

= ml. 25.==

2.000

50.000.==

51) Tubi di ghisa Ø 80

= ml. 25.==

1.600

40.000.==

52) Tubi Ø 100 per pluviali

= ml. 40.==

800

32.000.==

53) Idem di ghisa

= n° 3

7.000

21.000.==

54) Griglie

= n° 3

600

1.800.==

55) Vasche da bagno a sedile

= n° 6

38.000

228.000.==

56) Lavabi

= n° 8

8.000

64.000.==

57) Cessi all'inglese

= n° 8

10.000

80.000.==

58) Lavelli

= n° 6

14.000

84.000.==

59) Bidet con zampillo

= n° 6

10.000

60.000.==

60) Bucatai

= n° 6

6.000

36.000.==

61) Contatori per acqua

= n° 8

5.500

44.000.==

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO €. 1.016.300.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

62) Impianto elettrico sottotraccia

c.l.

= n° 66 $\times 2 = 132, =$ 1.900 125.400.==
=====

63) Prese di corrente luce

= n° 35 $\times 2 = 70, =$ 1.000 35.000.==
=====

64) Idem forza motrice

= n° 21 $\times 2 = 42, =$ 1.200 25.200.==
=====

65) Impianto campanelli ed apripotte-
ne

= ml. 30.== $\times 2 = 60, =$ 1.800 54.000.==
=====

66) Impianto luce scale e negozi

= n° 12 $\times 2 = 24$ 5.000 60.000.==
=====

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 299.600.==
=====

H) - OPERE VARIE

67) Intonaco esterno ecc.

FASCIE E PILASTRI :

2 x 10 x 0,80 x 12,20

= mq. 195,20

2 x 4 x 18,20 x 0,35

= " 50,96

4 x 11,00 x 0,35

= " 15,40

PILASTRI P.T. :

4 x 1,80 x 3,80

= " 27,36

TRAVI : 18,20 x 1,20

= " 21,84

SOTTOCORNICI:

2x(18,20+11,00)x1,00

= " 58,40

SOTTOBALCONI:

16, x 2,00 x 1,00

= " 32,00

Sommano

mq. 401,16

450

180.522.==

68) Intonaco con malta bastarda ecc.

MURI STENDITOI :

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.==

69) Compense per impermeabilizzazione con super-cemento a due mani ecc.

Sviluppi superficie idem voci

67) e 68) :

mq. 401,16 + 42,00

= mq. 443,16

300

132.948.==

70) Ferro lavorato ecc.

BALCONI :

6 x 4,50 x 14,00

= Kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00

= " 294,00

SCALA :

32,00 x 14,00

= " 448,00

Sommano

Kg. 1.120,00

310

347.200.==

71) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 18,66

= " 37,32

2 x " 93,85

= " 187,70

A Riportare

mq. 234,52

674.110.==

= 15 =

1 x mq. 80,12
3 x " 59,60
1 x " 21,22
2 x " 41,28
3 x " 14,40

Riporto

mq. 234,52
= " 80,12
= " 178,80
= " 21,22
= " 82,56
= " 43,20

674.110.==

Sommano

mq. 640,42

380

243.359,60

2 = 1.280,84

72) Ringhiere con vetro retinato :

4 x 1,00 x 1,00

= mq. 4,00

6.000

24.000.==

2 = 8,00

73) Rivestimento in listelli di cot-
to ecc.

LATO SCALE :

3 x 7,70 x 3,20
3 x 2 x 1,20 x 3,20

= mq. 73,92
= " 23,04

LATO OPPOSTO :

3 x 2,40 x 2,95

= " 21,24

PARAPETTI :

2x2x3 x 1,20 x 1,00

= " 14,40

PANNELLI AVVOLGIBILI :

12 x 1,20 x 0,50
7 x 1,80 x 0,50

= " 7,20
= " 6,30

Sommano

mq. 146,10

A DEIMURE :

FINESTRE:

3 x 2 x 1,80 x 0,60 = mq. 6,48
3 x 1,10 x 1,60 = " 5,28
sono deduzioni

= " 11,76

2 = 268,68

Restano

mq. 134,34

2.850

382.869.==

SOMMANO OPERE VARIE €. 1.324.338,60

1) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

.74) Muratura per tramezzi da cm. 10

3 x 3,85 x 3,80
2 x 7,50 x 3,80
2,65 x 3,80
7,80 x 3,80
2 x 3,70 x 3,80
2 x 1,90 x 3,80

= mq. 43,89
= " 57,00
= " 10,07
= " 29,64
= " 28,12
= " 14,44

Sommano

mq. 183,16

900

164.844.==

75) Muratura tutta tufo ecc.

SCALA COMUNICAZIONE ALLOGGI

1,10 x 1,00 x 0,60

= mq. 0,66

5.500

3.630.==

76) Intonaco fratezzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,85) x 3,80
2 x 2 x (3,70+2,65) x 3,80
2 x (7,50+1,10) x 3,80

= mq. 171,76
= " 96,52
= " 65,36

Sommano

mq. 333,64

250

83.410.==

77) Intonaco civile ecc.

NEGOZI :

Soffitti

7,60 x 7,80

= mq. 59,28

Parati

2 x 2 x (3,70+5,80) x 3,80
2 x 2 x (2,50+1,90) x 3,80
2 x 2 x (1,10+1,90) x 3,80

= " 144,40
= " 66,88
= " 45,60

Sommano

mq. 316,16

330

104.332,80

78) Pertine cantine ecc.

10 x 0,80 x 2,10

= mq. 16,80

6.000

100.800.==

79) Porte esterne cantine ecc.

1,00 x 2,00

= mq. 2,00

8.200

16.400.==

80) Coloritura ad olio ecc.

2 x mq. 16,80
2 x " 2,00

= mq. 33,60
= " 4,00

Sommano

mq. 37,60

380

14.288.==

A Riportare

487.704,80

Riporto

487.704,80

81) Muro in laterizio grigliato per
cantine :

8 x 2,50 x 0,80

= mq. 16,00

1.300

20.800,==

x 2 =

32,00

82) Impianto elettrico a piattina :
c.l.

= n° 10

1.000

10.000,==

x 2 =

20,=

83) Impianto elettrico ecc.

FORTICO

= n° 4

5.000

20.000,==

x 2 =

8,=

84) Serrande avvolgibili in acciaio
corazzato da 10/10 ecc.

NEGOZI :

2 x 2,00 x 2,50

= mq. 10,00

12.000

120.000,==

x 2 =

20,=

SOMMA COMPLETAMENTO FABBRICATO &.

658.504,80

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

85) Scavo di materie ecc.

FOGNATURA :

40,00 x 0,50 x 1,00

POZZETTI:

8x1,00x 1,00 x 0,80

CORDONI E ZANELLE :

60,00 x 0,80 x 0,30

Somma

= mc. 20,00

= " 6,40

= " 14,40

mc. 40,80

1.200

48.960.==

86) Tubi fibre cemento Ø 150 ecc.

FOGNATURA

= ml. 15,00

1.200

18.000.==

87) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

88) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

89) Chiusini di ghisa ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= Kg. 100,00

250

25.000.==

90) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 50,00

1.500

75.000.==

91) Basoli calcari ecc.

ml. 50,00 x 0,40

= mq. 20,00

2.000

40.000.==

92) Massetto per marciapiedi ecc.

50,00 x 1,50

Piazzali

= mq. 75,00

= " 75,00

Somma

mq. 150,00

450

67.500.==

93) Pavimento in pietrini

= mq. 150,00

950

142.500.==

94) Pavimentazione in tappetino bitu-
mato

= mq. 22,00

1.000

22.000.==

SOMMA ATTREZZATURA AREA

£. 482.960.==

R I E P I L O G O
.....

A) - FONDAZIONI	£. 2.727.675.==	✓
B) - RUSTICO	" 7.806.069.==	✓
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	" 1.722.399,90	✓
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 2.060.489.==	✓
E) - INFISSI	" 2.175.320.==	✓
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 1.016.300.==	✓
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 299.600.==	✓
H) - OPERE VARIE	" 1.324.338,60	✓
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 658.504,80	✓
L) - ATTREZZATURA AREA	" 482.960.==	✓

T O T A L E £. 20.273.656,30 ✓
=====

ED IN CIFRA TONDA £. 20.275.000.==
=====

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE CON 7 ALLOGGI

(n° 2 elementi)
 ell. n° 14

A) - FONDAZIONI

riferimento ai lavori dell'ele

mento tipo a 7 campate :

$$24.549,075, =$$

$$\underline{\underline{\text{L. } 2.727.675,00 \times 9}}$$

7

$$\text{L. } 3.507.010, =$$

$$\times 2 = 7.014.020, =$$

163584

13.500 - Ces a 300 per fondazioni :

$$\text{mc. } \frac{181.76 \times 9}{7} = \text{mc. } 233,69$$

140 - Ferro armatura per fondazioni

81.192

$$\text{Kg. } \frac{9.088, \times 9}{7} = \text{Kg. } 11.684,56$$

B) - R U S T I C O

1) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

PIANO TERRENO :

Pilastri

30x0,30x0,50x3,65	= mc.	16,43
3x9x2,60x0,50x0,35	= "	12,29
5x5x50x0,50x0,25	= "	3,44

Scala

2x5,50x0,40x0,50	= "	2,20
2x2,30x0,40x0,35	= "	0,64

Balconcino

2,30x0,50x0,20	= "	0,23
----------------	-----	------

sono = mc. 35,23

PRIMO PIANO :

Pilastri

30x0,30x0,40x3,30	= mc.	11,88
-------------------	-------	-------

Travi

3x9x2,45x0,30x0,35	= mc.	6,95
--------------------	-------	------

5x5,50x0,30x0,25	= "	2,06
------------------	-----	------

Scala

2,20+0,64	= "	2,84
-----------	-----	------

Balconi

4x2x60x1,00x0,20	= "	2,08
------------------	-----	------

sono	= "	13,93
sono	= "	25,81

SECONDO PIANO :

Pilastri

mc. 11,88 x 0,90	= mc.	10,69
------------------	-------	-------

Travi

= "	13,93	
sono	= "	24,62

TERZO PIANO :

Idem 2° Piano

= " 24,62

ATTICO :

Pilastri

20x0,20x0,30x1,60	= mc.	1,92
4x0,20x0,30x2,50	= "	0,60

Copertura stenditoio

Pilastri

10x0,20x0,30x3,00	= "	1,80
-------------------	-----	------

Travi

4x10,20x0,30x0,25	= "	3,06
-------------------	-----	------

Travi. Torrino

2x2,60x0,25x0,30	= "	0,39
2x5,50x0,25x0,40	= "	1,10

Cornice

2x23,40x1,20x0,15	= "	8,42
-------------------	-----	------

a riportare	mc. 17,29	mc. 110,28
-------------	-----------	------------

= 3 =

Riporto	= mc. 17,29	mc. 110,28	
Pensilina terrazza			
1,50 x 0,80 x 0,12	= " 0,15		
sono	= " 17,44	$\times 2 = 255,64$	
Sommano	mc. 127,72	+ 13.500	1.724.220.==

2) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc.

mc. 127,72 x Kg. 80,00	= Kg. 10217,60	$\times 2 = 20.435,20$	140	1.430.464.==
------------------------	----------------	------------------------	-----	--------------

3) Muratura piena di tufo con paramento in carpato a faccia vista:

11 x 2,30 x 0,43 x 3,65	= mc. 39,70		
3 x 5,50 x 0,43 x 3,75	= " 26,61		
2,60 x 0,43 x 3,75	= " 4,19		
10,40 x 0,43 x 3,80	= " 6,99		
2,40 x 0,43 x 3,80	= " 3,92		
2 x 1,20 x 0,43 x 3,80	= " 3,92		
2,60 x 0,43 x 1,00	= " 1,12	$\times 2 = 172,90$	
Sommano	mc. 86,45	7.000	505.150.==

4) Muratura tufo a cassetta con paramento in carpato a faccia vista :

3 x (4+4) x 2,30 x 0,30 x 2,95	= mc. 48,85		
3 x 2 x 5,15 x 0,30 x 2,95	= " 27,35	$\times 2 = 152,40$	
Sommano	mc. 76,20	6.500	495.300.==

5) Muratura tufo a cassa vuota ecc.

3 x 3 x 2,40 x 0,30 x 2,95	= mc. 19,12	$\times 2 = 38,24$	5.000	95.600.==
----------------------------	-------------	--------------------	-------	-----------

6) Compenso per fodera esterna in laterizio ecc.

Volume idem voce precedente	= mc. 19,12	$\times 2 = 38,24$	1.200	22.944.==
-----------------------------	-------------	--------------------	-------	-----------

7) Muratura tutta tufo ecc.

SCALA INGRESSO :

2,30 x 1,00 x 0,60

= mc. 1,38

VERANDA P.T.:

5,20 x 0,43 x 0,80

= " 1,79

2 x 2,30 x 0,43 x 3,80

= " 7,52

Sommano

mc. 10,69

$\times 2 = 21,38$
5.500

58.795.==

A Riportare

4.432.473.==

Riporto

4.432.473.==

8) Muratura tufo da cm.20 ecc.

VERANDE :

4 x 3 x 5,20 x 3,00	= mq.	187,20
5,20 x 3,00	= "	15,60
3 x 4 x 1,00 x 3,00	= "	36,00
3 x 7,70 x 3,00	= "	69,30

SCALA :

Piano Terra

2 x 5,05 x 3,65	= "	36,86
-----------------	-----	-------

Piani Superiori

3 x 3 x 5,15 x 2,80	= "	129,78
---------------------	-----	--------

Interno

4 x 2,30 x 3,00	= "	27,60
-----------------	-----	-------

Terrino

2 x 5,15 x 2,50	= "	25,75
-----------------	-----	-------

2,30 x 2,50	= "	5,75
-------------	-----	------

Sommano

mq. 533,84

1.300

693.992.==

1.067,68

9) Solaio misto in c.a. e laterizi senza cordolo ecc.

PIANO TIPO :

23,40 x 5,10	= mq.	119,34	= mq.
--------------	-------	--------	-------

20,70 x 5,10	= "	105,57
--------------	-----	--------

8,20 x 1,20	= "	9,84
-------------	-----	------

sono

mq. 234,75

3 x mq. 234,75

= mq. 704,25

CALPESTIO PIANO TERRA:

2 x 10,20 x 5,00	= "	102,00
------------------	-----	--------

ULTIMO PIANO:

2 x 10,20 x 5,10	= "	104,04
------------------	-----	--------

Sommano

mq. 910,29

3.200

2.912.928.==

1820,58

10) Solaio a camera d'aria senza cordolo ecc.

23,40 x 5,10

= mq. 119,34

3.900

465.426.==

238,68

11) Copertura con solaio e superiore manto in tegole ecc.

23,40 x 5,10

= mq. 119,34

8,10 x 1,20

= " 9,72

Sommano

mq. 129,06

4.700

606.58

258,12

A Riportare

9.111.401.==

Riporto

9.111.401.==

12) Muro d'attico in laterizio ecc.

2 x 9 x 2,30 x 1,20

= mq. 49,68

1.300

64.584.==

x 2 = 99,36

13) Copertura a tenuta d'acqua ecc.

CORNICI :

2 x 23,40 x 0,30

= mq. 14,04

1.000

14.040.==

x 2 = 28,08

14) Stratificazione di asfalto ecc.

TRAVI :

2 x 23,40 x 0,30

= mq. 14,04

TERRAZZA :

superficie idem voce 10)

= " 119,34

Sommano

mq. 133,38

900

120.042.==

x 2 = 266,76

15) Pavimento in marmette ecc.

superficie idem voce 14)

= mq. 133,38

1.300

173.394.==

x 2 = 266,76

16) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

referimento ai lavori dell'elemento tipo a 7 campate

= mq. 65,76

3.200

210.432.==

x 2 = 131,52

17) Lastre di piombo per giunti e bocchettoni ecc.

referimento ai lavori dell'elemento tipo a 7 campate

= Kg. 184,30

480

88.464.==

x 2 = 368,60

SOMMARIO RUSTICO & 9.782.357.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

18) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

2 x 2 x 10,30 x 3,00	= mq.	123,60
2 x 3,95 x 3,00	= "	23,70
2 x 2 x 2,05 x 3,00	= "	24,60
2 x 2,75 x 3,00	= "	16,50
2 x 1,70 x 3,00	= "	10,20
5,05 x 3,00	= "	15,15
2 x 3,85 x 3,00	= "	23,10
1,20 x 3,00	= "	3,60
(0,70+0,90+0,40)x3,00	= "	6,00
2 x 1,10 x 0,60	= "	1,32

sono mq. 247,77

3 x mq. 247,77

= mq. 743,31

PIANO TERRENO:

(10,20+2,75+2,00+2,00+3,95)x3,00	= "	62,70
(1,70+10,20+5,05+0,70+0,40)x3,00	= "	54,15

Sommario

mq. 860,16

900

774.144.==

z = 1720,32

19) Intonaco civile per interni ecc.

SOPPITI :

superficie solai

mq. 910,29 + 119,34

= mq. 1.029,63

PARETI:

Piano tipo

2x(2,90+2,50)x3,00	= mq.	32,40
2x(2,00+2,30)x3,00	= "	25,80
2x2x(8,30+1,20)x3,00	= "	114,00
2x2x(2,30+5,15)x3,00	= "	89,40
2x2x(2,75+1,10)x3,00	= "	46,20
2x2x(2,05+1,20)x3,00	= "	39,00
4x2x(2,70+3,95)x3,00	= "	159,60
2x2x(1,70+1,60)x3,00	= "	39,60
2x(4,65+5,05)x3,00	= "	58,20
2x(3,30+5,05)x3,00	= "	50,10
2x(5,60+5,15)x3,00	= "	64,50
2x(5,10+5,05)x3,00	= "	60,90
2x(5,90+4,55)x3,00	= "	62,70

sono mq. 842,40

3 x mq. 842,40

= " 2.527,20

PIANO TERRENO

2x(2,00+2,30)x3,00	= mq.	25,80
2x(8,30+1,70)x3,00	= "	60,00
2x(3,95+2,30)x3,00	= "	37,50
2x(2,75+1,10)x3,00	= "	23,10

a riportare

mq. 146,40

mq. 3.556,83

774.144.==

62,20
54,15
1163,5 x
1,2
232,70

= 7 =

Riporto	= mq. 146,40	mq. 3.556,83	774.144.==
2x(1,20+2,00)x3,00	= " 19,20		
2x(2,60+3,95)x3,00	= " 39,30		
2x(2,50+3,95)x3,00	= " 38,70		
2x(1,70+1,60)x3,00	= " 19,80		
2x(4,90+4,55)x3,00	= " 56,70		
2x(5,10+5,05)x3,00	= " 60,90		

sono = " 381,00

SCALA :

2 x (2,50+5,20) x 15,15 = " 233,31

ANDRONE :

2 x (2,20+2,30) x 3,80 = " 34,20

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

vedi voce 16)

= " 65,76

/ Sommano

mq. 4.271,10

330

1.409.463.==

20) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 19)

= mq. 4.271,10

40

170.844.==

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 2.354.451.==

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

21) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie solai	= mq.	910,29		
Pianerottoli	= "	34,96		
Balconi :				
3 x 4 x 2,60 x 1,00	= "	31,20		
Sommano	mq.	976,45		

A dedurre :

3 x 2,90 x 2,50	= mq.	21,75
4 x 2,00 x 2,30	= "	18,40
3 x 5,60 x 5,15	= "	86,52
4 x 5,10 x 5,05	= "	103,02
7 x 8,30 x 1,20	= "	69,72

sono deduzioni

= " 299,41

Restano

mq. 677,04

1.300

880.152.==

2 = 1354,08

22) Pavimento in marmette colorate ecc.

Sviluppi superficie idem deduzioni
voce precedente

= mq. 299,41

1.500

449.115.==

2 = 598,82

23) Pavimento in tavelloncini 30x30

INGRESSO SCALA :

2,50 x 2,00

= mq. 5,00

2.700

13.500.==

2 = 10,=

24) Pavimento in marmettoni 40x40 ecc.

ANDRONE SCALA:

2,20 x 2,30

= mq. 5,06

3.400

17.204.==

2 = 10,12

25) Pavimento in pietrini colorato ecc.

PORTICO :

10,50 x 2,30

= mq. 24,15

8,40 x 2,60

= " 26,84

Sommano

mq. 50,99

1.050

53.539,50

2 = 104,98

26) Pavimento in battuto di cemento ecc.

7,60 x 5,05

= mq. 38,38

7,60 x 2,60

= " 19,76

Sommano

mq. 58,14

700

40.698.==

2 = 116,28

27) Vespaio in pietrame calcareo ecc.

Sviluppi superficie idem voci 23)

24) - 25) e 26) :

A Riportare

1.454.208,50

Riporto

$(mq. 5,00 + 5,06 + 50,99 + 58,14) \times 0,30$	= mq.	35,76	1.400	59.064.==
		=====		

28) Massetto, in calcestruzzo cementizio ecc.

Sviluppi superficie idem voci 23) 24) e 25) :

$mq. 5,00 + 5,06 + 50,99$	= mq.	61,05	450	27.472,50
		=====		

29) Rivestimento con piastrelle ecc.

$7 \times 1,20 \times 0,45$	= mq.	3,78		
$7 \times 5,00 \times 1,05$	= "	36,75		
$7 \times 1,50 \times 0,45$	= "	4,72		
$7 \times 2,00 \times 0,45$	= "	6,30		

Sommano

mq.	51,55	3.500	180.425.==
	=====		

30) Lastre di Trani da cm.5 ecc.

SOGLIA PORTONE:

$1,40 \times 0,30$

= mq. 0,42

SOGLIE PORTICO:

$7 \times 2,30 \times 0,30$

= " 4,83

Sommano

mq.	5,25	7.800	40.950.==
	=====		

31) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

ORNIE PORTONCINI :

$7 \times 5,00 \times 0,20$

= mq. 7,00

SCALA :

$75 \times 1,15 \times 0,35$

= " 30,19

$4 \times 1,10 \times 0,35$

= " 1,54

$4 \times 2,30 \times 0,35$

= " 3,22

SOGLIE BALCONI:

$12 \times 3,40 \times 0,20$

= " 8,16

$3,00 \times 0,20$

= " 0,60

$25 \times 0,70 \times 0,20$

= " 3,64

SOGLIE CANTINE:

$2 \times 1,00 \times 0,30$

= " 0,60

Sommano

mq.	54,95	6.000	329.700.==
	=====		

32) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SCALE:

$75 \times 1,10 \times 0,14$

= mq. 11,55

$4 \times 2,30 \times 0,14$

= " 1,29

$4 \times 1,10 \times 0,14$

= " 0,62

INGRESSI :

$7 \times 1,10 \times 0,20$

= " 1,54

A Riportare

mq.	15,00	2.082.820,00
-----	-------	--------------

= 10 =

SOGGIE BUSSOLE :

31 x 0,85 x 0,10

28 x 0,70 x 0,10

Riporto

mq. 15,00

2.082.820,00

= " 2,63

= " 1,96

x 2 = 39,18

Sommano

mq. 19,59

5.200

101.868,00

=====

33) Lastre di cemento granigliato per
davanzali battentati :

39 x 1,25 x 0,35

21 x 1,00 x 0,35

7 x 2,00 x 0,25

8 x 0,60 x 0,25

3 x 2,30 x 0,35

= mq. 17,06

= " 7,35

= " 3,50

= " 1,20

= " 2,41

x 2 = 63,04

Sommano

mq. 31,52

3.000

94.560,00

=====

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 2.279.248,00

=====

E) - I N F I S S I

34) Portone principale ecc.
1,90 x 2,50

= mq. 4,75 ^{x 2 = 9,50} 10.000 47.500.==

35) Portoncini ingresso ecc.
7 x 1,20 x 2,30
FERRAZZA :
1,00 x 2,10
VERANDA P.T.:
2 x 0,80 x 2,15

= mq. 19,32

= " 2,10

= " 3,44 ^{x 2 = 49,72}

Sommano

= mq. 24,86

8.200

203.852.==

36) Porte interne ecc.
31 x 1,05 x 2,15
28 x 0,90 x 2,15

= mq. 69,98

= " 54,18 ^{x 2 = 248,32}

Sommano

= mq. 124,16

6.800

844.288.==

37) Telai a vetri ecc.
33 x 1,25 x 1,70
7 x 1,80 x 0,60
1 x 0,70 x 1,00

= mq. 70,12

= " 7,56

= " 0,70

sono

= mq. 78,38

SERVIZI :

20 x 1,20 x 1,20

SCALE :

2x3x 0,60 x 1,70

= " 28,80

= " 6,12 ^{x 2 = 226,60}

Sommano

= mq. 113,30

6.300

713.790.==

38) Finestre con oscuri ecc.

BALCONCINI VERANDE:

26 x 0,80 x 2,15

= mq. 44,72 ^{x 2 = 89,44}

8.200

366.704.==

39) Persiane avvolgibili ecc.

Sviluppi idem alla 1^a parte della
voce 37)

= mq. 78,38 ^{x 2 = 156,76}

5.300

415.414.==

40) Cassonetto coprirullo ecc.

33 x 1,45 x 0,50

7 x 2,00 x 0,50

1 x 1,00 x 0,50

= mq. 23,92

= " 7,00

= " 0,50 ^{x 2 = 62,84}

Sommano

= mq. 31,42

2.800

87.976.==

A Riportare

2.679.524.==

Riporto

2.679.524.==

41) Persiane alla romana ecc.

20 x 1,20 x 1,20

x 2 = 54,60

= mq. 28,80 8.200

236.160.==

=====

SOMMANO INFISSI £. 2.915.684.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO

42) Tubazione in ferro zincato ecc. 7 x 30,00 Colonne	= ml. 210,00 = " 20,00	$\times 2 = 460,00$	
Sommano	ml. 230,00	800	184.000.==
43) Canne fumarie esalatori	= ml. 25,00	2.500	62.500.==
44) Cappe centrali da ml. 1,00 comprese se mensole ed innesto	= n° 7	3.500	24.500.==
45) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 25,00	2.000	50.000.==
46) Tubi di ghisa ø 80	= ml. 25,00	1.600	40.000.==
47) Tubi ø 100 per pluviali	= ml. 40,00	800	32.000.==
48) Idem di ghisa	= n° 3	7.000	21.000.==
49) Griglie	= n° 3	600	1.800.==
50) Vasche da bagno a sedile	= n° 7	38.000	266.000.==
51) Lavabi	= n° 7	8.000	56.000.==
52) Cessi all'inglese	= n° 7	10.000	70.000.==
53) Lavelli	= n° 7	14.000	98.000.==
54) Bidet con zampillo	= n° 7	10.000	70.000.==
55) Bucatai	= n° 7	6.000	42.000.==
56) Contatori per acqua	= n° 7	5.500	38.500.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANITARIO £. 1.056.300.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

57) Impianto elettrico sottotraccia c.l.	= n° 73	1.900	138.700.==
	=====		
58) Prese di corrente luce	= n° 41	1.000	41.000.==
	=====		
59) Prese di corrente forza motrice	= n° 21	1.200	25.200.==
	=====		
60) Impianto campanelli ed apriperto- ne	= ml. 36.==	1.800	64.800.==
	=====		
61) Impianto luce scala e portico	= n° 10	5.000	50.000.==
	=====		
62) Impianto a piattina c.l.	= n° 10	1.000	10.000.==
	=====		

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO £. 329.700.==

H) - OPERE VARIE

63) Intonaco esterno ecc.

FASCIE E PILASTRI:

2 x 10 x 0,80 x 11,50

= mq. 184,00

2 x 4 x 23,60 x 0,35

= " 66,08

4 x 11,00 x 0,35

= " 154,40

PILASTRI P.T.:

10 x 1,80 x 2,50

= " 45,00

TRAVI:

23,60 x 1,20

= " 28,32

MURO P. T.:

21,00 x 2,50

= " 52,50

VERANDE:

12 x 4,60 x 3,00

= " 165,60

SOTTOCORNICI:

2 x (23,60 + 11,00) x 1,20

= " 80,64

SOTTOBALCONI:

12 x 2,00 x 1,00

= " 24,00

Sommano

mq. 661,54

450

297.693.==

64) Intonaco con malta bastarda ecc.

MURI STENDITOIO:

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Sommano

mq. 42,00

320

13.440.==

65) Compense per impermeabilizzazione con super-cemento ecc.

Sviluppi superficie idem voci 63)

e 64):

mq. 661,54 + 42,00

= mq. 703,54

300

211.062.==

66) Ferro lavorato per ringhiere ecc.

BALCONI:

6 x 4,50 x 14,00

= Kg. 378,00

6 x 3,50 x 14,00

= " 294,00

3,30 x 14,00

= " 46,20

SCALA:

32,00 x 14,00

= " 448,00

Sommano

Kg. 1.166,20

310

361.522.==

67) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI:

2 x mq. 4,75

= mq. 9,50

2 x " 24,86

= " 49,72

A Riportare

mq. 59,22

883.717.==

= 16 =

2 x mq. 124,16
1 x " 113,30
2 x " 44,72
3 x " 78,38
1 x " 31,42
3 x " 28,80

Riporto

mq. 59,22
= " 248,32
= " 113,30
= " 89,44
= " 235,14
= " 31,42
= " 86,40

883.717.==

Sommato

mq. 863,24
=====

380

328.031,20

x 2 = 1.726,48

68) Ringhiere con vetro retinato ecc.

4 x 1,00 x 1,00

= mq. 4,00

6.000

24.000.==

x 2 = 8,00

69) Rivestimento con listelli di cot-
to ecc.

Lato scale :

3 x 7,70 x 3,20
2 x 3 x 1,20 x 3,20

= mq. 73,92
= " 23,04

Lato opposto :

3 x 3 x 2,40 x 2,95

= " 63,72

Parapetti :

24 x 1,20 x 1,00

= " 28,80

Pannelli avv.

24 x 1,20 x 0,50

= " 14,40

Sommato

mq. 203,88

A dedurre :

3 x 1,10 x 1,60 = mq. 5,28
3 x 2 x 1,80 x 0,60 = " 6,48
sono deduzioni

= " 11,76

x 2 = 384,24

Restano

mq. 192,12
=====

2.850

547.542.==

SOMMAMO OPERE VARIE €. 1.783.290,20

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

70) Muratura per tramezzi ecc.

7,60 x 3,80
7,00 x 3,80
3 x 4,00 x 3,80
2 x 2,40 x 3,80

= mq. 28,88
= " 26,60
= " 45,60
= " 18,24

x 2 = 238,64

Somma

mq. 119,32

900

107.388.==

71) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi:
1,10 x 1,00 x 0,60

= mc. 0,66

5.500

3.630.==

x 2 = 1,32

72) Intonaco fratazzato ecc.

4 x 2 x (1,80+3,80) x 3,80
3 x 2 x (2,50+2,40) x 3,80
2 x (7,60+1,10) x 3,80

= mq. 170,24
= " 111,72
= " 66,12

x 2 = 696,16

Somma

mq. 348,08

250

87.020.==

73) Porte esterne cantine ecc.

2 x 1,00 x 2,00

= mq. 4,00

8.200

32.800.==

x 2 = 8,00

74) Portine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,10

= mq. 11,76

6.000

70.560.==

x 2 = 23,52

75) Coloritura a-a olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 4,00
2 x " 11,76

= mq. 8,00
= " 23,52

x 2 = 63,04

Somma

mq. 31,52

380

11.977,60

76) Muro in laterizio grigliato ecc.

6 x 2,50 x 0,80

= mq. 12,00

1.300

15.600.==

x 2 = 24,00

SOMMA COMPLETAMENTO FABBRICATO.... 321 75,60

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

77) Scavo di materie ecc.

Pognature :

60,00 x 0,50 x 1,00

= mc; 30,==

Pezzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80

= " 6,40

Cordoni e zangille :

60,00 x 0,80 x 0,30

= " 14,40

Sommario

mc. 50,80

1.200

60.960.==

78) Tabazioni in fibre cemento Ø 150 ecc.

= ml. 30,==

1.200

36.000.==

79) Pezzetti con sifone ecc.

= n° 4

8.000

32.000.==

80) Pezzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

3.000

12.000.==

**81) Chiusini di ghisa ecc.
4 x 25,00**

= Kg. 100,==

250

25.000.==

82) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 60,==

1.500

90.000.==

**83) Basoli calcarei ecc.
60,00 x 0,40**

= mq. 24,==

2.000

48.000.==

**84) Massetto per marciapiedi ecc.
60,00 x 1,50**

= mq. 90,==

450

40.500.==

85) Pavimento in pietrini ecc.

= mq. 90,==

950

85.500.==

**86) Pavimentazione in tappetino bitu-
mato ecc.**

= mq. 40,==

1.000

40.000.==

SOMMARIO ATTREZZATURA AREA..... L. **469.960.==**

R I E P I L O G O
.....

A) - FONDAZIONI	£. 3.507.010.==	✓
B) - MURICCI	" 9.782.357.==	✓
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	" 2.354.431.==	✓
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 2.279.248.==	✓
E) - INFISSI	" 2.915.684.==	✓
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 1.056.300.==	✓
G) - IMPIANTO ELETTRICO	" 329.700.==	✓
H) - OPERE VARIE	" 1.783.290,20	✓
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 328.975,60	✓
L) - ATTREZZATURA AREA	" 469.960.==	✓

T O T A L E £. 24.806.975,80 ✓

=====

ED IN CIERA TONDA £. 24.800.000.==

=====

RIEPILOGO GENERALE
 ^^^

FABBRICATO "T1"

Elemento a 7 campate con alloggio a P.T.:

2 x £. 20.600.000.== £. 41.200.000.==

Elemento a 7 campate con negozi :

1 x £. 20.275.000.-- " 20.275.000.==

Sommario £. 61.475.000.==

FABBRICATO "T4"

Elemento a 7 campate con negozi :

1 x £. 20.275.000.-- £. 20.275.000.==

Elemento a 9 campate con 7 alloggi :

2 x £. 24.800.000.-- " 49.600.000.==

Sommario " 69.875.000.==

SOMMARIO LAVORI ... £. 131.350.000.==

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per acquisto suolo £. 7.870.000.==

- per spese generali 5% " 6.560.000.==

- per spese allacciamenti " 800.000.==

- per imprevisti " 3.420.000.==

SOMMARIO A DISPOSIZIONE £. 18.650.000.==

TOTALE GENERALE £. 150.000.000.==

3420.000, =
 2.669.241
 = 750.759