

5

GESTIONE INA=CASA

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = =

Lavori di costruzione case per lavoratori in Ostuni *S. Pietro Vernotico*

⁶¹⁷³
cantiere 6265.

Importo a base d'asta

^{18.180.000}
L. 37.370.000

" al netto del ribasso

^{0,05}
d'asta dell'1,05°/o

^{18.170.910}
" 36.977.615

= = =

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione case per
lavoratori in Ostuni di cui in epigrafe per n.18 ⁹
⁴⁸
alloggi - vano legali n.96.

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dall'On.le

Gestione Ina-Casa con nota n.13040-Gr.I del ¹³⁰³⁶ 29/8/952 ^{16 4 1953}

come risulta dal Mod.I.C.200.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Spec-

Ing. Luigi Maggi
chia Vitantonio fu Cataldo con contratto del ^{25 1} 25/2/1953 ^{m. 747}

^{7 2} reg.a Brindisi il ²⁰¹¹ 2/3/1953 al n.216 mod.II vol.108

^{0,05}
con il ribasso dell'1,05°/o e quindi per l'importo
^{18.170.910}
netto di L.36.977.615.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni

ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case

Popolari di Brindisi.=

CONSEGNA=DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del ^{18 2}16/3/1953; poichè l'art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il ^{12 2}10/3/1954.

Senonchè i lavori furono sospesi in data ^{10 2}8/3/1954 come da prescritto verbale in attesa della redazione e dell'approvazione di una perizia suppletiva di cui più dettagliatamente si dirà innanzi.=

Per effetto dei lavori compresi nella perizia suppletiva commessi all'Impresa con ordine di servizio n.1 in data ^{2 8}29/3/1954 il tempo utile per l'ultimazione definitiva dei lavori venne protratto al ⁹10/5/1954. In effetti i lavori vennero ultimati in tale data e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.=

^{23 2 1954}PERIZIA SUPPLETIVA: In data 30/11/1953 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di ^{953.115}L.2.495.436.

Tale perizia venne approvata dalla Gestione Ina-Casa con nota n.13040/FA dell'^{13036/FA}8/4/54 nell'importo anzidetto.= ^{20 7 1954}

I lavori vennero affidati alla stessa Impresa con ordine di servizio ^{mod}redatto in data ^{2 8 1954}29/3/54 al n.2082

^{mod}mod.II vol.109. *è registrato a Brindisi il 6-8-1954 al n.302 mod*
NUOVI PREZZI: Con la perizia suppletiva venivano appro-

vata dalla Gestione Ina-Cassa alcuni nuovi prezzi, concordati con l'Impresa ai sensi degli artt. 21 e 22 del Regolamento 25/5/1865 n. 350; detti prezzi sono identici a quelli compresi nel computo metrico estimativo di progetto. =

IMPORTO SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale	L. 36.977.615
b) perizia suppletiva	" 2.495.436
sommano .	<u>L. 39.473.051</u>

ORDINE E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUONE: L'Impresa ottempero' agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei lavori. =

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati con polizza n. 3246/3 in data 1/1/1953 con decorrenza continuativa. =

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale

al netto del ribasso d'asta dell'11,05% ammonta a
L. 39.463.819,84

da cui deducendo gli acconti

pagati all'Impresa:

n.1 11/5/53	L. 3.250.000
n.2 16/6/53	" 3.250.000
n.3 11/7/53	" 3.500.000
n.4 29/7/53	" 3.593.000
n.5 8/9/953	" 3.300.000

a riportare L. 16.993.000 L. 39.463.819,84

12.100.000

18.551.329,70

		12.100.000	18.551.329,70
	riporti	L. 16.993.000	L. 39.463.819,84
n.6	8 2 954 19/10/953	" 2.600.000 3.180.000	
n.7	10 2 54 20/11/53	" 1.300.000 3.250.000	
n.8	26 3 1955 8/1/1954	" 1.230.000 3.260.000	
n.9	8/2/954	" 3.210.000	
n.10	2/3/1954	" 4.000.000	
n.11	10/5/954	" 3.090.000	
	sommano deduzioni		17.230.000 L. 36.983.000,00

resta il credito netto dell' Impresa 1.321.329,70
2.480.819,84

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall' art. 93 del Regolamento 25/5/1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all' art.360 della Legge sui LL.PP..=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall' Impresa comprendono, tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, copertura, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-elettrico, sistemazioni esterne.ecc.

Brindisi, 5 GIU. 1954

30-3-1955

IL DIRETTORE DEI LAVORI

