

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di Brindisi

CONTRATTO DI COTTIMO AGGIUNTIVO PER LAVORI DI COSTRUZIONE DEL 5° LOTTO DI CASE POPOLARI (Palazzina C-D) AL RIONE COMMENDA, APPALTATI ALLA IMPRESA CAV. ALBERTO ANTONUCCI.

N. 11 di Repertorio

REPUBBLICA ITALIANA

in nome della Legge

L'anno millenovecentoquarantatré, addì trenta del mese di agosto in Brindisi e nella sede provvisoria dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita presso il Palazzo di Città.

Innanzi a me Dott. Michele DI PIERRI, Segretario del predetto Istituto, autorizzato alla stipula dei contratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sensi dell'art. 151 del T.U. approvato con R.D. 28 aprile 1938, n. 1165 ed art. 1 del R.D. 3.6.1940 n. 1344, si sono personalmente costituiti:

- 1°)-Il Sig. Comandante Ubaldo VALLARINO di Giuseppe, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le case popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire;
- 2°)-Il Sig. Alberto ANTONUCCI di anni 46 a Brindisi nato e domiciliato a Taranto, imprenditore edile;
- 3°)-L'Ing. Antonio MOLINARI fu Vincenzo, domiciliato a Taranto, Via Mazzini 21, in qualità di supplente come all'articolo 7 del contratto principale.

Le suddette parti della cui identità personale il Segretario sono certo, rinunziano con mio assenso all'as-

sistenza dei testimoni.

SI PREMETTE che con contratto n.5 di Rep.del 22.5.48 l'Impresa ANTONUCCI Alberto assunse la esecuzione dei lavori di costruzione di una palazzina per case popolari in Brindisi dell'importo di £.15.681.250 al netto dell'offerta ribasso del 3,50 %;

CHE in data 2 marzo 1949 è stata redatta la perizia per i lavori di completamento dell'importo di £.1.809.323 al netto del ribasso contrattuale del 3,50 %.

CHE tale perizia è stata approvata in data 29.6.49 con D. P. n.155850.

Tutto ciò premesso, le costituite parti mi hanno richiesto di stipulare quanto appresso:

ART.1

Restano fermi ed invariati i patti e le condizioni di cui al contratto principale e in quanto non siano modificate dal presente atto.

ART.2

Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori contrattuali viene elevato da nette £.15.681.250 a nette £.17.490.573.

ART.3

Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente contratto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso del primo contratto.

ART.

Resta convenuto che per i lavori di cui al contratto precedente e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART.5

Il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dallo Articolo 11 del contratto principale, per effetto delle nuove opere di cui al presente atto accollato all' Impresa viene prorogato di mesi uno decorrente dalla data di registra-

sione del presente atto aggiuntivo.

ART. 6

I termini di cui all'art. 12 del contratto originario, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 7

Ai termini dell'art. 54 del Regolamento di contabilità generale dello Stato, in considerazione che l'Impresa viene esonerata dal presentare la cauzione per i lavori da eseguire, essa consente, nel presso di appalto una riduzione del 5 % all'anno sull'importo della cauzione di L. 90.466,13 che avrebbe dovuto essere depositata e per tutto il tempo in cui questa avrebbe dovuto restare vincolata e cioè per la durata di mesi 10. Detta deduzione ammonta a L. 3.769,40 e verrà detratta dal primo certificato di acconto che sarà rilasciato dopo la data del presente atto.

ART. 8

I prezzi in base ai quali e sotto deduzione del ribasso del 3,90 % verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale e quelli indicati con il numero d'ordine successivo a quello dei lavori a misura.

N.P. 90 sopraprezzo al n. 52 per l'esecuzione di pavimenti in marmette a mosaico alla veneziana, con tutti gli oneri di cui allo stesso n. 52 del capitolato L. 520,- a metro quadrato (Lire cinquecentoventi).

N.P. 91 Fornitura e posa in opera di tubi di ferro lavorato, completi di ganci, per formazione di stenditori per

scioglimento biancheria, compreso graffe, opere murarie, due mani di verniciatura previa mano di antiruggine lire trecento (L. 300,-) al chilogrammo.

N.P. 92 Idem di filo di ferro rincato spessore mm/3-4 al chilogrammo lire trecentocinquanta L. 350,-

N.P. 93 Impianto elettrico eseguito con linea principale in cordoncino 2 x 0,75 e diramazione con cordoncino 2 x 0,50 completo di valvola bipolare, valvole per ogni centro, interruttore in bachelite, portalampade in ottone, riflettore in ferro smaltato, compreso le opere murarie L. 1.400,- (millequattrocento) per ogni centro luminoso.

ART. 9

Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

ART. 10

Il presente atto mentre è impegnativo fin da ora da parte dell'impresa, nei riguardi dell'Amministrazione appaltante lo sarà dopo l'intervenuta approvazione.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto nell'anno, mese e giorno di cui sopra.