

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di abitazioni per lavoratori Agricoli Dipendenti in

S. DONACI - Legge 30.12.1960 n°1676 - Esercizio 1961/62-62/63-63/64

Impresa SERAPINI Giovanni - Lecce - Via Oberdan n°84

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 22 Dicembre 1964

CONTRATTO in data 21.6.1963 n°4220 ~~approvato~~ registrato a Brindisi il 24.6.1963

al n°1735 Mod.1 ed atto aggiuntivo in data 30.10.1964 n°4883 registrato a

Brindisi il 7.11.1964 n°844 Mod.1 -

data N.....

Importo ~~disponibile~~ a base d'asta L.

34.100.000.=- ✓

Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione
del 10 0,90 per cento

33.793.100.=- ✓

Perizia suppl. al netto

Fondo a disposizione dell'Amministrazione

2.550.000.=- ✓

3.656.900.=- ✓

Per espropriazione L.

» mag. lavori impreved. »

129.400.=- ✓

» lavori ad economia »

1.524.500.=- ✓

» sorveglianza e dir. »

2.003.000.=- ✓

TOTALE somma impegnata L.

3.656.900.=- ✓

Data della consegna 24.6.1963 ✓

Data dell'incominciamento
dei lavori 24.6.1963 ✓

Scadenza del tempo utile
per l'ultimaz dei lavori 17.6.1964 ✓

I lavori rimasero sospesi o
prorogati per 88. 98 ✓

Per cui la nuova scadenza
del tempo utile è 88.60+30 ✓

Giorni impiegati in più 22.12.1964 ✓

» » meno

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	2	Scavo sbancam.terra mc.	156,20	900.=	140.580.=	✓
2	1	" ristretto terra "	552,14	1200.=	662.568.=	✓
3	22	Calcestruzzo a kg.200 "	336,52	7500.=	2.523.900.=	✓
4	21	" " " " 300. "	94,48	13500.=	1.275.480.=	✓
5	23	Ferro omogeneo kg.	3696,74	140.=	517.543,60	✓
7	12	Muratura tutta tufo mc.	92,62	5500.=	509.410.=	✓
6	10	Muratura tufo e carparo "	23,28	7000.=	162.960.=	✓
8	120	Spianata di malta mq.	155,45	150.=	23.317,50	✓
9	121	Stratificazione asfalto "	155,45	500.=	77.725.=	✓
10	19	Muratura tufo cm.20 "	190,48	1300.=	247.624.=	✓
11	44	Intonaco cementizio "	37,56	550.=	20.658.=	✓
12	59	Tubi eternit Ø150 ml.	75,80	1200.=	90.960.=	✓
13	93	Fozzetti d'ispezione n°	9.=	3000.=	27.000.=	✓
14	107	Chiusini ghisa kg.	472.=	250.=	118.000.=	✓
15	114	Ferro battuto "	1520,71	310.=	471.420,10	✓
16	115	Tubi stemp.to biancheria "	34,96	350.=	12.236.=	✓
17	70	Tubi ferro zincato ml.	4,10	800.=	3.280.=	✓
18		Respaio mc.	96,40	1400.=	134.960.=	✓
19	29	Massetto mq.	289,34	450.=	130.203.=	✓
20	37	Battuto di cemento "	122,91	700.=	86.037.=	✓
21	35	Tavelloni 30x30 "	48,59	2700.=	131.193.=	✓
22	36	Pietrini "	240,75	950.=	228.712,50	✓
23	52	Cordoni calcarei ml.	190,35	1500.=	285.525.=	✓
24	53	Basoli calcari mq.	113,15	2000.=	226.300.=	✓
25	42	Intonaco esterno "	444,65	450.=	200.092,50	✓
26	NPI	Colnamento mc.	431,==	1000.=	431.000.=	✓
		Sommario lavori a misura				8.738.685,2
		B) LAVORI A FORFILT				
27	11	C.S.A. - Rutico:				
		mc.5000 x 48% =mc.	2400.=	5340.=	12.816.000.=	✓
		e riportare			12.816.000.=	8.7 685,2

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			12.816.000.=	8.738.685,20
28	110	S.A. - Tramezzi,intonaci				
		mc.5.000x 8% = mc.	400.=	5340.=	2.136.000.=	✓
29		" - Pavimenti ecc.				
		mc.5.000x10% " "	500.=	5340.=	2.670.000.=	✓
30		" - Impianti ecc.				
		mc.5.000x 9% = "	450.=	5340.=	2.403.000.=	✓
31		" - Infissi ecc.				
		mc.5.000x12% = "	600.=	5340.=	3.204.000.=	✓
32		" - Compl.fabbricato				
		mc.5.000x 7% = "	350.=	5340.=	1.869.000.=	✓
33		" - Ringhiera ecc.				
		mc.5.000x 6% = "	300.=	5340.=	1.602.000.=	✓
		Sommario lavori a forfait				26.700.000.=
		TOTALE LAVORI A MISURA ED A FORFAIT				35.438.685,20
		a dedurre il ribasso d'asta dello 0,90%				318.948,17
		RESTANO NETTI LIRE.....				35.119.737,03
		- A cui si detraggono gli acconti già corrisposti all'Impresa:				
		n° 1 del 19.7.1963.....L.	3.450.000.=	✓		
		n° 2 " 26.8.1963....."	4.400.000.=	✓		
		n° 3 " 22.10.1963....."	4.500.000.=	✓		
		n° 4 " 20.11.1963....."	3.400.000.=	✓		
		n° 5 " 17.2.1964....."	4.150.000.=	✓		
		n° 6 " 25.3.1964....."	3.500.000.=	✓		
		n° 7 " 27.5.1964....."	3.600.000.=	✓		
		n° 8 " 6.10.1964....."	3.600.000.=	✓		
		n° 9 " 2.2.1965....."	1.580.000.=	✓		
		Sommario le detrazioni.....L.			32.280.000.=	
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA.....			2.839.737,03	
		PRINCIPI, 11 15 Aprile 1965				
		L'IMPRESA				
		(SERAPINI Giovanni)				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Dott. Ing. Giovanni ROMA)				