

5

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione del 3° lotto di case popolari  
in S.Vito dei Normanni-Esercizio 1952/53-Legge  
2/7/1949,n.408.

Importo a base d'asta £. 18.800.000

" netto del ribasso d'asta  
del 2,45% £. 18.339.400

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione del 3°  
lotto di case popolari in S.Vito dei Normanni per  
n.12 alloggi e n.54 vani.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con  
nota Ministeriale del 14/1/1955 n.11294 Div.XVI^.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Ing.

Pietro Salerno di Francesco con contratto del 17/7/  
1955 n.1002 reg.a Brindisi il 18/7/1955 al n.119

mod.I vol.106 con il ribasso del 2,45% e quindi per  
l'importo netto di £.18.339.400.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing.Giovanni  
ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case  
Popolari di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero

46 di 2 vani e 54 vani  
46 - 3 vani e 54 vani  
A 26  
213  
54

consegnati all'Impresa con verbale del 25/7/1955; poichè l'art.10 del Capitolato Speciale d'appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 24 luglio 1956.

Senonchè i lavori furono prorogati di mesi due come da prescritto verbale in data 2/7/1956 per cui la nuova scadenza veniva fissata al 24/9/1956.

Per effetto dei lavori compresi nella perizia suppletiva del 21/4/1956 di cui più dettagliatamente si dirà in seguito e commessi all'Impresa con ordine di servizio n.12 del 15/9/1956, tale termine di ultimazione veniva ulteriormente prorogato di giorni venti e pertanto la scadenza definitiva veniva fissata al 14/10/1956.

In effetti i lavori vennero ultimati in data 14/10/1956<sup>e</sup> quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione. =

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 21/4/1956 veniva redatta perizia suppletiva per fornire di persiane alla romana gli infissi che in sede di progetto ne erano stati esclusi. Tale perizia veniva approvata con Provveditoriale n.10105 del 13/6/956 per l'importo netto di £.440.000.

I lavori relativi venivano affidati alla stessa

Impresa con ordine di servizio n°1 del 15/9/956.=

IMPORTO SOMME AUTORIZZATE:

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| a) con contratto principale | £. 18.339.400        |
| b) " perizia suppletiva     | " <u>440.000</u>     |
| sommano                     | £. <u>18.779.400</u> |

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati con polizza n.7129/3 con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 2,45% ammonta a £.18.565.452,23

da cui deducendo gli acconti pagati all'Impresa:

|     |          |                  |
|-----|----------|------------------|
| n.1 | 30/11/55 | £. 2.050.000     |
| n.2 | 22/2/856 | " 3.300.000      |
| n.3 | 9/6/1956 | " 2.850.000      |
| n.4 | 20/7/956 | " 2.400.000      |
| n.5 | 14/9/956 | " 2.850.000      |
| n.6 | 14/11/56 | " 2.200.000      |
| N.7 | 20/2/957 | " <u>990.000</u> |

sommano deduzioni £. 16.640.000

resta il credito netto dell'Impresa £. 1.925.452,23

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio-

ne temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, copertura, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-sanitari-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.

Brindisi, 10/4/1957

IL DIRETTORE DEI LAVORI

