

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

Suoli di Proprietà GESCAL in località Commenda Ovest
da cedere al COMUNE di BRINDISI - Programma 2° Setten-
nio - secondo circolare 664.-

AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA

VERBALE DI MISURAZIONE AREA

La Gescal in data 27/7/1966 e successiva nota del 15/12/1967, autorizzava l'I.A.C.F. di Brindisi a procedere alla consegna e consistenza dei suoli da cedere al Comune. =

Premesso quanto sopra, questo Istituto ha effettuato la misurazione delle aree che la Gescal dovrà cedere al Comune in quanto facenti parte degli spazi scoperti e delle zone destinate o già impegnate dalla costruzione di edifici a carattere sociale. =

Dallo sviluppo analitico dei dati di rilievo, che si allega al presente verbale, risulta che l'ammontare della superficie da cedere al Comune di Brindisi è di complessivi mq. 55.770.=

Tutte le caratteristiche tecniche, necessarie alla individuazione dei confini e dei suoli da cedere, sono riportate sulla planimetria in scala 1 : 500 al

legata al presente verbale.=

Il Comune di Brindisi non ha partecipato alle operazioni di misurazione in attesa della sistemazione delle aree libere.=

BRINDISI, li 30/5/1969.=

IL CAPO SEZIONE PATRIM. IACP

(Geom. Cosimo DI TANO)

Cosimo Di Tano

Visto :

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Giovanni Roma



CALCOLO SUPERFICI

Lotton° 1

Lati positivi

161-162; (11,25+56,23) . (54,50-52,30)	= 67,48x2,20 =	148,45
162-163; (56,23+56,23) . (52,30-49,35)	= 112,46x2,95 =	331,75
163- 94; (56,23+67,64) . (49,35-48,38)	= 123,87x0,97 =	120,15
94-164; (67,64+66,15) . (48,38-19,10)	= 133,79x29,28 =	3.917,37
165-105; (61,68+61,68) . (19,10- 8,79)	= 123,36x10,31 =	1.271,84
166-106; (32,10+32,10) . (9,40 - 4,47)	= 64,20x 4,93 =	316,50
106-160; (32,10+22,70) . (5,15 - 4,47)	= 54,80x 0,68 =	<u>37,26</u>
		6.143,32

Lati negativi

160-161; (22,70+11,25) . (54,50-5,15)	= 33,95x49,35 =	1.675,43
105-166; (32,10+61,68) . (9,40-8,70)	= 93,78x 0,61 =	<u>57,20</u>
		1.732,63

$$S = \frac{6.143,32 - 1.732,63}{2} = \underline{\underline{mq \ 2.205}}$$

Lotton° 2

Lati positivi

170-171; (4,75+53,40) . (108,50-105,75)	= 58,15x 2,75 =	159,91
172-96 ; (53,40+62,27) . (108,70-109,10)	= 115,67x 0,40 =	46,26
96-173; (62,27+62,27) . (108,70- 95,63)	= 125,54x13,12 =	1.647,08
174-175; (63,63+61,63) . (95,63- 62,10)	= 125,26x33,53 =	<u>4.199,96</u>
		6.053,21

Lati negativi

168-169; (1,70+ 6,05) . (96,05- 95,90)	= 7,75x 0,15 =	1,16
169-170; (6,05+ 4,75) . (108,50- 96,05)	= 10,80x12,45 =	134,46
171-172; (53,40+53,40) . (107,25-105,75)	= 106,80x 1,50 =	160,20
175-176; (61,63+28,00) . (63,55-62,10)	= 89,63x 3,35 =	300,26
176-177; (28,00+28,00) . (65,05- 63,55)	= 56,00x 1,50 =	84,00
177-167; (28,00+ 8,65) . (67,05- 65,05)	= 36,65x 2,00 =	73,20
167-168; (8,65+ 1,70) . (95,90- 67,05)	= 10,35x28,85 =	<u>298,59</u>
		1.051,97

$$S = \frac{6.053,21 - 1.051,97}{2} = \underline{\underline{mq \ 2.500,12}}$$

Lotto n° 3

Lati positivi

181-182; (5,90+57,00) . (171,15-168,50)	= 62,90x 2,65 =	166,68
182-183; (57,00+57,00) . (168,50-165,00)	= 114,00x 3,50 =	399,00
183-184; (56,15+67,25) . (165,00-164,80)	= 123,40x 0,20 =	24,68
185-184; (67,25+66,40) . (164,40-135,10)	= 133,65x 29,30 =	3.915,94
186- 99; (63,09+63,09) . (135,10-123,96)	= 126,18x 11,14 =	1.405,64
187- 98; (31,65+31,84) . (125,75-121,68)	= 63,49x 4,07 =	258,40
		<u>6.170,34</u>

Lati negativi

99-187; (63,09+31,65) . (125,75-123,96)	= 94,74x 1,79 =	169,58
98-178; (31,84+13,25) . (122,80-121,68)	= 45,09x 1,12 =	50,50
179-178; (13,95+13,95) . (139,60-122,80)	= 27,20x 16,80 =	456,96
188-179; (13,95+4,90) . (140,20-139,60)	= 18,85x 0,60 =	11,31
181-180; (4,60+ 5,90) . (171,15-140,20)	= 10,50x 30,95 =	324,97
		<u>1.013,30</u>

$$S = \frac{6.170,34 - 1.013,30}{2} = \underline{\underline{mg \ 2.578,52}}$$

Lotto n° 4

Lati positivi

75- 74; (12,59+ 1,69) . (226,23-225,44)	= 14,28x 0,79 =	11,28
73- 80; (12,88+53,88) . (229,03-226,79)	= 66,76x 2,24 =	149,54
80- 82; (53,88+50,83) . (226,79-171,90)	= 104,71x 54,89 =	5.747,53
		<u>5.908,35</u>

Lati negativi

76- 75; (1,69+ 0,00) . (226,23-196,28)	= 1,69 x 29,95 =	50,61
74- 73; (12,88+12,59) . (229,03-225,44)	= 25,47 x 3,59 =	91,43
82-188; (1,45+50,83) . (171,90-174,50)	= 52,28 x 2,60 =	135,93
189-188; (1,45+ 2,75) . (196,28-174,50)	= 4,20 x 21,78 =	91,48
		<u>369,45</u>

$$S = \frac{5.908,35 - 369,45}{2} = \underline{\underline{mg \ 2.771,29}}$$

Lotto n° 5

Lati positivi

66- 64; (63,48+18,68) . (286,96-284,46)	= 82,16x 2,50 =	205,40
64-190; (63,48+63,48) . (284,46-280,95)	= 126,96x 3,51 =	445,62
191-190; (63,48+74,09) . (280,45-280,35)	= 137,57x 0,60 =	82,54
192-191; (74,09+72,50) . (280,35-256,10)	= 146,59x 24,25 =	3.554,80
193-192; (72,50+69,80) . (256,10-256,10)	= 142,30x 0,00 =	0,00
194-193; (69,80+68,95) . (256,10-234,15)	= 138,75x 21,95 =	<u>3.045,56</u>
		7.333,92

Lati negativi

72- 66; (16,14+18,68) . (286,96-236,45)	= 34,82x 50,51 =	1.758,75
194- 72; (68,95+16,14) . (236,45-234,15)	= 85,09x 2,30 =	<u>195,70</u>
		1.954,45

$$S = \frac{7.333,92 - 1.954,45}{2} = \underline{\underline{mq \ 2.689,73}}$$

Lotto n° 6

Lati positivi

62- 60; (87,69+128,17) . (283,11-280,95)	= 215,86x 2,16 =	466,26
60- 59; (128,17+127,82) . (280,95-277,32)	= 255,99x 3,63 =	929,24
59- 56; (127,82+138,87) . (277,32-276,82)	= 266,69x 0,50 =	133,34
56- 58; (138,87+137,29) . (276,82-246,97)	= 276,16x 29,85 =	8.243,38
58-185; (137,29+134,15) . (246,97-246,95)	= 271,44x 0,02 =	5,42
197-196; (134,15+134,05) . (246,95-231,25)	= 268,20x 15,70 =	<u>4.210,74</u>
		13.988,38

Lati negativi

195- 62; (85,25+87,69) . (283,11-233,45)	= 172,94x 49,67 =	8.589,93
197-195; (134,05+85,25) . (233,45-231,25)	= 219,30x 2,20 =	<u>482,46</u>
		9.072,39

$$S = \frac{13.988,38 - 9.072,39}{2} = \underline{\underline{mq \ 2.457,99}}$$

$$a \text{ dedurre zona ingresso } mq \ 9,50 \times 6,70 = \underline{\underline{mq \ 63,65}}$$

$$\text{restano} \quad \underline{\underline{mq \ 2.394,34}}$$

Lotto n° 7

Lati positivi

199- 50; (94,75+135,84) . (224,67-222,20)	=230,59x 2,47 =	569,55
50- 49; (133,96+135,84) . (222,20-186,99)	=269,80x35,21 =	9.499,65
49-48 ; (132,96+133,96) . (186,99-169,51)	=266,92x17,48 =	<u>4.648,28</u>
		14.717,48

Lati negativi

199-198; (94,75+94,75) . (224,67-221,67)	=189,50x 3,00 =	568,50
48-200; (84,30+132,96) . (173,55-169,51)	=217,26x 4,04 =	877,73
200-201; (84,30+ 85,15) . (192,05-173,55)	=169,45x18,50 =	3.134,82
202-201; (82,25+ 85,15) . (192,15-192,05)	=167,40x 0,10 =	16,74
202- 83; (82,25+ 84,15) . (221,67-192,15)	=166,40x 29,52=	<u>4.912,12</u>
		9.509,91

$$S = \frac{14.717,48 - 9.509,91}{2} = \text{mq } 2.603,78$$

Superficie zona a demanio

Lati positivi

208-130; (229,35+259,41) . (369,10-364,86)	=488,76x 4,24 =	2.072,34
130-209; (247,95+259,41) . (303,05-364,86)	=507,36x61,81 =	<u>31.359,92</u>
		33.432,26

Lati negativi

209-207; (223,15+247,95) . (304,50-303,05)	=471,10x1,45 =	683,09
207-208; (223,15+229,35) . (369,10-304,50)	=452,50x64,60 =	<u>29.231,50</u>
		29.914,59

$$S = \frac{33.432,26 - 29.914,59}{2} = \text{mq } 1.758,80$$

Superficie Centro Sociale

Lati positivi

204-205; (149,45+181,80) . (241,65-239,92)	=331,25x 1,73 =	573,06
205-206; (181,80+185,70) . (239,92-189,75)	=367,50x50,17 =	<u>18.437,47</u>
		19.010,53

5)

Lati negativi

206-203; (146,55+185,70) · (189,75-189,75)	= 332,25 x 0,00 =	0,00
203-204; (146,55+149,55) · (241,65-189,75)	= 296,10 x 51,90 =	<u>15.367,59</u>
		15.367,59

$$S = \frac{19.010,53 - 15.367,59}{2} = \underline{\underline{mq \ 1.821,47}}$$

Superfici cabine elettriche

6,20 x 5,20	=	mq 32,20
4,00 x 5,50	=	<u>" 22,00</u>
		<u>mq 54,20</u>

Superficie cantiere n° 10.125

117,50 x 11,15	=	mq 1.310,12
6 x 12,00 x 2,50	=	<u>" 180,00</u>
		<u>mq 1.490,12</u>

Cantiere n° 10.124

56,50 x 11,15	=	mq 1.744,97
8 x 7,00 x 2,00	=	" 112,00
8 x 28,00 x 1,50	=	" 336,00
50,00 x 1,50	=	<u>" 75,00</u>
		<u>mq 2.267,97</u>

Cantiere n° 11.251

17,75 x 10,00	=	mq 177,50
10,65 x (53,50+39,00)	=	" 985,12
17,75 x 10,00	=	" 177,50
36,40 x 11,65	=	" 424,06
10,65 x (53,50+39,00)	=	" 985,12
18,20 x 11,00	=	<u>" 200,20</u>
		<u>mq 2.949,50</u>

Cantiere n° 11.250

36,30	x	10,85	=	mq	393,85
17,80	x	11,15	=	"	198,47
52,40	x	11,15	=	"	584,26
					<u>mq 1.176,58</u>

Cantiere n° 11.150

118,50	x	11,00	=	mq	1.303,50
4,00	x	11,00	=	"	44,00
3 x 2,50	x	5,00	=	"	37,50
					<u>mq 1.385,00</u>

Cantiere n° 153/B R

26,00	x	9,50	=	mq	247,00
26,00	x	8,50	=	"	221,00
					<u>mq 468,00</u>
44,00	x	8,25	=	mq	363,00
26,50	x	9,40	=	"	249,10
50,00	x	8,60	=	"	430,00
					<u>mq 1.510,10</u>

FABBRICATI COOPERATIVE

(A - B - C)

A =	39,00	x	10,60	=	mq	413,40
	2,40	x	8,00	=	"	19,20
					<u>mq</u>	<u>432,60</u>
B =	21,20	x	11,15	=	mq	236,38
	15,00	x	2,00	=	"	30,00
					<u>mq</u>	<u>266,38</u>
C =	22,50	x	12,00	=	mq	270,00
	15,00	x	2,40	=	"	36,00
	3,00	x	4,60	=	"	13,80
	9,50	x	3,00	=	"	28,50
					<u>mq</u>	<u>348,30</u>

Sommano in totale

mq 1.047,28