

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI IN LECCE

NOTA DI ISCRIZIONE DI IPOTECA CONVENZIONALE

n. 79931/4444 rep.

a favore della

GESTIONE CASE PER LAVORATORI - con sede in Roma,

Via Bissolati 21, rappresentata dal Gr. Uff. Com. te

VALLARINO UBALDO nato il 16/6/1913 a La Spezia e

dom. to a Brindisi ed elettivamente in Lecce presso

la Sede dell'I.C.A.P. I. 320 alla strada

contro la

la Società Cooperativa Edilizia a r.l. "SPERANZA"

con sede in Brindisi alla Via Osanna n. 69, in per-

sona del Sig. SAPONARO VINCENZO nato il 17/5/1907

a Oria e domiciliato in Brindisi, quale Presidente

del Consiglio di Amministrazione e legale rappre-

sentante, dom. to in Brindisi presso la Sede Socia-

le - Via Osanna n. 69

= PER SICUREZZA =

della complessiva somma di £. 75.287.600. = di cui

£. 61.812.500. = rappresentano il finanziamento ri-

ferito alla sola costruzione per n. 70 vani ed ac-

cessori; Lire 3.090.600. = rappresentano il finan-

ziamento dei lavori relativi alla attrezzatura

del suolo da edificare con opere di sostegno, di

drenaggio, di delimitazione, di pavimentazione.

percorsi pedonali e carrabili, di sistemazioni a verde e di illuminazione, come pure di allacciamento tra i fabbricati e le reti dei servizi pubblici contigue al suolo e £.10.384.500.= rappresentano il finanziamento degli importi da corrispondere per compensi all'I.A.C.P. di Brindisi, alla Stazione Appaltante, ai progettisti, al Direttore dei lavori e al collaudatore, nonché per spese generali dovute alla GES.CA.L., spese generali determinate nella misura del 2,50% del finanziamento, come pure per eventuali spese per sondaggi, misurazioni e rilievi.-

La Cooperativa si è impegnata a restituire le somme concesse dalla GESCAL a titolo di finanziamento entro 20 anni, e, più precisamente, in 240 rate mensili anticipate e costanti, scadenti il 1° di ogni mese a partire dal 1° giorno del 6° mese seguente la data del verbale di ultimazione dei lavori redatti in contraddittorio tra il Direttore dei lavori stessi e l'impresa appaltatrice.-

R I S U L T A N Z E

da atto ricevuto in data 31 MAGGIO 1966 dal dott. VINVENZO LOIACOMO, Notaio in Brindisi, ivi registrato il 3 detti al N.1016-Mod.1°.-

= S O P R A =

l'area appresso descritta di proprietà della Cooperativa medesima, le opere edilizie ivi erigende ai sensi della Legge 14 febbraio 1963 n.60, come pure sulle pertinenze e dipendenze delle opere stesse, nulla escluso od accettato:

- "Area di mg.691 sita in Brindisi-località "Capuccini"-distinta nel vigente catasto terreni del Comune di Brindisi alla Partita 15268-Foglio 194 con la ptc.6/B= Detta area confina a nord.:Chimienti Rosa; ad est: Papa Antimo, Ciardo Leonardo e Saponaro Citantonia, a sud: Chimienti Rosa, ovest: Via Minte San Michele".i

Detta area pervenne alla Cooperativa mediante contratto di compravendita a rogito notaio Vincenzo Loiacomo di Brindisi in data 20/5/1966 - Rep.n. 79694/4434-reg.a Brindisi il 26 detti al N.973-Mod. I° e trascritto in Lecce il 28/5/1966 al N.29894 Reg.Gen.d'Ordine ed al N.27617 registro formalità.-

F/to: Loiacomo.-

= CONSERVATORIA RR.II.DI LEGGE = Formalità eseguita il 4 GIU.1966 al N.30729 d'ordine ed al N.1311 particolare - esatte Lire Duemila-ottocentosessanta IL CONSERVATORE (Dr.G.Lopez.) - f.to:illeggibile == Vi è bollo tondo a calendario della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lecce datato 4 GIU.966

E' copia conforme all'originale.

Brindisi, li 6 giugno 1966

F/to Vincenzo Loiacono Notaro

Segue siggillo notarile

PER COPIA CONFORME

IL PRESIDENTE

(Vincenzo Saponaro)



[Handwritten signature]