

GESTIONE INA-CASA
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

26083 - Costruzione di Case per Lavoratori in Ceglie Messapico -
2° Settennio - 1° Nucleo - Viale Risorgimento - Cantiere
n°17867 - BRINDISI -

IMPRESA: Ing. Vincenzo GRAVILI - LECCE -

=====

Importo a base d'asta.....L.88.700.000.=

Importo al netto del ribasso dell'8,45%....." 81.204.850.=

Somme disponibili:

- con il ribasso d'asta.....L.7.495.150.=

PERIZIA SUPPLETIVA

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

LAVORI A MISURA

1ª) PARTE - FONDAZIONI

Pal. "A"

1/1 - Scavo di terra per fonda
zioni -

Elemento A -

Muri longitudinali:

2x11,15x0,70 = mq. 15,61

9,75x0,80 = " 7,80

2,10x0,70 = " 1,47

a riportare mq. 24,88

./.

Riporto mq. 24,88

1/1 - Scavo di terra per fondazio
ni

Elemento "A"

Muri trasversali:

2x9,20x0,70 = mq. 12,88
2x4,78x0,70 = " 6,69

Sommano mq. 44,45

Elemento "B"

Idem sviluppi elemento A mq. 44,45

Elementi C e D

Muri longitudinali:

2x23,72x0,70 = mq. 33,21
22,42x0,80 = " 17,94

Muri trasversali:

2x10,60x0,70 = " 14,84
4,77x0,70 = " 3,34

Sommano mq. 69,33

Elementi E ed F

Idem sviluppi elementi C

e D mq. 69,33

Sommano mq. 227,56

mq. 227,50x0,45 = mc. 102,35

di cui in materie

mc. 102,35x0,20 = mc. 20,47

800 L. 16.376.=

2/5 - Scavo per fondazioni in

roccia

Idem sviluppo scave di

terra

mc. 102,35 x 0,80 = mc. 81,88

1800

147.384.=

a riportare

163.760.=

Riporto

L. 163.760.==

3/22 - Calcestruzzo a kg.200 di
cemento per riempimento
dei cavi di fondazione.

Idem sviluppi dello sca-
vo generale di terra

mc.102,35
=====

6200

634.725.==

PALAZZINA "B"

4/1 - Scavo di terra per fonda-
zione

Muri longitudinali:

2x11,00x0,70 = mq. 15,40

2x 9,60x0,80 = " 15,36

2x10,35x0,70 = " 14,49

Muri trasversali:

2x 9,20x0,70 " 12,88

2x 4,80x0,70 " 6,72

5,60x0,70 " 3,92

2x 4,77x0,50 " 4,77

Verande:

3,77x1,17 " 4,41

3,20x0,72 " 2,30

Sommano mq. 80,25
=====

mq. 80,25 x 0,70 = mc.56,17

di cui in materie

mc. 56,17 x 0,30 = mc. 16,85
=====

800

13.480.==

5/5 -Scavo di fondazioni in roc-
cia

Idem sviluppi scavo genera-
le di terra

mc. 56,17 x 0,70 = mc. 39,32
=====

1800

70.774.==

6/22- Calcestruzzo a kg.200 di
cemento per riempimento
dei cavi di fondazione.

Idem di sviluppo dello sca-
vo generale di terra

mc. 56,17
=====

6200

348.285.==

a riportare

1.231.024.==

./.

Riporto

1.231.024.==

Palazzina "C"

7/1 - Scavo di terra per fondazioni

Muri longitudinali:

3x11,00x0,70	=	mq. 23,10
2x10,35x0,70	=	" 14,49
9,70x0,70	=	" 6,79
34,07x0,70	=	" 23,85
32,77x0,70	=	" 22,95
3x 9,60x0,80	=	" 23,04
32,77x0,80	=	" 26,22

Muri trasversali:

2x 9,20x0,70	=	" 12,88
3x 4,80x0,70	=	" 10,08
4,78x0,50	=	" 2,39
4,42x0,50	=	" 2,21
4,78x0,70	=	" 3,35
3,62x0,70	=	" 2,53

Sommano mq.173,87

mq.173,87 x 1,80 = mc.312,96

di cui in materie

mc. 312,96 x 0,30 =	mc.93,89	800	75.112.==
	=====		

8/5 -Scavo di fondazioni in recia

Idem sviluppo generale scavo di terra

mc. 312,96 x 0,70 =	mc.219,07	1800	394.330.==
	=====		

9/32-Calcestruzzo a kg.200 di cemento per riempimento dei cavi di fondazione. Idem sviluppi dello scavo generale di terra =

mc.312,96	6200	1.940.352.==
=====		

PALAZZINA D:

LO/1-Scavo di terra per fondazioni:

2x23,92x0,70	=	mq. 33,48
22,52x0,80	=	" 18,02
1,70x0,70	=	" 1,19

a riportare mq. 53,69

3.640.818.==

./.

	Riporto mq. 82,83			3.640.818.==
	mq.82,83 x 2,20 = mc.182,23			
	dà cui in materie			
	mc.182,83x0,30 =	mc. 54,67	800	43.734.==
		=====		
11/5 -	Scavo di fondazioni in roccia Idem sviluppi dello sca- vo generale di terra			
	mc.182,23x0,70 =	mc.127,56	1800	229.608.==
		=====		
12/32-	Calcestruzzo a kg.200 di cemento per riempimento dei cavi di fondazione. Idem sviluppo dello sca- vo generale di terra			
		mc.182,23	6200	1.129.826.==
		=====		
13/111-	Vespaio formato esclusiva- mente con ^{un} pietra ^{un} calce- reo per sottofondo pavi- mentazione cantine			
	Pal."A" = mq. 291,48			
	Pal."B" = " 76,16			
	Pal."C" = " 241,16			
	Pal."D" = " 65,00			
	Sommano mq. 673,80			
	mq. 673,80 x 0,30 =	mc.202,14	1000	202.140.==
		=====		
14/21-	Calcestruzzo a kg.300 per formazione di travetti portatramezzi:			
	Pal. "A":			
	5x4,80x0,20x0,40 =	mc. 1,92		
	Pal. "B":			
	3x4,80x0,20x0,40 =	" 1,15		
	Pal. "C":			
	10x4,80x0,20x0,40 =	" 3,84		
	Pal. "D":			
	3x4,80x0,30x0,40 =	" 1,15		
	Sommano	mc. 8,06	9000	72.540.==
		=====		
		a riportare 5.318.666.==		

Riporto:

L. 5.318.666.==

15/23 - Ferro omogeneo per formazione
di travetti porta tramezzi -

mc. 8,06 x 60 = kg. 483,60 130 " 62.868.==

Sommano supero fondazioni L. 5.381.534.==

a dedurre il ribasso dell'8,45% " 454.740.==

RESTANO.....L. 4.926.792.==

ed in cifra tonda...L. 4.926.000.==

II PARTE

LAVORI DI MIGLIORAMENTO

13/35-33 - Provvista e posa in opera
di pavimenti in tavelloni
30x30 (Differenza prezzo)

Palazzina "A"

Ingressi:

2 x 3 x 2,30 x 1,70 = mq. 23,46

2 x 3 x 3,60 x 1,60 = " 34,56

2 x 3 x 2,10 x 2,70 = " 34,02

Soggiorni:

6 x 3 x 5,50 x 2,90 = " 287,10

6 x 3 x 2,30 x 0,50 = " 20,70

6 x 3 x 2,30 x 0,90 = " 37,26

Disimpegni:

6 x 3 x 4,50 x 1,10 = " 89,10

Sommano

mq. 526,20

Palazzina "B"

Ingressi:

2 x 3 x 2,15 x 1,80 = mq. 23,22

Soggiorni:

2 x 3 x 5,55 x 3,20 = " 106,56

Disimpegni

2 x 3 x 4,67 x 1,15 = " 32,22

2 x 3 x 0,90 x 0,50 = " 2,70

Sommano mq.

mq. 164,70

a riportare

mq. 690,90

./.

		Riporto:	mq. 690,90
<u>- Palazzina "C"</u>			
Ingressi:			
4x2x2,20x2,20	= mq.	38,72	
2x2,10x2,80	= "	11,76	
2x3,60x1,60	= "	11,52	
Soggiorni:			
6x2x5,50x2,90	= "	191,40	
6x2x2,30x0,50	= "	13,80	
6x2x2,30x0,90	= "	24,84	
Disimpegni:			
6x2x4,50x1,10	= "	59,40	
Sommano			mq. 351,44

<u>- Palazzina "D"</u>			
Ingressi:			
2x2,15x2,50	= mq.	10,75	
2x3,65x1,70	= "	12,41	
Soggiorni:			
2x2x5,50x2,90	= "	62,80	
2x2x2,30x0,50	= "	4,60	
2x2x2,30x0,90	= "	8,28	
Disimpegni:			
2x2x4,50x1,10	= "	19,80	
Sommano			mq. 115,64
Totale			mq. 1157,98
			=====

1.621.172.=

14/NP1- Pavimento in marmette con graniglie esclusivamente dei numeri 3 e 4 colorate e con fondo anche colorato compreso il verde.
(Sovraprezzo all'Art. 33 del C.S.A.)

Camere Matrimoniali:

Palazzina "A"

4x3x4,20x3,70	= mq.	186,48
2x3x4,80x3,60	= "	103,68

Sommano mq. 290,16

Palazzina "B"

2x3x4,15x3,90	= mq.	97,11
---------------	-------	-------

mq. 97,11

Palazzina "C"

5x2x4,20x3,70	= mq.	155,40
2x4,80x3,60	= "	34,56

Sommano mq. 189,96

a riportare mq. 577,23

1.621.172.=

./.

	riporto:	mq. 577,23		1.621.172
<u>Palazzina "D"</u>				
2 x 2 x 4,15 x 3,90	=	mq. 64,74		
		<u>mq. 641,97</u>	250	160.492.=
	Totale	<u>mq. 641,97</u>		

15/50- Ornate ai portoncini
d'ingresso in Trani
da cm. 4:

Architravi				
40x1,25x0,30	=	mq. 15,00		
Stipiti				
2x40x2,30x0,30	=	mq. 55,20	4600	322.920.=
Sommato		<u>mq. 70,20</u>		

16/38- Maggior rivestimento
bagni:

40(2,80+1,40+1,40+0,20+ +1,40+1,20)x0,30	=	mq. 100,80		
Idem nelle cucine				
40x0,75x1,35	=	" 40,50		
40x1,00x0,30	=	" 12,00		
Sommato		<u>mq. 153,30</u>	3200	490.560.=

17/70- Tubazione in ferro zinca
to per derivazione acqua
calda ai lavapiatti cucine

40 x 7,50 =	ml. 300,00	700	210.000.=
-------------	------------	-----	-----------

Sommato lavori di migliora
mente..... L. 2.805.144.=

a dedurre il ribasso dell'8,45% 237.035.=

RESTANO..... L. 2.568.109.=

ed in c.t..... L. 2.568.000.=

RIEPILOGO GENERALE

Supero fondazioni al netto.....L.	4.926.000.==
Lavori di miglioramento al netto....."	2.568.000.==
TOTALE GENERALE PERIZIA.....L.	7.494.000.==

BRINDISI, 11 17.5.1962

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni VALENTINI)

ing. G. Valentini

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

[Handwritten signature of Giovanni ROMA]

Visto:

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

[Handwritten signature of Ubaldo G. VALLARINO]

