

11

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di completamento dei lotti 1° e 2° di Case
Popolari in Brindisi-Via Appia angoli Via Isonzo,
Via Vittorio Veneto.

Impresa: Serio Raffaele fu Salvatore

Importo a base d'asta L. 2.430.000

" al netto del ribasso del

26,05°/°

" 1.796.985

=====

R E L A Z I O N E

di accompagnamento allo stato finale

TITOLO DELLA SPESA - Lavori di completamento dei lot-
ti 1° e 2° di case popolari in Brindisi-Via Appia-
angoli Via Isonzo-Via Vittorio Veneto.

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO - Progetto in data gennaio
1949 redatto dall' Ing. Giovanni Roma dell' importo com-
plessivo di L.2.795.000 di cui:

a)- per lavori a base d'asta L. 2.430.000,=

b)- somme a disposizione della Am-

ministrazione (comprendenti

L.243.500 per imprevisti e

L.121.500 per spese generali) L. 365.000,=

Totale

L. 2.795.000,=
=====

APPROVAZIONE - Il progetto risulta approvato con decreto Ministeriale 22/10/1949 n.9230 reg. alla Corte dei Conti il 18/11/1949 reg.17 fg.41.=

CONTRATTO - I lavori furono affidati all' Impresa

SERIO Raffaele fu Salvatore con contratto n.167 del

15/3/1950 reg.a Brindisi il 1/4/1950 al n.1470 mod.I

vol.97 con il ribasso del 26,05°/° e quindi per l'importo netto di L.1.796.985.

DIRETTORE DEI LAVORI - Il sottoscritto Ing.Giovanni

Roma, Direttore Tecnico dell' Istituto Autonomo Case

Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI - I lavori

vennero consegnati all' Impresa con verbale del 20/3/1950;

poichè l' art.8 del Capitolato Speciale d' Appalto fissa

in giorni 60 il tempo utile per la loro ultimazione,

così la scadenza doveva avvenire entro il 19/5/1950.=

In data 10/5/1950 è stato redatto il prescritto verbale di ultimazione.=

PERIZIA SUPPLETIVA - In data 1/8/1950 venne redatta

perizia suppletiva dell' importo complessivo di Lire

530.000 (pari alla somma disponibile per imprevisti)

di cui L.505.000 per lavori da accollare all' Impresa

al netto del ribasso contrattuale del 26,05°/° e lire

25.000 per spese generali. Tale perizia venne approva-

vata con D.M.n.6811 del 13/3/1952 nell' importo netto

anzidetto, il relativo atto aggiuntivo venne reg.a

Brindisi il 2/8/1952 al n.229 mod.II vol.108.

I lavori di cui al suddetto atto vennero consegnati in data 2/8/1952 e dovevano essere ultimati entro giorni Trenta come stabilito dall'art.5 dell'atto aggiuntivo stesso e cioè, entro il 31/8/1952. In data 30/8/1952 e' stato redatto il prescritto verbale di ultimazione definitivo dei lavori.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE -

a) - contratto principale L. 1.796.985,=

b) - perizia suppletiva " 505.000,=

Sommano L. 2.301.985,=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE - L'Impresa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti dal personale preposto alla direzione dei lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI - Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza 3299/3 con decorrenza continuativa dal 20/3/1946.=

NUOVI PREZZI - Nell'atto di cottimo aggiuntivo sono compreso due nuovi prezzi inclusi nella perizia suppletiva approvata come innanzi detto.=

CONTO FINALE DELLA IMPRESA - Il conto finale dell'Impresa ammonta al netto del ribasso del 26,05% a

L. 2.301.930,62

da cui detraneo le ritenute per gli

a riportare

L. 2.301.930,62

riporto L. 2.301.930,62

interessi sulla cauzione della

perizia suppletiva L. 390,=

nonche' gli acconto cirri-

sposti all'Impresa:

n. 1 29/4/50 L. 500.000,=

n. 2 4/5/950 " 750.000,=

n.3 10/5/50 " 350.000,=

n.4 25/8/952 " 450.000,=

sommano deduzioni L. 2.050.390,=

Resta il credito netto dell'Impresa L. 251.540,62

Detto conto finale e' stato regolarmente firmato dall'Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM - Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili ecc., non si e' proceduto ad avanzare la richiesta prevista dall'art.93 del Reg.25/5/1895 relativi agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

EPOCA DI COLLAUDO - A termine dell'art.9 del Capitolato il collaudo dovra' aver luogo entro il primo trimestre dalla ultimazione e cioe' entro il 30/11/952.

LIBERTA' DI CREDITO - Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di cessione, sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI - I lavori eseguiti

dall' Impresa comprendono, scavi, muratura, intonaci,

basolato.=

Brindisi, 30/9/1952

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

G. Roma