~~CORPO REALE DEL GENIO CIVILE~~

Istituto Nazionale Case Impiegati Sta.

~~Provincia di~~ 2° Lotto ~~Ufficio di~~ 2ª Sezione

~~Opere~~

(~~Legge~~)

~~Progetto~~ Perizia dei lavori occorrenti per la costruzione di N° 6 quartini al posto degli androni di accesso nel cortile

Computo metrico estimativo

~~PARTE IV~~

~~Opere d'arte e lavori diversi~~

Brindisi Addì 6 Agosto 1932

Redatto dall'Ingegnere Direttore

~~Visto: L'INGEGNERE CAPO~~

ROMA - TIP. - LIT. DEL GENIO CIVILE

Indicazione delle opere d'arte e dei lavori diversi	Dimensioni		
	Lunghezza	Larghezza	Altezza
Scavo di sbancamento eseguito fino alla profondità del piano di posa del pavimento dello scantinato	10 50	12 00	1 50
a dedurre vano ingresso	4 80	2 60	1 50
Restano			
Scavo per muri di fondazione eseguito fino alla profondità di m. 1.50 al disotto del piano di sbancamento:			
Muri paralleli a tiro tranato 3	10 50	1 00	1 00
" normali " " 2	12 50	1 00	1 00
Sommano			
Trasporto a rifiuto alle pubbliche discariche Volume uguale precedente n° 1 e 2 (164.28 + 56.50)			
Calcestruzzo di una parte in volume di malta idraulica di pozzolana e calce e due di pietrisco di calcare compatto — Volume uguale al precedente n° 2			
Muratura retta o curva in conci di carparo di tufuzzi e malta idraulica			
A riportare			

88			
	183 00		
	18 72		
	164 28	6 55	1076 03
90			
	31 50		
	25 00		
	56 50	10 20	576 30
94	220 78	11 20	2472 74
95			
	56 50	95 75	5409 87
100			
			9534 94

Riporto

Scantinato:

Muri paralleli a Via Taranto	3	10.50	0.75	3.70
" normali " "	2	12.50	0.75	3.70

Sommano

A dedurre vani porte	6	1.00	0.75	2.00

Restano mc.

6 Muratura retta in conci di tufo delle cave di Bria:

Pianterreno -

Muri paralleli a Via Taranto	3	10.50	0.60	3 65
" normali " "	2	12.50	0.60	3.65

Primo piano

Muri paralleli a Via Taranto	3	10.50	0.50	3 65
" normali " "	2	12.50	0.50	3 65

Sommano mc.

A dedurre i vani di porte e finestre

Piano terreno		1.50	0.60	3.00
		2.00	0.60	2.50
	2	1.20	0.60	2.40

A riportare

	9 52	226 84		31709 76	
	6 00				
	2 16				
	4 20				
	6 00				
	1 80				
		32 68			
		194 16	116.25	22574 10	
94					
		56 70			
		65 00			
		12 13			
		12 31			
		132 14			
	17 28				
	5 40				
	1. 62				
		24 30			
		107 84	9600	10352 64	
				64633 50	

Riporto

8	Solai misti per portata da m. 5 a m. 6				
	Per le esperture	4	11.00	11.50	
	A dedurre: vano gabbia	3	4.50	2.60	
			4.90	2.60	
	Sommano le deduzioni				
	Restano				
9	Ferro omogeneo in tondini per cemento armato Piattabande porte e finestre per tutti i piani	h. 56	per Kg. 10		
	Per armatura scala dal piano scantinato fino alle terrazze	Kg.			
	Sommano	Kg.			
10	Conglomerato composto nelle proporzioni di Kg. 250 di cemento ecc. Architravi porte e finestre	h. 56	1.70	0.60	0.25
11	Conglomerato composto con le proporzioni di Kg. 350 di cemento ecc. Per le rampe scale				
	Trave immurata	3	17.80	0.40	0.40
	Soletti	2 × 3	5.60	1.20	0.12
	Sommano	mc.			

A riportare

				64633 56
112				
		506 00		
	35 10			
	12 74			
		47 84		
		658 16	70 00	32071 20
108				
		560 00		
		900 00		
		1460 00	200	2920 00
107				
		14 00	164 65	2305 10
		8 54		
		4. 84		
		13 38	207 75	2779 69
				104709 49

Riporto

12	Muratura in mattoni da cm. 10 e malta cementizia			
	Per i tramezzi			
	Scantinato		14.40	3.70
	Piano terreno e primo piano	2	14.40	3.65
	Secondo piano		14.40	4.00

Sommano mq.

	A dedurre i vuoti di porte	16	1.00	2.10

Restano mc.

13	Pavimento costituito da un sottofondo di materie inerti dello spessore di cm. 12, battuto sovrastante di cm. 6 ecc.-			
	Scantinato	2	5.40	3.50
			7.10	2.60
		2	5.10	3.50

Sommano mq.

14	Pavimento in mattonelle di cemento unicolori piano terreno 1° e 2° piano - piano 3x2		3.50	5.40
15	Pavimento di mattonelle di cemento a disegno piano terreno 1° e 2° piano		3.50	5.00

A riportare

				104709	69
105					
	53	38			
	105	12			
	57	60			
	216	00			
	33	60			
	189	40	25	50	6286 40
118					
	37	80			
	18	46			
	35	00			
	91	26	14	20	1569 67
114	113	40	5	00	1401 00
115	105	00			
	105	00			112266 16

Riporto

	3 x 2	5.00	2.60
16 Pavimento in marmette di granciglia di marmo unicolori -			
pianerottoli scale	3 x 2	2.60	1.30
17 Lastre di marmo dello spessore di cm. 3			
gradini scale	n° 10	2.60	0.30
	4 x 22	1.20	0.30
davanzale finestre	24	1.30	0.17
soglia portone		1.80	0.60

Sommano mq.

18 Lastre di marmo dello spessore di cm. 2			
Alzata scala	n° 10	2.60	0.16
	4 x 22	1.20	0.16
pianerottoli scale ingresso		1.50	2.60
		0.40	2.60
soglie porte	4 x 2	1.20	0.50
	4	2,10	0.50
	4 x 2	1.20	0.30
	4	2.10	0.30
	4 x 4	1.00	0.12
Dietro soglie finestre	pro 24	1.30	0.40

Sommano

A riportare

	105 00			112266 56
	78 00			
	183 00	18	00	3294 00
116				
	20 28	22	00	446 16
134				
	7 80			
	31 68			
	5 28			
	1. 08			
	45 84	125	-	5730 00
135				
	4 16			
	16 72			
	3 90			
	1. 04			
	4 80			
	4 20			
	2 80			
	2 52			
	1 92			
	12 48			
	54 62	95	-	5188 90

12695. 62

Riporto

18	Plafone Penet dello spessore di cm. 2 per la parte a terrazza	7.10	5.50
19	Copertura per terrazza a tenuta d'acqua con sottostante riempimento di mattoni	11.50	6.00
20	Tetto completo a due falde ecc.	11.50	6.50
21	Intonaco liscio o bagnato alle pareti esterne 2	10.50	13.00
22	Intonaco civile liscio alle pareti e volte Scantinato		
	Pareti (6 x 4.80 + 6 x 1.50 + 8.00 x 4.00 + 8.00 x 3.50 + 6 x 2.60 + 4 x 2.10 + 1.30) / mq.	127.-	3.50
	Soffitti 2	4.80	3.50
	1.50 (3.50 + 2.60 + 3.50)		
	4.00 (2.10 + 1.30 + 2.10 + 1.30)		
	Piano terreno e primo piano		
	Pareti 2	127.00	3.65
	2 x 2	4.80	3.50
	2 [1.50 (2 x 3.50 + 2.60) =]		
	2 [4.00 (2 x 2.10 + 2 x 1.30)] =		
	2	4.80	2.60

A riportare

			12692 p 62
190			
	39 05	14 35	560 76
120	69 00	25 00	1725 00
122	74 85	44 00	5575 55
155	243 00	5 50	1501 50
56			
	469 90		
	16 80		
	14 40		
	27 20		
	92 10		
	67 20		
	28 80		
	54 40		
	12 48		
	1618 28		136288 03

Riporto

Secondo piano pareti		12.70	4.00	
Soffitti:	2	4.80	3.50	
1.50 (2 × 3.50 + 2.60)				
4.00 (2 × 2.10 + 2 × 1.30)				
		4.80	2.60	
Gabbia scala				
Pareti	2	(5.30 + 2.60) ×		15,00
Soffitte		5.30	2.60	
Rampe scale	8	3.00	1.20	
pianerottoli	8	2.60	1.20	

Sommano mq.

23	Dipintura a colla e colore secondo le prescrizioni della direzione dei lavori $\frac{3}{4}$ della superficie dell'intonaco	$\frac{3}{4}$	2743	
24	Dipintura ad olio e vernice per rocolature $\frac{1}{4}$ della superficie dell'intonaco	$\frac{1}{4}$	2743	
25	Attintatura alle pareti esterne a h passate superficie come intonaco			
26	Ossatura per cornicioni di coronamento in conglomerato armato	10.50	0.80	0.60

A riportare

		1618.28		16288 03
		50800		
		33 60		
		14 40		
		27 27		
		12 48		
		237 00		
		13 79		
		28 80		
		249 60		
		2743 21	3 50	9601 23
158		2057 00	1 60	3295 20
154		686 00	6 00	4116 00
157		273 00	1 00	273 00
12 p.		5 04	4 00	2016 00
				14768 46

Riporto

27	Rivestimento per la sagomatura del cornicione di coronamento in finta pietra leccese	10.50	0.70	
28	Colonnine in pietra leccese per balaustre sagomate			
29	Muratura in conci speciali di pietra di Cavallino ecc.			
	Per il portone d'ingresso 2	3.60	0.20	0.50
		1.50	0.15	0.50

Sommano

30	Piedritti di architravi sagomati in pietra leccese	2 × 3.10		
		4 × 2.40		

Sommano m.

31	Ringhiera in ferro battuto kg.			
32	Provvista e posa in opera di cornimano ml.			
33	Provvista e posa in opera di portoni d'ingresso			
	Ingresso principale	1.70		3.50
	" tenarese	1.20		2.40

A riportare

			147689 46
146	7 35	30 00	220 50
147	15 -	50 -	750 00
189	1 44 0 34		
	1 78	540 00	961 20
12	6 20 9 60		
	15 80	18 00	284 40
140	1000 00	3 25	3250 00
	25 00	15 00	375 00
160	5 95 2 88		
	8 83	200 0	1766 00
			155296 56

Riporto

34	Provvista e posa in opera di porte d'ingresso agli appartamenti	6	1.20	2.50
35	Bussolini per fabbrica degli ingressi		2.40	3.20
36	Provvista e posa in opera di bussole interne a due battenti	14	1.40	2.45
37	Provvista e posa in opera di bussole interne ad un battente	12	1.20	2.45
38	Provvista e posa in opera di telai a vetri	8	1.20	0.70
39	Provvista e posa in opera di finestre a persiane	24	1.20	2.10
40	Provvista e posa in opera di persiane comuni	12	1.20	2.00
41	Porte dello scantinato in legno abete	6	1	2.10

A riportare

			155296 56
161	18 00	160 -	2880 00
240	7 68	320 -	2457 60
162	48 02	120 -	5762 40
163	38 16	100 -	3816 -
164	6 72	70 -	470 40
167	60 48	135 F	8164 80
168	28 80	160 -	4608 00
219	12 60	90 00	1134 00
			184589 76

Riporto

42	Persiane avvolgibili in legno abete di Svezia	8	1.20	2.50
43	Avvolgitore automatico di cinghia			
44	Spontello a telaio per chiusura frontale della cassetta avvolgitore	8	1.60	0.50
45	Apparecchio a spurgo			
46	Cucine al completo			
47	Cesse all'inglese			
48	Lavandini in porcellana			
49	Lavandini in cemento e granuglio			
50	Vasche da bagno			

A riportare

			184/89 76
184	24 -	94 -	2256 00
185	8 -	32 50	260 -
187	6 40	63 70	407 68
188	8 -	35 -	280 00
168	6	1000 -	6000 00
169	6 -	375 -	2250 -
150	6 -	300 -	1800 -
151	6 -	80 -	480 -
152	6 -	800 -	4800 00
			203193 44

Riporto

51 Rivestimento alle pareti dei cessi con pianelle bianche di lamiera 6 | 11.60 | 1.80

52 Per l'impianto idraulico ed igienico (tubi di ferro zincato, tubi di ferro nero, tubi di ghisa, saracinesche, rubinetti ecc)
appartamenti n° 6 a £ 1200 –

53 Per piccoli lavori eventualmente non previsti e per arrotondare

Importo totale della perizia

A dedurre la spesa prevista per la costruzione degli androni che verrebbero sostituiti con i nuovi quartini sopra stimati

Resta la maggiore spesa al lordo

Si deduce il ribasso contrattuale del 21 %

Totale nuova somma da impegnare per la costruzione dei nuovi quartini

						203125	44
153							
			114	48	50 -	5724	00
						7200	00
						3952	56
					£	220000	=
						34500	-
						185500	00
						38955	00
						146545	00

Redatto dall'Ingegnere Direttore

[illegible]

Riporto

Finestre	5	1.00	0.60	2.00
	2	0.90	0.60	2.00
Primo piano				
porte	5	1.20	0.50	2.40
finestre	6	1.00	0.50	2.00
	2	0.90	0.50	2.00

Sommano le deduzioni

Restano

7 Muratura retta o curva in conci di tufo di S. Vito e malta comune:

2° Piano:

Muri paralleli a Via Taranto	3	12.50	0.45	4.00
" normali " "	2	12.50	0.45	4.00
Lucernario scala	2	5.30	0.45	3.80
	2	3.40	0.45	3.80

Sommano

A dedurre vuoti porte	5	1.20	0.45	2.40
	6	1.00	0.45	2.00
	2	0.90	0.45	2.00

Sommano le deduzioni

Restano

A riportare

N° corrispondente del capitolato	Prodotti		Prezzo	Importo	Annotazioni -
	Negativi	Positivi			