

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Prot. N. 100

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 12

DELIBERAZIONE N. 7934

OGGETTO: LEGGE 11.3.1988, n°67 - art.22 - 6° BIENNIO 1988/89 - 2^a TRANCHE -

LAVORI DI COSTRUZIONE DI ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI OSTUNI

APPROVAZIONE PROGRAMMA ESECUTIVO D'INTERVENTO N° 012/143/1

E RELATIVO QTE/SN.--

L'anno millenovecentonovanta DUE il giorno DIECI del mese di GIUGNO
ore 18,00 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'ISTITUTO AUTONOMO per le
CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | |
|------------------------------------|-----------------|
| 1) Avv. Pietro DELL'ANNO | - Presidente |
| 2) Sig. Vincenzo CAPPELLINI | - V. Presidente |
| 3) <u>Sig. Angelo CANTOLTA</u> | - Consigliere |
| 4) Sig. Giovanni CARBONELLA | - » |
| 5) Sig. Salvatore GIANNETTO | - » |
| 6) <u>Dr. Cosimo NATULLI</u> | - » |
| 7) <u>Sig. Francesco DELLANOVA</u> | - » |
| 8) Rag. Giuseppe ZUFFIANO | - » |
| 9) <u>Sig. Giuseppe CARBONE</u> | - » |
| 10) _____ | - » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 11) <u>Rag. Fortunato ORLANDO</u> | - Presidente |
| 12) <u>Dr. Rodolfo CONTARDI</u> | - Sindaco R. |
| 13) _____ | - Sindaco R. |

PRESENTE	ASSENTE
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	SI
SI	
SI	SI
SI	
	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

IL Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 4/6/1992 n. 7934 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- PREMETTE che, la Regione Puglia - Assessorato All'Urbanistica Ed E.R.P. ha disposto la localizzazione di un intervento di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di OSTUNI, facente parte del piano di riparto dei fondi di cui al 6° Biennio 1988/89 della Legge n°67 dell'11/3/1988 - art.22 - 2^a tranche, approvato dalla G.R. con delibera n°4437 del 3/10/1991, per l'importo complessivo di f. 1.600.000.000,=;

In dipendenza di ciò il Servizio Programmazione e progettazione di questo I.A.C.P., ha elaborato il programma esecutivo d'intervento, corredato del relativo quadro economico, per lavori da realizzare nel Comune di OSTUNI
PIANO ZONA 167 lotti n° 25 e 33.

Nel detto quadro economico sono compendiate i seguenti dati: PI. n° 012/143/1
- Codice n° 74/012/67/6/143/1 - Alloggi n° 20 - Vano convenzionali n° 107 - Importo complessivo f. 1.600.000.000, =, con un limite massimo di costo di f. 503.000/mq. di superficie complessiva (Sc), per il costo di elevazione (C.E.); - di f. 603.600, = /mq. di superficie complessiva (Sc), per il costo di costruzione (C.C.) e di f. 849.257, = /mq. di superficie complessiva (Sc), per il costo globale (C.G.), sulla base dei limiti massimi di costo di cui al D.M.LL.PP. CER del 9/4/1990, recepito con normativa di applicazione, dalla Regione Puglia, con delibera della G.R. n°3604 dell'11/6/1990 e n°7955 del 14/12/1990, come notificato a questo Istituto dall'Assessorato Regionale All'Urbanistica Ed ERP, con nota n°2028 dell'8/2/1991.

Pertanto, sempre a cura del Servizio Programmazione e Progettazione di questo Istituto, è stato redatto anche il quadro economico Mod.QTE/SN, relativo al detto PI. n° 012/143/1 per lavori da eseguire nel Comune di OSTUNI
P.Z. 167 lotti 25 e 33 per n° 20 alloggi e n° 107 vani convenzionali, con un costo globale di f. 1.600.000.000, =, di cui: - f. 1.118.229.000, = a base d'appalto, con i limiti massimi di costo innanzi riportati, in lire f. 503.000, = per il costo di elevazione (C.E.) ed in f. 603.600, = per il costo di costruzione (C.C.).

- CONSIDERATO che detto Programma Esecutivo D'Intervento ed il relativo quadro economico Mod.QTE/SN, sono stati sottoposti all'esame della Commissione Tecnica di questo I.A.C.P., ai sensi dell'art.63 della Legge n°865/71, che nella seduta del 23/04/1992, ha espresso parere favorevole alla loro approvazione;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTO la Legge 5.8.1978, n°457;
- VISTO la Legge 25.3.1982, n°94;
- VISTO la Legge 22.10.1971, n°865;
- Visto la Legge 11.3.1988, n°67 - art.22;
- VISTO il D.M. LL.PP. CER del 9/4/1990;
- VISTO le Deliberazioni della G.R. n°3604 dell'11.6.1990 e n°7955 del 14/12/1990, che recepiscono, con normativa di applicazione, il D.M.LL.PP. CER del 9/4/1990;
- VISTO la deliberazione della G.R. n°4437 del 3/10/1991, di localizzazione dei fondi;
- ACCERTATO che il Programma Esecutivo D'Intervento è conforme alle norme sancite dalla Legge n°457/78;
- VISTO che i costi contenuti nel QTE/SN, riferito al Programma Esecutivo D'Intervento in esame, risultano contenuti entro i limiti massimi stabiliti con D.M.LL.PP. CER del 9/4/1990, recepito con Delibera di G.R. n°7955 del 14/12/1990, contenente le istruzioni sulle modalità di applicazione dei nuovi limiti massimi di costo medesimi;
- VISTO che detto Programma Esecutivo D'Intervento ed il relativo Quadro Economico, Mod.QTE/SN, sono stati sottoposti all'esame della Commissione Tecnica di questo Istituto, di cui all'art.63 della Legge n°865/71;

- VISTO la Legge 2.2.1973, n° 14 - art. 1 - lettera "b"
- CONSIDERATO che la citata Commissione Tecnica, nella seduta del 23/04/1992, ha espresso parere favorevole all'approvazione del detto Programma Esecutivo D'Intervento, corredato del relativo quadro economico Mod.QTE/SN;
- RITENUTO di poter procedere all'approvazione del Programma Esecutivo D'Intervento e del relativo quadro economico Mod.QTE/SN;

Con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge ed all'unanimità dei presenti,

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE, come di fatto approva, il Programma Esecutivo Di Intervento ed il quadro economico Modello QTE/SN, allegato A, alla presente delibera, relativi alla realizzazione di alloggi di ERP nel Comune di OSTUNI, finanziati con i fondi della Legge 11/3/1988, n° 67 - art. 22 - 6° Biennio 1988/89 - 2° Tranche, così come redatto dal Servizio Programmazione e Progettazione di questo I.A.C.P. per l'importo complessivo di f. 1.600.000.000 di cui: f. 1.118.229.000 a base d'appalto, per la realizzazione di n° 20 alloggi per complessivi n° 107 vani convenzionali;
- = DI AUTORIZZARE, come di fatto autorizza, i Servizi preposti, ad esperire la licitazione privata, secondo le disposizioni della Legge 2.2.1973, n° 14 art. 1 lettera "b";
- = DI AUTORIZZARE, come di fatto autorizza, i competenti Servizi a disporre, ove ritenuto necessario, l'esecuzione delle prospezioni geognostiche, prima dell'esperimento della gara d'appalto.

Allegati:

- copia del programma esecutivo d'intervento;
- copia del quadro economico Modello QTE/SN, allegato "A".

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

4887

21/07/1992

Rep. _____

II _____

Il Comitato regionale di controllo nella seduta
del 21/07/1992

del _____ pronuncia:
"prende atto"

suppl.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Vittorio Masiello

~~IL SEGRETARIO~~
Rag. F. Cantonze

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro Dell'Anno)

I COMPONENTI

(Vincenzo Cappellini)

(Giovanni Carbonella)

Angelo Caniglia

(Salvatore Giannetto)

Cosimo Matulli

Lorenzo Bellanova
(Giuseppe Zupano)

Giuseppe Carbone

IL SEGRETARIO

(Dott. Ing. Antonio Longo)

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo
Ente il giorno di mercato 25 GIU. 1992

Per copia conforme



Brindisi 26 GIU. 1992

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio Longo)

(Dott. Ing. Antonio LONGO)