

11

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione del 1° e 2° lotto di Case Popolari a riscatto in Oria - Legge 4.11.1963 N° 1460 - Esercizi 1963/64 - 1965 - 1966. =

Importo a base d'asta.....L. 69.150.000, =

Importo netto del ribasse dell'1,70% = 67.974.450, =

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di Case Popolari in Oria per n° 18 alloggi e complessivi vani contabili 93. =

APPROVAZIONE: il progetto risulta approvato dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. con nota n° 30697 del 15.10.1966. =

CONTRATTO: i lavori furono affidati all'Impresa geom. Gaetano CAPETO-Brindisi-con contratto n° 4815 del 10 febbraio 1967 registrato a Brindisi il 21.2.1967 al n° 330 Mod. I col ribasso dell'1,70% e quindi per lo importo netto di L. 67.974.450, =

DIRETTORE DEI LAVORI: il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA. =

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: i lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 20.4.1967; poichè

l'art.10 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 13.4.1968.=

In effetti i lavori vennero ultimati in data 21.12.1968 a seguito di sospensione dall'1.4.1968 in considerazione della mancanza della rete di fognature principale già appaltata dal Comune di Oria.- I lavori vennero infatti ripresi in data 9.12.1968 a seguito dell'inizio dei lavori di fognatura e la definizione delle quote di sistemazione esterna.- La ultimazione definitiva dei lavori veniva così fissata per il giorno 21.12.1968, come in effetti risulta dal relativo verbale agli atti.-

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

- con contratto principale.....L. 67.974.450,=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori, tranne quanto risulta dall'ordine di servizio n° 1 che si allega agli atti.-

ASSICURAZIONE OPERAI: gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n° 670880/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELLA IMPRESA:

Il conto finale al netto del ribasso dell'1,70% am-
monta aL. 66.478.391,88

da cui va detratto l'ammontare degli acconti corri-
sposti:

n° 1 del 18.10.1967 di L. 9.700.000,=

" 2 " 24.11.1967 " " 8.800.000,=

" 3 " 15. 2.1968 " " 10.200.000,=

" 4 " 6. 4.1968 " " 11.800.000,=

" 5 " 15. 6.1968 " " 13.100.000,=

" 6 " 25. 7.1968 " " 6.900.000,=

" 7 " 3. 3.1969 " " 220.000,=

sommano detrazioni.....L.60.720.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa L. 4.758.391,88

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dalla
Impresa.-

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione
temporanea o permanente di aree, non si è proceduto
alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.

93 del Regolamento 25/5/1895, n° 350, relativa agli
avvisi di cui all'art. 360 della Legge sui LL.PP..=

LIBERTA' DI CREDITO: per i lavori di che trattasi, non
risultano notificati atti di sequestro e comunque in
pedimento al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere

necessarie e cioè: scavi, fondazioni, travi in c.a.,
murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, sca-
le, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-
elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

Brindisi 22 settembre 1969



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)