

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 14/2/1963 n°60 (Ex Gescal)

Lavori di completamento della costruzione di case per lavoratori nel Comune di Brindisi

- Rione S.Elia Ovest - Via B. Cellini - COOPERATIVA "G.D'ORIA" - Alloggi n°12.-

Impresa Geom. Antonio MORELLI da Trepuzzi (LE)

STATO (a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 18 Novembre 1978

CONTRATTO in data 13/9/1977 n.5764 REGISTRATO a Brindisi il 28/3/1977 al n°3644

Mod. I.

Importo del progetto a base d'asta L.		184.794.526,=	Data della consegna		1/12/1977
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione			Data dell'incominciamento dei		
del 3,20 per cento + 0,20 Fidejuss. . . . L.		178.794.339	lavori		1/12/1977
			Scadenza del tempo utile per		
			l'ultimaz. dei lavori		30/11/1978
Fondo a disposizione dell'Amministrazione . . . L.			I lavori rimasero sospesi per gg.		
del quale impegnato	Per espropriazione L.		I lavori rimasero prorogati per gg.		
	» mag. lavori impreved. »		Per cui la nuova scadenza del		
	» lavori ad economia »		tempo utile è		
	» sorveglianza e dir. »		Giorni impiegati in più		
	» » » » »		Giorni impiegati in meno		12
TOTALE somma impegnata L.					

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) <u>LAVORI A MISURA</u>				
1	1	Scavo di terra mc.	1.628,94	3.000	4.886.820	
2	3	Muratura ciclopica "	198,11	24.000	4.754.640	
3	5	Vespaio calcareo "	153,76	4.500	691.920	
4	9	Cls. a Qli.3,5 "	5,80	44.000	255.200	
5	11	Ferro omogeneo kg.	295,99	460	136.155	
6	96	Recinzione esterna mq.	5.016,83	1.000	5.016.830	
7	95	Rinzaffo solai ml.	163,15	20.000	3.263.000	
8	97	Ossatura massicciata mc.	107,21	3.200	343.072	
9	98	Pietrisco 4-7 "	79,37	2.600	206.362	
10	99	Pietrisco 2-3 "	55,44	3.800	210.672	
11	100	Cilindratura meccanica mq.	13,63	1.000	13.630	
12	101	Pavimentazione bituminosa "	13,63	1.000	13.630	
13	103	Cordone calcareo ml.	121,00	7.500	907.500	
		Sommano i lavori a misura:		£.		20.699.431
		B) <u>LAVORI A FORFAIT</u>				
14	10/C.S.A.	- Muratura di tompagno 8,40%				
		100% x 8,40% x 164.049.986 =		£.	13.780.199	
15	"	- Tramezzi 3,70%				
		100% x 3.70% x 164.049.986 =		"	6.069.849	
16	"	- Impermeabilizzazioni 2,50%				
		100% x 2.50% x 164.049.986 =		"	4.101.250	
17	"	- Intonaci interni e pavimenti 2,20%				
		100% x 2.20% x 164.049.986 =		"	36.090.997	
18	"	- Intonaco esterno 10,00%				
		100% x 10% x 164.049.986 =		"	16.404.999	
19	"	- Ringhiere in ferro 7,10%				
		100% x 7.10% x 164.049.986 =		"	11.647.549	
20	"	- Impianto idrico - sanit. 11,50%				
		100% x 11.50% x 164.049.986 =		"	18.865.748	
21	"	- Impianto elettrico 3,70%				
		100% x 3.70% x 164.049.986 =		"	6.069.849	
		A riportare		£.	113.030.440 ;	20.699.431

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto		£.	113.030.440	20.699.431
22	10	C.S.A. - Impianto di riscaldamento 9,60%				
		100% x 9,60% x 164.049.986 =		"	15.748.799	
23	"	- Infissi 19,00%				
		100% x 19% x 164.049.986 =		"	31.169.497	
24	"	- Opere varie di completamento 2,50%				
		100% x 2,50% x 164.049.986 =		"	4.101.250	
		Sommano i lavori a forfait:		£.		164.049.986
		Totale lavori a misura e forfait			£.	184.749.417
		A detrarre il ribasso d'asta del 3,20%			"	5.911.981
		Restano:			£.	178.837.436
		A detrarre il ribasso dello 0,20% per fidejussione			"	357.675
		Restano nette lire:			£.	178.479.761
A DETRARRE, gli acconti corrisposti all'Impresa in corso d'opera:						
n°	1	del 15/3/1978		£.	25.000.000,=	
"	2	" 16/6/1978		"	46.290.000,=	
"	3	" 31/8/1978		"	28.270.000,=	
"	4	" 31/10/1978		"	39.989.000,=	
"	5	" 15/11/1978		"	30.035.000,=	
		Sommano gli acconti corrisposti		£.		169.584.000
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA			£.	8.895.761
(Diconsi lire Ottomilioniottocentonovantacinquemilasettecentosessantuno)						
Brindisi lì, 16/2/1989						
L'IMPRESA:			IL DIRETTORE DEI LAVORI:			
5 Geom. Antonio MORELLI			(Dott. Ing. Giuseppe MARASCO)			
VISTO : L'INGEGNERE CAPO						
(Dott. Ing. Antonio LONGO)						