

5/2
GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

26083 - Costruzione di Case per Lavoratori in Ceglie

Messapico - Brindisi - 2° Settennio - 1° Nucleo -

Cantiere 17867 -

Importo a base d'asta.....L.88.700.000.=

Ribasso dell'8,45%

Importo netto contrattuale.....2 81.204.850.=

CONTRATTO: n°3660 del 7.6.1961 - registrato a Brin

disi il 19.6.1961 al n°2491-Mod.I

IMPRESA: Ing.Vincenzo GRAVILI - Via L.Romano,n°49

LECCE -

=====

PERIZIA SUPPLETIVA

RELAZIONE

Con Mod.I.C.200 del 17 Ottobre 1960 Codesta Gestione approvava il progetto per la costruzione di n°4 palazzine di Case per Lavoratori nel Comune di Ceglie Messapico (Brindisi) per n°40 Alloggi - 210 vani legali per l'importo complessivo di L i r e L.95.760.000.=

I lavori furono appaltati all'Impresa "Ing.Vincenzo GRAVILI" - Lecce - con il ribasso dell'8,45%.

In sede di esecuzione dei lavori si è reso necessario approfondire le fondazioni.=-

Inoltre si è ritenuto opportuno prevedere alcune migliorie negli alloggi e precisamente:

- a) - Pavimentazione con tavelloncini 0,30x0,30 dei vani di rappresentanza e dei pianerottoli delle scale in luogo delle marmette comuni;
- b) - Ornate in lastre di pietra di Trani o Travertino ai portoncini di ingresso alloggi;
- c) - Rivestimento completo dei bagni per l'altezza di m.1,35;
- d) - Prolungamento dell'impianto di acqua calda ai lavapiatti delle cucine.

Poichè tali lavori non erano previsti, ovvero lo erano in misura ridotta, si è reso necessario procedere alla redazione di adatta perizia suppletiva.

La presente perizia suppletiva è suddivisa in due parti:

Nella prima parte sono comprese le maggiori opere occorse per le fondazioni, per un importo netto di L.4. 926.000

nella seconda parte sono riportati i lavori per opere di miglioramento degli alloggi per un importo di L. 2.568.000, = per un totale di L. 7.494.000.

A tale spesa si può far fronte con la somma rive-

veniente dal ribasso d'asta contrattuale di L i r e
L.7.495.150.=

Nel sottoporre all'approvazione la presente perizia si chiede, pertanto, l'autorizzazione all'impiego delle somme come innanzi specificato.

I lavori, rientrando nel quinto d'obbligo, verranno affidati alla medesima Impresa agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

Fa parte della presente relazione la stima dei lavori e il verbale dei nuovi prezzi.=

BRINDISI, 11 10.5.1962

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing. Giovanni VALENTINI)

ing. G. Valentini

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

