

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN BRINDISI

C.E.P. - RIONE PARADISO - LOTTO 12/BIS

Legge 21/4/1962 N° 195 - Esercizio 1963/64

PROGETTO DI VARIANTE

BRINDISI, 22 dicembre 1964. =

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

VISTO:

IL PRESIDENTE
(Gr. Off. Com/te U.G. VALLARINO)



A large, stylized handwritten signature in dark ink, likely belonging to the President mentioned in the text above.

A) - FONDAZIONI = RUSTICO

1) Scavo di materie ecc.

Fondazioni

Elemento tipo a 7 campate :

3x19,50x1,80 = mq. 105,30

6x 4,10x1,30 = " 31,98

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq. 152,08

mq. 152,08 x 2,20

= mc. 334,57

5,20 x 0,80 x 1,90

= " 7,90

4,60 x 0,80 x 1,90

= " 6,99

sono

mc. 349,46

5 x mc. 349,46

= mc. 1.747,30

Elemento tipo a 9 campate :

2 x $\frac{349,46 \times 9}{7}$

= " 898,60

Totale

mc. 2.645,90

1.200

3.175.080.==

2) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per sottofondo travi fondazione ecc.

Elemento tipo a 7 campate :

mq. 152,08 x 0,45 = mc. 68,43

fondazione muro portico :

18,50x0,80x0,80 = " 11,84

rampa scala p.t.

2,20x1,00x0,45 = " 0,99

veranda p.t.

5,20x0,60x0,45 = " 1,40

sono

mc. 82,66

5 x mc. 82,66

= mc. 413,30

Elementi tipo a 9 campate :

2 x $\frac{mc. 82,66 \times 9}{7}$

= " 212,55

Totale

mc. 625,85

7.500

4.693.875.==

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per strutture in c.a. ecc.

A Riportare

7.868.955.==

Elemento tipo a 7 campate :

Travi rovesce :

base:

3x18,85x1,30x0,40 = mc. 29,40

6x 4,15x0,80x0,40 = " 7,97

travi :

3x18,70x0,50x0,70 = " 19,63

6x 4,95x0,50x0,70 = " 10,39

2x 4,15x0,80x0,40 = " 2,65

2 x4,95x0,50x0,70 = " 3,46

sono mc. 73,50

PIANO TERRENO :

Pilastri

15x0,30x0,50x4,90 = " 11,02

5x0,45x0,45x4,90 = " 4,96

4x0,45x0,50x4,90 = " 4,41

Travi calpestio :

2x7,50x0,80x0,22 = " 2,64

7,50x1,00x0,22 = " 1,65

2x5,05x0,30x0,45 = " 1,36

5,05x0,20x0,45 = " 0,45

Travi

18,20x0,80x0,22 = " 3,20

18,20x1,00x0,22 = " 4,00

2x 7,80x0,80x0,22 = " 2,74

11,00x0,30x0,40 = " 1,32

2x 4,20x0,50x0,22 = " 0,92

4,20x0,20x0,45 = " 0,38

Scala

2x 6,30x0,20x0,70 = " 1,76

Balconcino

2,30x0,50x0,20 = " 0,23

PRIMO PIANO :

Pilastri

15x0,30x0,46x3,10 = " 6,42

5x0,40x0,40x3,10 = " 2,48

4x0,40x0,45 x3,10 = " 2,23

Travi

idem piano terreno

mc. 3,20+4,00+2,74+

+1,32+0,92+0,38 = " 12,56

Scala

2x 6,30x0,20x0,70 = " 1,76

a riportare mc. 139,99

riporto

mc. 139,99

7.868.955.==

Balconi

2x2,30x1,00x0,18 = " 0,83

2x7,20x1,20x0,18 = " 3,11

SECONDO PIANO :

Pilastri

19x0,30x0,42x3,10 = " 7,42

4x0,40x0,40x3,10 = " 1,98

1x0,35x0,35x3,10 = " 0,38

Travi

idem al 1° Piano = " 12,56

Scala

2x6,30x0,20x0,70 = " 1,76

Balconi

idem primo piano:

mc. 0,83 + 3,11 = " 3,94

TERZO PIANO :

Pilastri

15x0,30x0,38x3,10 = " 5,30

9x0,35x0,35x3,10 = " 3,42

Travi

idem al 2° Piano = " 12,56

Scala

2x6,30x0,20x0,70 = " 1,76

Balconi

idem al 2° Piano = " 3,94

ATTICO E COPERTURA

STENDITOI :

Pilastri

16x0,30x0,35x1,10 = " 1,85

8x0,30x0,35x2,55 = " 2,14

Travi

2x19,50x0,35x0,45 = " 6,14

18,50x0,35x0,50 = " 3,24

5,05x0,35x0,50 = " 0,88

Cornice

(19,20+5,35)x0,70x

x0,10 = " 1,72

Sono mc. 214,92

5 x mc. 214,92

= mc. 1.074,60

Elemento tipo a 9 campate :

TRAVI ROVESCE :

a riportare

mc. 1.074,60

7.868.955.==

Riporto

mc. 1.074,60

7.868.955.==

idem elemento a 7 campate :

mc. 73,50x9
7 = mc. 94,50

PIANO TERRENO :

Pilastri

18x0,30x0,50x4,90 = " 13,23
8x0,45x0,45x4,90 = " 7,94
4x0,45x0,50x4,90 = " 4,41

Travi

23,70x0,80x0,22 = " 4,17
23,70x1,00x0,22 = " 5,21
2x10,40x0,80x0,22 = " 3,66
4x 4,20x0,50x0,22 = " 1,85
4,20x0,20x0,45 = " 0,38

Scala

2x6,30x0,20x0,70 = " 1,76

PRIMO PIANO :

Pilastri

18x0,30x0,46x3,10 = " 7,70
8x0,40x0,45x3,10 = " 4,46
4x0,40x0,45x3,10 = " 2,23

Travi

idem al P.T. :

mc. 4,17+5,21+3,66+
+1,85+0,38 = " 15,27

Scala

2x6,30x0,20x0,70 = " 1,76

Balconi

2x2,30x1,00x0,18 = " 0,83
2x7,20x1,20x0,18 = " 3,11

SECONDO PIANO :

Pilastri

18x0,30x0,30x3,30 = " 5,35
8x0,35x0,35x3,30 = " 3,23
4x0,40x0,40x3,30 = " 2,11

Travi

idem al 1° Piano = " 15,27

Scala

idem al 1° Piano = " 1,76

Balconi

idem al 1° Piano :

mc. 0,83 + 3,11 = " 3,94

a riportare

mc. 204,13

mc. 1.074,60

7.868.955.==

riporto

mc. 204,13 mc. 1.074,60

7.868.955.==

TERZO PIANO :

Pilastri

18x0,30x0,38x3,10 = " 6,36

12x0,35x0,35x3,10 = " 4,56

Travi

idem al 2° Piano = " 15,27

Scala

idem al 2° Piano = " 1,76

Balconi

idem al 2° Piano = " 3,94

ATTICO E COPERTURA

STENDITOI :

Pilastri

20x0,30x0,35x1,10 = " 2,31

10x0,30x0,35x2,55 = " 2,68

Travi

2x23,70x0,35x0^m,45 = " 7,46

23,70x0,35x0,50 = " 4,15

Cornice

23,70x0,70x0,10 = " 1,66

sono mc. 254,28

2 x mc. 254,28

= " 508,56

Sommano

mc. 1.583,16
=====

13.500

21.372.660.==

4) Ferro omogeneo per c.a. ecc.

Elemento tipo A 7 e 9 campate

mc. 1.583,16 x Kg. 138,00 = mc. 218476,08

140

30.586.651,20

5) Muratuta tufo e malta comune
in opera ecc.

Elemento tipo a 7 campate :

Sulle travi rovesce di fonda-
zione :

3x14,50x0,50x1,50 = mc. 32,62

6x 4,50x0,50x1,50 = " 20,25

sono mc. 52,87

5 x mc. 52,87

= mc. 264,35

Elemento tipo a 9 campate :

a riportare

mc. 264,36

59.828.266,20

= 6 =

	Riperto	mc. 264,35		59.828.266,20
$2x \frac{mc. 52,87x9}{7}$		= " 135,94		
	Sommano	mc. 400,29	5.500	2.201.595.==
		=====		

6) Stratificazione asfalto sulle
fondazioni ecc.

Elemento a 7 campate :

$$3x18,50x0,50 = mq. 27,75$$

$$6x 4,50x0,50 = " 13,50$$

$$\text{sono } mq. 41,25$$

$$5 x mq. 41,25$$

$$= mq. 206,25$$

Elemento tipo a 9 campate :

$$2 x \frac{mq. 41,25 x 9}{7}$$

$$= " 106,06$$

Sommano

$$mq. 312,31$$

500

$$156.155.==$$

7) Muratura piena di tufo con para-
mento in carparo a faccia vista
ecc.

Elemento tipo a 7 campate :

$$6x2,30x0,45x0,80 = mc. 4,97$$

$$2x5,05x0,45x0,80 = " 3,64$$

$$\text{sono } mc. 8,61$$

$$5 x mc. 8,61$$

$$= mc. 43,05$$

7.000

$$301.350.==$$

8) Muratura tufo a cassetta con pa-
ramento in carparo a faccia vi-
sta ecc.

Elemento tipo a 7 campate :

PIANO TERRENO :

$$5x2,30x0,30x3,90 = mc. 13,45$$

$$2x5,05x0,30x3,90 = " 11,82$$

SCAMPINATI :

$$(2,70+10,30+2,26+4,98) = ml. 20,24$$

$$20,24x0,30x3,90 = " 23,68$$

$$3x2,30x0,30x3,90 = " 8,07$$

1°, 2° e 3° PIANO :

$$3x6x2,40x0,30x3,10 = " 40,17$$

$$3x2x5,15x0,30x3,10 = " 28,74$$

a riportare

$$mc. 125,93$$

$$62.487.366,20$$

= 7 =

62.487.366,20

mc. 652,55

SCANTINATI E NEGOZI :

1° 2° e 3° PIANO :

Muro esterno scala :

2 x mc. 113,49

= " 226.98

mg. 879.53

5.716.945.==

Elemento tipo a 7 campate :

PIANO TERRENO - SCANTINATI:

2x2, 26x0, 30x3, 90 = mc. 5,29

1° 2° e 3° PIANO :

$$3 \times 3 \times 2, 30 \times 0, 30 \times 3, 10 = " 19,25$$

Muri prospetto cucina
e scala :

$$3x(0.85+8.10+$$
 $+0,85)x0,30x$
$$3,10 = mc.27,34$$

8,10x0,25к

x1,20 = " 2,43

4x0,85x0,25x

$$x_{1,35} = \quad " \quad 1,15$$

6x0,85x0,25x

$$x_{1.35} = \frac{1.72}{1.35} = 1.27$$

SONO n 32,64

SOMMARIO **no. 57, 18**

5 x mc. 57.18

= mc. 285.90

■ Elemento tipo a 9 campate :

a riportare

mc. 285.90

68.204.311,20

= 8 =

Riporto

mc. 285,90

68.204.311,2

PIANO TERRENO - SCANTINATI :

2x2,26x0,30x3,90 = mc. 5,29

1°, 2° e 3° PIANO :

3x3x2,30x0,30x3,10 = " 19,25

Muri prospetto cucina
e scala :

idem come elemento a 7

campate " 32,64

sono mc. 57,18

2 x mc. 57,18

= " 114,36

Sommano

mc. 400,26

5.000

2.001.300,==

- 10) Sovraprezzo alla muratura di
tufo a cassa vuota per corti
na esterna in mattoni forati
di cotto ecc.

Elemento tipo a 7 e 9 campate:

muri prospetto cucina e scala:

sviluppi idem voce 9)

7 x mc. 32,64

= mc. 228,48

1.200

274.176,==

- 11) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Elemento tipo a 7 campate :

VERANDE :

Piano terra

1,20+(2x0,50)+1,00+1,74 =

= ml. 4,94 x 3,10

= mq. 15,31

1° Piano

(4x1,20)+(2x1,50)+(4x1,20)+

+(2x1,40) = ml. 15,40x3,10

= " 47,74

2° e 3° Piano

idem 1° Piano :

2 x mq. 47,75

= " 95,48

Divisione alloggi :

1°, 2° e 3° Piano

3 x 4,98 x 2,85

= " 42,58

Scala

Piano terra

2x5,10x4,00

mq. 40,80

a riportare

mq. 40,80

mq. 201,11

70.479.787,20

riporto	mq. 40,80	mq. 201,11	70.479.787,20
I°, 2° e 3° Piano			
2x5,10x9,30	= " 94,86		
sono		" 135,66	
TORRINO TERRAZZA:			
5,03x1,65	= mq. 8,30		
4x5,10x2,25	= " 45,90		
sono		" 54,20	
Sommano		mq. 390,97	
5 x mq.390,97		= mq.1.954,85	

Elemento a 9 campate

VERANDE:

I° Piano
 (4x1,20)+(2x1,61)+
 (+4x1,20)+(2x2,41)+
 +(2x1,00)= ml.19,64m
 x3,10 = mq.60,88

2° e 3° Piano
 2 x mq.60,88 = " 121,76

Divisione alloggi:

I°, 2° e 3° Piano
 3x4,98x2,85 = " 42,58

Scala:

idem elemento a 7
 campate = " 135,66

Torrino terrazza:

2x5,03x1,65 = " 16,60
 4x5,10x2,25 = " 45,90
 2,12x2,90 = " 6,15
 Sommano mq.429,53

2 x mq.429,53 = mq. 859,06

Sommano mq.2.813,91

1.300 3.658.083,==

12) Solaio misto in c.a. e laterizio senza cordolo, ecc.:

Elemento a 7 campate

Solaio calpestio piano terra:

2x7,50x4,20 = mq. 63,00= mq

Copertura piani ter

ra, I° e 2°:

3x7,50x4,20 = " 94,50

a riportare mq. 157,50

74.137.870,20

Riporto	mq.157,50	74.137.870,20
3x10,20x4,20	= " 128,52	
3x2x7,30x4,20	= " 183,96	
Idem 3° Piano:		
7,50 x 4,20	= " 31,50	
7,30 x 4,20	= " 30,66	
17,70 x 4,20	= " 74,34	
Idem stenditoi:		
19,20 x 7,50	= " 144,00	
9,90 x 1,20	= " 11,88	
Sono	<u>mq.762,36</u>	

5 x mq.762,36 = mq.3.811,80

Elementi a 9 campate

Copertura piani terreno
1° e 2°:
3x3x9,90x4,20 = mq.374,22
3x12,60x4,20 = " 158,76

Copertura 3°Piano:
2x9,90x4,20 = " 83,16
22,70 x 4,20 = " 85,34

Idem stenditoi:
23,70 x 7,50 = " 177,75
9,90 x 1,20 = " 11,88
Sono mq.901,11

2 x mq.901,11 = mq.1.802,22

Sommario mq.5.614,02 3.200 17.964.864,00

13) Muratura in laterizie -
attico,verande cucine, ecc.:

Elemento tipo a 7 campate

Parapetto terrazza
2 x 2,10 x 0,60 = mq. 2,52
11 x 1,85x 0,60 = " 12,21

Parapetto veranda
cucina:
6 x 1,50 x 1,50 = " 13,50
Sono mq. 28,23

5 x mq.28,23 = mq. 141,15

a riportare mq. 141,15

92.102.734,20

Riperto	mq. 141,15	92.102.734,20
---------	------------	---------------

Elemento tipo a 9 campate

Parapetto terrazza:

15x1,85x0,60 = mq. 16,65

Idem cucina:

6x1,50x1,50 = " 13,50

sono mq. 30,15

2 x mq. 30,15

Sommano

= mq. 60,30

mq. 201,45

1.300

261.885,==

14) Stratificazione di asfalto sulle terrazze, ecc.:

Elemento tipo a 7 campate

2x7,56x5,38 = mq. 81,34

2x2,42x1,25 = " 6,05

18,05x5,08 = " 91,69

sono mq. 179,08

5 x mq. 179,08

= mq. 895,40

Elemento tipo a 9 campate:

2 x 10,15 x 5,38 = mq. 109,21

2x2,42x1,25 = " 6,05

23,77x5,08 = " 118,21

sono mq. 233,47

2 x mq. 233,47

Sommano

= mq. 466,94

mq. 1.362,34

900

1.226.106,==

15) Rampe e pianerottoli di scale ecc.:

Elementi tipo a 7 e 9 campate

RAMPE:

7x7x3,40x1,10 = mq. 183,26

7x4,00x1,10 = " 30,80

PIANEROTTOLI:

7x4x1,79x2,50 = " 125,30

7x4x0,92x2,50 = " 64,40

7x4x2,00x0,50 = " 28,00

Sommano

mq. 431,76

3.200

1.381.632,==

A Riportare

94.972.357,20

Riporto

94.972.357,20

I6) Lastre di piombo, ecc.:

Elementi tipo a 7 e 9 campate

in corrispondenza dei giunti
di dilatazione sulle terraz-
ze e tetti e uscita canne fu-
marie sui tetti:

5x7,70x0,35	= mq. 13,47
5x5,00x0,50	= " 12,50
5x1,00x0,35	= " 1,75
14x0,60x0,60	= " 5,04
sono	<u>mq. 32,76</u>

mq. 32,76 x Kg. 22,600

= Kg. 740,38

480

355.382,40

A) - FONDAZIONI - RUSTICO -

S O M M A N O £. 95.327.739,60

B) - TRAMEZZI ED INTONACI

I7) Muratura per tramezzi in
tufo spess. cm.10, ecc.:

Elemento tipo a 7 campate

PIANO TERRENO:

$$\begin{aligned} & 2,45+2,20+1,15+ \\ & +1,05+2,23+8,65+ \\ & +1,10+4,96+2,50+ \\ & +2,24) = \\ & = 1.28,53 \times 3,10 = \text{mq. } 88,44 \end{aligned}$$

PRIMO PIANO

alloggi a sinistra:

$$\begin{aligned} & (2,26+1,05+7,77+ \\ & +1,11+3,60+0,54+ \\ & +2,54+3,08+3,72+ \\ & +2,62+4,97) \times 3,10 = " 103,11 \end{aligned}$$

Alloggi a destra:

$$\begin{aligned} & (2,58+3,10+0,53+ \\ & +3,60+1,10+1,11+ \\ & +2,15+7,72+3,85+ \\ & +2,60) \times 3,10 = " 87,85 \\ & \text{sono} \quad \text{mq. } 190,96 \end{aligned}$$

2° e 3° PIANO

idem al 1° piano

$$\begin{aligned} & 2 \times \text{mq. } 190,96 = \text{mq. } 381,92 \\ & \text{sono} \quad \text{mq. } 661,32 \end{aligned}$$

$$5 \times \text{mq. } 661,32 = \text{mq. } 3.306,60$$

Elemento tipo a 9 campate:

PRIMO PIANO

alloggi a sinistra:

$$\begin{aligned} & (2,28+0,70+2,25+ \\ & +2,25+0,78+1,61+ \\ & +1,80+3,82+8,01+ \\ & +4,02+2,82+2,82+ \\ & +2,82+2,28) \times 3,10 = \text{mq. } 118,61 \end{aligned}$$

Alloggio a destra:

$$\begin{aligned} & (2,30+7,95+2,80+ \\ & +2,80+2,80++3,99+ \\ & 1,20+2,17+2,24+ \\ & +2,26+5,05+1,15+ \\ & +3,81+3,25+0,42) \times \\ & \times 3,10 = " 136,96 \\ & \text{sono} \quad \text{mq. } 255,57 \end{aligned}$$

a riportare

$$\text{mq. } 255,57$$

$$\text{mq. } 3.306,60$$

Riporto mq. 255,57 mq. 3.306,60

1° E 2° PIANO

2 x mq. 255,57 = " 511,14 = "
 sono mq. 766,71

2 x mq. 766,71 " 1.533,42

Muri di divisione alloggi, in
 corrispondenza dei giunti di
 dilatazione - Piani 1°, 2° e 3°
 $2 \times 3 \times 4 \times (5,04 + 5,01) \times 3,10 =$

= mq. 747,52

$3 \times 11,00 \times 3,10 =$ " 102,24

sono

" 849,76

Rivestimento frontale va-
 sche da bagno :

$5 \times 1,12 \times 0,65 =$ mq. 3,64

$30 \times 1,08 \times 0,65 =$ " 21,06

$12 \times 1,20 \times 0,65 =$ " 9,36

sono

" 34,06

Sommano

mq. 5.723,84

900

5.151.456,==

**18) Intonaco civile per interni,
 ecc.:**

Elemento tipo a 7 campate

SCALA

Pareti:

$2 \times 6,28 \times 15,14 =$ mq. 190,16

$2,48 \times 14,32 =$ " 35,51

$2,48 \times 15,97 =$ " 39,61

Soffitto:

$6,63 \times 2,48 =$ " 16,44

$2,45 \times (0,50 + 0,72) =$ " 2,98

**Pilastrini laterali
 sporgenti:**

Atrio:

$2 \times 0,47 + (2 \times 0,30) \times$
 $\times 3,02 =$ " 6,46

Architrave:

$1,88 \times 0,47 =$ " 0,88

Sottoscala:

$2 \times (2 \times 0,25) \times 1,40 =$ " 1,40

Pianorottolo:

$2 \times (2 \times 0,25) \times 3,02 =$ " 3,02

$2 \times (2 \times 0,20) \times 3,02 =$ " 2,42

$2 \times (2 \times 0,18) \times 3,02 =$ " 2,17

a riportare

mq. 301,05

5.151.456,==

riporte	mq. 301,05	5.151.456,==
2x(2x0,15)x2,67	= " 1,60	
SOTTORAMPE		
Prima rampa:		
3,24x1,12	= " 3,63	
altre rampe:		
7x3,54x1,12	= " 27,75	
Sottopianerottoli:		
4x2,48x1,15	= " 11,41	
2x2,48x1,98	= " 9,82	
2x2,48x2,06	= " 10,22	
Atrio:		
(2x2,07)+2,38x3,02	= " 19,69	
Soffitto:		
2,07x2,38	= " 4,93	
1,88x3,02	= " 5,67	
sono	mq. 384,43	

PIANO RIALZATO		
2x(2,45+2,00)x3,04	= mq. 27,06	
2,45x2,00	= " 4,90	
2x(1,10+3,70)x3,04	= " 29,18	
1,10x3,70	= " 4,07	
2x(2,60+1,00)x3,04	= " 21,89	
2,60x1,00	= " 2,60	
2x(2,50+3,84)x3,04	= " 38,55	
2,50x3,84	= " 9,60	
2x(1,12+2,64)x3,04	= " 22,86	
1,12x2,64	= " 2,96	
2x(3,71+4,93)x3,04	= " 52,53	
3,71x4,93	= " 18,29	
2x(3,71+5,37)x3,04	= " 55,21	
3,71x5,37	= " 15,47	
3,21x1,20	= " 3,85	
2x(1,15+2,07)x3,04	= " 19,58	
1,15x2,07	= " 2,38	
2x(2,45+3,24)x3,04	= " 34,59	
2,45x3,24	= " 7,94	
sono	mq. 373,51	mq. 373,51

PRIMO PIANO

Alloggio a sinistra:		
2x(1,65+3,08)x3,04	= mq. 28,76	
1,65x3,08	= " 5,08	
2x(2,44+2,00)x3,04	= " 26,99	
2,00x1,07	= " 2,14	
a riportare	mq. 62,97	mq. 373,51

riporto	mq. 62,97	mq. 757,94	5.151.456.==
1,13x1,37	= "	1,55	
2x(2,62+5,17)x3,04	= "	47,36	
2,62x5,17	= "	13,54	
2x(2,53+3,82)x3,04	= "	38,61	
2,53x3,82	= "	6,63	
2,42x1,20	= "	2,90	
2x(1,10+2,63)x3,04	= "	22,68	
1,10x2,63	= "	2,89	
2x(3,73+5,00)x3,04	= "	53,08	
3,73x3,80	= "	14,17	
3,24x1,20	= "	3,89	
2x(3,71+5,35)x3,04	= "	55,08	
3,71x5,35	= "	19,85	
2x(1,10+2,54)x3,04	= "	22,13	
1,10x2,54	= "	2,79	
2x(2,51+4,60)x3,04	= "	43,23	
2,40x4,60	= "	11,04	
1,90x0,11	= "	0,21	
2x(1,90+0,85)x3,04	= "	16,72	
1,90x0,85	= "	1,61	
Alloggi a destra:			
2x(1,66+3,11)x3,04	= "	29,00	
1,66x3,11	= "	5,16	
2x(2,02+2,45)x3,04	= "	27,18	
1,10x1,37	= "	1,51	
2,02x1,08	= "	2,18	
2x(4,57+2,59)x3,04	= "	43,53	
2,42x4,57	= "	11,06	
1,90x0,17	= "	0,32	
2x(0,85+1,95)x3,04	= "	17,02	
0,85x1,95	= "	1,66	
2x(1,10+2,53)x3,04	= "	22,07	
1,10x2,53	= "	2,78	
2x(3,85+5,35)x3,04	= "	55,94	
3,85x5,35	= "	20,60	
2x(3,87+4,92)x3,04	= "	53,44	
3,87x3,72	= "	14,40	
3,37x1,20	= "	4,04	
2x(1,10+2,60)x3,04	= "	22,60	
1,10x2,60	= "	2,86	
2x(2,57+3,80)x3,04	= "	38,73	
2,42x3,80	= "	9,20	
2,60x0,15	= "	0,39	
Sommano		mq. 828,50	
PIANI 2° e 3°			
2 x mq. 828,50		= " 1.657,00	
Sommano		mq. 3.243,44	
A Riportare			5.151.456.==

Riporto

5.151.456.==

5 x mq. 3.243,44

= mq. 16.217,20

Elemento tipo a 9 campate :

SCALA :

idem elemento a 7 campate mq. 384,43

PRIMO PIANO :

Alloggio a sinistra :

2x(2,24+2,56)x

x3,04 = mq. 29,18

2,24 x 2,56 = " 5,73

2x(6,28+1,27)x

x3,04 = " 45,90

6,28 x 1,27 = " 7,97

2x1,27x3,04 = " 7,72

2x(2,28+4,55)x

x3,04 = " 41,53

2,28 x 4,55 = " 10,37

2x(1,20+2,75)x

x3,04 = " 24,02

1,20 x 2,75 = " 3,30

2x(1,33+2,75)x

x3,04 = " 24,81

1,33 x 2,75 = " 3,66

2x(2,35+3,95)x

x3,04 = " 38,30

2,35 x 3,95 = " 9,28

2x(2,74+3,95)x

x3,04 = " 40,67

2,74 x 3,95 = " 10,82

2x(1,61+1,73)x

x3,04 = " 20,31

1,61 x 1,73 = " 2,78

2x(5,08+5,00)x

x3,04 = " 61,29

5,08 x 4,54 = " 23,06

3,39 x 0,46 = " 1,56

2x(5,13+5,00)x

x3,04 = " 61,59

2,80 x 0,60 = " 1,68

5,13 x 3,20 = " 16,42

3,19 x 1,20 = " 3,83

Alloggio a destra :

2x(2,28+2,44)x

x3,04 = " 28,70

2x0,97x3,04 = " 5,90

2,28 x 2,44 = " 5,56

0,97 x 0,40 = " 0,39

2x(6,49+1,25)x

x3,04 = " 47,06

a riportare mq. 567,95 mq. 384,43 mq. 16.217,20

5.151.456.==

Riporto	mq. 567,95	mq. 384,43	mq. 16.217,20	5.151.456.==
6,49 x 1,25 = "	8,11			
2x1,25x3,04 = "	7,60			
2x(2,30+4,55)x				
x3,04 = "	41,65			
2,30 x 4,55 = "	10,46			
2x(1,20+2,70)x				
x3,04 = "	23,71			
1,20 x 2,70 = "	3,24			
2x(1,32+2,70)x				
x3,04 = "	24,44			
1,32 x 2,70 = "	3,56			
2x(2,37+3,90)x				
x3,04 = "	38,12			
2,37 x 3,90 = "	9,24			
2x(2,66+3,90)x				
x3,04 = "	39,88			
2,66 x 3,90 = "	10,37			
2x(1,34+1,25)x				
x3,04 = "	15,75			
1,34 x 1,25 = "	1,67			
2x(3,86+5,03)x				
x3,04 = "	54,05			
3,86 x 5,03 = "	19,41			
2x(1,10+1,08)x				
x3,04 = "	13,25			
1,10 x 1,08 = "	1,19			
2x(2,97+3,84)x				
x3,04 = "	41,40			
2,97 x 3,84 = "	11,40			
2x(5,90+5,21)x				
x3,04 = "	67,55			
2,60 x 0,70 = "	1,82			
5,90 x 4,51 = "	26,61			
sono		" 1027,23		

2° e 3° PIANO :

idem 1° Piano

2 x mq. 1.027,23 " 2054,46

sono mq. 3466,12

2 x mq. 3.466,12 = " 6.932,24

SOFFITTI PORTICATI ELEMENTI TIPO

A 7 E 9 CAMPATE :

PALAZZINA T/a

44,43x2,40 = mq.	106,63
17x2,30x0,31 = "	12,12
8,27x2,52 = "	20,84
2x0,46x4,06 = "	3,73
8,27x2,60 = "	21,50
3x0,57x4,06 = "	6,94

a riportare mq. 171,76

mq. 23.149,44

5.151.456.==

Riporto	mq. 171,76	mq. 23. 149,44	5. 151.456,==
2x2,40x(0,25+ +0,20+0,25)	= " 3,36		

sono mq. 175,12

PALAZZINA T/b

sviluppi idem Palazz.T/a " 175,12

PALAZZINA T/2

10,35x2,40	= mq. 24,84
4x2,30x0,31	= " 2,85

sono " 27,69

sono = " 377,93

Sommano	mq. 23. 527,37	330	7.764.032,10
	=====		

19) Tinteggiatura a calce con fissati-
ve ecc.

Sviluppi idem voce 18)	mq. 23. 527,37	40	941.094,80
	=====		

TRAMEZZI ED INTONACI : SOMMANO £. 13.856.582,90

=====

C) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

20) Pavimento in marmette comuni ecc.

ELEMENTI TIPO a 7 e 9 CAMPATE :

superficie idem solai voce 12) = mq. 5.614,02

PIANEROTTOLI :

7x4x2,50x2,00 = mq. 140.==

7x4x2,50x1,50 = " 105.==

7x4,00x2,50 = " 70.==

sono " 315.==

BALCONI :

42 x 2,30 x 1,00 = mq. 96,60

42 x 4,50 x 1,00 = " 189.==

sono " 285,60

Sommano mq. 6.214,60

A DEDURRE :

a) pavimenti in marmette colorate :

35x2x3,71x5,35 = mq. 1389,39

35x3,71x5,00 = " 649,25

12(5,10+5,10)x
x5,00 = " 612.==

sono mq. 2650,64

b) pavimenti in tavel

loni 30x30 :

47 x 1,30 x 2,90 = " 177,19

sono deduzioni = " 2.827,83

Restano mq. 3.386,77 1.300 4.402.801.==

21) Pavimento in marmette colorate ecc.

ELEMENTI TIPO a 7 e 9 CAMPATE:

sviluppi superficie idem deduzioni voce precedente = mq. 2.650,64 1.500 3.975.960.==

22) Pavimento in tavelloncini cm. 30 x 30 ecc.

ELEMENTI TIPO a 7 e 9 CAMPATE:

sviluppi superficie idem deduzioni voce n° 20) = mq. 177,19 2.700 478.413.==

A Riportare

8.857.174.==

= 21 =

Riporto

8.857.174.==

23) Pavimento in marmette comuni
ecc.

ELEMENTI TIPO A 7 E 9 CAMPATE :

Ingressi scale :

7 x 2,50 x 2,00

= mq. 35.==

Atrii scale :

7 x 2,20 x 2,30

= " 35,42

Sommano

mq. 70,42

1.300

91.546.==

24) Pavimento in battuto di cemento
ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

7,60 x 5,05 = mq. 38,38

7,60 x 2,60 = " 19,76

sono mq. 58,14

5 x mq. 58,14

= mq. 290,70

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

idem c.s.

2 x mq. 58,14

= " 116,28

Sommano

mq. 406,98

700

284.886.==

25) Pavimento in pietrini di cemento
ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

Portico :

5 x 10,50 x 2,30

= mq. 120,75

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

Portico :

2 x 2 x 8,40 x 2,60

= " 87,36

2 x 18,50 x 2,30

= " 85,10

Sommano

mq. 293,21

950

278.549,50

26) Vespaio in pietrame ecc.

sviluppi superficie idem voci

23) - 24) e 25) :

mq. 70,42 + 406,98 + 293,21 = mq. 770,61

mq. 760,61 x 0,30

= mc. 231,18

1.400

323.652.==

A Riportare

9.835.807,50

Riporto

9.835.807,50

27) Massetto in calcestruzzo cementi
zio ecc.

Sviluppi superficie idem voci n°
23) e 25)

mq. 70,42 + 293,21	= mq. 363,63	450	163.633,50
	=====		

28) Rivestimento con piastrelle ecc.

ELEMENTI TIPO a 7 e 9 CAMPATE :

Vasche

47 x 1,20 x 1,05	= mq. 59,22
2 x 47 x 0,70 x 0,45	= " 29,61
47 x 0,70 x 0,20	= " 6,58

Lavapiatti

47 x 1,20 x 0,45	= " 25,38
------------------	-----------

Lavabi

47 x 1,00 x 0,45	= " 21,15
------------------	-----------

Sommano

mq. 141,94	3.500	496.790.==
=====		

29) Lastre di Travertino o Trani da
cm. 5 ecc.

Soglie portoni :

7 x 1,40 x 0,30	= mq. 2,94	7.800	22.932.==
	=====		

30) Lastre di Travertino o Trani da
cm. 3 ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

Soglie :

5 x 20 x 0,85 x 0,23	= mq. 19,55
5 x 6 x 1,20 x 0,33	= " 11,88

Davanzali :

5 x 8 x 0,50 x 0,32	= " 6,40
5 x 18 x 1,18 x 0,44	= " 46,76
5 x 7 x 2,00 x 0,33	= " 23,10
5 x 13 x 0,90 x 0,28	= " 16,38
5 x 0,90 x 0,44	= " 1,98

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

Soglie :

2 x 6 x 1,20 x 0,33	= " 4,75
2 x 12 x 0,85 x 0,23	= " 4,69
2 x 6 x 1,20 x 0,23	= " 3,31

a riportare

mq. 138,80	10.519.163.==
------------	---------------

Riporto	mq.	138,80		10.519.163.==
Davanzali :				
2 x 8 x 0,50 x 0,32	= "	2,56		
2 x 21 x 1,18 x 0,44	= "	21,81		
2 x 12 x 0,90 x 0,28	= "	6,05		
2 x 6 x 2,00 x 0,33	= "	7,92		
Rivestimento scale:				
7 x 85 x 1,15 x 0,35	= "	239,49		
7 x 4 x 2,30 x 0,35	= "	22,54		
Sommano	mq.	439,17	6.000	2.635.020.==
		=====		

31) Lastre di Travertino o Trani da
cm. 2 ecc.

Elemento tipo a 7 campate :

Soglie bussole :

5 x 7 x 1,20 x 0,24	= mq.	10,08
5 x 58 x 0,85 x 0,11	= "	27,11

Elemento tipo a 9 campate :

Soglie bussole :

2 x 6 x 1,20 x 0,24	= "	3,46
2 x 60 x 0,85 x 0,11	= "	11,22

Bordi verande e balconi :

42x2,38+(2x0,65)x0,20	= "	31,46
42x(3,10+1,02)x0,20	= "	34,61

Scala :

7 x 75 x 1,10 x 0,14	= "	80,85
7 x 4 x 2,30 x 0,14	= "	9,02

Sommano	mq.	207,81	5.200	1.080.612.==
		=====		

32) Lastre di cemento grabigliato da
cm. 3 + 5 ecc.

SOGLIE PORTICATO :

Elemento tipo a 7 campate :

4 x 2,30 x 0,30 = mq.	2,76
2,30 x 0,30 = "	0,69
sono	<u>mq. 3,45</u>

5 x mq. 3,45	= mq.	17,25
--------------	-------	-------

Elemento tipo a 9 campate :

11x 2,30 x 0,30 = mq.	7,59
2 x 2,30 x 0,30 = "	1,38
sono	<u>mq. 8,97</u>

2 x mq. 8,97	= "	17,94
--------------	-----	-------

Sommano	mq.	35,19	3.000	105.570.==
		=====		

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI : SOMMANO.....€. 14.340.365.==

=====

D) - I N F I S S I

33) Portone principale ecc.

ELEMENTO TIPO a 7 e 9 CAMPATE :

7 x 1,90 x 2,50	= mq.	33,25	10.000	332.500.==
		<u>=====</u>		

34) Portoncini d'ingresso ecc.

ELEMENTI TIPO a 7 e 9 CAMPATE :

Portoncini :

47 x 1,20 x 2,18	= mq.	122,95		
------------------	-------	--------	--	--

Terrazze :

7 x 1,00 x 2,10	= "	14,70		
-----------------	-----	-------	--	--

Sommano

mq.	137,65	8.200	1.128.730.==
	<u>=====</u>		

35) Porte interne ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

PIANO RIALZATO :

4x0,99x2,19	= mq.	8,67		
-------------	-------	------	--	--

2x0,88x2,19	= "	3,85		
-------------	-----	------	--	--

sono	mq.	12,52		
------	-----	-------	--	--

1° PIANO :

7x0,99x2,19	= mq.	15,17		
-------------	-------	-------	--	--

6x0,88x2,19	= "	11,56		
-------------	-----	-------	--	--

sono	"	26,73		
------	---	-------	--	--

2° e 3° PIANO :

idem 1° Piano

2 x mq.	26,73	"	53,46	
---------	-------	---	-------	--

sono	mq.	92,71		
------	-----	-------	--	--

5 x mq.	92,71			
---------	-------	--	--	--

= mq.	463,55		
-------	--------	--	--

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

1° PIANO :

11 x 0,99 x 2,19	= mq.	23,85		
------------------	-------	-------	--	--

4 x 0,88 x 2,19	= "	7,70		
-----------------	-----	------	--	--

sono	mq.	31,55		
------	-----	-------	--	--

2° e 3° PIANO :

idem 1° Piano

2 x mq.	31,55	= "	63,10	
---------	-------	-----	-------	--

sono	mq.	94,65		
------	-----	-------	--	--

2 x mq.	94,65			
---------	-------	--	--	--

= "	189,30		
-----	--------	--	--

Sommano

mq.	652,85	6.800	4.439.380.==
	<u>=====</u>		

A Riportare

5.900.610.==

Riporto

5.900.610.==

36) Telai a vetri ecc.

PALAZZINA TIPO T :

(2 elementi a 7 + 1 a 9 campate)

PIANO TERRA :

6 x 1,15 x 1,68 = mq. 11,59

1° - 2° e 3° PIANO

51 x 1,15 x 1,68 = " 98,53

40 x 0,84 x 0,79 = " 26,54

20 x 1,95 x 0,78 = " 30,42

24 x 1,16 x 2,56 = " 71,27

sono mq. 238,35

2 x mq. 238,35

= mq. 476,70

PALAZZINA TIPO T/2 :

(N° 1 elemento a 7 campate)

PIANO TERRA :

3 x 1,15 x 1,68 = mq. 5,79

1°, 2° e 3° PIANO :

15 x 1,15 x 1,68 = " 28,98

14 x 0,84 x 0,79 = " 9,29

7 x 1,95 x 0,78 = " 10,65

6 x 1,16 x 2,56 = " 17,82

sono = " 72,53

Sommano

mq. 549,23

6.300

3.460.149.==

37) Finestre con oscuri ecc.

ELEMENTI TIPO a 7 e 9 CAMPATE :

124 x 0,85 x 2,56 = mq. 269,82

8.200

2.212.524.==

38) Persiane avvolgibili ecc.

PALAZZINA TIPO T :

superfici come alla voce 36) :

2x(11,59+98,53+30,42+71,27) = mq. 423,62

PALAZZINA TIPO T/2 :

mq. 5,79+28,98+10,65+17,82 = " 63,24

Sommano

mq. 486,86

5.300

2.580.358.==

39) Cassonetti coprirullo ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

PIANO RIALZATO :

A Riportare

14.153.641.==

= 26 =

Riporto

14.153.641.==

Cucina :

2,33x0,44 = mq. 1,02

2,33x0,22 = " 0,51

0,44x0,18 = " 0,08

sono = mq. 1,61

Camere :

1,54x0,44 = mq. 0,68

1,16x0,22 = " 0,25

(0,23+0,15)x

x0,09 = " 0,03

2x0,49x0,09 = " 0,09

sono mq. 1,05

3 x mq. 1,05 = " 3,15

1° PIANO :

(2x1,61) + (7x1,05) = " 10,57

2° e 3° PIANO :

idem 1° Piano :

2 x mq. 10,57 = " 21,14

sono mq. 36,47

5 x mq. 36,47 = mq. 182,35

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

1° PIANO :

(2x1,61) + (11x1,05) = mq. 14,77

2° e 3° PIANO :

idem 1° Piano

2 x mq. 14,77 = " 29,54

sono mq. 44,31

2 x mq. 44,31 = " 88,62

Sommano

mq. 270,97

2.800

758.716.==

INFISSI : SOMMANO..... £. 14.912.357.==

E) - IMPIANTO IDRICO = SANITARIO

40) Tubazione di ferro zincato ecc.

ELEMENTI A 7 CAMPATE :

acqua fredda :		
5 x 7 x 15,47	= ml.	541,41
acqua calda :		
5 x 7 x 11,55	= "	404,25

ELEMENTI A 9 CAMPATE :

acqua fredda :		
2 x 6 x 11,10	= "	133,20
acqua calda :		
2 x 6 x 9,70	= "	116,40

Colonne montanti :		
14 x 22,00	= "	308,00

Anelli di congiunzione :		
4 x 49,50	= "	198,00
2 x 18,00	= "	36,00
47x 0,50	= "	23,50

Sommano	ml. 1.760,80	800	1.408.640,00
	=====		

41) Canne fumarie 25x40 ecc.

Per le cucine :		
5 x 16,25	= ml.	81,25
9 x 12,95	= "	116,55

Sommano	ml. 197,80	4.500	890.100,00
	=====		

42) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.

7 CAMPATE : 5 x 25,00	= ml.	125,00
9 CAMPATE : 2 x 25,00	= "	50,00

Sommano	ml. 175,00	2.000	350.000,00
	=====		

43) Tubi di ghisa Ø 80 ecc.

7 CAMPATE : 5 x 25,00	= ml.	125,00
9 CAMPATE : 2 x 25,00	= "	50,00

Sommano	ml. 175,00	1.600	280.000,00
	=====		

44) Tubi di ghisa Ø 100 per pluviali ecc.

7 CAMPATE : 5 x 40,00	= ml.	200,00
-----------------------	-------	--------

A Riportare	ml. 200,00		2.928.740,00
-------------	------------	--	--------------

= 28 =

	Riporto	ml. 200.==		2.928.740.==
9 CAMPATE : 2 x 50,00		= " 100.==		
Sommano		ml. 300.==	800	240.000.==
		=====		
45) Idei di ghisa ecc.				
7 CAMPATE : 5 x n° 3		= N° 15		
9 CAMPATE : 2 x n° 5		= " 10		
Sommano		N° 25	7.000	175.000.==
		=====		
46) Griglie ecc.				
7 CAMPATE : 5 x n° 3		= N° 15		
9 CAMPATE : 2 x n° 5		= " 10		
Sommano		N° 25	600	15.000.==
		=====		
47) Vasche da bagno a sedile ecc.		= N° 47	38.000	1.786.000.==
		=====		
48) Lavabi ecc.		= N° 51	8.000	408.000.==
		=====		
49) Cessi all'inglese ecc.		= N° 51	10.000	510.000.==
		=====		
50) Lavelli ecc.		= N° 51	14.000	714.000.==
		=====		
51) Bidet ecc.		= N° 47	10.000	470.000.==
		=====		
52) Bucatoi ecc.		= N° 47	6.000	282.000.==
		=====		
53) Contatori per acqua ecc.		= N° 51	5.500	280.500.==
		=====		

IMPIANTO IDRICO-SANITARIO : SOMMANO....L. 7.809.240.==

=====

F) - IMPIANTO ELETTRICO

**54) Impianto elettrico sottotrac-
cia ecc.**

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

c.l. 5 x n° 79

= N° 395

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

c.l. 2 x n° 84

= " 168

Sommano

N° 563

1.900

1.069.700.==

55) Prese di corrente luce ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

5 x n° 52

= N° 260

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

2 x n° 60

= " 120

Sommano

N° 380

1.000

380.000.==

56) Prese forza motrice ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

5 x n° 21

= N° 105

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

2 x n° 18

= " 36

Sommano

N° 141

1.200

169.200.==

57) Impianti campanelli ecc.

7 CAMPATE : 5 x 26,50

= ml. 132,50

9 CAMPATE : 2 x 25,00

= " 50,00

Sommano

ml. 182,50

900

164.250.==

58) Impianto apriportone ecc.

7 CAMPATE : 5 x 37,68

= ml. 188,40

9 CAMPATE : 2 x 34,24

= " 68,48

Sommano

ml. 256,88

900

231.192.==

59) Impianto luce scale ecc.

7 CAMPATE : 5 x n° 6

= N° 30

9 CAMPATE : 2 x n° 6

= " 12

Sommano

N° 42

5.000

210.000.==

IMPIANTO ELETTRICO : SOMMANO £. 2.224.342.==

G) - OPERE VARIE

60) Intonaco esterno ecc.

PALAZZINA TIPO T/A :

prospetto anteriore :

15 x 2,30 x 3,10 = mq. 106,95

a dedurre rivestimen-
to di clinker

9x1,29x(0,91+0,58) = " 17,28

restano

= mq. 89,67

PALAZZINA TIPO T/B :

prospetto anteriore :

idem palazzina T/A = mq. 89,67

prospetto posteriore :

3x8,10x11,23 = " 272,89

3x6x1,48x 1,25 = " 33,30

sono

mq. 395,86

a dedurre finestre :

3x6x0,48x1,80 = 15,55

3x6x1,80x0,77 = 24,95

sono deduzioni

" 40,50

restano

= " 355,36

PALAZZINA TIPO T/2 :

prospetto anteriore

3 x 2,30 x 3,10 = mq. 21,39

prospetto posteriore

8,10 x11,23 = " 90,96

6 x 1,48 x 1,25 = " 11,10

sono

mq. 123,45

a dedurre rivestimen-
to di cotto :

3x1,29x(0,91+
+0,58) = 5,76

finestre scale

6x0,48x1,80 = 5,18

6x0,77x1,80 = 8,32

sono deduzioni

" 19,26

restano

= " 104,19

Sonmano

mq. 549,22

450

247.149.=

61) Intonaco con malta bastarda ecc.

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE :

fascie e pilastri :

2x10x0,80x12,20 = mq. 195,20

a riportare

mq. 195,20

247.149.=

riporto mq. 195,20
 2 x 4 x 18,20 x 0,25 = " 36,40
 4 x 11,00 x 0,25 = " 11,00
 pilastri P.T. :
 4 x 1,80 x 3,80 = " 27,36
 travi :
 18,20 x 1,20 = " 21,84
 sottocornici :
 2x(18,20+11,00)x1,00 = " 58,40
 sottobalconi :
 6 x 2,30 x 1,00 = " 13,80
 6 x 5,20 x 1,00 = " 31,20
 verande :
 13 x 6,00 x 3,00 = " 284,00
 parapetti terrazze :
 4x(18,50+11,00)x1,50 = " 177.==
 sono mq. 856,20

5 x mq. 856,20 = mq. 4.281.==

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE :

fascie e pilastri :
 2 x 10 x 0,80 x 11,50 = mq. 184.==
 2 x 4 x 23,60 x 0,25 = " 42,20
 4 x 11,00 x 0,25 = " 11.==
 pilastri P.T. :
 10 x 1,80 x 2,50 = " 45.==
 travi :
 23,60 x 1,20 = " 28,32
 muro P.T.
 21,00 x 2,50 = " 52,50
 Verande :
 12 x 6,00 x 3,00 = " 216.==
 sottocornici :
 2x(23,60+11,00)x1,20 = " 83,04
 sottobalconi :
 6 x 2,30 x 1,00 = " 13,80
 6 x 5,20 x 1,00 = " 31,20
 parapetti terrazza :
 4 x 23,70 x 1,50 = " 142,20
 sono mq. 849,26

2 x mq. 849,26 = " 1.698,52

Sommano mq. 5.979,52
 =====

320 1.913.446,40

62) Ferro lavorato per ringhiere ecc.

Scale :
 7 x 32,00 x 14,00 = kg. 3.136.==
 Balconi :
 5 x 3,50 x 14,00 = " 245.==
 a riportare kg. 3.381.==

2.160.595,40

= 32 =

Riporto	Kg. 3.381.==		2.160.595,40
42 x 4,80 x 14,00	= " 2.822,40		
42 x 5,50 x 14,00	= " 3.234.==		
finestrini scale :			
n° 96 x Kg. 26,00	= <u>5 1.456.==</u>		
Sommano	Kg. 10.893,40	310	3.376.954.==
	=====		

63) Coloritura ad olio ecc.

Infissi (vedi) :			
voce n° 33 - 2 x mq. 33,25	= mq. 66,50		
" " 34 - 2 x " 137,65	= " 275,30		
" " 35 - 2 x " 652,85	= " 1.305,70		
" " 36 - 1 x " 549,23	= " 549,23		
" " 37 - 2 x " 269,82	= " 539,64		
" " 38 - 3 x " 486,86	= <u>" 1.460,58</u>		
Sommano	mq. 4.196,95	380	1.594.841.==
	=====		

64) Ringhiere con vetro retinato

42 x 2 x 0,90 x 0,71	= mq. 53,68		
42 x 3 x 0,76 x 0,71	= <u>" 67,99</u>		
Sommano	mq. 121,67	6.000	730.020.==
	=====		

65) Rivestimento di cotto ecc.

PALAZZINA T/2 :

parapetti e velette finestre :			
18 x 1,29 x 0,91	= mq. 21,13		
24 x 1,29 x 0,58	= " 17,96		
2,18 x 0,50	= <u>" 1,09</u>		
Sommano	mq. 40,18	2.850	114.513.==
	=====		

66) Rivestimento in clinker ecc.

Prospetti :			
3x8,10x11,23	= mq. 272,89		
3x6x1,48x 1,25	= <u>" 33,30</u>		
sono	mq. 306,19		
a dedurre finestre:			
18x0,48x1,80 = 15,55			
18x1,80x0,77 = <u>24,95</u>			
sono deduzioni	<u>" 40,50</u>		
restano	= mq. 265,69		
Parapetti e velette avvolgibili:			
2x57x1,29x0,91	= mq. 133,82		
2x75x1,29x0,58	= <u>" 112,23</u>		
a riportare	mq. 246,05	mq. 265,69	7.976.923,40

=33=

Riporto mq. 246,05
2x2x2,18x0,50 = " 4,36

mq. 265,69

7.976.923,40

sono

Sommano

" 250,41
mq. 516,10
=====

3.500

1.806.350,==

67) Muratura tufo cm. 30 ecc.
fondazione tramezzi box:

ELEMENTO A 7 CAMPATE

62,23+2,16)x

x1,08 = mq. 6,97

(7,30+3,36)x1,35 = " 14,31

sono mq. 21,28

5 x mq. 21,28

= mq. 106,40

ELEMENTO A 9 CAMPATE

(2,23+2,16+2,06)x

x1,12 = mq. 7,22

(7,30+3,36)x1,35 = " 14,39

(7,30+3,54+3,52)x

x1,30 = " 18,67

sono mq. 40,28

2 x 40,28

= " 80,56

Muri contenimento asfalto
terrazza :

85x2,30x0,60 = mq. 117,30

5x5,05x0,60 = " 15,15

sono

" 132,45

Sommano

mq. 320,13

1.900

608.247,==

68) Copertura con tegole alla
marsigliese ecc.

Tetto

2x23,70x7,50 =

mq. 355,50

2x9,90 x1,20 =

" 23,76

5x19,20x7,50 =

" 720,==

5x 9,90x1,20 =

" 59,40

Cornice

2x(2x6,15)+60,90x0,75 =

" 109,80

(6,15+18,50) x 0,75 =

" 66 18,49

Sommano

mq. 1286,95

1.200

1.544.340,==

69) Parapetti balconi ecc.

42 x ml. 1,52 =

ml. 63,84

1.300

82.992,==

A Riportare

12.018.852,40

= 34 =

Riporto

12.018.852,40

70) Mappette in lastre di corsi ecc.

Parapetti terrazza :

10 x 2,10 x 0,39 = mq. 8,19

85x 1,85 x 0,39 = " 61,32

5 x 5,00 x 0,54 = " 13,50

2x(5,39x2)+60,10 x 0,39 = " 55,29

(5,39+18,20) x 0,39 = " 9,20

Sommano

mq. 147,50

500

73.750,==

OPERE VARIE :

SOMMANO£ 12.092.602,40

=====

H) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

71) Muratura tramezzi da cm. 10 ecc.

ELEMENTO A 7 CAMPATE :

7,60 x 3,80	= mq.	28,88
7,00xx 3,80	= "	26,60
3 x 4,00 x 3,80	= "	45,60
2 x 2,40 x 3,80	= "	18,24
sono	mq.	119,32

5 x mq. 119,32 = mq. 596,60

ELEMENTO A 9 CAMPATE :

3 x 3,85 x 3,80	= mq.	43,89
2 x 7,50 x 3,80	= "	57,00
2,65 x 3,80	= "	10,07
7,80 x 3,80	= "	29,64
2 x 3,70 x 3,80	= "	28,12
2 x 1,90 x 3,80	= "	14,44
sono	mq.	183,16

2 x mq. 183,16 = " 366,32

Sommano

mq. 962,92

900

866.628.==

72) Muratura tutta tufo ecc.

Scala comunicazione alloggi:

ELEMENTO 7 CAMPATE :

5 x 1,10 x 1,00 x 0,60 = mc. 3,30 5.500 18.150.==

73) Intonaco fratezzato ecc.

ELEMENTO 7 CAMPATE :

4x2x(1,80+3,80)x	
x3,80	= mq. 170,84
3x2x(2,50+2,40)x	
x3,80	= " 111,72
2x(7,60+1,10)x3,80	= " 66,12
sono	mq. 348,68

5 x mq. 348,68 = mq. 1.743,40

ELEMENTO 9 CAMPATE :

4x2x(1,80+3,85)x	
x3,80	= mq. 171,76
2x2x(3,70+2,65)x	
x3,80	= " 96,52
2x(7,50+1,10)x3,80	= " 65,36
sono	mq. 333,64

A Riportare

mq. 1.743,40

884.778.==

	Riporto	mq. 12743,40		884.778,==
2x mq. 333,64	=	<u>" 667,28</u>		
Sommano		<u>mq. 2.410,68</u>	250	602.670,==
74) Intonaco civile ecc.				
ELEMENTO 9 CAMPATE				
NEGOZI				
soffitti				
7,60 x 7,80	=mq. 99,28			
pareti				
2x2x(3,70+5,80)x				
x 3,80 =	" 144,40			
2x2x(2,50+1,90)x				
x 3,80 =	" 66,88			
2x2x(1,10+1,90)x				
x 3,80 =	<u>" 45,60</u>			
sono	mq. 316,16			
2 x mq. 316,16	=	<u>mq. 632,32</u>	330	208.665,60
75) Portine cantine e negozi ecc.				
ELEMENTO A 7 CAMPATE				
5 x 7 x 0,80 x 2,10 =	mq. 58,80			
ELEMENTO A 9 CAMPATE				
2 x 10x 0,80 x 2,10 =	<u>" 33,60</u>			
Sommano	<u>mq. 92,40</u>	6.000		554.400,==
76) Porte esterne cantine p.t. ecc.				
ELEMENTO A 9 CAMPATE				
2 x 1,00 x 2,00 x 2 =	mq. 8,00	8.200		65.600,==
77) Coloritura ad olio ecc.				
ELEMENTO A 7 CAMPATE				
2 x mq. 58,80 =	mq. 117,60			
ELEMENTO A 9 CAMPATE				
2 x mq. 33,60 =	" 67,20			
2 x " 8,00 =	<u>" 16,00</u>			
Sommano	<u>mq. 200,80</u>	380		76.304,==
78) Muro in laterizio grigliato ecc.				
ELEMENTO A 7 CAMPATE				
5 x 2 x 2 x 0,80 x 8,00 =	<u>mq. 128, 00</u>			
a riportare	mq. 128,==			2.392.417,60

	Riporto	= 37 =		
ELEMENTO A 9CAMPATE		mq. 128,00		2.392.417,60
2 x 5 x 2,50 x 0,80 =		" 20,00		
Sommato		mq. 148,00	1.300	192.400,==
		=====		

79) Impianto elettrico ecc.

7 CAMPATE: 5 x n° 10 =	n° 50		
9 " 2 x " 11 =	" 22		
Sommato	n° 72	1.000	72.000,==
	=====		

80) Impianto luce portico	n° 6	5.000	30.000,==
	=====		

81) Serrande avvolgibili in acciaio corazzato ecc.

NEGOZI			
2 x 2,00 x 2,50 x 2 =	mq. 20,==	12.000	240.000,==
	=====		

COMPLETAMENTO FABBRICATO : SOMMARIO£ 2.926.817,60

=====

I) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

82) Scavo di materie ecc.

ELEMENTO A 7 CAMPATE :

Fognatura :

40,00 x 0,50 x 1,00 = mc.20,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80 = " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30 = " 14,40

sono mc.40,80

5 x mc. 40,80

= mc. 204,00

ELEMENTO A 9 CAMPATE :

Fognatura :

60,00 x 0,50 x 1,00 = mc.30,00

Pozzetti :

8x1,00x 1,00 x 0,80 = " 6,40

Cordoni e zanelle :

60,00 x 0,80 x 0,30 = " 14,40

sono mc.50,80

2 x mc. 50,80

= " 101,60

Sommano

mc. 305,60

1.200

366.720,00

83) Tubi fibro cemento Ø 150 ecc.

7 CAMPATE : 5 x ml. 15,00

= ml. 75,00

9 CAMPATE : 2 x " 30,00

= " 60,00

Sommano

ml. 135,00

1.200

162.000,00

84) Pozzetti con sifone ecc.

7 CAMPATE : 5 x n° 4

= N° 20

9 CAMPATE : 2 x " 4

= " 8

Sommano

N° 28

8.000

224.000,00

85) Pozzetti d'ispezione ecc.

7 CAMPATE : 5 x n° 4

= N° 20

9 CAMPATE : 2 x " 4

= " 8

Sommano

N° 28

3.000

84.000,00

86) Chiusini di ghisa ecc.

7 CAMPATE : 5x4xKg.25,00

= Kg. 500,00

a riportare

Kg. 500,00

836.720,00

= 39 =

Riporto

kg. 500,==

836.720,==

9 CAMPATE : 2x4xkg.25,00 = " 200,==

Sommano

kg. 700,==
=====

250

175.000,==

87) Cordoni calcarei ecc.

7 CAMPATE 5xnl. 50,00 =nl. 250,==

9 " 2x " 60,00 = " 120,==

Sommano

nl. 370,==
=====

1.500

555.000,==

88) Basoli calcarei ecc.

sviluppi lineari idem voce 87)

nl. 370,== x 0,40 = mq. 148,==

2.000

296.000,==

89) Massetto marciapiedi ecc.

7 CAMPATE 5x50,00x1,00 = mq. 250,==

9 " 2x60,00x1,00 = " 120,==

Sommano

mq. 370,==
=====

450

166.500,==

90) Pietrini

superficie idem voce 89) mq. 370,==

950

351.500,==

ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI

ESTERNE : SOMMANO;...& 2.380.720,==
=====

- 40 -

R I E P I L O G O

A) FONDAZIONI - RUSTICO	£	95.327.739,60
B) TRAMEZZI ED INTONACI.....	"	13.856.582,90
C) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....	"	14.340.365,==
D) INFISSI.....	"	14.912.357,==
E) IMPIANTO IDRICO SANITARIO.....	"	7.809.240,==
F) IMPIANTO ELETTRICO.....	"	2.224.342,==
G) OPERE VARIE.....	"	12.092.602,40
H) COMPLETAMENTO FABBRICATO.....	"	2.926.817,60
I) ATTREZZATURA AREA.....	"	2.380.720,==
T O T A L E		£ 165.870.766,50
ribasso d'asta 0,50%.....		" 829.353,83
Restano nette arrotond.....		£ 165.041.412,==

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- per acquisto suolo.....	£	11.200.000,==	✓
- per spese generali 5%.....	"	8.252.070,==	✓
- per spese allacciamenti.....	"	306.518,==	✓
- per opere giardinaggio.....	"	200.000,==	

Somma

£. 19.958.588,==

TOTALE GENERALE.....£. 185.000.000,==

=====