

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI- 21°, 22°

e 23° LOTTO NEL COMUNE DI OSTUNI AI SENSI DELLA

LEGGE 26.10.1960 n. 1327 - ESERCIZIO 1960/61.-

IMPRESA: DANTE SEMERARO - MARTINA FRANCA -

Importo aggiuntivo al nettoL. 7.108.500.-

Repertorio N. 4233

ATTO AGGIUNTIVO

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosessantatre, il giorno *ventiquattro*
del mese di agosto nella Sede dell'Istituto Auto-
nomo per le Case Popolari della *p*rovincia di Brin-
disi, sito in via G. R. Casimiro 9.-
Avanti a me, Avv. Vincenzo Palma fu Pietro, autoriz-
zato alla stipula dei contratti dal Consiglio di
Amministrazione di questo Istituto, giusta delibe-
razione 10.11.1955, n. 347 ai sensi dell'art. 151
del R. D. 28.4.1938, n. 1165, richiamati in vigore dal-
l'art. 8 della Legge 2.7.1949, n. 408, sono comparsi,
senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti
rinunciato d'accordo con me, giusto l'art. 28 della
vigente Legge notarile del 12.2.1913, n. 89.

Registrato a Brindisi li 27 AGO. 1963

al N. *423* Mod. 1 Vol. ✓

Esatte lire

Emilia Quattrone
IL DIRETTORE DI 2° CL.
i.to Illeggibile

1°)-Il Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe, nato a La Spezia il 16.6.1913 e domiciliato in Brindisi, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo, per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

2°)- Dante Semeraro nato il 30.1.1904 in Martina Franca ed ivi domiciliato in via Battaglini, 8.

3°)- Italo Semeraro nato il 12.12.1907 in Martina Franca ed ivi residente in via Metastasio n. 15, nella sua qualità di supplente.

P R E M E S S O

CHE con contratto 7.5.1962, n. 4020 di Repertorio, registrato a Brindisi il 23.5.1962 al n. 1876 -Mod. I l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente, Com.te Ubaldo Vallarino, affida all'Impresa Dante Semeraro i lavori di costruzione di tre fabbricati 21, 22° e 23° lotti di case popolari nel Comune di Ostuni ai sensi della Legge 26.10.1960 n. 1327 per l'importo di £. 106.333.000 al netto dell'offerta ribasso contrattuale di £. 5,90% (lire cinque e centesimi novanta per cento).-

CHE in data 28.1.1963 è stata redatta perizia suppletiva, per i lavori relativi a maggiori opere dell'importo di lire 7.108.500; al netto del ribasso

contrattuale di £. 5,90% (Lire cinque e centesimi novanta per cento).-

CHE tale perizia è stata approvata dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota 10 luglio 1963, n. 9824 (Allegato n.1).-

TUTTO CIO' PREMesso

Le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni

ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART. 2°)- Per effetto della stipulazione del presente

atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette £. 106.333.000- a nette £. 113.441.500.-

ART. 3°)- Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto

del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 5,90% (Lire cinque e centesimi novanta per cento) di cui al contratto principale.

ART. 4°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui

al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 5°)- I prezzi in base ai quali verranno valuta-

ti i lavori del presente atto aggiuntivo, sotto deduzione del ribasso di £. 5,90% (Lire cinque e

centesimi novanta per cento) sono quelli del contratto principale ed i seguenti nuovi prezzi:

N.P. 1- Provvista e posa in opera di interruttori da incasso 2x20 Amper, con contatto in argento, per allaccio scaldabagni elettrici.-

Ognuno £. Milleduecento.... uno £. 1.200-

N.P. 2- Impermeabilizzazione protettiva dell'intonaco esterno eseguita con due passate di supercemento impermeabile tipo Sncem, Compexo o simili a qualsiasi altezza, compreso l'onere della impalcatura.-

Al metro quadrato £. trecento... mq. £. 300-

N.P. 3- Rivestimento di pareti interne, rette o curve anche a piccoli tratti, con listelli in ceramica delle dimensioni e colore a richiesta della Direzione Lavori, in opera con malta cementizia, con listelli terminali a becco di civetta, compreso la preparazione del sottofondo, la sigillatura dei giunti con cemento colorato adeguatamente, ed ogni altro onere.

Al metro quadrato £. Tremiladuecento -

mq. £. 3.200.-

N.P.4- Formazione di rilevati e colmate

mediante prelievo e sistemazione di materie di qualsiasi natura, da sistemare per strati orizzontali di spessore non superiore a cm. 30 e da costiparsi ed inaffiarsi abbondantemente prima della formazione dello strato successivo, eseguito con materie provenienti da cave di prestito e da rifiuti di altri lavori non compresi, comunque, nell'ambito del Cantiere, compreso ogni onere per carico, trasporto e scarico delle materie da impiegarsi sul rilevato.

Al metro cubo Lire Ottocento...mc.£. 800 -

ART.6)- Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 45 (quarantacinque) da quello stabilito nel contratto principale.-

ART.7- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 8 - Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sarà a carico della Impresa.

ART. 9)- Restano a totale carico dell'Impresa assuntrice- senza diritto a rivalsa- l'imposta generale sull'entrata e la Imposta Comunale di Consumo sul materiale da costruzione.-

A richiesta, io Funzionario rogante ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti, che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Si è omessa la lettura degli allegati per espresa rinuncia delle parti, che hanno dichiarato di averne presa visione in precedenza.

In applicazione dell'art. Unico della Legge 24.11.1961 n.1283, il presente atto viene redatto in carta semplice e verrà registrato a tassa fissa minima a norma della precitata Legge e dello Art.14 della Legge 2.7.1949 n.408 e successive integrazioni, contenenti disposizioni per l'incremento delle costruzioni edilizie, e consta di due fogli di carta semplice, scritti da persona di mia fiducia per intero su facciate sei -- e

e righi uno fino a questo punto della settimana
facciata, oltre le formalità di chiusura.-

FATTO, LETTO SI SOTTOSCRIVE.-

F.to : Ubaldo Vallarino

" : Semeraro Dante

" : Impresa Supplente : Italo Semeraro

" : Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante.

Per copia conforme

Brindisi, li 28 AGO. 1963



FUNZIONARIO ROGANTE
Avv. Vincenzo Palma

Vincenzo Palma