

15

GESTIONE INA-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

41208-Lavori di costruzione Case per Lavoratori in
Brindisi. - Rione Casale - Cantiere 17001 - Coopera-
tiva "MINERVA" -

Importo a base d'asta.....L.24.590.000.==

Importo netto del ribasso d'asta del

5,80%.....L.23.163.780.==

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di n°1 pa-
lazzina di Case per Lavoratori in Brindisi per nume-
ro 9 alloggi e vani legali 54.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato dall'Ono-
revole Gestione INA-Casa con nota 41208 del 17 marzo
1960 come risulta dal Mod.I.C.200.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa MO-
RELLI Antonio con contratto dell'8.6.1960 n°2284 re-
gistrato a Brindisi il 21.6.1960 al n°2253 Mod.I -
Vol.115 con il ribasso del 5,80% e quindi per l'im-
porto netto di L.23.163.780.=

DIRETTORE DEI LAVORI: I sottoscritti Dott.Ingg. Giu-
seppe MARASCO e Pietro PIZZOLANTE.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero

consegnati all'Impresa con verbale del 4.7.1960; poi
chè l'Art.10 del Capitolato Speciale di Appalto fissava in giorni 360 naturali consecutivi il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva venire il 28.6.1961. Senonchè in data 13.6.1961 i lavori venivano sospesi, con regolare verbale, in attesa dell'approvazione di una perizia suppletiva di cui si dirà più innanzi. Appena venivano a cessare le cause di cui innanzi, i lavori venivano regolarmente ripresi come risulta dal verbale del 5.3.1962 e quindi la nuova scadenza veniva fissata per il giorno 20.3.1962. = Con ordine di servizio n°1 del 12.3.1962 venivano ordinati all'Impresa i maggiori lavori relativi alla perizia suppletiva innanzi citata e pertanto il termine di ultimazione veniva prorogato di giorni 30 per cui la nuova scadenza doveva avvenire il 19.4.1962. = In effetti i lavori vennero ultimati in tale data, come risulta da regolare verbale di ultimazione, e quindi in tempo utile.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 6.6.1961 venne redatta perizia suppletiva dell'Importo netto di L.3.497.102. =

Tale perizia venne approvata con nota della Gestione INA-Casa n°41208/PS del 16.1.1962 nell'importo netto anzidetto di L.3.497.102. =

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n.1 del 12.3.1962.=

IMPORTO DELLE SOMME NETTE AUTORIZZATE:

a) con contratto principale.....L.23.163.780.=

b) con atto aggiuntivo....." 3.497.102.=

T O T A L E....L.26.660.882.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n°12812/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale

al netto del ribasso d'asta del 5,80% ammonta a

L.26.617.361,74

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n°1 1.4.1961 L.3.800.000.=

n°2 6.6.1961 " 3.900.000.=

n°3 6.9.1961 " 3.400.000.=

n°4 3.2.1962 " 4.900.000.=

n°5 26.5.1962 " 6.570.000.=

n°6 18.10.1962 " 1.620.000.=

sommano detrazioni

L.24.190.000.=

Resta il credito netto dell'Impresa L. 2.427.361,74

Detto conto finale è stato regolarmente firmato

dall'Impresa senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio

ne temporanea o permanente di aree, non si è procedu
to alla richiesta pubblicazione come prescritto dallo
Art.93 del Regolamento 25.5.1895,n°350 relativa agli
avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai,
coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, colo-
riture, impianto idrico-sanitario-elettrico, ecc.

BRINDISI, li 19.1.1963

LA DIREZIONE DEI LAVORI

Visto:



IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)