

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della provincia di Brindisi

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di ERP in Brindisi - Quartiere S. Paolo – lotto 82 via B. Cellie.

FINANZIAMENTO: Delibera Regionale n° 1480 del 03.10.2006

PROGETTO: di Euro 120.000,00

IMPRESA: I.C.F. s.r.l. da Brindisi.

CONTRATTO: n. 7846 di repertorio del 31.03.2008 Registrato a Brindisi il 04.04.2008 n° 1555 serie III dell'importo di Euro 71.014,79 al netto del ribasso d'asta del 23,650% sull'importo di Euro 90.000,89 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 2.299,11

ATTO DI SOTTOMISSIONE: Stipulato in data 21.11.2008 e registrato all'Ufficio delle Entrate di Brindisi il 02.12.2008 al n° 4917 serie 3, per un importo netto di maggiori lavori di €. 3.679,06 oltre IVA.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A – RELAZIONE

PROGETTO PRINCIPALE - Il progetto principale, per l'esecuzione delle opere in oggetto, è stato redatto dall'ufficio tecnico dell'IACP a firma del geom. Vincenzo TONDO. Il relativo progetto esecutivo, previo parere favorevole della Commissione Tecnica, istituita ai sensi dell'art. 63 della legge 22.10.71, acquisito nella tornata del 28.11.2007 con voto n° 64/07, fu approvato con Delibera Dirigenziale n. 1245/2007/D del 10.12.2007, per un importo complessivo del finanziamento di €. 120.000,00 di cui €. 90.000,89 per lavori a base d'asta, €. 2.299,11 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 27.700,00 per oneri complementari, secondo il quadro economico appresso riportato:

A) Costo di Realizzazione Tecnica (C.R.M.)

(imp. lavori a base d'asta inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)

€. 92.300,00

Oneri Complementari:

1) Spese tecniche e generali €. 13.000,00

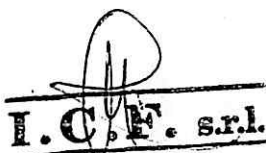
2) Imprevisti €. 5.470,00

Costo Totale Intervento (C.T.R.)..... €. 110.770,00

I.V.A. €. 9.230,00

COSTO TOTALE + I.V.A. €. 120.000,00

FINANZIAMENTO - L'opera risulta finanziata con deliberazione della Giunta Regionale n. 1480 del 03.10.2006, con la quale è stato localizzato il finanziamento di € 120.000,00 per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di ERP in Brindisi - Quartiere S. Paolo – lotto 82 via B. Cellie.


I.C.F. s.r.l.



GARA D'APPALTO

Con atto determinativo n° 1329/07/D R.G., venivano individuate 20 ditte da invitare alla licitazione privata semplificata, resa legge Regionale n° 16/2004 art. 1 comma 2 punto 6 lettera d, per l'affidamento dei lavori, e si dava mandato ai competenti uffici per l'avvio delle relative procedure e l'espletamento della gara d'appalto.

ASSUNTORE DEI LAVORI

A seguito di gara a licitazione privata semplificata, i lavori di cui trattasi furono aggiudicati in via definitiva, così come si evince dalla Determina Dirigenziale n° 174/08/D del 04.03.2008, l'Impresa I.C.F. s.r.l., da Brindisi, avendo la suddetta Ditta offerto il ribasso del 23,650% sul prezzo posto a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza.

Che il nuovo quadro economico venne rideterminato sulla base delle risultanze della gara ed approvato con Determina Dirigenziale n° 357/08/D del 24.04.2008, previo parere della Commissione Tecnica di cui al voto n. 15/2008 del 21.04.2008, è il seguente:

A) Costo di Realizzazione Tecnica (C.R.T.)	€.	71.014,79
B) Oneri Complementari:		
1. Spese tecniche e generali	€.	13.000,00
2. Imprevisti	€.	7.598,53
Costo Totale Intervento (C.T.R)	€.	91.613,32
I.V.A.	€.	7.101,47
Economie da ribasso d'asta	€.	21.285,21
COSTO TOTALE + I.V.A.	€.	<u>120.000,00</u>

CONTRATTO - Il contratto principale venne stipulato in data 31.03.2008 con n° 7846 di repertorio poi registrato a Brindisi il 04.04.2008 n° 1555 serie III.

IMPORTO CONTRATTUALE

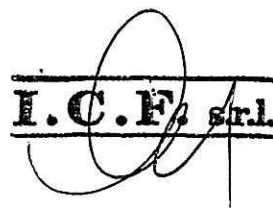
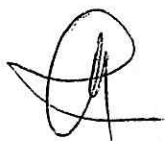
L'importo del contratto, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta del 23,650%, conseguito in sede di gara, è risultato di complessivi € 71.014,79 comprensivo di € 2.299,11 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CAUZIONE - A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, in conformità di quanto stabilito dall'art. 62 del C.S.A., l'impresa ha regolarmente prestato, a titolo di cauzione definitiva, come si rileva dall'art. 23 del contratto d'appalto, la polizza fidejussoria assicurativa n. D40690492 in data 14 Febbraio 2008 rilasciata dalla SASA Assicurazioni agenzia di Lecce - per un massimale di € 10.936,27 pari al 28% dell'importo di contratto;

DIREZIONE LAVORI Con Determina Dirigenziale n. 068/2008/D del 29.01.2008, è stata affidata la direzione dei lavori al geom. Vincenzo TONDO, dipendente IACP;

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - Con Determina Dirigenziale n. 068/2008/D del 29.01.2008 è stato affidato il Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione al geom. Rocco CAFORIO, dipendente IACP;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - La Responsabilità del Procedimento è stata assunta dal Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS.



I.C.F. s.r.l.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori furono consegnati in data 08.04.2008 dal Direttore dei Lavori, geom. Vincenzo TONDO, come si rileva dal verbale redatto in pari data e firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

TEMPO UTILE

Per l'esecuzione dei lavori è stabilito, dall'art. 67 del C.S.A., il termine di gg. 180, naturali e consecutivi, a far data dal verbale di consegna. Pertanto, il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva il giorno 04.10.2008.

Sempre dal medesimo art. 67 del C.S.A. è stabilita la penale pecuniaria di €. 150,00 per ogni giorno di ritardo.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA Oltre al progetto principale fu redatta una perizia suppletiva e di variante in data 03.11.2008 dell'importo di €. 3.679,06-, pari al 4,985% dell'importo contrattuale, il tutto redatta per una migliore funzionalità degli immobili per imprevisti e per maggiori lavori, utilizzando le somme necessarie dalla voce "Imprevisti" esistenti nel Q.T.E.

Pertanto il nuovo quadro economico fu riformulato nel seguente modo:

Costo di Realizzazione Tecnica (C.R.T.)	€. 74.693,85
Oneri Complementari:	
1. Spese tecniche e generali	€. 13.000,00
2. Imprevisti	€. 3.551,56
Costo Totale Intervento (C.T.R)	€. 91.245,41
I.V.A.	€. 7.469,38
Economie da ribasso d'asta	€. 21.285,21
COSTO TOTALE + I.V.A.	€. 120.000,00

ATTO DI SOTTOMISSIONE - Per lavori suppletivi di cui alla citata perizia, fu rilasciato dall'Impresa l'atto di sottomissione in data 21.11.2008 per l'importo contrattuale di €. 74.693,85 poi registrato dall'impresa all'Ufficio delle Entrate di Brindisi il 02.12.2008 al n° 4917 serie 3.

SOSPENSIONE DEI LAVORI e - RIPRESA DEI LAVORI

- in data 30.09.2008 il Direttore dei Lavori ordinò la sospensione dei lavori al fine di redigere perizia suppletiva e di variante, tramite verbale emesso in pari data;
- in data 21.11.2008 il Direttore dei Lavori, ordinò la ripresa dei lavori suddetti, in quanto la perizia suppletiva e di variante era stata approvata in data 20.11.2008;
- in data 29.12.2008 il Direttore dei Lavori si vedeva nuovamente costretto a sospendere i lavori, con verbale in pari data, per il perdurare delle avverse condizioni atmosferiche;
- in data 25.02.2009 il Direttore dei Lavori ordinò la ripresa dei lavori con verbale emesso in pari data;

PROROGA PER ULTIMAZIONE LAVORI - nel corso dei lavori, fu concessa una proroga di giorni 54 a seguito di approvazione di perizia suppletiva e di variante, e quindi, viste le proroghe e la sospensioni, il nuovo termine per ultimazione lavori veniva fissato per il giorno 19.03.2009;

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE - In conseguenza del processo verbale di consegna dell'08.04.2008, della perizia di variante e suppletiva, della proroga e delle



I.C.M. s.r.l.

sospensioni dei lavori, il tempo utile è stato quindi protratto, per cui il nuovo termine per dare i lavori ultimati scadeva il giorno 19.03.2009;

L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - è avvenuta il giorno 19.03.2009 così come accertato con verbale in pari data del direttore dei lavori, e quindi in tempo utile.

RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI - I lavori sono stati ultimati in tempo utile e quindi non ha avuto applicazione la penale di cui all'art. 67 del Capitolato Speciale d'Appalto.

VERBALI DI DANNI DI FORZA MAGGIORE - Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA - Dagli atti non risulta che siano stati eseguiti lavori in economia e l'impresa non ha presentato liste settimanali e/o fatture a tale scopo.

ANTICIPAZIONI IN DENARO - In atti non risulta che l'impresa abbia fatto anticipazioni in denaro.

ANDAMENTO DEI LAVORI - Come si rileva dagli atti, i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE - Durante il corso dei lavori la D.L. ha impartito le opportune disposizioni per eseguire lavorazioni di dettaglio che rientravano nella discrezionalità della D.L. e che non hanno comportato, comunque alcun onere per la Stazione Appaltante.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO - Nessun infortunio degno di rilievo.

CERTIFICATI DI ACCONTO - Nel corso dei lavori sono stati emessi n. 2 certificati di acconto:

1. certificato n.1	in data 09.07.2008	per € 49.820,00
2. certificato n.2	in data 04.03.2009	per € 22.457,00
TOTALE		€ 72.277,00

STATO FINALE - Lo stato finale è stato redatto dal geom. Vincenzo TONDO – Direttore dei Lavori – ed imposta complessivamente €. 74.693,85 così distinti:

Per Lavori al netto del ribasso d'asta del 23,650%

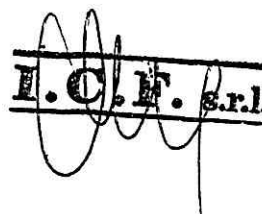
Incluso gli Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso € 74.693,85

Da cui detratti n. 2 certificati di acconto già corrisposti € 72.277,00

Resta il credito dell'Impresa in € 2.416,85

RISERVE DELL'IMPRESA - L'Impresa ha firmato il registro di contabilità e lo Stato finale senza riserva alcuna.

SUBAPPALTO - L'Impresa non ha ritenuto durante il corso dei lavori cedere alcuna lavorazione in subappalto.



SICUREZZA CANTIERE - All'impresa è stato notificato dal Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, il piano di sicurezza e coordinamento, redatto in fase di progettazione: lo stesso è stato sottoscritto dall'impresa per accettazione.

Il Piano Operativo di Sicurezza è stato acquisito agli atti dalla stazione appaltante.

La notifica preliminare, ex art. 11 D.Lgs. 494/96 è stata presentata in data 07.04.2008 con prot. n. 3031.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI - L'Impresa I.C.F. s.r.l. da Brindisi ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro, presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con posizione assicurativa a carattere continuativo, con n° 4083893;

ASSICURAZIONI SOCIALI - Con richiesta telematica n° 6192823 del 06.04.2009, è stato chiesto il DURC (Documento Unico Regularità Contributiva), relativa alle posizioni contributive di Cassa Edile, I.N.A.I.L. e I.N.P.S. dell'Impresa I.C.F. s.r.l. da Brindisi.

ATTI IMPEDITIVI E CESSIONI DI CREDITO - Con atto in data 03/04/2009 il Responsabile del Procedimento ha dichiarato che dell'Impresa I.C.F. s.r.l. da Brindisi non ha ceduto l'importo dei crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori di che trattasi e che non esistono atti impeditivi d'altro genere.

AVVISI AD OPPONENDUM - Ne fu omessa la pubblicazione in quanto la Direzione Lavori con certificato datato 06.04.2009 ha dichiarato che per l'esecuzione dei lavori di che trattasi non è stata necessaria alcuna occupazione temporanea di suoli o di altre proprietà private.

TEMPO STABILITO PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - In base all'art. 208 del dpr 544/1999, il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 3 Mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori.

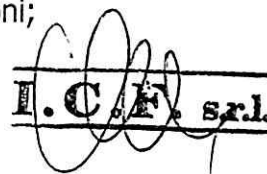
B – VERBALI DELLE VISITE

VISITA FINALE – E' stata effettuata in data 19.03.2009.

INTERVENUTI ALLA VISITA - Alla visita di collaudo, oltre al sottoscritto collaudatore, è intervenuto il direttore Operativo e il titolare dell'impresa esecutrice.

DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI - Con la scorta del progetto e dei documenti contabili di volta in volta disponibili, il sottoscritto collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato periodicamente un esame dei lavori consistenti principalmente nel:

- Rimozione delle parti ammalorate, risanamento e ricostruzione degli elementi in cls con malte antiritiro a stabilità volumetrica;
- Rasatura generale delle facciate;
- Rivestimento facciate a base di intonaco ai silicati;
- Spalmatura vernice bituminosa;
- Rifacimento di alcuni bagni;
- Rifacimento completo della pavimentazione di alcuni balconi;



I.C.F. s.r.l.

RISULTATO DELLA VISITA DI COLLAUDO - Il sottoscritto nel corso della visita ha proceduto ad eseguire i controlli, accertamenti, verifiche e misurazioni. In particolare, con gli atti progettuali, ed i documenti contabili, il sottoscritto ha proceduto di volta in volta, presso l'edificio interessato all'intervento, a verificare:

- a. il ripristino degli elementi in cls. col materiale e secondo le prescrizioni del capitolato;
- b. l'applicazione della rasatura sugli intonaci esistenti, sia dal punto di vista qualitativo che quantitativo, in particolare per lo spessore prescritto;
- c. le caratteristiche qualitative dell'intonaco di finitura;
- d. alcune misurazioni e verifiche del libretto delle misure e del registro di contabilità.

Nel corso della visita sono stati richiesti all'Impresa ed a tutti gli intervenuti, i chiarimenti opportuni per essere in grado di valutare e giudicare le opere non ispezionabili.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni e accertamenti, si è dedotto che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto; che la lavorazione è stata condotta a perfetta regola d'arte ed infine che esiste precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Per le parti non ispezionabili, di difficile ispezione, o non potute controllare la Direzione dei Lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI ED I LAVORI ESEGUITI - Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione dei lavori, che lo scrivente Collaudatore ritiene giustificate per assicurare una maggiore funzionalità delle opere eseguite.

REVISIONE TECNICO-CONTABILE - E' stata accertata dal Collaudatore la regolarità della contabilità mediante i riscontri tecnico-contabili del caso.

Dal detto riscontro non sono emersi errori o discordanze di sorta e pertanto si sono confermate le cifre e gli importi dei registri contabili e dello stato finale.

C) - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Tutto ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto, le risultanze delle visite di collaudo e delle verifiche tecnico-contabili, da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che le annotazioni contabili corrispondono, per dimensione, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- d) che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, si conferma in netti €. 74.693,85, e quindi entro i limiti delle somme autorizzate;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di contratto;



I. C. E. s.r.l.

- f) che l'Impresa I.C.F. s.r.l. da Brindisi è da ritenersi in regola con l'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e con tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di Legge, non avendo gli istituti interessati segnalato inadempienze di sorta entro il prescritto periodo di giorni trenta dalla richiesta dell'Ufficio Appaltante;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto della sospensione e delle proroghe;
- h) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- i) che, come risulta dagli atti, non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum, essendosi i lavori svolti entro l'ambito delle pertinenze della proprietà della stazione appaltante, né occorsero occupazioni temporanee o permanenti di proprietà private;
- m) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori;
- n) che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei Lavori;
- o) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva alcuna;
- p) che in sede di visita di collaudo le opere eseguite si sono presentate in buono stato di conservazione e manutenzione;

VISTI:

- l'art. 141 della legge 12 Aprile 2006, n. 163 nel testo vigente;
- l'art. 199 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;
- l'art. 37 del D.M. 19 aprile 2000, n. 145

Il sottoscritto, D.L. geom. Vincenzo TONDO

CERTIFICA

Che i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO ALLOGGI DI ERP IN BRINDISI – QUARTIERE S.PAOLO – LOTTO 82 - VIA B. CELLIE", eseguiti dall'impresa **I.C.F. s.r.l. da Brindisi** per conto dell'**Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi**, in base al contratto n. 7846 di repertorio del 31.03.2008 Registrato a Brindisi il 04.04.2008 n° 1555 serie III sono Certificabili, come in effetti con il presente atto

CERTIFICA

e per l'effetto

LIQUIDA

Secondo le risultanze dei registri contabili e dello stato finale, il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare dello Stato finale confermato dal sottoscritto netti.....€. 74.693,85
- a dedurre n. 2 certificati di acconto già corrisposti..... € 72.277,00
- resta il credito netto dell'impresa in netti..... € 2.416,85



I.C.F. s.r.l.

(diconsi euro duemilaquattrocentosedici/85) che può essere corrisposto all'Impresa I.C.F. srl da Brindisi, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

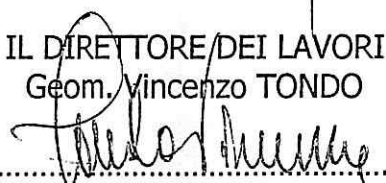
Il presente Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 199. comma 3 del regolamento n. 544/99, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente certificato.

Decorsi i due anni, il presente certificato si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'Appaltatore è tenuto alla garanzia per difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

BRINDISI, lì 09 APR. 2009

L'IMPRESA
I.C.F. s.r.l. da Brindisi
I.C.F. s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Vincenzo TONDO



REGIONE PUGLIA

Intervento di: Manutenzione Straordinaria
Codice: SM 740010020000110

Ente Costruttore I.A.C.P. - Brindisi
Legge n°
Comune: Brindisi quartiere S. Paolo:
Lotto 82° via B. Cellie

RELAZIONE ECONOMICA FINALE

N°	VOCI DI SPESA	Quadro economico definitivo dell'intervento	Spesa definitiva accertata	Differenza	
				In più	in meno
1	LAVORI				
2	Recupero primario	74.693,85	74.693,85		0
3	Recupero secondario				
	Impianti				
	Totale (da 1 a 3)	74.693,85	74.693,85		0
4	Sistemazioni esterne				
5	Allacciamenti				
	Totale lavori (c.c.)	74.693,85	74.693,85		0
6	Indagini preliminari				
7	Spese tecniche e generali	13.000,00	13.000,00		
8	IVA	7.469,38	7.469,38		0
9	Acquisizione area				
10	Urbanizzazioni				
11	Opere di edilizia sociale e/o extraresidenziali				
	Totale costo int.(da 1 a 11)	95.163,23	95.163,23		0
12	Imprevisti	3.551,56			3.551,56
13	Ribasso d'asta	21.285,21			21.285,21
14	ECONOMIE				
	Totale Programma	120.000,00	95.163,23		24.833,77

Quadro B

RELAZIONE ECONOMICA FINALE
FABBRICATI, ABITAZIONI E STANZE RISANATE

a) – Fabbricati risanati	n.	1
b) – Alloggi risanati	n.	12
c) – Vani utili risanati	n.	72
d) – Vani convenzionali risanati	n.	
e) – Superficie utile residenziale (Su)	mq.	1.140
f) – Superficie utile destinazione diversa	mq.	
g) – Superficie non residenziale (Snr)	mq.	
h) – Superficie complessiva (Sc = Su + 0,70Snr) (colonna 18 – quadro c – QE/RE)	mq.	1.628
i) – Totale costo a mq. (c.c./ Sc)	€.	45,88
l) – Totale costo a mq. (c.i./ Sc)	€.	58,45

Quadro C

FINANZIAMENTI CONCESSI

a) Ammontare finanziamento concesso con		
Delibera Regione Puglia n. 1480 del 03.10.2006	€.	120.000,00
b) – Ammontare finanziamento erogato	€.	95.163,23
c) - Spesa definitiva accertata	€.	95.163,23
d) – Economie	€.	<u>24.833,77</u>

Brindisi, li 09 APR. 2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS)



I.A.C.P. di BRINDISI

REGIONE PUGLIA

Intervento di: Manutenzione Straordinaria
Codice: SM 740010020000110

Ente Costruttore I.A.C.P. - Brindisi
Legge n°
Comune: Brindisi quartiere S. Paolo:
Lotto 82° via B. Cellie

RELAZIONE ECONOMICA FINALE

N°	VOCI DI SPESA	Quadro economico definitivo dell'intervento	Spesa definitiva accertata	Differenza	
				In più	in meno
1	LAVORI				
2	Recupero primario	74.693,85	74.693,85		0
3	Recupero secondario				
	Impianti				
	Totale (da 1 a 3)	74.693,85	74.693,85		0
4	Sistemazioni esterne				
5	Allacciamenti				
	Totale lavori (c.c.)	74.693,85	74.693,85		0
6	Indagini preliminari				
7	Spese tecniche e generali	13.000,00	13.000,00		
8	IVA	7.469,38	7.469,38		0
9	Acquisizione area				
10	Urbanizzazioni				
11	Opere di edilizia sociale e/o extraresidenziali				
	Totale costo int.(da 1 a 11)	95.163,23	95.163,23		0
12	Imprevisti	3.551,56			3.551,56
13	Ribasso d'asta	21.285,21			21.285,21
14	ECONOMIE				
	Totale Programma	120.000,00	95.163,23		24.833,77

Quadro B

RELAZIONE ECONOMICA FINALE
FABBRICATI, ABITAZIONI E STANZE RISANATE

a) – Fabbricati risanati	n.	1
b) – Alloggi risanati	n.	12
c) – Vani utili risanati	n.	72
d) – Vani convenzionali risanati	n.	
e) – Superficie utile residenziale (Su)	mq.	1.140
f) – Superficie utile destinazione diversa	mq.	
g) – Superficie non residenziale (Snr)	mq.	
h) – Superficie complessiva (Sc = Su + 0,70Snr) (colonna 18 – quadro c – QE/RE)	mq.	1.628
i) – Totale costo a mq. (c.c./ Sc)	€.	45,88
l) – Totale costo a mq. (c.i./ Sc)	€.	58,45

Quadro C

FINANZIAMENTI CONCESSI

a) Ammontare finanziamento concesso con Delibera Regione Puglia n. 1480 del 03.10.2006	€.	120.000,00
b) – Ammontare finanziamento erogato	€.	95.163,23
c) - Spesa definitiva accertata	€.	95.163,23
d) – Economie	€.	<u>24.833,77</u>

Brindisi, li 09 APR. 2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS)



I.A.C.P. di BRINDISI

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
per la Provincia di BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Tecnico

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
492/09/D	07.05.2009	137/09	07.05.2009

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi ERP in Brindisi – quartiere S. Paolo – lotto 82 via B. Cellie.
APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE, RELAZIONE ECONOMICA FINALE E LIQUIDAZIONE STATO FINALE.

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal geom. Rocco CAFORIO.

Brindisi, li 23.04.2009


L'ISTRUTTORE
(geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,

ATTESTA

a regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

L'anno **Duemilanove**, il giorno sette del mese di maggio, nel proprio Ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- Con Delibera di G.R. n° 1480 del 03/10/2006 con la quale veniva concesso contributo di € 120.000,00 per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria in Brindisi – quartiere S. Paolo – lotto 82 via B. Cellie;
- con determina del Responsabile del Settore Programmazione e Progettazione n° 1245/2007/D del 10.12.2007 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi ERP siti in Brindisi – quartiere S. Paolo – lotto 82 via B. Cellie, per un importo dei lavori da appaltare di €. 92.300,00 di cui €. 90.000,89 per lavori ed €. 2.299,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- a seguito di gara a mezzo di licitazione privata semplificata i lavori di cui trattasi furono aggiudicati in via definitiva, così come si evince dalla Determina Dirigenziale n° 174/08/D del 04.03.2008, l'Impresa I.C.F. srl da Brindisi, avendo la suddetta Ditta offerto il ribasso del 23,650% sul prezzo posto a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza e per un importo complessivo di €. 71.014,79 di cui €. 68.715,68 per lavori ed €. 2.299,11 per oneri della sicurezza, poi consegnati in data 08.04.2008;
- con atto di sottomissione in data 21.11.08 l'importo contrattuale fu portato ad €. 74.693,85 a seguito di perizia suppletiva e di variante approvata con determina dirigenziale n° 1375/08/D del 20.11.2008, previo parere favorevole della Commissione Tecnica espresso nella tornata del 20.11.2008 col voto 054/2008;
- Considerato che si rende necessario procedere alla approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, emesso in data 09 Aprile 2009 dal Direttore dei Lavori, geom. Vincenzo TONDO, nonché la Relazione Economica Finale dei lavori in oggetto;
- Visto il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione che fissa l'importo complessivo dei lavori in netti euro 74.693,85 per i lavori di recupero di cui all'oggetto, e visto che sono stati corrisposti acconti per complessivi euro 72.277,00 a favore dell'impresa I.C.F. srl da Brindisi e pertanto risulta un residuo credito di complessivo a saldo di ogni suo avere per l'esatta esecuzione delle opere in oggetto di euro 2.416,85 oltre IVA, previa presentazione di garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 205, comma 2 del D.P.R. n° 554/99;
- Preso atto che detto Certificato di Regolare Esecuzione ha avuto esito positivo e che ai sensi dell'art. 199, comma 3 del Regolamento n° 554/99, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo e precisamente il 8 Aprile 2011;
- Vista la Relazione Economica Finale redatta dall'Ufficio Tecnico dello IACP di Brindisi, secondo le disposizioni della circolare CER n° 300 del 11.06.1973;
- Visto che, come risulta dal quadro A della suddetta Relazione Economica Finale,
- L'ammontare complessiva dell'intervento è risultato di euro 120.000,00 corrispondente all'importo finanziato di €. 120.000,00;
- Accertato che la suddetta Relazione Economica Finale è stata sottoposta all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge n° 865/71, che ha espresso Parere Favorevole nella seduta del 21.04.2009 con voto n° 10/09;

DETERMINA

DI APPROVARE, per le motivazioni indicate in premessa e qui da intendere integralmente trascritte, il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 09 Aprile 2009 dal Direttore dei Lavori, geom. Vincenzo TONDO, per l'importo finale complessivo netto di euro 74.693,85 e la Relazione Economica Finale così come redatta dall'Ufficio Tecnico dello IACP, resta inteso che il collaudo, ai sensi dell'art 199, comma 3 del Regolamento n° 554/99, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo e precisamente il 9 Aprile 2011;

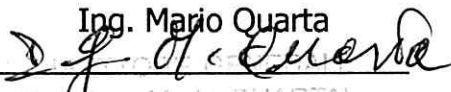
DI IMPEGNARE E LIQUIDARE all'impresa I.C.F. srl da Brindisi, appaltatrice dei lavori in oggetto, la residua somma di €. 2.658,54 di cui €. 2.416,85 per lavori ed €. 241.69 per IVA al 10% a saldo di ogni suo avere per l'esatta esecuzione delle opere di cui innanzi, previa presentazione di polizza fidejussoria ai sensi dell'art. 205 comma 2 del D.P.R. n° 554/99, regolare fattura e certificato

DURC, imputandone la spesa sul Tit. 2 - Cap. 1040 - art. 1, avente ad oggetto: "Interventi incrementativi di risanamento e ristrutturazione finanziati dal C.E.R.", del Bilancio Preventivo 2009 - Esercizio Provvisorio adottato con Delibera Commissariale n. 099/2008/C del 31.12.2008 e che presenta la situazione contabile specificata nel prospetto allegato al presente atto, di cui é parte integrante ed inscindibile

Gli estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Mario Quarta


(Ing. Mario QUARTA)

Si allegano:

- Certificato di pagamento rata di saldo;
- Copia voto della Commissione Tecnica;
- Copia del Certificato di Regolare Esecuzione;
- Copia della Relazione Economica Finnale;
- Q.T.E.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi ERP negli edifici in Brindisi - Quartiere San Paolo - Lotto 82 - via B. Cellie.

COMMITTENTE: I.A.C.P. BRINDISI

IMPRESA: I.C.F. s.r.l. - Brindisi

CERTIFICATO DI PAGAMENTO STATO FINALE PER IL PAGAMENTO DELLA RATA DI SALDO DI euro 2'416,85

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	09/07/2008	49'820,00
2	04/03/2009	22'457,00
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		72'277,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 31/03/2008 repertorio n. 7846 registrato a Brindisi in data 04/04/2008 al n. 1555 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	74'693,85
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	74'693,85
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	
Ammontare dei certificati precedenti euro	74'693,85
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	72'277,00
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	2'416,85
per I.V.A. al 10%	241,69
TOTALE GENERALE euro	2'658,54

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 68 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 2'416,85 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Dicansi: (euro duemilaquattrocentosedici/85).

Data, **23 APR. 2009**

Il Responsabile del
Procedimento
Dott. Ing. Giuseppe DE
ANGELIS

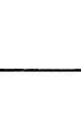
ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con
Polizza continuativa presso l'INAIL di
Brindisi

Il Direttore dei Lavori
geom. Vincenzo TONDO

QTE		COMITATO EDILIZIA RESIDENZIALE													
S M		C.E.R.													
		Quadro Tecnico Economico per interventi di edilizia residenziale pubblica EDILIZIA SOVVENZIONATA MANUTENZIONE STRAORDINARIA													
		(D.M. 5 agosto 1994 pubblicato in G.U. n° 194 del 20 agosto 1994)													
		Codice			Provincia		Comune		Legge		Bien	N. Progressivo		Sub	
		S	M	7	4	0	0	8	0	5	6	0	0	0	0

INFORMAZIONI INERENTI LA COMPILAZIONE DEL QTE

FASE	DATA	GENERALITA' E QUALIFICA COMPILATORE	FIRMA COMPILATORE
PRELIMINARE	14/02/2007	Geom. Vittorio SERINELLI	
PROGETTO ESECUTIVO	05/11/2007	Geom. Rocco CAFORIO	
AGGIUDICAZIONE	12/03/2008	Geom. Vittorio SERINELLI	
STATO FINALE	31/03/2008	Geom. Rocco CAFORIO	
COLLAUDO	06/04/2009	Geom. Rocco CAFORIO	
PERIZIA	30/10/2008	Geom. Rocco CAFORIO	

Q 1 LOCALIZZAZIONE

REGIONE PUGLIA	PROVINCIA BRINDISI	COMUNE Brindisi
LOCALITA' / VIA Quartiere san paolo - lotto 82 via B, Cellie		
EVENTUALE RILOCALIZZAZIONE/VIA		

Q 2 DATI DI PROGETTO

LEGGE n° 20 del 30/12/2005	ART. 13	BIENNIO
ENTE ATTUATORE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI		
Destinazione CIVILE ABITAZIONE	Proprietà IACP	Anno di costruzione 1983
LOCALIZZAZIONE	disposta con Delibera di G. R. n° 1480 del 03/10/2006	
EVENTUALE RILOCALIZZAZIONE	disposta con del.....	
DOMANDA DI		
MANUTENZ. STRAORDINARIA	del..... autorizzazione Sindaco n°..... del.....	
COSTO TOTALE (comprensivo di IVA) € 120.000,00		

Q 3 DATI DI FINANZIAMENTO

PROVV. N.	DEL	EURO	LEGGE
Delib. Di G. R. n° 1480	03/10/2006	120.000,00	N° 20 del 30/12/2005

Q 4 DATI METRICI E PARAMETRICI DI PROGETTO						
DATI METRICI	SUPERFICI Alloggi	<46 mq	da 46,01 a 60,00 mq	da 60,01 a 70,00 mq	da 70,01 a 95,00 mq	oltre 95 mq
	TOTALE mq					
1	2	3	4	5	6	7
n° alloggi				12		12
vani utili				72		72
Su (Sup. utile)				1.140		1140
Snr	pertinenze alloggi			192		192
	pertinenza org. abit.					80
Sp (Sup. parcheggi)	< 45% Su					216
Sc sup. complessiva	Sc = Su + Snr (all.+org. Ab.)+Sp					1.628

Q 4 bis DATI METRICI E PARAMETRICI A COLLAUDO DEFINITO						
DATI METRICI	Alloggi	<46 mq	da 46,01 a 60,00 mq	da 60,01 a 70,00 mq	da 70,01 a 95,00 mq	oltre 95 mq
	TOTALE mq					
1	2	3	4	5	6	7
n° alloggi						
vani utili						
Su (Sup. utile)						
Snr	pertinenze alloggi					
	pertinenza org. abit.					
Sp (Sup. parcheggi)	< 45% Su					
Sc sup. complessiva	Sc = Su + Snr (all.+org. Ab.)+Sp					

Q 5

DATI PROCEDURALI E TEMPI

DATI CONTRAT. FASI	Forma appalto	Aggiudi- cazione (data)	Ribasso Aumento	Inizio lavori (data)	Durata contr. (gg.)	Durata eff.	Ultimaz. lavori (data)	Cert. collaudo (data)	Durata sosp. (gg.)	Durata prorog. (gg.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
di progetto	L.P.	04/03/2008	23,888	08/04/2008	180	346	19/03/2009	06/04/2009	110	50
eventuali variazioni										
eventuali variazioni										
eventuali variazioni										
eventuali variazioni										

Q 6 ARTICOLAZIONE DEI COSTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Riferimento massimali vigenti regionali

COSTI DI REALIZZAZIONE TECNICA	LIMITI DEL COSTO BASE			
	DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.)		€/mq 45,88	
	Condizioni tecniche aggiuntive	altezza virtuale > 4,5 e/o mq. Lordo/mq netto > 1,2	€/mq	
		difficoltà di attrezz. di cantiere e di trasporto materiali	€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
COSTO TOTALE DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.)		€/mq 45,88		
ONERI COMPLEMENTARI	Spese tecniche e generali		€/mq 7,91	
	Imprevisti		€/mq 2,35	
	Condizioni aggiuntive		€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
			€/mq	
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (C.T.M.)		€/mq 56,05		

e aggiornamento ISTAT (**)

fascia a € 218,00

C.B.M. < fascia b

fascia c

fascia a € 283,50

C.R.M. < fascia b

fascia c

fascia a € 351,50

C.T.M. < fascia b

fascia c

(*) specificare data, natura e motivazione dell'eventuale provvedimento regionale
di deroga ai massimali di costo adottata ai sensi del comma 2 dell'art. 7 del D. M.
5 agosto 1994 _____

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO									
OPERE	IMPORTO DI PROGETTO		IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE		IMPORTO DI STATO FINALE		IMPORTO DI COLLAUDO		
1	2	%IVA	3	%IVA	4	%IVA	5		%IVA
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.)	92.300,00	10	71.014,79	10	74.693,85	10	74.693,85	10	
Spese tecniche e generali	13.000,00		13.000,00		13.000,00		13.000,00		
Imprevisti	5.470,00		7.598,53		3.551,56		3.551,56		
Cond. Agguntive									
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (C.T.M.)	110.770,00		91.613,32		91.245,41		91.245,41		
RIBASSO D'ASTA			21.285,21		21.285,21		21.285,21		
IVA	9.230,00		7.101,47		7.469,38		7.469,38		
C.T.M. + IVA	120.000,00		120.000,00		120.000,00		120.000,00		
VERIFICA DEI MASSIMALI DI COSTO									
C.R.M.	56,70		43,62		45,88		45,88		
Sc									
C.T.M.	73,71		56,27		56,05		56,05		
Sc									
parere Commissione Tecnica	n° 64/07 del 28/11/2007		n° 15/008 del 21/04/2008		n° / del		n° / del		
approvazione del C.d.A.	n° 1245/07/D del 10/12/2007		n° 174/08/D del 04/03/2008		n° del		n° del		
per l'approvazione il Responsabile del Settore Tecnico Servizio Programmazione e Progettazione (Decreto Dir. N° 01 del 02.01.04)	Il Responsabile del Procedimento (Ing. Giuseppe DE ANGELIS)		Il Responsabile del Procedimento (Ing. Giuseppe DE ANGELIS)		Il Responsabile del Procedimento (Ing. Giuseppe DE ANGELIS)		Il Responsabile del Procedimento (Ing. Giuseppe DE ANGELIS)		
data									

Q 8 QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO					
IMPORTO DI VARIANTE		IMPORTO DI STATO FINALE		IMPORTO DI COLLAUDO	
1	%IVA	2	%IVA	3	%IVA
74.693,85	10				
13.000,00					
3.551,56					
91.245,41					
21.285,21					
7.469,38					
120.000,00					
45,88					
56,05					
n°..... del.....		n°..... del.....		n°..... del.....	
n°..... del.....		n°..... del.....		n°..... del.....	
Il Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS					

DATI RELATIVI ALL'AREA

area totale di intervento		utilizzo dell'area						
2	da 10.000 a 30.000							
3	da 30.000 a 100.000							
4	da 100.000 a 500.000							
5	>500.000							
6	spazi verdi attrezzati mq.							
7	spazi per strade e piazze mq.							
8	spazi per parcheggi mq.							
9	aree per servizi mq.							
10	indice di fabbricazione fondiaria mc./ mq.							
11	indice di utilizzazione fondiaria mc./ mq.							

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. On the left side, there is a vertical margin line, creating a narrow left margin. The paper appears to be part of a binder or folder, as a dark binding edge is visible on the far left. There is no handwriting or printed text on the page.

Q 10
DATI RELATIVI AGLI ORGANISMI ABITATIVI

[illegible]

NOTE

(1) Devono essere compilate tante righe quanti sono i tipi di organismo abitativo omogenei per quanto attiene le caratteristiche elencate nel quadro 12

(2) altezza virtuale = $\frac{V.v.p.p.}{Su} < 4,6$

SR 7

DICHIARAZIONI

DA COMPILARE IN RELAZIONE ALLA FASE DI PROGETTAZIONE	Il sottoscritto Dott. Ing. Mario QUARTA nato a Campi salentina (LE) il 28/7/1950 e residente in Campi Salentina (LE), nella qualità di Rappresentante Legale dello IACP di Brindisi Autonomo Case Popolari di Brindisi, dichiara sotto la propria responsabilità che tutte le notizie fornite e i dati progettuali indicati nel presente quadro tecnico-economico corrispondono al vero. Di autorizzare l'Ente Regione e il CER ad effettuare tutte le indagini tecniche ed amministrative ritenute necessarie sia in fase istruttoria che dopo l'eventuale concessione dei contributi. Brindisi, li 05/11/2007 Il Direttore Generale Dott. Ing. Mario QUARTA
DA COMPILARSI IN RELAZIONE ALLA FASE DI AGGIUDICAZIONE	Il sottoscritto Dott. Ing. Mario QUARTA nato a Campi salentina (LE) il 28/7/1950 e residente in Campi Salentina (LE), nella qualità di Rappresentante Legale dello IACP di Brindisi Autonomo Case Popolari di Brindisi, dichiara sotto la propria responsabilità che tutte le notizie fornite e i dati progettuali indicati nel presente quadro tecnico-economico corrispondono al vero. Di autorizzare l'Ente Regione e il CER ad effettuare tutte le indagini tecniche ed amministrative ritenute necessarie sia in fase istruttoria che dopo l'eventuale concessione dei contributi. Brindisi, li 11/03/2008 Il Direttore Generale Dott. Ing. Mario QUARTA
DA COMPILARSI IN CASO DI VARIAZIONI IN CORSO D'OPERA	Il sottoscritto Dott. Ing. Mario QUARTA nato a Campi salentina (LE) il 28/7/1950 e residente in Campi Salentina (LE), nella qualità di Rappresentante Legale dello IACP di Brindisi Autonomo Case Popolari di Brindisi, dichiara sotto la propria responsabilità che tutte le notizie fornite e i dati progettuali indicati nel presente quadro tecnico-economico corrispondono al vero. Di autorizzare l'Ente Regione e il CER ad effettuare tutte le indagini tecniche ed amministrative ritenute necessarie sia in fase istruttoria che dopo l'eventuale concessione dei contributi. Brindisi, li 30/10/2008 Il Direttore Generale Dott. Ing. Mario QUARTA
DA COMPILARSI ALLA ULTIMAZIONE DEI LAVORI	Il sottoscritto Dott. Ing. Mario QUARTA nato a Campi salentina (LE) il 28/7/1950 e residente in Campi Salentina (LE), nella qualità di Rappresentante Legale dello IACP di Brindisi Autonomo Case Popolari di Brindisi, dichiara sotto la propria responsabilità che tutte le notizie fornite e i dati progettuali indicati nel presente quadro tecnico-economico corrispondono al vero. Di autorizzare l'Ente Regione e il CER ad effettuare tutte le indagini tecniche ed amministrative ritenute necessarie sia in fase istruttoria che dopo l'eventuale concessione dei contributi. Brindisi, li 31/03/2009 Il Direttore Generale Dott. Ing. Mario QUARTA

DA COMPILARSI ALLA FINE DEL
COLLAUDO

Il sottoscritto Dott. Ing. Mario QUARTA nato a Campi salentina (LE) il 28/7/1950
e residente in Campi Salentina (LE), nella qualità di Rappresentante Legale dello IACP di Brindisi
Autonomo Case Popolari di Brindisi, dichiara sotto la propria responsabilità che tutte le notizie fornite e i
dati progettuali indicati nel presente quadro tecnico-economico corrispondono al vero.
Di autorizzare l'Ente Regione e il CER ad effettuare tutte le indagini tecniche ed amministrative ritenute
necessarie sia in fase istruttoria che dopo l'eventuale concessione dei contributi.
Brindisi, li 06/04/2009

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Mario QUARTA

ISTUTUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Per la PROVINCIA di BRINDISI

CERTIFICATO DI IMPEGNO

Esercizio Finanziario		Rif.	al	Bilancio				Codici Statistici			
2009	Sez. 1	Titolo 2	Rubrica 210	Categoria 10	Capitolo 12100104	Articolo 1	Cod.Mecc. 210040	1	2	3	4

Numero Impegno	Data	Codice	Descrizione vincolo
20090000285 0	04.05.2009		

Atto			Approvazione		
Tipo	Numero	Data	Tipo	Numero	Data
		04.05.2009			

511 I.C.F. S.R.L.

Per :

Lav. manut. straord. in br. q.re san.paolo lotto 82 via cellie-stato finale

Euro 2.658,54

Previsione Attuale	9.966.686,24
Impegnato sul CAP	1.368.029,58
Differenza	8.598.656,66

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE IMPEGNO TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL CAPITULO SUCCITATO.

L'Addetto alla registrazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario

SETTORE RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile e attestata la relativa copertura finanziaria, la presente determinazione diviene esecutiva in data odierna .

Brindisi, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA

(Dott.ssa Concetta RODI)

F.to

.....

Emesso mandato N°in data.....

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. n°1474 del 13/09/1940)

COMMISSIONE TECNICA EX ART. 63 – LEGGE N°865/71

SEDUTA DEL 21.04.2009

PARERE N° 10/09

ARGOMENTO N° 3 , iscritto all'Ordine del Giorno del 14.04.2009 , Prot. N° 3610

OGGETTO: Lavori di M.S. e risanamento alloggi di ERP in Brindisi- Quartiere S.Paolo-Lotto 82 Via B.Cellie .Certificato di regolare esecuzione e R.E.F..

L'anno **DUEMILANOVE** , il giorno **VENTUNO** del mese di **APRILE** in Brindisi, nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via Casimiro,27, la **Commissione Tecnica**, istituita presso lo IACP di Brindisi ai sensi dell'art. 63 della Legge 22.10.1971-n°865, riunitasi a seguito di apposita convocazione, con avviso scritto n° 3610 del 14.04.2009 , assistita dal Geom. Giancarlo Laghezza con funzioni di Segretario e composta dai Sigg. :

	Presente	Assente
1- Ing. Mario QUARTA- Direttore Generale..... Presidente	SI	
2- Responsabile Settore TecnicoComponente	SI	
3- Ingegnere-Capo Genio Civile : Componente	SI	
4- Dott. Sante CAVALLO..... Componente	SI	
5- Ing. Pasquale SUMA.....Componente		SI
6- Arch. Marina CARROZZO.....Componente	SI	
7- Per il Comune di.....		
.....Componente	/	/

Esaminati gli atti relativi all'argomento in oggetto, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, esprimono il seguente :