

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI A RISCATTO IN

O S T U N I

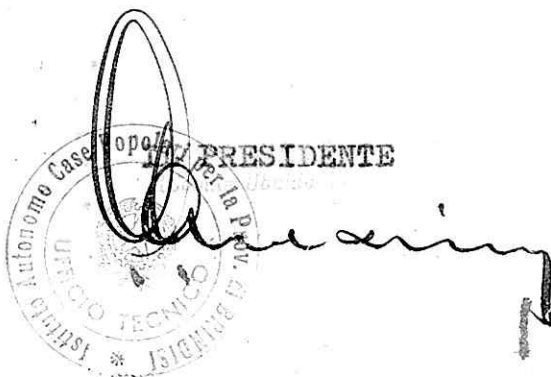
=====

Computo metrico e stima dei lavori

SETTEMBRE 1952

IL PROGETTISTA

L'INGEGNERE CAPO



LAVORI A MISURA
=====

1) Scavo di terra per fondazioni:

2x34,80x0,90	= mq. 62,64
2x1,20x0,90	= " 2,16
2x10,00x0,90	= " 18,00
2x0,90x0,90	= " 1,62
33,00x1,00	= " 33,00
2x4,60x0,90	= " 8,28
2x3,70x0,60	= " 4,44
3,70x0,90	= " 3,33

sommano mq. 140,13
mq. 140,13x2,00 = mc. 280,26
di cui in materie:

mc. 280,26x0,40	= mc. 112,10	780	87.438,=
in roccia:			
mc. 280,26x0,60	= mc. 168,16	1800	302.688,=

2) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento
per fondazioni:

vedi numero precedente

mc. 280,26	5900	1.653.534,=
------------	------	-------------

3) Muratura tufo e carparo per zoccolo:

2x34,50x0,60x1,35	= mc. 55,89
2x0,90x0,60x1,35	= " 1,46
2x1,20x0,60x1,35	= " 1,94
2x10,70x0,60x1,35	= " 17,33

sommano mc. 76,62	5800	444.396,=
-------------------	------	-----------

4) Muratura di tufo:

piano rialzato:

2x34,40x0,55x3,24	= mc. 122,60
2x0,90x0,55x3,24	= " 3,21
2x1,20x0,55x3,24	= " 4,28
2x10,70x0,55x3,24	= " 38,13
33,60x0,60x4,59	= " 91,71
2x4,90x0,50x4,59	= " 22,49
3x4,00x0,50x4,59	= " 27,54
3x4,00x0,50x1,35	= " 8,10

sommano mc. 318,06

primo piano:

2x34,40x0,50x3,12	= mc. 107,33
2x0,90x0,50x3,12	= " 2,81
2x1,20x0,50x3,12	= " 3,74
2x10,80x0,50x3,12	= " 33,70
33,40x0,50x3,12	= " 52,10
2x5,00x0,50x3,12	= " 15,60
3x4,10x0,50x3,12	= " 19,19

sommano mc. 234,47

secondo piano:

2x34,40x0,42x3,12	= mc. 90,14
2x0,90x0,42x3,12	= " 2,34
2x1,20x0,42x3,12	= " 3,12
2x10,96x0,42x3,12	= " 28,70

a riportare mc. 124,30 552,53

2.488.056,=

./.

riporti mc. 124,30 552,53
 33,56x0,50x3,12 = " 52,35
 2x5,08x0,50x3,12 = " 15,85
 3x4,18x0,42x3,12 = " 39,12

2.488.056,=

sommano mc. 231,62

attico e scale:

2x34,40x0,42x1,20= mc. 34,67
 2x0,90x0,42x1,20 = " 0,90
 2x1,20x0,42x1,20 = " 1,20
 2x10,96x0,42x1,20= " 11,04
 2x5,50x0,50x2,50 = " 13,75
 2x4,68x0,50x2,50 = " 11,70
 2x2,50x0,42x2,50 = " 5,25
 33,56x0,42x0,27 = " 3,80

sommano mc. 82,31

totale mc. 866,46

4500

3.899.070,=

5) Solaio misto:

piano tipo:

2x4,00x5,30 = mq. 42,40
 2x12,45x4,10 = " 102,09
 2x6,00x4,10 = " 49,20
 2x7,10x5,00 = " 71,00

sommano mq. 246,69
 2x246,69 = mq. 529,38

scale:

2x2,50x5,10 = " 25,50

sommano mq. 554,88

3400

1.886.592,=

6) Idem a camera d'aria:

secondo piano:

2x4,16x5,46 = mq. 45,43
 2x12,42x4,26 = " 105,82
 2x6,00x4,18 = " 50,16
 2x7,18x5,08 = " 72,95

sommano mq. 274,36

4300

1.179.748,=

7) Calcestruzzo a Kg:300 di cemento:

travi porta tramezzi:

6x4,60x0,20x0,54 = mc. 2,98
 2x4,30x0,20x0,54 = " 0,93
 2x3,55x0,20x0,54 = " 0,77
 2x1,75x0,30x0,54 = " 0,57
 2x1,40x0,20x0,54 = " 0,30
 2x5,50x0,20x0,54 = " 1,19
 4x3,20x0,30x0,54 = " 2,07
 2x4,40x0,20x0,54 = " 0,95
 2x4,60x0,20x0,54 = " 0,99
 2x1,60x0,90x0,14 = " 0,40
 6x1,50x1,00x0,18 = " 1,62
 8x1,80x1,50x0,14 = " 3,02
 6x2,90x1,00x0,18 = " 3,13

sommano mc. 18,92

8600

162.712,=

a riportare

9.616.178,=

./.

	riporto		9.616.178,=
8)	Ferro omogeneo in ragione di Kg.60 per mc. mc.18,92x60 = Kg.1135,20	160	181.632,=
9)	Muratura da cm.20: piano rialzato: 3x4,10x3,24 = mq.39,85 4x1,00x3,24 = " 12,96 2x1,50x3,24 = " 9,72 2x2,90x3,24 = " 18,79 sommano mq. 81,32 primo piano: 3x4,10x3,12 = mq.38,37 4x1,00x3,12 = " 12,48 2x1,50x3,12 = " 9,36 2x2,90x3,12 = " 18,09 sommano mq. 78,30 secondo piano: 3x4,26x3,12 = mq.39,87 4x1,08x3,12 = " 13,48 2x1,55x3,12 = " 9,67 2x2,98x3,12 = " 18,59 sommano mq. 81,61 totale mq. 241,23	1000	241.230,=
10)	Copertura a tenuta d'acqua: come al n.6 mq.274,36 scale: " 25,50 sommano mq. 299,86	700	209.902,=
11)	Mappette sui muri d'attico: 2x34,40x0,45 = mq.30,96 2x1,20x0,45 = " 1,08 2x0,90x0,45 = " 0,81 2x11,00x0,45 = " 9,90 2x33,60x0,45 = " 30,24 sommano mq. 72,99	400	29.196,=
12)	Rampe e pianerottoli: 2x6x3,50x1,20 = mq.50,40 2x6x2,50x1,50 = " 45,00 sommano mq. 95,40	2500	238.500,=
13)	Vespaio calcareo: superficie come il solaio del piano rialzato: mq.264,69x0,40 = mc.105,87	910	96.341,70
14)	Massetto: superficie come sopra mq.264,69 marciapiedi: 2x34,50x1,50 = " 103,50 2x14,80x1,50 = " 44,40 12,10x0,90 = " 10,89 24,50x1,20 = " 29,40 sommano mq. 452,88	350	158.508,=
	a riportare		10.771.487,70

10.771.487,70

riporto

15) Muratura da cm.10:

2x3,10x3,24	= mq.20,08
4x4,10x3,24	= " 53,13
2x1,10x3,24	= " 7,12
2x3,55x3,24	= " 23,00
2x4,00x3,24	= " 25,92
2x3,80x3,24	= " 24,62
4x4,10x3,24	= " 53,13
2x1,90x3,24	= " <u>12,31</u>

sommano mq. 219,31

primo piano

2x3,10x3,12	= mq.19,34
4x4,10x3,12	= " 51,16
2x1,10x3,12	= " 6,86
2x3,55x3,12	= " 22,15
2x4,00x3,12	= " 24,96
2x3,80x3,12	= " 23,71
4x4,10x3,12	= " 51,16
2x1,90x3,12	= " <u>11,85</u>

sommano mq. 211,19

secondo piano:

2x3,26x3,12	= mq.19,96
4x4,26x3,12	= " 53,16
2x1,08x3,12	= " 6,74
2x3,55x3,12	= " 22,15
2x4,16x3,12	= " 25,96
2x3,88x3,12	= " 24,21
4x4,26x3,12	= " 53,12
2x1,90x3,12	= " <u>11,85</u>

sommano mq. 217,19

rivestimento scale:

12(2,00+0,70)0,70 = mq. 22,68

totale mq. 670,37

600

402.222,=

16) Intonaco civile:

soffitti come i solai mq. 829,24

piano rialzato:

2x2(4,10+1,10)3,20	= mq.66,56
2x2(4,10+3,80)3,20	= "101,12
2x2(2,90+3,80)3,20	= " 85,76
2x2(3,00+3,10)3,20	= " 90,88
2x2(4,00+4,10)3,20	= " 103,68
2x2(2,80+1,10)3,20	= " 49,92
2x2(1,50+1,10)3,20	= " 33,28
2x2(1,90+2,90)3,20	= " 61,44
2x2(4,00+4,10)3,20	= " 103,68
2x2(1,50+3,10)3,20	= " 58,88
2x2(3,55+3,00)3,20	= " 83,84
2x2(3,90+4,10)3,20	= " 102,40
2x2(3,55+1,00)3,20	= " <u>58,24</u>

sommano mq. 1038,08

a riportare mq. 1867,32

11.173.709,70

riporti	mq.	1867,32		11.173,709,70
piano primo:				
2x2(4,10+1,10)3,08	= mq.	67,76		
2x2(4,10+3,80)3,08	= "	97,32		
2x2(2,90+3,80)3,08	= "	82,54		
2x2(3,00+4,10)3,08	= "	87,47		
2x2(4,00+4,10)3,08	= "	99,79		
2x2(2,80+1,10)3,08	= "	48,04		
2x2(1,50+1,10)3,08	= "	32,03		
2x2(1,90+1,10)3,08	= "	36,96		
2x2(1,90+2,90)3,08	= "	59,13		
2x2(4,00+4,10)3,08	= "	99,79		
2x2(1,50+3,10)3,08	= "	56,67		
2x2(3,55+3,00)3,08	= "	80,69		
2x2(3,90+4,10)3,08	= "	98,56		
2x2(3,55+1,00)3,08	= "	56,05		
sommano 1° piano	m².	1002,80		
secondo piano:				
2x2(4,10+1,10)3,08	= mq.	67,76		
2x2(4,10+3,80)3,08	= "	98,31		
2x2(2,98+3,88)3,08	= "	84,51		
2x2(3,00+4,10)3,08	= "	87,47		
2x2(4,08+4,18)3,08	= "	102,99		
2x2(2,88+1,18)3,08	= "	50,62		
2x2(1,58+1,18)3,08	= "	34,00		
2x2(1,98+1,18)3,08	= "	38,93		
2x2(1,90+3,00)3,08	= "	60,37		
2x2(4,00+4,10)3,08	= "	99,79		
2x2(1,50+3,10)3,08	= "	56,67		
2x2(3,55+3,00)3,08	= "	80,69		
2x2(3,90+4,10)3,08	= "	98,56		
2x2(3,55+1,00)3,08	= "	56,05		
sommano 2° piano	mq.	1016,12		
scale:				
2x2(2,50+5,50)15,00	= "	480,00		
sottorampe e pianerottoli				
vedi n.12	"	95,40		
totale	mq.	4461,64	160	713.862,40
17) Intonaco di malta cementizia:				
2x33,60x1,20	= mq.	80,64		
2x11,00x1,20	= "	26,40		
2x2x5,60x2,50	= "	55,00		
2x2,50x2,50	= "	12,50		
sommano	mq.	174,54	190	33.162,60
18) Tinteggiatura a latte di calce:				
quantita' come l'intonaco:				
mq.	4461,64		20	89.232,80
19) Marmette:				
quantita' pari ai solai	mq.	829,24		
balconi:				
6x2,90x1,00	= "	17,40		
4x2,80x1,10	= "	12,32		
4x2,80x1,20	= "	13,44		
6x1,50x1,00	= "	9,00		
a riportare	mq.	881,40		12.009.967,50

riporti	mq. 881,40		12.009.967,50
pianerottoli			
2x6x2,50x1,50	= " 45,00		
sommano	mq. 926,40	1100	1.009.040,=
20) Cem-granigliato da cm.3-5:			
pedate di scala:			
2x6x1,20x0,35	= mq. 56,28		
ingresso app.			
12x1,20x0,50	= " 7,20		
accesso balconi:			
8x1,20x0,50	= " 4,80		
12x1,00x0,25	= " 3,00		
davanzali fines.			
32x1,40x0,35	= " 15,68		
8x1,00x0,35	= " 2,80		
12x1,20x0,25	= " 3,60		
sommano	mq. 93,36	1800	168.048,=
21) Idea da cm.2 per sottogradi:			
2x6x1,20x0,14	= mq. 22,51	1400	31.514,=
22) Rivestimento con piastrelle:			
12(2,00+0,70)0,60	= mq. 19,44		
12(2,00+0,70)0,80	= " 22,68		
12x0,60x0,40	= " 2,88		
12x1,00x0,40	= " 4,80		
12x1,20x0,40	= " 5,76		
sommano	mq. 55,56	3200	177.792,=
23) Portone principale:			
2x1,50x2,50	= mq. 7,50	8200	61.500,=
24) Portoncini d'ingresso:			
12x1,15x2,20	= mq. 30,36		
2x1,15x2,00	= " 4,60		
sommano	mq. 34,96	7000	244.720,=
25) Bussole:			
piano tipo:			
14x1,10x2,20	= mq. 33,88		
4x0,90x2,20	= " 7,92		
sommano	" 41,80	5600	702.240,=
26) Finestre e balconi:			
40x1,25x1,85	= mq. 92,50		
12x1,10x2,50	= " 33,00		
8x1,25x2,50	= " 25,00		
sommano	mq. 150,50	7000	1.053.500,=
27) Telai a vetri:			
4x1,70x0,80	= mq. 5,44	5500	29.920,=
a riportare			15.498.241,50

./.

	riporto		15.498.241,50
28)	Bancone per cucina: n.12	22000	264.000,00
29)	Canne fumarie: ml.110	800	88.000,=
30)	Esalatori: " 110	750	82.500,=
31)	Tubazioni in ferro zincato: colonne n.2x12,00 = ml.24,00 disam.app. 12x25 = " 300,00		
	sommano ml.324,00	700	226.800,=
32)	Bucatati n. 12	5500	66.000,=
33)	Contatori: n. 12	4500	54.000,=
34)	Vasche a sedile: n. 12	38000	456.000,=
35)	Cessi all' inglese: n. 12	9000	108.000,=
36)	Lavabi in porcellana: n.12	7000	84.000,=
37)	Lavapiatti: n. 12	2500	30.000,=
38)	Impianto elettrico cordoncino: n.108	900	97.200,=
39)	Idem nelle scale: n. 8	5600	44.800,=
40)	Tubi da ø 125: ml.110	800	88.000,=
41)	Idem da ø 60: " 120	600	72.000,=
42)	Pluviali da ø 100: " 60	750	45.000,=
43)	Idem in ghisa: n. 5	5000	25.000,=
44)	Griglie imbocco pluviali: n. 5	600	3.000,=
45)	Colonna montante:		50.000,=
46)	Apriportone e campanelli elettrici:		50.000,=
47)	Intonaco esterno: 2x34,40x10,50 = mq.722,40 2x1,20x10,50 = " 25,20 2x0,90x10,50 = " 18,90 2x11,80x10,50 = " 247,80 soffitto balconi: 8x3,00x1,10 = " 26,40 8x1,50x2,50 = " 30,00 8x1,50x10,50 = " 126,00 6x2,90x1,50 = " 26,10 parapetto balconi: 12x2,50x0,90 = " 27,00		
	sommano mq. 1249,80	300	374.940,=
48)	Coloritura ad olio: 2x7,50 = mq.15,00 2x34,96 = " 69,92 2x125,40 = " 250,80 2x150,50 = " 301,00 5,44 = " 5,44		
	sommano mq.642,16	350	224.756,=

a riportare

18.032.237,50

./.

	riporto		18.032.237,50
49)	Ferro battuto:		
	4x4,50x16,00 = Kg.252,00		
	4x1,50x16,00 = " 84,00		
	sommano " 336,00	360	100.800,=
50)	Pozzetti per fognatura:		
	n. 8	6500	52.000,=
51)	Pavimento di cemento:		
	2x34,50x1,50 = mq.103,50		
	2x14,80x1,50 = " 44,40		
	12,10x0,90 = " 10,89		
	24,50x1,20 = " 29,40		
	sommano mq. 188,19	780	146.788,20
52)	Cordone calcareo:		
	2(37,40+15,40) = ml.105,60	850	89.760,=
53)	Zanelle:		
	ml.105,60x0,40 = mq.42,24	1700	71.808,=
54)	Parapetto scale e balconi:		
	2x6x3,50 = ml.42,00		
	2x6x0,90 = " 10,80		
	2x1,50 = " 3,00		
	12x2,50 = " 30,00		
	4x2,00 = " 8,00		
	sommano 93,80	850	79.730,=
55)	Compenso cornice di tufo:		
	2(34,50+12,00) = ml 93,00	300 160	14.880,=
56)	Tubi di ferro per stendimento biancheria:		
	Kg. 80	300	24.000,=
	Sommano		18.612.003,70
	In cifra tonda		18.600.000,00

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

1)	Per spese generali	L. 930.000	
2)	Per allacci alle reti fognanti elettrica e idrica	L. 270.000	
3)	Per lavori in diretta Ammi- nistrazione	L. 200.000	
	Sommano a disposizione		1.400.000,00
	Totale generale	Lire	20.000.000,00
			=====