

*Handwritten signature and initials at the top right of the page.*

# Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

## VERBALE DI CONCORDAMENTO

(art. 106 - comma 3° - DPR n. 207/2010)

|          |              |
|----------|--------------|
| BRINDISI |              |
| Prot. N. | 15975        |
| Data     | 20 DIC. 2012 |

**OGGETTO:** Lavori di Recupero del Patrimonio di E.R.P. negli edifici IACP nel Comune di OSTUNI (BR) - Lotti 26° - 29° - 30° - 31° - 32°.

L'anno **duemiladodici**, il giorno **venti** del mese di **dicembre** presso la sede dello I.A.C.P. di Brindisi in via Casimiro n. 21;

Previa convocazione diramata dal Responsabile del Procedimento, nominato con Delibera Commissariale n. 59/2010/C del 27/08/2010 per l'intervento di cui all'oggetto, si sono riuniti:

- Il Direttore dei Lavori, Geom. Rocco CAFORIO nominato con Determina Dirigenziale n. 24/2012/D del 23/01/2012.
- Il Sig. Remo DE SIMEI in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa DES.Bi S.r.l. da Guagnano (Le) appaltatrice dei lavori in oggetto;

Premesso:

Che con Determina Dirigenziale di questo IACP n. 414/2011/D del 20/05/2011 è stato approvato il Progetto Esecutivo;

Che si è proceduto alla validazione del Progetto Esecutivo, con verbale in data 14/03/2011 ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 del Regolamento approvato con DPR n. 207/2010;

Che il Direttore dei Lavori ha attestato in data 27/06/2011 il permanere delle condizioni ai sensi dell'art. 106 comma 1 punti a), b) e c) del DPR 207/2010;

Che con Determina Dirigenziale n. 1097/2012/D del 14/12/2012 sono stati affidati per il completamento i lavori di che trattasi, a seguito di rescissione contrattuale;

Tutto ciò premesso il Responsabile del Procedimento dà inizio ai lavori e si passa quindi ad un approfondito esame del progetto, composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale di Appalto
- Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- Cronoprogramma
- Elenco Prezzi Unitari
- Relazione Tecnica
- TAV. 1 - STRALCIO PLANIMETRICO
- TAV. 2 - LOTTO 26°A - PIANO TERRA - 1° - 2° - 3° - COPERTURE
- TAV. 3 - LOTTO 26°A - PROSPETTI A-B
- TAV. 4 - LOTTO 26°A - PROSPETTI C-D
- TAV. 5 - LOTTO 26°A - SEZIONI A-A B-B
- TAV. 6 - LOTTO 26°B - PIANO TERRA - 1° - 2° - 3° - COPERTURE
- TAV. 7 - LOTTO 26°B - PROSPETTI A-B-C
- TAV. 8 - LOTTO 26°B - SEZIONI A-A B-B
- TAV. 9 - LOTTO 26°C - PIANO TERRA - 1° - 2°

**DES.Bi S.r.l.**  
L'Amministratore  
*Handwritten signature and initials at the bottom right of the page.*

- TAV. 10 - LOTTO 26°C – COPERTURE
- TAV. 11 - LOTTO 26°C – PROSPETTO A-B
- TAV. 12 - LOTTO 26°C – PROSPETTO C-D
- TAV. 13 - LOTTO 26°C – SEZIONI AA – BB
- TAV. 14 - LOTTO 29° – PIANO TERRA
- TAV. 15 - LOTTO 29° – PIANO 1° 2° 3°
- TAV. 16 - LOTTO 29° – PROSPETTO A-B
- TAV. 17 - LOTTO 29° – SEZIONE
- TAV. 18 - LOTTO 30° – PIANO TERRA
- TAV. 19 - LOTTO 30° – PIANO 1°- 2°- 3°
- TAV. 20 - LOTTO 30° – PIANO 4°
- TAV. 21 - LOTTO 30° – PIANO 5°
- TAV. 22 - LOTTO 30° – COPERTURE
- TAV. 23 - LOTTO 30° – PROSPETTO 1 – SEZONE AA - CC
- TAV. 24 - LOTTO 30° – PROSPETTO 2 – SEZONE BB - DD
- TAV. 25 - LOTTO 31° – PIANO TERRA
- TAV. 26 - LOTTO 31° – PIANO 1°- 2°- 3°- 4°
- TAV. 27 - LOTTO 31° – PIANO 5°
- TAV. 28 - LOTTO 31° – COPERTURE
- TAV. 29 - LOTTO 31° – PROSPETTI
- TAV. 30 - LOTTO 31° – SEZIONI
- TAV. 31 - LOTTO 31° – PIANTE
- TAV. 32 - LOTTO 31° – PROSPETTI
- TAV. 33 - LOTTO 31° – SEZIONI
- TAV. 34 - LOTTO 32° – PIANTE
- TAV. 35 - LOTTO 32° – PROSPETTI
- TAV. 36 - LOTTO 32° – SEZIONI
- TAV. 37 - LOTTO 32° – SEZIONI
- TAV. 38 - LOTTO 32° – PROSPETTI
- TAV. 39 - LOTTO 32° – SEZIONI
- TAV. 40 - SCHEMA IMPIANTO IDRCIO
- TAV. 41 - PARTICOLARI UTENZE IDRICHE
- TAV. 42 - SCHEMA IMPIANTO FOGNANTE
- TAV. 43 - LOTTO 32° – PANNELLI FOTOVOLTAICI
- TAV. 44 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. 44A - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. 44B - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. 44C - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Dopo un ampia discussione e le necessarie operazioni, si da atto che:

- a) i nominativi dei progettisti corrispondono a quelli titolari dell'affidamento e che la sottoscrizione dei documenti è stata da essi effettuata con la conseguenziale assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) la documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento presenta la dovuta completezza;
- c) gli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento, presentano la dovuta completezza, adeguatezza e chiarezza;
- d) risulta la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- e) è stata verificata l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- f) è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- g) è stato accertato il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- h) è stato, comunque, accertato il permanere di tutte le condizioni che comportano l'immediata esecuzione dei lavori.

In conclusione, ai sensi e per gli effetti di cui all'ars. 106 c. 3 del d.p.r. n° 207/2010, tutti i partecipanti danno atto che **permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori** di cui al progetto esecutivo relativo all'intervento per i lavori di cui in oggetto.

**L'Impresa dichiara di non aver nulla da eccepire in merito e, dopo aver visionato tutti gli elaborati innanzi elencati, li sottoscrive su ogni pagina per presa visione ed accettazione.**

**L'Impresa e il Direttore dei Lavori dichiarano di ricevere copia completa di tutti gli atti innanzi' elencati.**

Si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Maurizio SPAGNOLO)



DES.Bi S.r.l. ( Sig. Remo DE SIMEI )



**DeS.Bi S.r.l.**  
L'Amministratore  
DE SIMEI REMO

DIRETTORE DEI LAVORI (Geom. Rocco CAECIO)

