

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LAVORI di costruzione di Abitazioni per lavoratori Agricoli Dipen
denti in TUTURANO - Frazione di Brindisi - n.5 fabbricati -
n.26 alloggi.=

LEGGE 30/12/1960, n.1676 - V° P.I. -

P E R I Z I A
=====

DI COMPLETAMENTO PER OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

IMPORTO a base d'asta £. 69.580.000

BRINDISI, li 18 DIC. 1978

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

VISTO:

PRESIDENTE

(Errico ORTESE)



Formazione scavo per posa in
opera di cordoni calcarei

Pal. 1

$$26,00 + 24,00 + 36,00 + 22,00 + 4 (1,30 + 2,70) = \text{ml. } 128,00$$

Pal. 2

$$40,40 + 22,00 + 40,80 + 14,00 + 2 (6,00 + 8,00) = \text{ml. } 145,20$$

Pal. 10 - 11

$$\begin{aligned} &14,00 + 28,00 + 16,00 + 28,00 + 16,00 + 14,00 + \\ &+ 20,00 + 26,00 + 40,00 + 2 (1,30 + 2,70) + 40,00 + \\ &+ 2 (6,00 + 8,00) = \text{ml. } 290,00 \end{aligned}$$

Pal. 12 - 13

$$\begin{aligned} &34,00 + 29,20 + 35,20 + 22,80 + 10,00 + 4,80 + \\ &+ 12,00 + 2 (1,30 + 2,70) + 2 (2,70 + 5,00) = \text{ml. } 183,40 \end{aligned}$$

SOMMANO

$$\text{ml. } 746,60$$

=====

$$\text{ml. } 746,60 \times 0,50 \times 0,50 = \text{mc. } 186,65$$

Formazione scavo per posa in
opera tubazione fognante

Pal. 1

$$(4 \times 8,00) + 1,20 + (3 \times 2,60) + 16,80 = \text{ml. } 57,80$$

Pal. 2

$$(2 \times 8,00) + (4 \times 1,20) + 11,20 + 56,00 = \text{ml. } 88,00$$

Pal. 10 - 11

$$\begin{aligned} &(6 \times 8,00) + (3 \times 2,80) + (3 \times 4,20) + 34,80 + \\ &+ 4,80 + 20,80 = \text{ml. } 129,40 \end{aligned}$$

Pal. 12 - 13

$$(6 \times 8,00) + (3 \times 2,80) + (3 \times 4,00) + 32,00 = \text{ml. } 100,40$$

Attraversamenti stradali

$$8,00 + 6,00 + 8,80 + 4,00 + 40,00 = \text{ml. } 66,80$$

SOMMANO

$$\text{ml. } 212,60$$

=====

$$\text{ml. } 212,60 \times 0,50 \times 0,50 = \text{mc. } 53,15$$

$$\text{A RIPORTARE} \quad \text{mc. } 239,80$$

RIPORTO

mc. 239,80

Formazione scavo per posa in
opera tubazione idrica

Idem allo scavo per tubazio
ne fognante

= ml. 212,60
=====

ml. 212,60 x 0,50 x 0,50

= mc. 53,15

Formazione scavo per posa in
opera di cordoncini calcarei

Pal. 1

(2 x 2 x 8,90) + (2 x 2 x 6,35)

= ml. 69,00

Pal. 2

(2 x 2 x 8,90) + (2 x 2 x 6,35)

= ml. 69,00

Pal. 10 - 11

(2 x 4 x 8,90) + (2 x 4 x 6,35)

= ml. 138,00

Pal. 12 - 13

(2 x 4 x 8,90) + (2 x 4 x 6,35)

= ml. 138,00

SOMMANO

ml. 414,00
=====

ml. 414,00 x 0,50 x 0,50

= mc. 103,50

Formazione scavo per cordolo
di contenimento perimetrale

52,00 + 47,00 + 53,00 + 65,00 + 141,80 +
+ 91,00 + 48,00 + 15,00

= ml. 512,80
=====

ml. 512,80 x 0,70 x 0,50

= mc. 179,48

Formazione scavo per costru-
zione pozzetti

n. 50 x 1,00 x 1,00

= mc. 50,00

n. 14 x 1,20 x 1,20

= mc. 20,16

SOMMANO

mc. 70,16

in TOTALE

mc. 646,09

Formazione di rilevato per
formazione di strade, mar
ciapiedi e piazzali

Tratto A

$$\frac{1}{2} (8,80 + 30,00) \times 147,80 = \text{mq. } 2.867,32 \times 0,40 = \text{mc. } 1.146,93$$

Tratto B

$$\frac{1}{2} (98,40 + 94,20) \times 48,00 = \text{mq. } 4.622,40$$

A detrarre:

la superficie delle pal.1

10 - 11 - 12 - 13

fabbricato tipo

$$2 \times 6,55 \times 12,23 = \text{mq. } 160,21$$

$$5,74 \times 9,40 = \text{mq. } 53,96$$

$$\text{SOMMANO } \text{mq. } 214,17$$

$$214,17 \times 5 = \text{mq. } 1.070,85$$

$$\text{RESTANO } \text{mq. } 3.551,55 \times 0,40 = \text{mc. } 1.420,62$$

Tratto C

$$\frac{1}{2} \times 15,00 \times 52,20 = \text{mq. } 376,50 \times 0,50 = \text{mc. } 188,95$$

$$\text{in TOTALE } \text{mc. } 2.755,50$$

Calcestruzzo a Kg. 300 per
posa in opera di:

cordoni stradali

Idem sviluppi lineari rela
tivi allo scavo a sezione
ristretta

$$= \text{ml. } 746,60$$

$$\text{ml. } 746,60 \times 0,40 \times 0,20 = \text{mc. } 59,73$$

cordoncini marciapiedi

Idem sviluppi lineari rela
tivi allo scavo a sezione
ristretta

$$= \text{ml. } 414,00$$

$$\text{ml. } 414,00 \times 0,25 \times 0,20 = \text{mc. } 20,70$$

cordolo contenimento

$$\text{A RIPORTARE } \text{mc. } 80,43$$

RIPORTO

mc. 80,43

Idem sviluppi lineari relativi allo scavo a sezione ristretta

$$= \text{ml. } 512,80$$

$$\text{ml. } 512,80 \times 0,20 \times 0,50$$

$$= \text{mc. } 51,28$$

Attraversamenti stradali

Formazione di platea di base e di copertura

$$2 \times 0,60 \times 0,15 = \text{mq. } 0,18$$

paretine laterali

$$2 \times 0,30 \times 0,15 = \text{mq. } 0,09$$

SOMMANO

$$\text{mq. } 0,27$$

Si richiama lo sviluppo lineare degli attraversamenti stradali: ml. 66,80

$$2 \times \text{ml. } 66,80 \times \text{mq. } 0,27$$

$$= \text{mc. } 36,08$$

SOMMANO

$$\text{mc. } 167,79$$

Ferro per armatura attraversamenti stradali in ragione di 70/Kg/mc

Si richiama il volume del calcestruzzo degli attraversamenti: mc. 36,08

$$\text{mc. } 36,08 \times \text{Kg. } 70$$

$$= \text{Kg. } 2525,60$$

Ferro per armatura cordolo di contenimento perimetrale in ragione di 50Kg/mc.

Si richiama il volume del calcestruzzo per cordolo di contenimento

$$\text{mc. } 51,28 \times \text{Kg. } 0,50$$

$$= \text{Kg. } 2564,00$$

SOMMANO

$$\text{Kg. } 5089,60$$

Provvista e posa in opera di
cordoni calcarei

Idem sviluppi lineari dello
scavo relativo ai cordoni

= ml. 746,60
=====

Provvista e posa in opera di
cordonicini calcarei

Idem sviluppi lineari dello
scavo relativo ai cordoncini

= ml. 414,00
=====

Tubazione in fibro cemento Ø
150 per rete fognante

Idem sviluppi lineari dello
scavo compreso l'attraversa-
mento stradale

= ml. 212,60
=====

Tubazione in fibro cemento o
plastica rinforzata Ø 60 per
passaggio negli attraversamen-
ti stradali della tubazione i-
drica

Idem sviluppi lineari degli
attraversamenti stradali

= ml. 66,80
=====

Tubazione in ferro zincato da
1" $\frac{1}{2}$ per rete idrica compreso
di attraversamenti stradali

Idem sviluppi lineari rete i-
drica e attraversamenti

= ml. 212,60
=====

Formazione di pozzetti sifona-
ti ecc. da 60 x 60

N. 10 + 8 + 16 + 16
da 80 x 80

= N. 50

N. 14

= N. 14

Provvista e posa in opera di
chiusini in ghisa in ragione

di Kg.60 per chiusino da 60 x 60
e di Kg.120 per chiusino da 80 x
80

N. 50 x Kg. 60	=	Kg. 3.000
N. 14 x Kg. 120	=	<u>Kg. 1.680</u>

SOMMANO

Kg. 4.680
=====

Formazione di massetto per sotto
fondo pavimentazione di pietrini
di cemento

Pal. 1

$\frac{1}{2} (26,00 + 36,00) \times 22,20 = \text{mq.} 688,20$

a detrarre:

Superficie palazzina mq.214,17

" aiuole

$2 \times 8,90 \times 6,35 = \underline{\text{mq.} 113,03}$

SOMMANO detrazioni

mq.327,20

RESTANO

mq.361,00

Massetto

Pal. 2

$\frac{1}{2} (22,00 + 14,00) \times 40,40 = \text{mq.} 727,20$

a detrarre:

Superficie palazzina mq.152,88

" aiuole mq.113,03

SOMMANO detrazioni

mq.265,91

RESTANO

mq.461,29

Pal. 10 - 11

$\frac{1}{2} (24,00 + 20,00) \times 40,00 = \text{mq.} 880,00$

$26,00 \times 14,00 = \text{mq.} 364,00$

$\frac{1}{2} (26,00 + 16,00) \times 26,00 = \underline{\text{mq.} 546,00}$

SOMMANO mq.1790,00

a detrarre:

Superficie palazzina

$2 \times \text{mq.} 214,17 = \underline{\text{mq.} 428,34}$

A RIPORTARE

mq.428,34

mq.1790,00

mq.822,29

RIPORTI	mq. 428,34	mq. 1.790,00	mq. 822,29
Superficie aiuole			
4 x 8,90 x 6,35	= mq. 226,06		

SOMMANO detrazioni	mq. 654,40
--------------------	------------

RESTANO	mq. 1135,60
---------	-------------

Pal. 12 - 13

$\frac{1}{2} (22,80 + 29,20) \times 34,00$	= mq. 884,00
--	--------------

a detrarre:

Superficie palazzina	mq. 428,34
Superficie aiuole	mq. 226,06

SOMMANO detrazioni	mq. 654,40
--------------------	------------

RESTANO	mq. 229,60
---------	------------

TOTALE	mq. 2187,49
--------	-------------

Formazione di pavimentazione
in pietrini di cemento:
Idem sviluppi superficie re=
lativa al massetto

mq. 2187,49

Pianista di terreno vegetale
per riempimento di aiuola in
ragione di circa 50 cm. d'al
tezza

n. 12 x 8,90 x 6,35 x 0,50	=	mc. 339,09
----------------------------	---	------------

Formazione di strade e piaz=
zali con pavimentazione in tap
petino bitumato, ecc.:

Strade e piazzali

128,00 x 6,00	=	mq. 768,00
(44,00 + 20,00) x 6,00	=	mq. 384,00
$\frac{1}{2} (16,00 \times 34,00)$	=	mq. 272,00
26,00 x 7,00	=	mq. 182,00
28,00 x 6,00	=	mq. 168,00

SOMMANO	mq. 1774,00
---------	-------------

A RIPORTARE	mq. 1774,00
-------------	-------------

RIPORTO

mq. 1.774,00

Ingressi ai box

11 x 2,00 x 3,45

= mq. 75,90

15 x 2,00 x 1,30

= mq. 39,00

SOMMANO

mq. 114,90

TOTALE

mq. 1.888,90
=====

RIEPILOGO

- 1/1 - Scavo di qualsiasi natura e consistenza ecc. eseguito a mano, ecc.

posa in opera di cordoni calcarei	mc. 186,65
Posa in opera di tubazione fognante	mc. 53,15
Posa in opera di tubazione idrica	mc. 53,15
Posa in opera di cordoncini calcarei	mc. 103,50
Formazione di cordolo di contenimento	mc. 179,48
Formazione pozzetti sifonati	mc. 70,16

SOMMANO	mc. 646,09
	=====

mc. 646,09 x £. 3.000 = £. 1.938.270.= *

- 2/9 - Formazione di rilevati e colmate con materiale proveniente da cave di prestito, ecc.

mc. 2.755,50 x £. 3.500 = £. 9.644.250.= *

- 3/31 - Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di cemento per mc. 0,800 di pietrisco 0,400 di sabbia etc

Posa in opera di cordoni calcarei	mc. 59,73
Posa in opera di cordoncini calcarei	mc. 20,70
Formazione cordolo perimetrale	mc. 51,28
Formazione protezione attraversamenti stradali	mc. 36,00

SOMMANO	mc. 167,71
	=====

mc. 167,71 x £. 28.000 = £. 6.372.980.= *

A RIPORTARE £. 17.955.500.=

RIPORTO

£.17.955.800=

4/62 - Ferro omogeneo in opera sa
gomato per c.a.

Armatura protezione rete fo
gnante ed idrica relativa
agli attraversamenti stra-
dali

= Kg.2.525,60

Armatura relativa al cordo
lo di contenimento perime-
trale

= Kg.2.564,00

SOMMANO

Kg.5.089,60
=====

Kg.5.089,60 x £. 580

= £. 2.951.968=

5/82 - Cordini calcarei compresa
la posa in opera su letto
cementizio a Kg.200 di ce-
mento, ecc.

Formazione di cordonatura
per marciapiedi

= ml. 746,60
=====

ml. 746,60 x £. 5.000

= £. 3.733.000=

6/83 - Cordoncini calcarei compre-
sa posa in opera su letto
cementizio a Kg.200 di ce-
mento, ecc.

Formazione contano aiuole e
orti privati

= ml. 414,00
=====

ml. 414,00 x £. 4.500

= £. 1.863.000=

A RIPORTARE

£.26.503.468=

RIPORTO

£.26.503.468=

7/53 - Massetto cementizio ben spianato e battuto, ecc. da cm.5 ecc.

Per formazione marciapiedi = mq.2.187,49
=====

mq.2.187,49 x £. 2.500 = £. 5.468.725=

8/58 - Pavimentazione con pietrini di cemento a 16 scacchi, ecc.

Per formazione marciapiedi = mq.2.187,49
=====

mq.2.187,49 x £. 3.800 = £. 8.312.462=

9/90 - Provvista e posa in opera di tubazioni in fibro cemento Ø 150

Formazione rete fognante = ml. 212,60
=====

ml. 212,60 x £. 5.500 = £. 1.169.300=

10/ - Provvista e posa in opera di tubazioni in fibro cemento o plastica Ø 60

Formazione protezione della rete idrica negli attraversamenti stradali = ml. 66,80
=====

ml. 66,80 x £. 4.500 = £. 300.605=

11/100- Provvista e posa in opera di tubazioni in ferro zincato Ø 1' ½ compreso di pozzi speciali, ecc.

A RIPORTARE £.41.754.555=

RIPORTO

£.41.754.555=

Formazione rete idrica

= ml. 212,60

=====

ml. 212,60 x £. 5.000

= £. 1.063.000= *

12/119 - Costruzione di pozzetti di
ispezione in cls 60 x 60 -
Formazione rete fognante

= N. 50

=====

N. 50 x £.30.000

= £. 1.500.000= *

13/ - Costruzione di pozzetti si
fonati in cls 80 x 80
Formazione rete fognante

= N. 14

=====

N. 14 x £.35.000

= £. 490.000= *

14/151 - Provvista e posa in opera
di chiusini in ghisa prov-
viste di telaio

= Kg. 4.680

=====

Kg. 4.680 x £. 1.500

= £. 7.020.000= *

Provvista e posa in opera
di terreno vegetale, ecc.
per formazione di aiuole

= mc. 339,09

=====

mc. 339,09 x £. 5.000

= £. 1.695.450= *

Pavimentazione con tappeti
no bitumato dello spessore

A RIPORTARE

£.53.523.005=

RIPORTO

£. 53.523.005=

di cm.1,5 e relativa ossa-
tura in pietrame calcareo,
formazione di strade

= mq.1.888,90

=====

mq.1.888,90 x £. 8.500

= £. 16.055.650= x

SOMMANO LAVORI A MISURA £. 69.578.655=

=====

ed in c.t. £. 69.580.000=

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Spese Generali 6% su
(69.580.000 + 10.000.000) £. 4.774.800=
- Revisione Prezzi
- Oneri I.V.A. 3% su
(79.580.000) £. 2.387.400=
- e 14% su (4.774.800) £. 668.472=

=====

Sommano a disposizione dell'Ammi-
nistrazione

£. 7.830.672=

in c.t. £. 7.830.000=

T O T A L E £. 77.410.000=

=====