

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—°—°—°—°—°—°—°—

GESTIONE CASE LAVORATORI

Legge 14/2/1963 n.70

—°—°—°—°—°—°—°—

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S.ELIA"

LOTTO B

PALAZZINE: 1D - 2D - 1C - 2B - 3C - 4C - 6B - 5C - 1B - 2BD - 3B -
4B - 5B - 5BD - 8B

COMPUTO METRICO

SISTEMAZIONE ESTERNA E IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E AUTOCLAVE

RIEPILOGO GENERALE

BRINDISI,

INTERVENTO N.194

PROGRAMMAZIONE: Dott.Ing. LEONARDO POTT

SISTEMAZIONE ESTERNA II LOTTO (folio 1 -2)

1) Scavo di sbancamento

detraendo le dimensioni delle
palazzine

$$\text{mq. } 12.636,00 \times 0,40 = \underline{\underline{\text{mq. } 5054,40}} \text{ a L. } 900 = \text{L. } 4.548.960$$

2) Verspaio in pietrame calcareo

$$73,00 \times 65,00 = \text{mq. } 4745,00$$

$$62,00 \times 56,00 = " \quad 3472,00$$

$$40,00 \times 2,40 = " \quad 96,00$$

$$\text{mq. } 8313,00 \text{ a L.}$$

$$\text{mq. } 8313,00 + 1746,00 = \text{mq. } 10059,00$$

detrazioni di aiuole a cominciare da sinistra (alto verso destra) - foglio n. 2

$$12,40 \times 24,00 = \text{mq. } 297,60$$

$$71,40 \times 7,60 = " \quad 542,40$$

$$5,40 \times 2,80 = " \quad 15,12$$

$$7,00 \times 9,60 = " \quad 67,20$$

$$1,60 \times 8,40 = " \quad 13,44$$

$$23,00 \times 4,60 = " \quad 105,80$$

$$8,20 \times 3,80 = " \quad 31,16$$

$$3,60 \times 8,40 = " \quad 30,24$$

$$8,40 \times 4,00 = " \quad 33,60$$

$$3,60 \times 4,00 = " \quad 14,40$$

$$40,00 \times 2,40 = " \quad 96,00$$

$$17,80 \times 17,40 = " \quad 309,72$$

$$24,00 \times 6,60 = " \quad 158,40$$

$$10,00 \times 10,00 = " \quad 100,00$$

$$19,60 \times 4,80 = " \quad 94,08$$

$$12,40 \times 27,00 = " \quad 334,80$$

$$5,40 \times 11,00 = " \quad 59,40$$

foglio n. 1

$$2(18,40 \times 13,00) = " \quad 478,40$$

$$15,60 \times 3,80 = " \quad 59,28$$

$$24,60 \times 3,80 = " \quad 93,48$$

$$11,00 \times 3,80 = " \quad 41,00$$

folio n. 2

5,40x7,60	= mq.	41,04
5,60x7,60	= "	42,56
	<u>mq.</u>	<u>3059,12</u>

aree palazzine da detrarre.
a cominciare da sinistra in
basso (foglio 1 - 2)

foglio n. 1

60,00x13,20	= mq.	792,00
-------------	-------	--------

folgio n. 2

50,00x13,20	= mq.	660,00
7,20x5,70	= "	41,04
59,00x13,20	= "	778,80
40,00x13,20	= "	528,00
15,00x5,00	= "	75,00
7,00x8,00	= "	56,00

mq. 2930,84

mq. 2930,84 + 3059,12	= mq.	5989,96
-----------------------	-------	---------

somma complessiva	= mq.	10059,00
-------------------	-------	----------

detrazione	= mq.	5989,96
------------	-------	---------

mq. 4069,04

folgio n. 3

3) Vespaio in pietrame calca- reo

108,00 x 74,00	= mq.	7992,00
----------------	-------	---------

detrazione di aiuole a co-
minciare da sinistra (in
alto verso destra)

66,00x5,60	= mq.	369,60
8,80x24,00	= "	211,20
16,00x15,00	= "	240,00
3,00x38,00	= "	114,00
8,80x14,20	= "	124,96
58,60x8,80	= "	515,68
18,60x26,00	= "	483,60
43,00x8,60	= "	369,80
2,60x7,60	= "	19,76
2,60x6,00	= "	15,60

5,80x2,60	= mq.	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
8,00x2,60	= "	20,80
5,60x5,80	= "	32,48
5,80x2,60	= "	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
5,80x2,60	= "	15,08
8,00x2,60	= "	20,80

mq. 2643,84

a sommare aree fabbricati
a cominciare dal basso a
sinistra

36,40x13,40	= mq.	487,76
5,60x7,60	= "	42,56
51,00x13,40	= "	683,40
30,40x13,40	= "	407,36
7,60x5,80	= "	44,08
61,20x13,40	= "	820,08

mq. 2485,24

mq. 2485,24 + 2643,48 = mq. 5129,08

somma complessiva = mq. 7992,00

detrazione = " 5129,08

restano mq. 2862,92

mq. 2862,92 + 4069,04 = mq. 6931,96

mq. 6931,96 x 0,30 = mc. 2079,58 a L. 1.760 = L. 3.660,060

4) Massetto in conglomerato cementizio per sottofon- do pavimenti

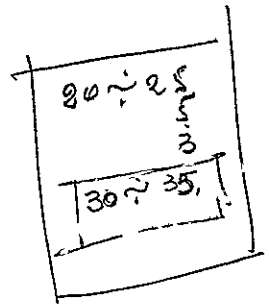
come da sup. voce prec.
detratti parchi gioco e
area parcheggi

detrazioni

campi gioco ed area par-
cheggi - foglio 2 -

24,00x10,00	= mq.	240,00
49,00x20,60	= "	1009,00

4
2
2



1,5
15
8
24,5

$\frac{8,40+4,60 \times 2,00}{2}$	= mq.	14,80
$20,00 \times 5,40$	= "	128,00
$\frac{10,80+6,00 \times 2,40}{2}$	= "	20,16
$6,00 \times 22,00$	= "	132,00
$6,60 \times 15,60$	= "	102,96
		<u>mq. 1646,92</u>

campi gioco ed area parcheggio - foglio 3 -

$52,00 \times 18,00$	= mq.	936,00
$\frac{8,00+6,00 \times 2,40}{2}$	= "	16,80
$6,00 \times 23,00$	= "	138,00
$\frac{10,60+6,00 \times 2,40}{2}$	= "	19,22
		<u>mq. 1110,72</u>
		<u>mq. 1646,92</u>

somma complessiva mq. 2757,54

mq. 6931,96 - 2757,46 = mq. 4175,50 a L. 715 = L. 2.984,467

5) Basoli in pietra calcarea = mq. 4175,50 a L. 2.750 = L. 14.824,050

6) Cordoni in pietra calcarea .

folgio n. 2

$(67,00+7,00+20,00+3,00+9,00+3,00+45,00+3,00+15,00+2,00+15,00+6,60+15,00+6,60$ = ml. 218,20

ml. 218,20 + 180,00 + 135 = ml. 533,20

folgio n. 3

$3,00+25,00+18,00+3,00+47,00+3,00+13,20+3,00+41,00+3,00+25,00+3,00$ = ml. 187,20

ml. 187,20 + 108,00 = ml. 295,20

ml. complessivi

533,20+295,20 = ml. 828,40 a L. 1.980 = L. 1.640.232

7) Spandimento di pietrisco
calcareo

foglio 2 - 3

folgio 2

49,00x20,00

fl. 3-51,60x18,00

30,00x6,00

= mq. 980,00

= mq. 928,80

= " 180,00

mq. 2088,80 a L.



= L. 1.044.400

28800

8) Spandimento di pietrischet-
to di saturazione

folgio 2 - 3

mq. 2088,80

= mq. 2088,80 a L.



= L. 1.253.280

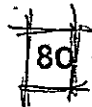
9) Cilindratura

campi gioco

= mq. 2088,80

= " 240,00

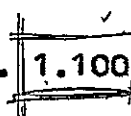
mq. 2328,80 a L.



= L. 186.304

10) Conglomerato bituminoso com-
preso rullatura

= mq. 2088,80 a L.



= L. 2.297.680

11) Panchine

4(0,85x0,10)

0,60x2,00

= mq. 0,32

= " 1,20

mq. 1,52

n. 57 x mq. 1,52

= mq. 86,64 a L. 6.000 = L. 519.840

15

100

12) Lampioni a fungo tipo bam-
bù

= n. 60

a L. 40.000 = L. 2.400.000

13) Idranti per innaffiamento

= n. 18

a L. 20.000 = L. 360.000

14) Tubazioni di allaccio alla
colonna montante e all' auto-
clave

ml. 552 x Kg. 7

= ml. 552

= Kg. 3864

a L. 550 = L. 2.125.200

15) Saracinesca

= mq. 38

a L. 4.000 = L. 158.000

16) Scarichi fognanti per raccolta di pozzetti

scavo in sezione

ml. 602,00x0,50x1,00

= mc. 300,50 a L. 1.320 = L. 396.660

17) Calcestruzzo celentizio a q.li 2

mq. 38,00 x 0,50

= mq. 19,00 a L. 9.350 = L. 177.650

18) Tubazioni ϕ 150

= ml. 326 a L. 1.500 = L. 489.000

19) Tubazioni ϕ 125

= ml. 275 a L. 1.300 = L. 357.500

20) Pozzetti di ispezione

= n. 31 a L.15.000 = L. 465.000

21) Per canalizzazione elettrica illuminazione esterna e per alimentazione acqua potabile

L. 2.202.353

SOMMANO

L. 42.084.736



IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

1) Fabbricati 2D - 3D

- caldaia da mq. 20	L.	600.000	✓
- vaso	"	30.000	
- elettropompa	"	2.200.000	
- saracinesche 6x16.000	"	96.000	
- serbatoio nafta	"	200.000	✓
- chiusini in ghisa	"	16.000	
- chiusino in ferro	"	3.500	
- bruciatore	"	350.000	✓
- rivestimento	"	50.000	
- radiatori in ghisa	"	258.000	
mq. 358x00x7.000	"	2.506.000	✓
- tubazioni: Kg. 2399,67 a L. 420	"	1.028.000	✓
- saracinesche a leva	"	10.000	
- rivestimento tubazioni cunicolo: 126 x 500	"	63.000	
	<u>L.</u>	<u>5.152.500</u>	
			L. 5.152.500

2) Fabbricati 1E - 2B - 3C - 4C

- caldaia mq. 23	"	690.000	✓
- vaso	"	30.000	
- elettropompe	"	200.000	
- saracinesche 6x16.000	"	96.000	
- serbatoio	"	200.000	
- chiusino in ghisa	"	16.000	
- " in ferro	"	3.500	
- bruciatore	"	400.000	
- rivestimenti refrattari	"	60.000	
- radiatori			
mq. 493,35 x 420	"	3.453.450	✓

- tubazioni Kg.3924,92 x 420	L. 1.648.426	✓
- saracinesca	" 10.000	✓
- rivestimento tubazioni in cunicolo	" 120.000	
	<u>L. 6.927.376</u>	L. 6.927.376

3) Fabbricati 5C - 6C

- caldaia mq. 23	" 690.000	
- vaso	" 30.000	
- elettropompe	" 200.000	
- saracinesca	" 96.000	
- serbatoio	" 200.000	
- chiusini in ghisa	" 16.000	
- " in ferro	" 3.500	
- bruciatore	" 400.000	
- rivestimento caldaia	" 60.000	
- radiatori in ghisa mq.254,75 x 7.000	" 1.779.050	
- tubazioni Kg.1928,86 x 420	" 810.121	
- saracinesca	" 10.000	
- rivestimento m.120x500	" 60.000	
	<u>L. 4.354.671</u>	L. 4.354.671

4) Fabbricati 1B - 2BD - 3B - 4B

- caldaia da mq.20	L. 600.000	✓
- vaso	" 30.000	
- elettropompe	" 200.000	✓
- saracinesche	" 96.000	
- serbatoi nafta	" 200.000	✓
- chiusini in ghisa	" 16.000	

- chiusini in ferro	L. . . 3.500
- bruciatore	" 350.000
- rivestimento caldaia	" 50.000
- radiatori in ghisa mq.420,90x7.000	" 2.946.300 ✓
- tubazioni Kg.4025,72x420	" 1.690.702 ✓
- saracinesca	" 10.000 ✓
- rivestimento m.210x500	" 105.000

L. 6.297.502

L. 6.297.502

5) Palazzine 5B - 6BD - 7B - 8B

c.s.

L. 6.297.502

6) n. 3 autoclavi da litri 500

L. 1.050.000

7) n. 1 autoclave da litri 750

L. 650.000

SOMMANO

L. 30.729.551

RIEPILOGO GENERALE LOTTO B

(Palazzine 3D - 2D - 1C - 2B - 3C - 4C - 6B - 5C - 1B - 2BD - 3B - 4B - 5B - 5BD - 7B - 8B)

A) LAVORI A MISURA

1) FONDAZIONI

a) Palazzina 7B - 3B

2x1.898.554 L. 3.797.108

b) Palazzine 1B e 4B - 5B e 8B

4x1.927.360 L. 7.709.440

c) Pal. 1C - 3C e 4C - 5C

4x2.462.952 L. 9.851.808

d) Pal. 2B - 6B

2x2.341.769 L. 4.683.538

e) Pal. 2BD - 6BD

2x2.341.769 L. 4.683.538

f) Pal. 2D - 3D

2x3.580.317 L. 7.160.634

Sommano in fondazione L. 37.886.066 L. 37.886.066

2) PROTEZIONE FABBRICATI

a) Pal. 7B - 3B

2x199.736 L. 399.472

b) Pal. 1B - 4B - 5B - 8B

4x199.736 L. 798.944

c) Pal. ~~2B - 6B - 2BD - 6BD~~ 1C - 3C - 4C - 4C

4x145.614 L. 582.456

d) Pal. 2B - 6B - 2BD - 6BD

4x171.766	L. 687.064
f) Pal.2D - 3D	
2x277.393	<u>L. 554.786</u>
	L. 3.022.722

L. 3.022.722

3) SISTEMAZIONI ESTERNE

L. 42.084.736

SOMMANO LAVORI A MISURA

L. 82.993.524

B) LAVORI A FORFAIT

a) Pal.7B - 3B	
2x17.502.437	L. 35.004.874
b) Pal.1B - 4B - 5B - 8B	
4x23.225.027	L. 92.900.108
c) Pal.1C - 3C - 4C - 5C	
4x26.953.521	L. 107.814.884
d) Pal.2B - 6B	
2x25.665.392	L. 51.330.784
e) Pal.2BD - 6BD	
2x26.486.699	L. 52.973.398
f) Pal.2d - 3D	
2x38.791.905	L. 77.583.810
g) Riscaldamento e auto-	
clave	<u>L. 30.729.551</u>
	L. 448.336.609

L. 448.336.609

C) A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a) Allacciamenti	L. 3.360.000
b) Imprevisti ed arro-	
tondati	
2°/° 448.336.609+82.993.524+	
+3.360.000	<u>L. 10.782.067</u>
	L. 14.142.067

L. 14.142.067

R I E P I L O G O

A) Lavori a misura	L. 82.993.524	
B) Lavori a forfait	<u>" 448.336.609</u>	
Sommano lavori	L. 531.330.133	L. 531.330.133
C) A disposizione dell' Amm.ne		<u>L. 14.142.067</u>
TOTALE GENERALE		<u>L. 545.472.200</u> <u>=====</u>