

1/b

GESTIONE I.N.A.-CASA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROGETTO
di

COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI IN BRINDISI

"COOPERATIVA CEPAL"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, MARZO 1959.-

L'INSEGNANTE
(Dott. Ing. Giovanni Rema)



VISTO:
IL PRESIDENTE
(Comm. Con. te Ubaldo VALLARINO)

I^a PARTE = LAVORI A MISURA

A) - FONDAZIONI

1) - Scavo per fondazioni ecc. :

Palazzina grande :

3x31,00x1,40	= mq.	130,20
4x 7,10x1,30	= "	36,92
2x 2,80x1,00	= "	5,60
6,00x0,60	= "	3,60
2x 4,00x1,40	= "	11,20
sono		<u>mq. 187,52</u>

$$\text{mq. } 187,52 \times 2,00 = \text{mc. } 375,04$$

Palazzina piccola :

3x11,40x1,00	= mq.	34,20
8,50x0,90	= "	7,65
8,90x0,90	= "	8,01
sono		<u>mq. 49,86</u>

$$\text{mq. } 49,86 \times 2,00 = " 99,72$$

Sommano

mc. 474,76

800

379.808.==

2) - Calcestruzzo a Kg.150 di cemento per compianamento base travi rovesce :

Palazzina Grande :

$$\text{mq. } 187,52 \times 0,40$$

$$= \text{mc. } 75,00$$

5.700

427.500.==

3) - Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc. :

Palazzina piccola :

fondazioni

vedi volume scavo

$$= \text{mc. } 99,72$$

fino al piano campagna

$$99,72 \times 0,60 \times 0,25$$

$$= " 14,96$$

Sommano

mc. 114,68

6.200

711.016.==

4) - Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per fondazioni armate:

Palazzina grande :

2x 2,00x1,40x0,30	= mc.	1,68
2x 2,50x0,50x0,90	= "	2,25
3x31,00x1,40x0,30	= "	39,06
3x30,10x0,50x0,90	= "	40,63
4x 7,10x1,30x0,30	= "	11,08

a riportare

mc. 94,70

1.518.324.==

4x8,80x0,50x0,90	mq.	94,70		1.518.324.==
2x4,50x1,40x0,30	= "	15,84		
2x5,00x0,50x0,90	= "	3,78		
	= "	4,50		

sommano	mc.	118,82	10.000	1.188.200.==
---------	-----	--------	--------	--------------

5) - Ferro omogeneo in ragione di Kg.60/mc. :

mc. 118,82 x Kg. 60	= Kg.	7.129,20	125	891.150.==
---------------------	-------	----------	-----	------------

6) - Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per pilastri fino al piano di campagna :

30x0,50x0,50x0,80	= mc.	6,00		
4x0,50x0,40x0,80	= "	0,64		
sommano	mc.	6,64	10.000	66.400.==

7) - Ferro omogeneo in ragione di Kg.50/mc.

mc. 6,64 x Kg. 50	= Kg.	332,00	125	41.500.==
-------------------	-------	--------	-----	-----------

8) - Muratura tutta tufo ecc. :

fino al piano di calpestio

Palazzina grande :

30-(10x0,50)x0,45x1,00	= mc.	11,25		
4x4,40x0,45x1,80	= "	14,26		
2x4,90x0,45x1,00	= "	4,41		
3,30x0,45x1,00	= "	1,48		
6,00x0,45x1,80	= "	4,86		

per zoccolo p.r.

Palazzina piccola :

3x11,40x0,60x1,05	= "	21,55		
2x 8,60x0,60x1,05	= "	10,84		

sommano	mc.	68,65	4.500	308.925.==
---------	-----	-------	-------	------------

9) - Muratura tufo da cm. 20 ecc.:

Muro interno portico :

25,00 x 0,80	= mq.	20,00	1.075	21.500.==
--------------	-------	-------	-------	-----------

A Riportare

4.035.999.==

= 3 =

Riporto

4.035.999.==

10) - Spianata di malta ecc. :

Orizzontali

3 x 30,10 x 0,50

= mq. 45,15

4 x 8,80 x 0,50

= " 17,60

3 x 11,40 x 0,60

= " 20,52

2 x 9,20 x 0,60

= " 11,04

2 x 5,00 x 0,50

= " 5,00

sommario

mq. 99,31

110

10.924,10 //

11) - Stratificazione di asfalto ecc. :

superficie come voce 10

= mq. 99,31

450

44.689,50 //

12) - Massetto :

7,00 x 4,50

= mq. 31,50

2,50 x 5,50

= " 13,75

sommario

mq. 45,25

370

16.742,50 //

13) - Pavimento in tavellonage :

superficie come voce 12

= mq. 45,25

2.500

113.125.== //

14) - Soglie di Trani da cm.5 :

7,00 x 0,50

= mq. 3,50

5.000

17.500.== //

15) - Idem da cm.3 :

4 x 3,00 x 0,45

= mq. 5,40

7,00 x 0,45

= " 3,15

1,20 x 0,20

= " 0,24

2 x 4,90 x 0,45

= " 4,41

sommario

mq. 13,20

4.200

55.440.== //

16) - Pavimento in marmette :

androne scala :

2,50 x 5,50

= mq. 13,75

1.100

15.125.== //

17) - Pavimento in battuto di cemento :

2 x 10,80 x 4,20

= mq. 90,72

600

54.432.== //

A Riportare

4.363.977,10

Riparto

4.363.977,10

18) - Vespaio in pietrame :

30,00 x 5,00 = mq. 150,00

27,50 x 5,00 = " 137,50

sono mq. 287,50

mq. 287,50 x 0,30

= mc. 86,25

1.000

86.250.==

19) - Massetto per portico :

27,50 x 5,00

= mq. 137,50

370

50.875.==

20) - Pavimento in pietrini gialli
per portico :

superficie come voce 19

= mq. 137,50

890

110.000.==

21) - Solaio SAP per calpestio
p.r. :

11,40x(10,40-0,60)

= mq. 111,72

5,00 x 3,00

= " 15,00

sono

mq. 126,72

3.000

380.160.==

TOTALE FONDAZIONI L. 4.991.262,10

II^a PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) - R U S T I C O

22) - Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per strutture in elevato :

Palazzina grande :

PIANO TERRENO

Pilastri :

3 x 10 x 0,40 x 0,50 x 4,00 = mc. 24,00

4 x 0,40 x 0,40 x 2,80 = " 1,79

Travi :

3 x 26,00 x 0,40 x 0,50 = " 15,60

4 x 4,90 x 0,40 x 0,50 = " 3,92

2 x 4,00 x 0,40 x 0,50 = " 1,60

2 x 5,00 x 0,40 x 0,50 = " 2,00

2 x 2,50 x 0,40 x 0,50 = " 1,00

Solette aggettanti :

30,00x1,25 = mq. 37,50

2x5,00x1,00 = " 10,00

2x1,80x1,00 = " 3,60

sono mq. 51,10

mq. 51,10 x 0,12 = " 6,13

Palazzina piccola :

solette aggettanti :

12,40x1,25 = mq. 15,50

6,90x1,25 = " 8,62

sono mq. 24,12

mq. 24,12 x 0,12 = " 2,89

Sommato piano terreno

mc. 58,93

1^o PIANO E TIPO :

Pilastri :

3x10x0,35x0,30x3,35 = mc.10,55

4x0,35x0,30x3,35 = " 1,41

sommato pilastri = mc. 11,96

Travi :

3x27,00x0,35x0,50 = mc.14,17

2x 5,10x0,30x0,40 = " 1,22

2x 4,20x0,30x0,40 = " 1,01

2x 5,50x0,30x0,50 = " 1,65

2x 2,50x0,30x0,50 = " 0,75

sono mc.18,80

solette aggettanti:

vedi piano terra " 6,13

" " " " 2,89

sommato travi e aggetti " 27,82

Sommato primo piano

" 39,78

A Riportare

mc. 98,71

= 6 =

Riporto mc. 98,71

2° e 3° PIANO :

idem primo piano :

2 x mc. 39,78 = " 79,56

4° PIANO :

Pilastri :

0,90 x 11,96 = mc. 10,76

altre strutture = " 27,82

sommano

" 38,58

ATTICO, ALTANA, TORRINO :

7x0,20x0,20x2,20 = mc. 0,62

21,00x0,20x0,20 = " 0,84

21,00x1,00x0,16 = " 3,36

4x0,20x0,20x2,20 = " 0,35

2x5,50x0,20x0,40 = " 0,88

2x2,50x0,20x0,40 = " 0,40

18,00x0,70x0,12 = " 1,51

2,50x1,50x0,12 = " 0,45

2x5,50x0,30x0,12 = " 0,40

2,50x1,00x0,12 = " 0,30

sono

= " 9,11

Totale

mc. 225,96

10.000

2.259.600.==

23) - Ferro omogeneo in ragione
di Kg.70/mc. :

mc.225,96 x Kg. 70

= Kg.15.397,20

125

1.924.650.==

24) - Muratura tutta tufo ecc. :

Plazzina grande :

PIANO TERRENO :

25,00x0,45x2,50 = mc. 28,12

2x4,20x0,45x2,50 = " 9,45

2x2x5,00x0,45x2,50 = " 22,50

sono

= mc. 60,07

Palazzina piccola :

PIANO RIALZATO :

12,40x0,60x3,10 = mc. 23,06

11,00x0,60x3,10 = " 20,46

9,60x0,60x3,10 = " 17,86

9,40x0,50x3,10 = " 14,57

9,80x0,50x3,10 = " 15,19

sono

= mc. 91,14

PRIMO PIANO :

12,40x0,50x3,10 = mc. 19,22

11,00x0,50x3,10 = " 17,05

9,60x0,50x3,10 = " 14,88

a riportare

mc. 51,15

mc. 151,21

4.184.250.==

= 7 =

Riporto	mc. 51,15	mc. 151,21	4.184.250.==
9,70x0,50x3,10 =	" 15,03		
10,10x0,50x3,10 =	" 15,65		
sono	= "	81,83	
<u>SECONDO PIANO :</u>			
idem primo piano	= "	81,83	
<u>TERZO PIANO :</u>			
12,40x0,43x3,10 =	mc. 16,53		
11,00x0,43x3,10 =	" 14,66		
9,60x0,43x3,10 =	" 12,80		
9,91x0,43x3,10 =	" 13,21		
10,31x0,43x3,10 =	" 13,74		
sono	= "	70,94	
3x11,00x0,43x1,00	= "	14,19	
2x10,00x0,43x1,00	= "	8,60	
4x2x 7,50x0,43x3,10	= "	79,98	
2x 7,50x0,43x2,00	= "	12,90	
2x 2,50x0,43x2,00	= "	4,30	
Totale		mc. 505,78	4.500 2.276.010.==
=====			

25) - Muratura di tufo a cassa vuota :

Palazzina grande :

PIANO TIPO :

2x27,00x0,30x2,80 =	mc. 45,36
2x 9,40x0,30x2,90 =	" 16,36
	mc. 61,72

e per 4 piani :

4 x mc. 61,72	= mc. 246,88
---------------	--------------

ATTICO :

2x6,00x0,30x1,00	= "	3,60
2x9,70x0,30x1,00	= "	5,82
25,60x0,30x1,00	= "	7,68

Totale	mc. 263,98	4.200	1.108.716.==
=====			

26) - Muratura da cm. 20 ecc. :

Palazzina grande :

PIANO TERRENO

25,00 x 2,50	= mq. 62,50	1.075	67.187,50
=====			

27) - Solaio in c.a. e laterizio ecc.:

Palazzina grande :

PIANO TIPO :

29,00 x 4,20	= mq. 121,80
29,00 x 5,00	= " 145,00
a riportare	mq. 266,80

7.636.163,50

Riperto	mq. 266,80		7.636.163,50
a dedurre vuoto			
scale :			
3,00 x 2,70	= " 8,10		
restano	<u>mq. 258,70</u>		

e per 4 piani :
4 x mq. 258,70 = mq. 1.034,80

Scala :
7,50 x 2,50 = " 18,75

Totale	<u>mq. 1.053,55</u>	3.000	3.160.650.==
	=====		

28) - Solaio in c.a. compreso cordolo ecc. :

Palazzina Piccola :
PIANO TIPO

$\frac{8,60+10,00}{2} \times 4,50 = \text{mq. } 41,85$

$\frac{10,00+11,50}{2} \times 5,50 = \text{" } 59,12$

sono mq. 100,97

e per 3 piani :
3 x mq. 100,97 = mq. 302,91 3.500 1.060.185.==

=====

29) - Solaio a camera d'aria tra le travi :

Palazzina Grande :

29,40 x 4,30 = mq. 126,42

29,40 x 5,10 = " 149,94

sommato mq. 276,36

a dedurre vuoto scala:

3,00 x 2,70 = " 8,10

Restano mq. 268,26 3.800 1.019.388.==

=====

30) - Solaio a camera d'aria compreso cordolo :

Palazzina Piccola :

$\frac{8,74 + 10,14}{2} \times 4,60 = \text{mq. } 43,42$

$\frac{10,14 + 11,64}{2} \times 5,64 = \text{" } 61,42$

Sommato mq. 104,84 4.200 440.328.==

=====

A Riportare 13.316.714,50

= 9 =

Riporto

13.316.714,50

31) Gretonato per formazione
pendenze :

Palazzina grande :

superficie pari a somma
solai a camera d'aria -
vedi voce 29 -

= mq. 268,26

trave:

29,40 x 0,30

= " 8,82

Scala :

7,50 x 2,50

= " 18,75

Palazzina Piccola :

superficie pari a somma
solai a camera d'aria -
vedi voce 30 -

= " 104,84

Totale

mq. 400,67

200

80.134.==

32) - Stratificazione di asfalto :

superficie pari alla voce

31

= mq. 400,67

800.

320.536.==

33) - Pavimentazione di marmette :

superficie pari alla voce

31

= mq. 400,67

1.000

400.670.==

34) - Rampe e pianerottoli di
scale :

Rampe :

9 x 3,50 x 1,20

= mq. 37,80

1,50 x 1,20

= " 1,80

Pianerottoli :

10x 2,50 x 1,50

= " 37,50

Sommario

mq. 77,10

2.700

208.170.==

TOTALE RUSTICO £. 14.326.224,50

C) - TRAMEZZI ED INTONACI :

35) - Muratura da ca.10 per tramezzi :

PIANO RIALZATO :

10 x 4,20 x 2,80 = mq. 117,60

Palazzina Grande :

PIANO TIPO

2x4x4,20x3,10	= mq. 104,16
2x2,30x3,10	= " 14,26
2x27,00x3,10	= " 167,40
2x2x3,70x3,10	= " 45,88
2x3x2,50x3,10	= " 46,50
2x2,70x3,10	= " 16,74
2x3,10x3,10	= " 19,22
2x3x1,10x3,10	= " 20,46
2x1,00x3,10	= " 6,20
2x1,60x0,60	= " 1,92
2x1,00x2,10	= " 4,20
sono	<u>mq. 446,94</u>

e per 4 piani :

4 x mq. 446,94 = " 1.787,76

Palazzina Piccola :

PIANO TIPO :

2x4,50x3,10	= mq. 27,90
2x4,30x3,10	= " 26,66
10,30x3,10	= " 31,93
2x1,10x3,10	= " 6,82
1,50x3,10	= " 4,65
3,30x3,10	= " 10,23
1,60x0,60	= " 0,96
1,00x2,10	= " 2,10
sono	<u>mq. 111,25</u>

e per 4 piani :

4 x mq. 111,25 = " 445,00

Totale

mq. 2.350,36

600

1.410.216.==

36) - Intonaco civile ecc. :

Palazzina Grande :

SOFFITTI :

(superficie solai)

mq. 1.034,80 + 302,91 +
+ 268,26 + 104,84 = mq. 1.710,81

TRAVI P.T. :

25,00 x 0,35 = " 8,75

PARETI :

A Riportare

mq. 1.719,56

1.410.216.==

Riporto

mq. 1.719,56

1.410.216.==

PIANO TIPO :

$2 \times 2(2,30+3,00) \times$
 $x3,05 = \text{mq. } 64,66$
 $2 \times 2(4,50+4,20) \times$
 $x3,05 = " 106,14$
 $2 \times 2(4,00+4,20) \times$
 $x3,05 = " 100,04$
 $2 \times 2 \times (1,60+3,70) \times$
 $x2,05 = " 43,46$
 $2 \times 2(4,10+4,20) \times$
 $x3,05 = " 101,26$
 $2 \times 2 \times (2,30+1,10) \times$
 $x3,05 = " 41,48$
 $2 \times 2(4,40+1,10) \times$
 $x3,05 = " 67,10$
 $2 \times 2(4,40+1,10) \times$
 $x3,05 = " 67,10$
 $2 \times 2(3,50+3,70) \times$
 $x3,05 = " 87,84$
 $2 \times 2(4,60+3,70) \times$
 $x3,05 = " 101,26$
 $2 \times 2(3,10+1,40) \times$
 $x3,05 = " 54,90$
 $2 \times 2(1,00+2,50) \times$
 $x3,05 = " 42,70$
 $2 \times 2(3,65+2,50) \times$
 $x3,05 = " 75,03$
 $27,00 \times 0,25 = " 6,75$

sono mq. 959,72

4 x mq. 959,72 = " 3.838,88

PARETI :

Palazzina Piccola :

PIANO TIPO:

$2(2,30+2,70) \times 3,05 = \text{mq. } 30,50$
 $2(4,30+4,60) \times 3,05 = " 54,29$
 $2(1,60+3,70) \times 2,05 = " 21,73$
 $2(5,20+4,30) \times 3,05 = " 57,95$
 $2(2,40+1,10) \times 3,05 = " 21,35$
 $2(6,50+1,10) \times 3,05 = " 46,26$
 $2(3,00+4,50) \times 3,05 = " 45,75$
 $2(3,60+4,50) \times 3,05 = " 49,41$
 $2(2,60+3,30) \times 3,05 = " 35,99$
 $2(1,10+1,50) \times 3,05 = " 15,86$

sono mq. 379,19

4 x mq. 379,19 = " 1.516,76

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI:

(vedi) = " 77,10
SCALA : $2(6,00+2,50) \times 14,00 = " 238,00$

Totale

mq. 7.390,30

200

1.478.060.==

A Riportare

2.888.276.==

Riporto

2.888.276.==

37) - Tinteggiatura a calce ecc. :

superficie pari all'intonaco
di cui alla voce 36

= mq. 7.390,30

20

147.806.==

=====

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI £. 3.036.082.==

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

38) - Pavimento in marmette :

(superficie pari a sommato-
ria solai) :

(258,70x3) + 302,91 +
+ 268,26 + 104,84 = mq. 1.452,11

BALCONI :

palazzina grande :

4 x 51,10 = " 204,40

palazzina piccola:

4 x 24,12 = " 96,48

Pianerottoli (vedi) = " 37,50

Totale	mq. 1.880,49	1.100	2.068.539.==
	=====		

39) - Lastre di Trani da cm.4 :

CONTRODAVANZALI :

4 x 4 x 2,40 x 0,10 = mq. 3,84

4 x 4 x 1,10 x 0,10 = " 1,76

4 x 2 x 1,00 x 0,10 = " 0,80

4 x 2 x 1,26 x 0,10 = " 1,01

Totale	mq. 7,41	4.600	34.086.==
	=====		

40) - Lastre di Trani da cm.3 :

DAVANZALI FINESTRE :

4 x 4 x 2,40 x 0,20 = mq. 7,68

4 x 4 x 1,10 x 0,20 = " 3,52

4 x 2 x 1,00 x 0,20 = " 1,60

4 x 2 x 1,26 x 0,20 = " 2,02

SCALA :

4 x 1,10 x 0,20 = " 0,88

BALCONI :

4 x 8 x 1,10 x 0,20 = " 7,04

4 x 3 x 1,10 x 0,20 = " 2,64

4 x 2,25 x 0,20 = " 1,80

STANGONI VERANDE E BALCONI:

4 x 2 x 4,50 x 0,20 = " 7,20

4 x 2 x 7,90 x 0,20 = " 12,64

18,00 x 0,20 = " 3,60

4 x 2 x 6,50 x 0,20 = " 10,40

4 x 5,40 x 0,20 = " 4,32

3 x 4,20 x 0,20 = " 2,52

4 x 5,50 x 0,20 = " 4,40

A riportare	mq. 72,26	2.102.625.==
--------------------	------------------	---------------------

= 14 =

Riparto	mq.	72,26		2.102.625.==
<u>SOGLIE CAPOSCALE :</u>				
12 x 1,10 x 0,20	= "	2,64		
<u>SCALA :</u>				
96 x 1,15 x 0,33	= "	36,43		
9 x 1,35 x 0,33	= "	4,01		
Totale	mq.	115,34	4.200	484.428.==

41) - Lastre di Trani da cm.2 :

<u>SOTTOGRADI :</u>				
96 x 1,10 x 0,14	= mq.	14,78		
<u>SOGLIE BUSSOLE :</u>				
48 x 0,85 x 0,10	= "	4,08		
40 x 0,70 x 0,10	= "	2,80		
8 x 0,75 x 0,10	= "	0,60		
20 x 0,85 x 0,10	= "	1,70		
4 x 0,75 x 0,10	= "	0,30		
12 x 0,70 x 0,10	= "	0,84		
<u>ZOCCOLETTA BATTISCOPA SCA-</u>				
<u>LA E ANDRONE :</u>				
96 x 0,60 x 0,16	= "	9,22		
2x5,00x4,30x0,16	= "	6,88		
15,00 x 0,16	= "	2,40		
Totale	mq.	43,60	3.800	165.680.==

42) - Rivestimento con piastrelle :

<u>BAGNI :</u>				
12 x 5,30 x 1,05	= mq.	66,78		
<u>LAVATOI :</u>				
12 x 1,50 x 1,05	= "	18,90		
<u>CUCINE :</u>				
12 x 3,50 x 1,40	= "	58,80		
Totale	mq.	144,48	3.200	462.336.==

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI 3.215.069.==

E) - INFISSI :

43) - PORTONE :

5,00 x 2,40

= mq. 12,00

8.800

105.600.==

44) - PORTONCINI CAPOSCALA :

12 x 1,20 x 2,20

= mq. 31,68

1,00 x 2,10

= " 2,10

Totale

= mq. 33,78

7.800

263.484.==

45) - TELAI A VETRI :

16 x 2,40 x 1,60

= mq. 61,44

16 x 1,10 x 1,60

= " 28,16

8 x 1,00 x 1,60

= " 12,80

8 x 1,26 x 1,00

= " 10,08

32 x 1,26 x 2,60

= " 104,83

12 x 1,26 x 2,60

= " 39,31

4 x 2,40 x 2,60

= " 24,96

sono

= mq. 281,58

4 x 1,10 x 1,60

= " 7,04

Totale

= mq. 288,62

5.200

1.500.824.==

46) - PERSIANE AVVOLGIBILI :

= mq. 281,58

5.000

1.407.900.==

47) - CASSONETTI COPRIRULLO :

20 x 2,40 x 0,50

= mq. 24,00

52 x 1,75 x 0,50

= " 45,50

24 x 1,00 x 0,50

= " 12,00

Totale

= mq. 81,50

2.500

203.750.==

48) - BUSSOLE :

68 x 0,90 x 2,15

= mq. 131,58

12 x 0,85 x 2,15

= " 21,93

52 x 0,75 x 2,15

= " 83,85

122 DEPOSITO P.T. :

12 x 0,90 x 2,10

= " 22,68

Totale

= mq. 260,04

5.800

1.508.232.==

49) - FINESTRE P.T. :

12 x 1,50 x 0,70

= mq. 12,60

5.200

65.520.==

TOTALE INFISSI £. 5.055.310.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO :

50) - Tubi di grès ø 120 :	= ml. 68.==	1.500	102.000.==
51) - Idem da ø 80 :	= ml. 68.==	1.000	68.000.==
52) - Idem cem.amianto ø 80 :	= ml. 30.==	700	21.000.==
53) - Idem ø 100 pluviali :	= ml. 100.==	750	75.000.==
54) - Zoccoli ghisa :	= n. 6	5.000	30.000.==
55) - Tubazione Mannesman : 12 x 20	= ml. 240.== " 40.==		
Totale	ml.x 280.==	700	196.000.==
56) - Contatori divisionali per acqua :	= n. 12	4.500	54.000.==
57) - Cucine :	= n. 12	22.000	264.000.==
58) - Canne fumarie:	= ml. 80.==	700	56.000.==
59) - Lavapiatti :	= n. 12	14.000	168.000.==
60) - Vasche :	= n. 12	38.000	456.000.==
61) - Vasi per censo :	= n. 12	9.000	108.000.==
62) -Lavabi :	= n. 12	7.000	84.000.==
63) - Bidet :	= n. 12	9.000	108.000.==
64) - Tubi di piombo:	= Kg. 50.==	420	21.000.==

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.811.000.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO :

65) - Impianto sottotraccia :

12 x 8	= n.	96		
4 x 9	= "	36		
		<u>n. 132</u>	1.600	211.200.==
totale c.l.				

66) - Idem prese di corrente :

12 x 5	= n.	60	800	48.000.==

67) - Colonna montante luce :

= ml.	35.==	1.200	42.000.==

68) - Luce scala e androne :

= ml.	12.==	5.000	60.000.==

69) - Apriportone e campanelli :

= ml.	35.==	1.800	63.000.==

70) - Impianto locali terreni :

c.l. = n.	14	1.000	14.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO.... £. 438.200.==

H) - OPERE VARIE :

71) - Muratura da cm.10 per tramezzi :

1;10 x 13,30	= mq.	14,63
2 x 2,10 x 13,30	= "	55,86
4 x 1,10 x 14,50	= "	63,80
2 x 2,10 x 14,50	= "	60,90

Totale	mq.	195,19	600	117.114.==
---------------	------------	---------------	------------	-------------------

72) - Parapetti pieni :

18 x 1,00	= ml.	18.==
4 x 1,00	= "	4.==
4 x 2,50	= "	10.==
4x3 x 1,50	= "	18,00
4x4 x 1,10	= "	17,60
2x4 x 1,40	= "	11,20

Totale	ml.	78,80	1.000	782800.==
---------------	------------	--------------	--------------	------------------

73) - Rivestimento con travertino da cm. 2 :

(30,00+20,60) x 1,80	= mq.	91,08
(12,40+ 9,60) x 1,00	= "	22,00
2 x 5,00 x 1;00	= "	10,00

Totale	mq.	123,08	3.800	467.704.==
---------------	------------	---------------	--------------	-------------------

74) - Intonaco esterno :

2(6,00+10,30)x14,50	= mq.	472,70
18,00 x 13,50	= "	243,00
30,00 x 16,90	= "	507,00
(12,40 + 9,60) x 14,50	= "	319,00
(11,60 +11,20) x 15,50	= "	353,40
2 x 5,00 x 14,50	= "	145,00

Totale	mq.	2.040,10	350	714.035.==
---------------	------------	-----------------	------------	-------------------

75) - Ferro lavorato in opera per ringhiere :

SCALA :

32 x 14	= Kg.	448.==
---------	-------	--------

BALCONI :

2 x 4 x 4,50 x 14	= "	504.==
2 x 3 x 7,80 x 14	= "	655,20
4 x 5,30 x 14	= "	296,80

A Riportare	Kg.	1.904,00		1.377.653.==
--------------------	------------	-----------------	--	---------------------

Riporto	Kg.1.904,00		1.377.653.==
4 x 4,20 x 14	= " 235,20		
4 x 3,50 x 14	= " 196,00		
4x2 x 6,00 x 14	= " 672,00		
18,00 x 14	= " 252,00		
2 x 1,50 x 14	= " 42,00		
Totale	Kg.3.301,20	295	973.854.==
	=====		

76) - Coloritura ad olio :

(Infissi) :

portone	2xmq. 12,00 = mq.	24,00
portoncini	2x " 33,78 = "	67,56
telai a vetri	1x " 288,62 = "	288,62
persiane avvol- gibili	3x " 281,58 = "	844,74
cassonetto co- pirullo	2x " 81,50 = "	163,00
bussole	2x " 260,04 = "	520,08
finestre p.t.	2x " 12,60 = "	25,20

Totale	mq.1.933,20	350	676.620.==
	=====		

TOTALE OPERE VARIE €. 3.028.127.==
=====

III^a PARTE = ATTREZZATURA AREA

1) - Scavo per fognatura :

80,00 x 0,50 x 1,00 = mc. 40,00
6 x 1,00 x 1,00 x 1,00 = " 6,00

cordoni :

80,00 x 0,80 x 0,30 = " 19,20

Totale mc. 65,20

800

52.160.==

2) - Tubazione in fibro cemento

Ø 125 : = ml. 80,00

850

68.000.==

3) - Pozzetti :

= n. 6

6.500

39.000.==

4) - Cordone calcareo :

= ml. 80,00

900

72.000.==

5) - Zanelle :

80,00 x 0,40 = mq. 32,00

1.500

48.000.==

6) - Massetto :

80,00 x 2,00 = mq. 160.==

2x5x8,00 = " 80.==

matteco :

00 x 5,00 = " 145.==

Totale mq. 385,00

370

142.450.==

7) - Pavimento in pietrini :

superficie pari alla voce 6

= mq. 385.==

780

300.300.==

8) - Tappettino bitumato :

= mq. 200.==

900

180.000.==

TOTALE ATTREZZATURA AREA 901.910.==

RIEPILOGO
 ~~~~~

**A) - IMPORTO LAVORI A MISURA**

- Fondazioni, in cifra tonda L. 5.000.000.==

**B) - IMPORTO LAVORI A FORFAIT**

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| - Rustico                   | L. 14.326.224,50 |
| - Tramezzi ed intonaci      | " 3.036.082.==   |
| - Pavimenti e rivestimenti  | " 3.215.069.==   |
| - Infissi                   | " 5.055.310.==   |
| - Impianto idrico-sanitario | " 1.811.000.==   |
| - Impianto elettrico        | " 438.200.==     |
| - Opere varie               | " 3.028.127.==   |

Totale lavori a forfait L. 30.910.012,50

ed in cifra tonda L. 30.900.000.==

TOTALE LAVORI COSTRUZIONE ALLOGGI ..... L. 35.900.000.==

**C) - Importo lavori attrezzatura area, in cifra tonda L. 900.000.==**

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA ..... L. 36.800.000.==

**D) - A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :**

**1°)- Compensi :**

|                         |                 |                 |
|-------------------------|-----------------|-----------------|
| Stazione Appaltante     | L. 1.566.000.== |                 |
| Progettisti             | " 560.000.==    |                 |
| Collab. tecnica-econom. | " 252.000.==    |                 |
| Collaudatore            | " 92.000.==     |                 |
| Imprevisti              | " 1.130.000.==  |                 |
|                         |                 | L. 3.600.000.== |

**2°)- per il riscaldamento a termofone da eseguire mediante appalto concorso :**

80 x 40.000.= L. 3.200.000.==

TOTALE COMPLESSIVO ..... L. 43.600.000.==

~~~~~