



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, N. 1474)

- 2 -

Prot. N.

li

CENTRO SOCIALE GESCAL nel Comune di BRINDISI
Località "Paradiso".

Appalto concorso del 15/11/972 - Approvato Il 26/1/973 =

QUADRO ECONOMICO

Importo del progetto

1) - Lavori a base d'asta £. 56.499.584,=

2) - Somme a disposizione dell'Amm.ne

a) - per I.V.A. £. 1.694.987,=

b) - per spese generali " 4.802.465,=

c) - per imprevisti " 2.002.964,=

In uno

" 8.500.416,=

Importo totale del progetto

£. 65.000.000,=
=====

Somme erogate

- a favore dell'I.S.E.S., rimborso competenze tecniche nella misura del 50% dello Stanziamento - Specifica n.13 del 2/10/73

£. 2.401.235,=

- a favore dell'Impresa I.V.A.P., anticipazione del 50% sull'Importo contrattuale

" 28.193.330,=

- a favore dell'Impresa I.V.A.P., per IVA nella misura del 3% sull'importo precedente

" 845.795,=

- a favore dell'I.S.E.S., rimborso competenze tecniche sull'importo di cui al punto 2 (anticipazione all'Impresa)

" 1.198.215,=

Totale somme erogate

£. 32.638.575,=

Restano da erogare

" 32.361.425,=
=====

Tornano

£. 65.000.000,=
=====

./..



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, N. 1474)

Prot. N.

li

- 3 -

CENTRO SOCIALE GESSAL nel Comune di BRINDISI

Località "COMANDA OVEST".

Appalto concorso del 15/11/972 - Approvato il 26/1/973

QUADRO ECONOMICO

Importo del progetto

1) - Lavori a base d'asta	£.	61.945.097,=
2) - Somme a disposizione dell'Amm.no		
a) - per IVA	£.	1.858.352,=
b) - per spese generali	"	5.265.333,=
c) - per imprevisti	"	2.931.218,=
In uno	"	10.054.903,=
Importo totale del progetto	£.	72.000.000,=
		=====

Somme erogate

- a favore dell'I.S.E.S., rimborso competenze tecniche nella misura del 50% dello stanziamento - Specifica n.12 del 2/10/73	£.	2.632.665,=
- a favore dell'Impresa I.V.A.P. per anticipazione del 50% sull'importo contrattuale	"	30.404.410,=
- a favore dell'Impresa I.V.A.P. per IVA nella misura del 3% sull'importo precedente	"	912.130,=
- a favore dell'I.S.E.S. per rimborso competenze tecniche sull'importo di cui al punto 2 (anticipazione all'impresa)	"	1.292.185,=
Totale somme erogate	£.	35.241.390,=

RESTANO DA EROGARE

Tornano	£.	36.758.610,=
		=====

./..



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, N. 1474)

Prot. N.

li

- 4 -

Si prega pertanto codesto Comitato a voler disporre, con ogni sollecitudine, al trasferimento dell'apertura di credito a favore di questo Istituto delle somme da erogare come risulta dai quadri innanzi riportati e far conoscere gli adempimenti necessari per le richieste di maggiori finanziamenti per revisione prezzi già richieste dall'Impresa e per eventuali altre spese.

Al fine di stringere i tempi il più possibile, stante il notevole ritardo accumulatosi nei confronti dell'Impresa per il pagamento di quanto alla stessa è dovuto, e per venire incontro ad ogni eventuale necessità di codesto Comitato, in allegato si trasmettono, compilati come meglio è stato possibile in quanto la loro impostazione non rispecchia la reale situazione delle pratiche, i modelli QE dei due lavori in oggetto qualora, per la risoluzione delle pratiche, fosse assolutamente necessario l'inoltro di tali modelli.

IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele RISCHETTO)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, N. 1474)

Prot. N.

6235

Brindisi li

5-11-1975

Copia

ISTITUTO AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
RACCOMANDA

AL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
Comitato per l'Edilizia Residenziale e
C.E.R.

R O A

Oggetto:- Legge 14/2/1963 n.60 - Comune di Brindisi
Costruzione di un Centro Sociale GESCAL in località
"Paradiso"=
Costruzione di un Centro Sociale GescaI in località
"Commenda ovest" =

La GescaI, con convenzione del 19/2/1971 - registrata al
n.2862 - Atti Privati - Roma - in data 23/2/1971, conferiva all'IS~~E~~S,
l'incarico della costruzione di edifici da destinare a "Centro So-
ciale" da realizzare mediante procedimenti costruttivi industriali
zati, nell'ambito dei piani di cui alla legge 14/2/1963 n.60.=

Dagli atti acquisiti da questo Istituto, a seguito del
trasferimento degli interventi edilizi indicati in oggetto, deli-
berato dal Comitato di Liquidazione I.S.E.S. in data 11/9/1974 in
forza del D.P.R. 30/12/1972 n.1036, risulta che sono già state ero-
gate, a favore dell'Impresa appaltatrice dei lavori, le sole som-
me relative all'anticipazione del 50% dell'importo contrattuale,
ai sensi del D.P.R. 30/6/1972 n.627 e del D.M.25/II/1972, oltre alle
competenze tecniche e rimborso spese all'I.S.E.S.=

Poichè l'Impresa I.V.A.P. s.p.a. Bari, esecutrice dei la-
vori in argomento, ha già ultimato i lavori relativi alla costruzio-
ne del Centro Sociale in località "Paradiso", questo Istituto non
può effettuare i pagamenti maturati dall'Impresa, in quanto non è
stato ancora provveduto, da parte di codesto Comitato, al trasferi-
mento dell'apertura di credito a favore dell'I.A.C.P. di Brindisi,
per il finanziamento delle residue somme per lavori e spese gene-
rali degli interventi di che trattasi.

Qui di seguito si riportano il quadro economico relativo
al progetto, le somme erogate e quelle da erogare per ogni singolo
intervento:

././..