

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 90 dell'O. d. G. 10 DICEMBRE 1981 n. 10084
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

LEGGE 27/5/1975, N.166 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO ALLOGGI POPOLARI IN BRINDISI, EX CANT. GESCAL 11251 - RIONE COMMENDA OVEST - IMPRESA: GEOM. CESARIO PERUGINO - BRINDISI - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA E DEI NUOVI QUADRI ECONOMICI RIPORTATI NEI MOD. Q.E. N.2 E N. 3.=

R E L A Z I O N E

Si sottopongono all'esame di questo Consiglio di Amministrazione, la perizia di variante e suppletiva, l'elaborato revisionale ed i Quadri Economici riportati nei Mod. Q.E.n.2 e Mod. Q.E. n.3, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria e risanamento degli alloggi popolari in BRINDISI ex Cant. GESCAL 11251 Rione Commenda Ovest eseguiti dall'Impresa Geom. Cesario PERUGINO - Brindisi.

Nel mod. Q.E. n.2, elaborato a suo tempo, è riportato il quadro economico dei lavori in argomento aggiornato a seguito dell'esperimento della licitazione privata, mentre nel Mod. Q.E. n.3 è riportata la situazione economica quale risulta dopo la redazione della perizia di variante e suppletiva resasi necessaria poiché in sede di esecuzione delle opere si è riscontrata la necessità di apportare alcune varianti ai lavori previsti, data la particolare natura dei lavori stessi, ed in particolare prevedere una diversa soluzione per il rivestimento esterno dei muri di prospetto. L'importo complessivo è di nette L. 9.247.110.= di cui L. 7.285.798.= a carico del finanziamento per i soli alloggi in locazione e L.1.961.312 a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a riscatto.

Il computo revisionale, elaborato secondo le disposizioni di legge in materia, è stato redatto dal Servizio Risanamento di questo Istituto.

Seduta Consiliare

del 22 DIC. 1981

DELIBERA N. 3727

SI APPROVA

La Commissione Tecnica di cui all'art. 63 del

la legge 22/10/71 n.865, nella seduta del 21/12/81, ha espresso parere favorevole alla approvazione della suddetta perizia di variante e suppletiva per la quota dei lavori a carico del finanziamento e del computo revisionale, nonché alla approvazione del Quadro Economico riportato nel Mod. Q.E. n.2 elaborato a suo tempo a seguito della aggiudicazione dei lavori e del Quadro Economico, riportato nel Mod. Q.E. n.3, aggiornato per fare fronte ai maggiori oneri derivanti dai lavori della perizia di variante e suppletiva, dalla revisione prezzi, spese generali e I.V.A. relativa.

Per quanto innanzi evidenziato, questo Consiglio di Amministrazione è invitato ad esprimersi in ordine alla approvazione della perizia di variante e suppletiva dell'elaborato revisionale e dei Quadri Economici riportati nei mod. Q.E. n.2 e mod. Q.E. n.3.

IL CONSIGLIO

- Udata la relazione del Presidente;
- Vista la perizia di variante e suppletiva che prevede una maggiore spesa al netto, rispetto al contratto principale, di £. 7.285.798.= a carico del finanziamento per i soli alloggi a locazione e di £. 1.961.312.= a carico dell'I.A.C.P. per i soli alloggi a riscatto;
- Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa esecutrice dei lavori che prevede, tra l'altro, un maggior tempo contrattuale di gg.60;
- Visto il Quadro Economico riportato nel Mod. Q.E. n.2, elaborato a suo tempo a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;
- Visto il Quadro Economico riportato nel Mod. Q.E. n.3, dal quale risulta che per l'intervento in oggetto si rende necessaria una richiesta di integrazione di £. 13.920.489.= corrispondente alla quota parte a carico del finanziamento di cui alla legge 166, per far fronte ai maggiori oneri derivanti dai lavori della perizia di variante e suppletiva, della revisione prezzi, spese generali ed I.V.A. relativa;
- Visto il preventivo nulla-osta dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia Settore E.R.P. in data 7/4/81;
- Accertato che la suddetta perizia di variante e suppletiva, nonché i Quadri Economici riportati nei Mod. Q.E. n.2 e Mod. Q.E. n.3 ed il computo revisionale, sono stati sottoposti al parere della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 865/71;
- Visto che detta Commissione, nella seduta del 21/12/1981, ha espresso parere favorevole alla approvazione degli elaborati di cui innanzi;
- Ritenuto di poter approvare la perizia di variante e suppletiva, il computo revisionale, nonché i Quadri Economici riportati nei Mod. Q.E. n. 2 e Q.E. n.3 riguardanti i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi popolari in Brindisi, ex Cant. Gescal 11251 eseguiti dalla Impresa Geom. Cesario PERUGINO - Brindisi;
- Sentito il Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE, come di fatto approva, la perizia di variante e suppletiva di cui è detto innanzi, compresa la proroga ai termini contrattuali, nonché i Quadri Economici riportati nei Mod. Q.E. n.2 e Q.E. n.3 e l'elaborato revisionale riguardante i lavori di Manutenzione Straordinaria e risanamento di alloggi popolari in BRINDISI, cant. ex GESCAL n. 11251 eseguiti dalla Impresa Geom. Cesario PERUGINO - Brindisi.

= DI RICHIEDERE l'integrazione di L. 13.920.489.= corrispondente alla quarta parte a carico del finanziamento di cui alla legge 166, come risulta dal Quadro Economico riportato nel mod. Q.E. n.3.=



- 6 GEN. 1982

(Dir. Ing. Antonio LONGO)