

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI
SENSI DELL'ART.63 DELLA LEGGE 22/10/1971 N.865

ESTRATTO DEL VERBALE DI SEDUTA

ARGOMENTO N. 4

VOTO N. 19/93

Oggetto:- Legge 67/88 - 6° Biennio '88-'89 - 1ª tranche. Lavori di
costruzione di alloggi ERP nel Comune di SAN PIETRO V.CO
P.I. n.016/139/1. Approvazione perizia di variante e sup=
pletiva nell'ambito del finanziamento originario.

L'anno millenovecentonovanta tre il giorno uno del mese
di luglio ore 11,45 in Brindisi, nella Sede dell'Istituto
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via
G.B. Casimiro n.21.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti,
si è riunita la Commissione Tecnica istituita presso l'I.A.C.P. di Brin
disi ai sensi dell'Art.63 della Legge 22/10/1971 n.865.

Sono presenti i Signori:

- Avv.Liborio GRAZIUSO - Delegato dal Presidente dell'I.A.C.P., come
da nota in atti - PRESIDENTE;
- dott.ing. Antonio LONGO - Coordinatore Generale dell'I.A.C.P. - In=
gegneri Capo - COMPONENTE;
- dott.ing. Bernardo COSTANTINO - COMPONENTE;
- geom. Gaetano PESARI - Delegato dall'Ingegnere Capo dell'Ufficio del
Genio Civile di Brindisi - COMPONENTE.

Funge da Segretario l'Ing. Antonio LONGO:

Il Presidente, constatata la legalità della seduta, invita
la Commissione alla trattazione dell'Ordine del Giorno trasmesso in
data 28/06/1993 n. 025/93R di prot.=

LA COMMISSIONE TECNICA,

- esaminati gli elaborati relativi alla perizia di variante e supplementiva;
- sentito il Direttore dei lavori dott.ing. Antonio LONGO;

FREMESSO:

- che con contratto in data 1/6/1992 n.6183 di rep., l'I.A.C.P. di Brindisi affidò all'Impresa CARPARELLI Giuseppe da Fasano i lavori di costruzione di alloggi ERP nel Comune di San Pietro Vernotico - P.I. n.016/139/1 finanziati con i fondi della legge 67/88 - 6° Biennio 1^a tranche;
- che, rispetto ai lavori previsti nella perizia di progetto, si è reso necessario apportare alcune varianti ed aggiunte interessanti le opere di fondazione e sistemazione esterna;
- che i suddetti lavori si rendono necessari per esigenze scaturite dal dimensionamento delle strutture in fondazione in relazione al terreno di sedime e per un incremento di opere relative alle sistemazioni esterne rispetto al progetto originario per adeguarlo alle prescrizioni dei Vigili del Fuoco, al fine di consentire l'accesso ai locali posti sotto il piano stradale senza difficoltà;
- che la esecuzione delle nuove categorie di lavori comportano una maggiore spesa, rispetto al contratto principale, dell'importo complessivo netto di £.79.214.922,=;
- visto il computo metrico-estimativo ed il quadro di raffronto redatti dalla Direzione lavori;
- visto lo schema dell'atto di sottomissione;
- vista la relazione tecnica del Direttore dei lavori;
- visto il nuovo quadro economico riportato nel mod.QTE-S/N, che rispecchia la situazione economica, relativa all'intervento in argomento, a seguito della redazione della perizia in oggetto;
- visto che nel suddetto quadro economico, riportato nel mod. QTE-S/N sono stati aggiornati anche gli oneri relativi alla maggiore spesa necessaria per le spese generali ed IVA;

CONSIDERATO:

- che i lavori di cui alla perizia in argomento, non erano prevedibili all'atto della progettazione e ritenuti comunque necessari ed indispensabili;
- che alla maggiore spesa complessiva di £.91.097.160,= comprendente £.79.214.922,= per lavori e £.11.882.238,= per IVA e spese generali, si farà fronte con l'impegno delle somme rivenienti dalle prospezioni geognostiche e con l'impegno parziale delle somme per imprevisti;
- che non si rende necessaria alcuna integrazione al finanziamento.

Tutto ciò premesso e considerato, la Commissione Tecnica esprime PARERE FAVOREVOLE alla approvazione della perizia di variante e suppletiva e del nuovo Quadro Economico riportato sul mod.QTE-S/N relativi ai lavori di costruzione di alloggi di ERP nel Comune di San Pietro Vernotico - P.I. n. 016/139/1 eseguiti dall'Impresa Carparelli Giuseppe da Fasano e finanziati con i fondi di cui alla legge 67/88 - 6° Biennio - 1^ tranche.

Del che è stato redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

f.to avv. Liborio Craciuso

IL SEGRETARIO

f.to ing. Antonio Longo

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li _____

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio **LONGO**)

