

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

6

Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento di alloggi popolari in S. VITO DEI N. Cont. 16979, Cont. 1928 e 3° Bth - Legge 22/10/1971 n. 865 Art. 68/b (Cassa B)

Impresa LASALLA Mario - Sgummano (LE)

2° STATO (a) d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 27 luglio 1978

CONTRATTO in data 3-10-1977 n. 5773 REGISTRATO a Brindisi il 17-10-1977 al n. 3885 Mod. I

|                                                                                 |                         |    |            |                                                    |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----|------------|----------------------------------------------------|------------|
| Importo del progetto a base d'asta                                              |                         | L. | 37.645.000 | Data della consegna                                | 31-10-1977 |
| Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>3,33</u> per cento |                         | L. | 36.391.421 | Data dell'incominciamento dei lavori               | 31-10-1977 |
|                                                                                 |                         | L. |            | Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori | 28/4/1978  |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                       |                         | L. | 12.725.000 | I lavori rimasero sospesi per gg.                  | 96         |
| del quale impegnato                                                             | Per espropriazione      | L. |            | I lavori rimasero prorogati per gg.                |            |
|                                                                                 | » mag. lavori imprev. » |    | 4.412.984  | Per cui la nuova scadenza del tempo utile è        | 2-8-78     |
|                                                                                 | » lavori ad economia »  |    |            | Giorni impiegati in più                            |            |
|                                                                                 | » sorveglianza e dir. » |    | 3.388.050  |                                                    |            |
|                                                                                 | »                       |    | 4.923.966  |                                                    |            |
| TOTALE somma impegnata L.                                                       |                         |    | 12.725.000 |                                                    |            |

a) d'avanzamento finale.

DESIGNAZIONE DEI LAVORI  
e delle somministrazioni

Quantità

PREZZO  
unitario

parziale

totale

|                          |                                                                                              |                 |        |                         |                    |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|-------------------------|--------------------|
| <u>Cantiere n. 16979</u> |                                                                                              |                 |        |                         |                    |
| 1                        | Susurraggio di condutture ecc. m. l.                                                         | 188,19          | 1300   | 244.647 =               | ✓                  |
| 4                        | Demolizione muratura di spessore ecc. m. c.                                                  | 637             | 5000   | 31.850 =                | ✓                  |
| 7                        | Demolizione muratura di forati fino a cm. 15 ecc. m. c.                                      | 7432            | 1500   | 111.480 =               | ✓                  |
| 1                        | Demolizione pavimenti di qualsiasi specie ecc. m. q.                                         | 17196           | 700    | 120.372 =               | ✓                  |
| 5                        | Demolizione di mazzette di detriti ecc. "                                                    | 17196           | 450    | 77.382 =                | ✓                  |
| 9                        | Muratura tipo spessore inferiore a cm. 54 ecc. m. c.                                         | 9822            | 22500  | 2.209.950 =             | ✓                  |
| 1                        | Muratura tipo cm. 20 m. q.                                                                   | <del>1980</del> | 6100   | <del>487.146 =</del>    | <del>626.165</del> |
| 24                       | Isolamento di terrazze con pannelli di lana di vetro ecc. m. q.                              | 74534           | 1500   | 1.118.010 =             | ✓                  |
| 26                       | Copertura di asfalto minerale a due strati spessi ecc. m. q.                                 | 89833           | 2900   | 2.605.157 =             | ✓                  |
| 22                       | Pavimentazione con lastre di Curi ecc. m. q.                                                 | 89833           | 4900   | 4.401.817 =             | ✓                  |
| 8                        | Piombo per bacchette pluriali ecc. Kg.                                                       | 63 =            | 1350   | 85.050 =                | ✓                  |
| 23                       | Mappette in lastre di Curi ecc. m. q.                                                        | 17201           | 5700   | 980.457 =               | ✓                  |
| 8                        | Rivestimento esterno con intonaco plastico da mm. 3 compreso sottofondo da mm. 15 ecc. m. q. | 183,66          | 5200   | 955.032 =               | ✓                  |
| 9                        | Rivestimento esterno con intonaco plastico da mm. 1 compreso sottofondo da mm. 15 ecc. m. q. | 221232          | 3000   | 6.636.960 =             | ✓                  |
| 16                       | Rimozione lastre fino a cm. 5 di spessore                                                    | 44,43           | 1000 = | 44.430 =                | ✓                  |
| a riportare              |                                                                                              |                 |        | <del>20.248.759 =</del> |                    |
|                          |                                                                                              |                 |        | 20.109.740 =            |                    |

| Articolo di elenco<br>dei Prezzi                            | DESIGNAZIONE DEI LAVORI<br>e delle somministrazioni | Quantità               | PREZZO<br>unitario | IMPORTO                 |                        |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|
|                                                             |                                                     |                        |                    | parziale                | totale                 |
|                                                             | <i>riporto</i>                                      |                        |                    | <del>20.248.759 =</del> |                        |
| 125                                                         | Masso a pendio mq                                   | 89833                  | 300                | 269.499 =               | ✓                      |
| 134                                                         | Intonaco esterno <del>Rivestimento</del> u          | <del>121755</del> 2250 | 2250               | <del>146.925 =</del>    | <del>273.825 =</del> ✓ |
| 150                                                         | Intonaco plastico groffiato su vecchi intonaci u    | 82348                  | 4000               | 3.293.920 =             | ✓                      |
| 151/2                                                       | Rivestimento plastico scollato su vecchi intonaci u | 23560                  | 1900               | 447.640 =               | ✓                      |
| 293                                                         | Tinteggiature con idropittura u                     | 275097                 | 1600               | 4.401.552 =             | ✓                      |
| 1289                                                        | Coloritura a olio singhiere u                       | 53877                  | 1300               | 700.401 =               | ✓                      |
| 291                                                         | " " " infissi u                                     | 80259                  | 1000               | 802.590 =               | ✓                      |
| 286                                                         | Tinteggiatura a tempera u                           | 50695                  | 500                | 253.475 =               | ✓                      |
| 122                                                         | Smontaggio tubatura ml                              | 7006                   | 400                | 28.024 =                | ✓                      |
| 172                                                         | Tubofon <del>ia</del> in resina da φ 100 u          | 8303                   | 3100               | 257.393 =               | ✓                      |
| 173                                                         | Terminali di ghisa u                                | 4                      | 8500               | 34.000 =                | ✓                      |
| 30                                                          | Sveltimento pavimento pietra u                      | <del>145.44</del> 600  | 600                | <del>87.264 =</del>     | ✓                      |
| 24                                                          | Demoliz. mazzetto in calcin. u                      | <del>145.44</del> 650  | 650                | <del>94.536 =</del>     | ✓                      |
| 1/6                                                         | Scavo di terreno mc                                 | 3448                   | 3300               | 113.784 =               | ✓                      |
| 8/6                                                         | " " roccia u                                        | 4419                   | 21000              | 927.990 =               | ✓                      |
| 164                                                         | Tubazioni fibro-cem. φ 150 ml                       | 20823                  | 4150               | 864.154 =               | ✓                      |
| 190                                                         | Pozzetti di ispezione n°                            | 29                     | 18000              | 522000 =                | ✓                      |
| 194                                                         | Chiusure di ghisa Kg                                | 1646                   | 750                | 1.234.500 =             | ✓                      |
| 9/2                                                         | Calcestruzzo mc                                     | 78.67                  | 1550               | 121.938 =               | ✓                      |
| 121                                                         | Pavimento di pietra u                               | <del>516</del> 4100    | 4100               | <del>171.591 =</del>    | ✓                      |
| 10/2                                                        | <del>Fornitura di calcestruzzo</del> u              | <del>98.17</del> 2350  | 2350               | <del>232.932 =</del>    | ✓                      |
| 87                                                          | Copertura di cemento u                              | 11.82                  | 8.100              | 99.288 =                | ✓                      |
| 145                                                         | Intonaco cementizio u                               | 25.35                  | 2.300              | <del>58.305 =</del>     | ✓                      |
| <i>Sommario</i>                                             |                                                     |                        |                    | <del>37.467.770 =</del> | 37.111.943 =           |
| a dedurre il ribasso d'arte del 3,33%                       |                                                     |                        |                    | <del>4.247.677 =</del>  | 1.235.828 =            |
| <i>Restano nette</i>                                        |                                                     |                        |                    | <del>36.220.093 =</del> | 35.876.115 =           |
| dedurre la quota che va a carico degli alloggi e            |                                                     |                        |                    |                         |                        |
| iscatto pari al 46,11% per cui si ha: 46,11% x 35.876.115 = |                                                     |                        |                    | 16.701.085 =            | 16.542.476 =           |
| resta l'importo netto dei lavori a carico del finanziar.    |                                                     |                        |                    | <del>19.519.008 =</del> | 19.333.639 =           |
| IL DIRETTORE DEI LAVORI                                     |                                                     |                        |                    |                         |                        |
| Dott. Ing. Antonio LONGO                                    |                                                     |                        |                    |                         |                        |
| VISTO                                                       |                                                     |                        |                    |                         |                        |
| IL PRESIDENTE                                               |                                                     |                        |                    |                         |                        |