

1408
Brindisi

18/12/50

Tecnico

l'On.le Gestione
I.N.A. C A S A
Via Bissolati, 21

R O M A

4327- Cantiere n.822- Perizia suppletiva.=

Si rimette, per l'approvazione, l'allegata perizia suppletiva dell'importo di £.5.233.000 relativa a lavori di miglioramento ^{nece} per le abitudini locali.=

Come si rileva dall'acclusa relazione, l'importo finale dei lavori, compresa la perizia suppletiva, con molta approssimazione risulterà di nette

£. 43.914.910,=

a cui aggiunte le somme a disposizione per:

opere accessorie (allacci acqua, luce fogni)	£.	561.000
incidenza suolo 2%	"	880.000
compenso progettista	"	801.200
" Staz.Appalt.	"	1.422.000
" collaudo	"	125.100

sommano a disposizione

£. 3.789.300,=

Danno un totale netto di

£. 47.704.210,=

con un costo a vano di £.

$\frac{47.704.210}{144} = 331.279$

^{de era}
inferiore al preventivo di £.343.000.=

Nella suddetta perizia è anche incluso l'esecuzione del corrimano alle scale in faggio lucidato, per il quale, mancando il prezzo di elenco si è redatto un apposito verbale che si sottopone all'approvazione unitamente alla perizia suppletiva di cui sopra.=

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

.....

Casa per lavoratori in Brindisi - Cantiere n.822

PERIZIA SUPPLETIVA
.....

1) Scavo di terra ecc. a pareti determinate per maggiori spessori ai muri esterni e trasversali:	mc. 63,83		
Idem per fognatura orizzontale:			
92x0,80x1,00	mc. 73,60		
Idem per cordoni:			
180x0,30x0,25	mc. 13,50		
Idem per zanelle:			
90x0,50x0,25	mc. 11,25		
Totale	mc. 162,18	650	105.417,=
2) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per i muri di c.s.	mc. 58,60		
Idem per appoggio cordoni e zanelle perimetrali del fabbricato:			
180x0,40x0,25	mc. 18,00		
90x0,50x0,25	mc. 11,25		
Totale	mc. 87,85	4900	430.465,=
3) Muratura tutta tufo per i muri suddetti:			
a 277,13	mc. 138,56	4000	554.240,=
4) Pietra di Carovigno per davanzali e architravi di finestre:	mq. 152,64	2000	305.280,=
5) Pavimento in marmette a mosaico in luogo di mattonelle di cemento n.21 del preventivo (differenza di prezzo di elenco.			
	mq. 1631,33	(950-680)= -270	440.459,10
a riportare			1.835.861,10

./.

	Riporto			1.835.861,10
6)	Provvista e posa in opera di canne fumarie per stufa:			
	conignoli: 24x2	ml. 220,80 " 48,00		
	sommano	ml. 268,80	700	188.160,=
7)	Muratura di tufo da cm. 10 per rivestimento canne fumarie :			
	esalatori:			
	2x24x1,60x3,24 = mq. 248,64			
	rivestimento vasche:			
	da bagno: 24x2,40x0,80" 46,08			
	sommano	mq. 294,72	520	153.254,40
8)	Provvista e posa in opera di tubi in cemento amianto da Ø 60 per scarichi:			
		ml. 220,=	500	110.000,=
9)	Rivestimento di pareti con piastrelle maiolicate: per			
	le vasche da bagno:	mq. 46,08		
	24x2x0,40	" 19,20		
	sommano	mq. 65,28	2800	182.784,=
10)	Ringhiere per scale, balconi e fioriere	Kg. 4904,80	250	1.226.200,=
11)	Coloritura ad olio delle ringhiere ecc.			
	(130,20+28,80)x1,00= mq/159		350	55.650,=
12)	Corrimano in legno faggio lucidato per le scale:			
		ml. 135	800	108.000,=
13)	Provvista e posa in opera di cordoni per marciapiedi:			
		ml. 180	850	153.000,=
14)	Pavimento di pietrini di cemento a 16 scacchi ecc. maggiore larghezza dei marciapiedi:			
	2x65x10 =	mq. 1300	750	975.000,=
15)	Provvista e posa in opera di cordoni per aiuole:			
		ml. 180	850	153.000,=
	a riportare			5.140.909,50

	Riporto		5.140.909,50
16) Massetto in calcestruzzo cementizio:			
	mq. 1773,76	240	425.702,40
17) Parete in vetro cemento per scale:			
	mq. 32,53	6800	221.544,00
18) Per spese di giardinaggio e arrotondamento			1612844,10
Sommario			5.950.000,00
A dedurre il ribasso del 12,05%			716.975,00
Totale			5.233.025,00
In cifra tonda			5.233.000,00

Brindisi, 11 1 5 1950

IL DIRETTORE DEI LAVORI

V. Pomi

