

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

..o..o..o..o..o..o..

GESTIONE CASE LAVORATORI

Legge 14/2/1963 n.70

..o..o..o..o..o..o..

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S. ELIA"

LOTTO A

COMPUTO METRICO PALAZZINA "C" ANGOLO
=====

BRINDISI,

INTERVENTO N.194

PROGRAMMAZIONE: Dott.Ing.LEONARDO POTT

RIEPILOGO PALAZZINA TIPO "C" ANGOLO

A) LAVORI A MISURA

1) Fondazioni	£. 2.606.334	
2) Opere di protezione fabbricati	" 187.505	
	£. 2.793.839	£. 2.793.839

B) LAVORI A FORFAIT

1) Rustico	£. 11.922.232	
2) Pavimenti, rivestimenti ed intonaci esterni	" 8.352.308	
3) Intonaci, tinteggiature e zoccolino	" 1.740.980	
4) Infissi	" 3.545.064	
5) Impianto idrico fognante	" 1.692.300	
6) Impianto elettrico e telefonico	" 527.100	
7) Varie	" 1.113.480	
	£. 28.893.464	£. 28.893.464
	TOTALE	<u>£. 31.687.303</u>

A) FONDAZIONI

- 1) Scavo a sezione ristretta
in materie di qualsiasi natura
durezza e consistenza
travi 1-5

14,70x1,50x2,00 = mc. 44,10

11-8
10,70x1,50x2,00 = " 32,10

12-13
9,35x1,50x2,00 = " 28,05

14-16
11,32x0,75x2,00 = " 16,98

7-20
9,30x1,50x2,00 = " 27,90

25-23
5,50x1,50x2,00 = " 16,50

1-12
3,90x0,75x2,00 = " 5,85

1-12
2,90x0,75x2,00 = " 4,35

13-14
6,90x1,50x2,00 = " 20,70

24-15
8,50x1,50x2,00 = " 25,50

20-16
13,55x1,50x2,00 = " 10,20

21-23
3,50x1,50x2,00 = " 10,50

5-6
2,30x1,50x2,00 = " 6,90

cordoli muratura p.t.

di testata
2x(5,60x0,50x1,00) = " 2,80

di prospetto
6,50x0,50x1,00 = " 3,25

5,50x0,50x1,00 = " 2,75

muratura vano caldaie

5,50x0,50x1,00 = " 2,75

Sommano mc. 301,83 x £. 1.320 = £. 398.415

2) Calcestruzzo cementizio a
 qli 2 di cemento
 come da analisi precedente
 mc. $\frac{301,83 \times 0,05}{2,00}$

$$= \underline{\underline{\text{mc. } 7,55}} \times \text{£.9.350} = \text{£. } 70.592$$

3) Calcestruzzo cementizio a
 qli 3 di cemento, ecc. per
 le strutture di fondazione
 travi rovesce tra pilastri

1-5

$$14,00 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{mc. } 6,44$$

$$13,40 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 4,79$$

11-8

$$10,35 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 4,76$$

$$10,35 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 3,70$$

12-13

$$8,85 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 4,07$$

$$8,25 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 2,95$$

14-16

$$10,00 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 4,60$$

$$9,40 \times \frac{0,40 + 0,25 \times 0,30}{2}$$

$$= \text{" } 0,91$$

7-20

$$8,00 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 3,68$$

$$7,50 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 2,68$$

25-23

$$4,30 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 1,98$$

$$3,90 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 1,39$$

1-12

$$9,40 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 4,32$$

$$9,40 \times \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,30}{2} \right)$$

$$= \text{" } 0,91$$

13-14

$$8,00 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 3,68$$

$$8,00 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 2,86$$

24-15

$$9,50 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 4,37$$

$$9,50 \times \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 1,70$$

20-16

$$14,15 \times 0,40 \times 1,15$$

$$= \text{" } 6,50$$

$$14,15 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25 \times 0,55}{2} \right)$$

$$= \text{" } 5,06$$

7-25
 $4,05 \times 0,40 \times 1,15$ = mc. 1,86
 $4,05 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25}{2} \times 0,55 \right)$ = " 1,45

21-23
 $4,30 \times 0,40 \times 1,15$ = " 1,98
 $4,30 \times 2 \left(\frac{0,40 + 0,25}{2} \times 0,55 \right)$ = " 1,48

5-6
 $3,45 \times 0,40 \times 1,15$ = " 1,59
 $3,05 \times \left(\frac{0,40 + 0,25}{2} \times 0,55 \right)$ = " 0,54

Cordoli muratura p.t.

di testata
 $2(5,60 \times 0,50 \times 0,50)$ = " 2,80

di prospetto
 $6,50 \times 0,50 \times 0,50$ = " 1,62
 $5,50 \times 0,50 \times 0,50$ = " 1,37

adiacente caldaie
 $5,50 \times 0,50 \times 0,50$ = " 1,37

sommano

mc. 87,41 x £.13500 = £. 1.180.035

4) Ferro omogeneo per strutture di fondazione

mc.87,41 x Kg. 60 = Kg.5244,60 x " 150 = " 786.690

5) Calcestruzzo dosato a qli 3 di cemento per strutture in elevazione, ecc.

Maggiore altezza pilastri p.t.

$16 \times (0,20 \times 0,20 \times 3,14) \times 0,50$ = mc. 0,96
 $5(0,30 \times 0,30 \times 0,50)$ = " 0,20
 $2(0,30 \times 0,40 \times 0,50)$ = " 0,12
 $3(0,30 \times 0,40 \times 0,50)$ = " 0,18
 $5(0,20 \times 0,40 \times 0,50)$ = " 0,20

sommano

mc. 1,66 x " 15500 = " 25.730

6) Ferro omogeneo per c.a. per strutture in elevazione

mc.1,66 x Kg. 60 = Kg. 99,60 x " 150 = " 14.940

7) Riempimento di cavi e rin-terri, ecc.

a corpo " 34.760

8) Muratura tutto tufo e malta comune per spessori superiori a cm.20

Maggiore altezza p.t.
di testata

2(5,60x0,40x0,50) = mc. 2,24

di prospetto

6,50x0,40x0,50 = " 1,30

5,50x0,40x0,50 = " 1,10

vano caldaie

5,50x0,40x0,50 = " 1,10

muratura su ala travi reverse
retroprospetto

11,00x0,26x0,75 = " 2,14

11,00x0,40x0,50 = " 2,20

fianco

11,00x0,40x0,50 = " 2,20

11,00x0,26x0,75 = (" 2,14

sommano mc. 14,42 x £.6.600 = £. 95.172
£. 2.606.334

B) OPERE DI PROTEZIONE FABBRICATO

1) Cordoni calcarei, ecc.

ml. 41,50 + 18,00

$$= \underline{\underline{\text{ml. } 59,50}} \times \text{£. } 1.980 = \text{£. } 117.810$$

**2) Vespaio in pietrame calcareo
intessuto a mano, ecc.**

41,50x0,50x0,30

$$= \text{mc. } 6,22$$

18,00x0,50x0,30

$$= \text{" } 2,70$$

$$\underline{\underline{\text{mc. } 8,92}} \times \text{" } 1.760 = \text{" } 15.699$$

3) Massetto

superficie di cui al vespaio
precedente

41,50x0,50

$$= \text{mq. } 20,75$$

18,00x0,50

$$= \text{" } 9,00$$

$$\underline{\underline{\text{mq. } 29,75}} \times \text{" } 715 = \text{" } 21.271$$

**4) Pavimentazione in pietrini
di cemento**

41,50x0,50

$$= \text{mq. } 20,75$$

18,00x0,50

$$= \text{" } 9,00$$

$$\underline{\underline{\text{mq. } 29,75}} \times \text{" } 1.100 = \text{" } 32.725$$

$$\underline{\underline{\text{£. } 187.505}}$$

xx

C) RUSTICO

- 1) Calcestruzzo cementizio dosato a qli 3 di cemento tipo 730 per strutture in elevazione, ecc.

Pilastri p.t.

16(0,20x0,20x3,14)3,95	= mc.	8,00
5x(0,30x0,30x3,95)	= "	1,78
2x(0,30x0,40x3,95)	= "	1,42
3x(0,30x0,40x3,95)	= "	1,41
5x(0,20x0,40x3,95)	= "	1,55

Pilastri 1°-2°-3°

3x17(0,30x0,30x3,05)	= "	14,00
3x4(0,15x0,15x3,14)3,05	= "	2,58
3x10(0,20x0,40x3,05)	= "	7,20

Travi a spessore
testata

4x2(8,60x0,65x0,22)	= "	9,84
---------------------	-----	------

travi perimetrali

4(14,45x0,80x0,22)	= "	10,17
4(15,20x0,80x0,22)	= "	10,70
4(9,20x0,80x0,22)	= "	6,48
4(8,55x0,80x0,22)	= "	6,00
4(2,20x0,80x0,22)	= "	1,56
4(3,10x0,40x0,22)	= "	1,09
4(3,25x0,40x0,22)	= "	1,14

Travi di spina

4(10,40x0,80x0,22)	= "	7,32
4(9,50x0,80x0,22)	= "	6,69

scala

4(3,85x0,20x0,80)	= "	2,44
-------------------	-----	------

travi a ginocchio

4(4,90x0,20x0,70)	= "	2,76
4(5,15x0,20x0,70)	= "	2,88
4(3,20x0,20x0,70)	= "	1,80

trave a quota m.2,60 del pia
no pavimento
porticato

9,90x0,80x0,30	= "	2,37
8,55x0,80x0,30	= "	2,05
14,45x0,40x0,30	= "	1,73
15,20x0,40x0,30	= "	1,82

fasce marciapiano
 3x2(6,30x0,60x0,22)
 3x4(0,60x0,80x0,22)

sommano

$$= \text{mc. } 4,98$$

$$= \text{" } 1,20$$

$$\underline{\underline{\text{mc. } 122,96}} \times \text{£} 715500 = \text{£. } 1.905.880$$

- 2) Ferro omogeneo in tondini per
 strutture in c.a.

$$\text{mc. } 122,96 \times \text{Kg. } 100$$

$$= \underline{\underline{\text{Kg. } 12.296}} \times \text{" } 150 = \text{" } 1.844.400$$

- 3) Solette in c.a. per rampe e
 pianerottoli

pianerottoli

$$4(3,90 \times 1,30)$$

$$4 \times 2(1,15 \times 1,15)$$

$$= \text{mq. } 20,28$$

$$= \text{" } 10,58$$

rampe

$$8(2,20 \times 1,15)$$

$$4(2,00 \times 1,15)$$

$$= \text{" } 20,24$$

$$= \text{" } 9,20$$

sommano

$$\underline{\underline{\text{mq. } 60,30}} \times \text{" } 4.950 = \text{" } 298.485$$

- 4) Solaio misto in laterizi e sen-
 za cordolo, ecc.

per luci fino a m. 3,50

$$4 \times (8,50 \times 3,35)$$

$$4 \times \frac{(3,35 + 2,10 \times 1,85)}{2}$$

$$4(8,05 \times 3,35)$$

$$4 \times \frac{(3,35 + 1,20 \times 1,50)}{2}$$

$$4(2,90 \times 6,05)$$

$$4(3,15 \times 2,90)$$

$$4(10,35 \times 4,45)$$

$$4(9,60 \times 4,45)$$

$$= \text{mq. } 113,90$$

$$= \text{" } 20,12$$

$$= \text{" } 107,87$$

$$= \text{" } 13,62$$

$$= \text{" } 70,18$$

$$= \text{" } 36,54$$

$$= \text{" } 184,23$$

$$= \text{" } 170,88$$

Balconi 1°-2°-3° piano

$$4 \times \frac{(6,00 + 4,90 \times 1,15)}{2}$$

$$4 \times \frac{(5,80 + 4,65 \times 1,15)}{2}$$

$$4(1,50 \times 1,50)$$

$$= \text{" } 25,07$$

$$= \text{" } 24,01$$

$$= \text{" } 9,00$$

Solaio a sbalzo copertura
 ultimo piano

$$(4,15 + 14,00 + 4,60 + 14,75) \times 0,70$$

$$(8,00 + 8,45) \times 1,25$$

$$= \text{" } 26,25$$

$$= \text{" } 20,81$$

sommano

$$\underline{\underline{\text{mq. } 822,48}} \times \text{" } 4.000 = \text{" } 3.289.920$$

- 5) Solaio misto in c.a. e lateri-
 zi con sovrastante soletta in
 c.a., ecc. con cordolo

copertura vano scala
5,00x4,50

$$= \underline{\underline{\text{mq. } 22,50}} \times \text{£.4.700} = \text{£. } 105.750$$

- 6) Muratura a cassetta dello spessore da cm.27 in su, avente la parete esterna in fette di tufo e quella interna in mattoni forati piano terra
muri perimetrali
(1,50+2,20+1,30+1,40+2,50+
+11,50+5,00+5,60+3,00+3,20+
+6,50+5,00)x3,25

$$= \text{mq. } 190,77$$

piano tipo
3(14,30+4,70+5,30+15,20+
+6,70+3,50+7,10)x3,05
sommano

$$= \frac{\text{" } 519,72}{\underline{\underline{\text{mq. } 710,49}}} \times \text{" } 3.950 = \text{" } 2.806.435$$

- 7) Muratura in conci di tufo e malta comune dello spessore di cm.20
muratura gabbia scala
piano terra
4(4,30x4,04)

$$= \text{mq. } 68,80$$

piano tipo
3x2(4,30x3,00)
3x2(2,80x3,00)
3x3,90x3,00

$$\begin{aligned} &= \text{" } 77,40 \\ &= \text{" } 25,20 \\ &= \text{" } 35,10 \end{aligned}$$

muri di testata
3x2(10,20x3,00)

$$= \text{" } 183,60$$

sopraelevazione gabbia scala
4(4,30x2,10)

$$= \text{" } 36,12$$

attici
(14,30+4,70+5,30+15,20+10,20+
+6,70+3,50+7,10+10,20)x1,20
sommano

$$= \frac{\text{" } 92,64}{\underline{\underline{\text{mq. } 518,86}}} \times \text{" } 1.650 = \text{" } 856.119$$

- 8) Muratura in fette di tufo da cm.10 per tramezzi, ecc.
piano terra
4(3,70x4,00)
3,40x4,00
2(1,10x4,00)

$$\begin{aligned} &= \text{mq. } 59,20 \\ &= \text{" } 13,60 \\ &= \text{" } 8,80 \end{aligned}$$

piano tipo

3x4x(3,90x3,00)	= mq. 140,40
3x2(2,90x3,00)	= " 52,20
3x3,45x3,00	= " 31,05
3x4(1,10x3,00)	= " 39,60
3(2,80x3,00)	= " 25,20
3(3,40x3,00)	= " 30,60
3(3,45x3,00)	= " 31,05
3(2,30x3,00)	= " 20,70
3(3,10x3,00)	= " 27,90
3x2(2,20x3,00)	= " 39,60
3x2(9,70x3,00)	= " 174,60
3x8,30x3,00)	= " 74,70
3(10,10x3,00)	= " 90,90

a detrarre i vuoti delle
porte

sommano

"	118,80	
<u>mq. 741,30</u>	<u>x £.1.100 =</u>	<u>£. 815.243</u>
		<u>£.11.922.232</u>

D) PAVIMENTI - RIVESTIMENTI - INTONACI ESTERNI

1) Mazzo a pendio per terrazze per formazione di pendenze

9,80x8,80	= mq.	86,24
9,80x8,50	= "	83,30
8,35x1,85	= "	15,44
7,75x1,50	= "	11,62
1,85x0,80	= "	1,48
<u>1,85x1,45x0,70</u>	= "	1,15
2		
3,10x3,10	= "	9,61
3,50x4,75	= "	16,62

sommano

$$\underline{\underline{\text{mq. 225,46}}} \times \text{£. 350} = \text{£. 78.911}$$

2) Stratificazione di asfalto a due strati incrociati con cartonfetto bitumato dello spessore complessivo di mm.10

9,80x8,80	= mq.	86,24
9,80x8,50	= "	83,30
8,35x1,85	= "	15,44
7,75x1,50	= "	11,62
1,85x0,80	= "	1,48
<u>1,85x1,45x0,70</u>	= "	1,15
2		
3,10x3,10	= "	9,61
3,50x4,75	= "	16,62

copertura vano scala

5,00x4,50	= "	22,50
-----------	-----	-------

balconi

(4,15+14,00+4,60+14,75)x0,70=	"	26,25
(8,20+8,45)x1,25	= "	20,81

sommano

$$\underline{\underline{\text{mq. 295,02}}} \times " 1.000 = " 295.020$$

3) Sottofondo per isolamento termico e acustico di ter- razza con polistirolo espan- so

$$\underline{\underline{\text{mq. 225,46}}} \times " 800 = " 180.368$$

4) Sottofondo per isolamento ai piani intermedi con vermiculi te

$$3 \times 225,46 = \underline{\underline{\text{mq. 676,30}}} \times " 500 = " 338.150$$

5) Pavimento in lastre di Cursi o Cavallino per terrazze

$$\underline{\underline{\text{mq. 295,02}}} \times " 1.000 = " 295.020$$

6) Mappette sui muri d'attico
con lastre di Cursi, ecc.

2x(9,80x0,28)	= mq.	5,48
8,60x0,28	= "	2,40
8,35x0,28	= "	2,30
14,10x0,28	= "	3,95
14,80x0,28	= "	4,14
5,10x0,28	= "	1,43
4,00x0,28	= "	1,12

sommano

mq. 20,86 x £. 700 = £. 14.602

7) Pavimento di marmette comuni 0,30x0,30 cm. a scaglia
grossa
piano tipo

vano 1-11		
3x2x3,90x3,60	= mq.	84,24
vano 2-12		
3x2x(3,10x3,90)	= "	72,54
vano 3		
3(1,60x1,80)	= "	8,64
3(1,40x2,40)	= "	10,08
vano 4		
3(1,10x1,20)	= "	3,96
3(1,30x1,70)	= "	6,63
vano 5-15		
3x2(1,10x2,20)	= "	14,52
vano 6		
3(7,00x1,10)	= "	23,10
vano 7-17		
3x2(3,65x4,20)	= "	91,98
3x2(2,80x0,55)	= "	9,24
vano 8		
3x(4,25x3,65)	= "	46,53
3x(1,70x1,70)	= "	4,32
2		
vano 9		
3x(1,80x1,60)	= "	8,64
3x(3,00x2,60)	= "	23,40
3x(3,00x1,05)	= "	9,45
vano 10		
3x(1,40x4,00)	= "	16,80
vano 13		
3x(1,40x4,00)	= "	16,80
3x(0,30x0,70)	= "	0,63

vano 14		
3x(1,70x2,50)	= mq. 12,75	
vano 16		
3x(6,00x1,10)	= " 19,80	
vano 18		
3x(3,60x5,05)	= " 54,54	
3x(1,70x1,70)	= " 4,33	
vano		
3x(1,60 ² x1,70)	= " 8,16	
vano 20		
3x(4,00x1,80)	= " 21,40	
3x(2,30x2,80)	= " 19,32	
a detrarre pavimentazione bagno	" 18,98	
sommano	<u>mq. 572,82</u>	x £.1.800 = £. 1.031.076

8) Pavimenti in gres smaltato
bagni

3x (1,60x1,90)+(1,90x1,40)	= mq. 17,10	
3x (1,30x1,70)+(1,10x1,20)	= " 10,59	
3x (1,30x1,70)+(1,10x1,70)	= " 12,24	
3x (1,40x3,20)+(0,70x1,70)	= " 17,01	
sommano	<u>mq. 56,94</u>	x " 4.500 = " 256.230

9) Vespaio formato esclusivamen
te con pietrame calcareo ben
dipposto, costipato e spianato
porticato

2x(16,70x0,50x0,20)	= mq. 3,34	
2x(2,40x1,40)x0,20	= " 1,34	
(3,00x3,00)x0,20	= " 0,90	
2		
2x(10,80x3,90)x0,20	= " 16,84	
2x(2,60x5,50)x0,20	= " 5,72	
(4,60x5,50)x0,20	= " 5,06	
(7,30+5,50)x1,70x0,20	= " 2,17	
2		

piano terra

vano 1-11		
2x(2,10x3,90)x0,20	= " 3,27	
2x(2,10x1,50)x0,20	= " 6,48	
2		
vano 2-9		
2x(2,40x3,70)x0,20	= " 3,55	
vano 3-8		
2x(2,30x3,70)x0,20	= " 3,40	

vano 4			
	$(3,50 \times 1,00) \times 0,20$	= mq.	0,70
	$(1,10 \times 1,00) \times 0,20$	= "	0,22
	$\frac{(1,10 + 0,70 \times 0,25) \times 0,20}{2}$	= "	0,35
vano 5	$(3,50 \times 3,90) \times 0,20$	= "	2,73
vano 6	$(2,00 \times 3,60) \times 0,20$	= "	1,44
vano 7	$(1,50 \times 3,30) \times 0,20$	= "	0,99
vano 10	$(1,10 \times 3,00) \times 0,20$	= "	0,66
	sommano	<u>mc. 59,16</u>	$\times \text{£.1.760} = \text{£. 104.121}$

10) Massetto in calcestruzzo cementizio per sottofondo pavimenti ecc.

porticato			
	$2 \times (16,70 \times 0,50)$	= mq.	16,70
	$2 \times (2,40 \times 1,40)$	= "	6,72
	$\frac{(3,00 \times 3,00)}{2}$	= "	4,50
	$2 \times (10,80 \times 3,90)$	= "	84,24
	$2 \times (2,60 \times 5,50)$	= "	28,60
	$(4,60 \times 5,50)$	= "	25,30
	$\frac{(7,30 + 5,50 \times 1,70)}{2}$	= "	10,88
piano terra			
vano 1-11			
	$2 \times (2,10 \times 3,90)$	= "	16,38
	$2 \times \frac{(2,10 + 1,50 \times 0,90)}{2}$	= "	3,24
vano 2-9	$2 \times (2,40 \times 3,70)$	= "	17,76
vano 3-8	$2 \times (2,30 \times 3,70)$	= "	17,02
vano 4			
	$(3,50 \times 1,100)$	= "	3,50
	$(1,10 \times 1,00)$	= "	1,10
	$\frac{(1,10 + 0,70 \times 0,25)}{2}$	= "	0,35
vano 5	$(3,50 \times 3,90)$	= "	13,65

vano 6				
(2,00x3,60)	= mq.	7,20		
vano 7				
(1,50x3,30)	= "	4,95		
vano 10				
(1,10x3,00)	= "	3,30		
sommano	<u>mq. 265,39</u>	x £. 580 = £.	153.926	

11) Pavimento in marmette comuni
a scaglie grosse, ecc.
quantità di cui al n° 10) mq. 153,23 x " 1.300 = " 199.199

12) Pavimento in pietrini di ce-
mento delle dimensioni 15x30
porticato
quantità di cui al n.10) mq. 112,16 x " 1.000 = " 112.160

13) Pavimento in gres rosso di
qualsiasi forma
balconi
3x(2,90x1,30) = mq. 11,31
3x(3,80x1,30) = " 14,82
2x3x(0,80x0,80) = " 1,92
2
2x3x(4,30+3,70x1,45) = " 34,80
2
sommano mq. 65,55 x " 3.000 = " 196.650

14) Fornitura e posa in opera di
pietra di Trani da cm.2
porte interne
60x0,90x0,10 = mq. 5,40
portone ingresso
1,30x0,30 = " 0,39
portoncini capiscala
8x1,00x0,30 = " 2,40
frontini gradini sxala
esterni
2,80x0,17 = " 0,47
1,80x0,17 = " 0,30
1,60x0,17 = " 0,27
1,50x0,17 = " 0,25

scale interne

20x4x1,15x0,17

= mq. 15,64

20x4x(0,50x0,17)

= " 6,80

3x2x4(1,15x0,17)

= " 4,69

4x(3,90x0,17)

= " 2,65

sommano

mq. 39,26 x £.6.400 = £. 251.264

15) Fornitura e posa in opera di
pietra di Trani da cm.3 ecc.

portoncini capiscala

ornie

8x2x(2,20x0,35)

= mq. 12,32

8x(1,00x0,35)

= " 2,80

gradini scala

esterni

2,80x0,30

= " 0,84

1,80x0,30

= " 0,54

1,60x0,30

= " 0,48

1,50x0,30

= " 0,45

interni

20x4(1,20x0,30)

= " 28,80

davanzali

10x3(0,80x0,35)

= " 8,40

4x3(1,20x0,10)

= " 1,44

2x3(1,30x0,10)

= " 0,78

4x3(0,65x0,35)

= " 2,64

2x(0,90x0,35)

= " 0,63

pianerottoli scale piano

terra

4,00x4,20

= " 16,80

4(4,00x1,40)

= " 22,40

4x2(1,20x1,20)

= " 11,52

stangoni balconi

3x2(1,70+4,40)0,35

= " 12,81

3x(3,80+1,60)0,35

= " 5,04

3x(2,90+1,60)0,35

= " 4,72

sommano

mq.133,41 x " 7.000 = " 933.870

16) Intonaco plastico di finitura
per esterni compreso sottofondo ecc.

pilastrini piano terra

16(0,40x3,14x3,65)

= mq. 73,28

pareti esterne depositi

(6,50+5,60+10,90+2,50+1,00+
+2,30+11,00+5,50+6,40+1,80)x
x3,65

= " 195,27

vano scala

$$(3,00+3,00+4,30+2,80) \times 4 \times 1,50 = \text{mq. } 78,60$$
$$\text{sommano} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 347,15}} \times \text{£. } 2.700 = \text{£. } 937.305$$

- 17) Rivestimento di pareti interne con piastrelle maiolicate, ecc.

vano 3

$$3 \times (3,90+1,60+1,80+0,20+2,10+0,60+0,60+0,50) \times 1,50 = \text{mq. } 50,85$$

vano 4

$$3 \times (2,90+1,30+1,70+0,20+1,20+1,10) \times 1,50 = " 37,80$$

vano 14

$$3 \times (1,70+1,10+1,20+1,20+1,70+1,20+1,10) \times 1,50 = " 46,80$$

vano 13

$$3 \times (1,40+3,90+1,70+0,70+0,30+2,10+1,50+1,10) \times 1,50 = " 57,15$$

vano 9

$$3 \times 2(4,10+4,20) \times 1,50 = " 74,70$$

vano 20

$$3 \times 2(4,00+4,60) \times 1,50 = " 77,40$$
$$\text{sommano} \quad \underline{\underline{\text{mq. } 344,70}} \times " 3.300 = " 1.137.510$$

- 18) Rivestimento di pareti esterne con listelli di argilla, ecc. compreso sottoa fondo

$$(8,70+5,60+2,50+4,15+5,30+2,50+6,40+8,70+6,70+3,50+3,70+3,20) \times 9,90 = \underline{\underline{\text{mq. } 603,40}} \times " 2.600 = " 1.568.840$$

- 19 Intonaco esterno a tre strati spessore minimo mm. 1,5 ecc.

porticato

soffitto

$$2 \times (5,20 \times 3,90) = \text{mq. } 40,56$$

$$2 \times (8,20 \times 5,00) = " 82,00$$

$$\frac{(5,00+3,00)}{2} \times 1,70 = " 6,80$$

$$\frac{(5,00+3,10)}{2} \times 2,40 = " 9,72$$

balconi

3x2(1,75x3,70)	= mq.	38,82
3x2(1,70x1,20)	= "	12,24
3x(3,40x1,70)	= "	8,67
2		
3x4(0,80x0,40)	= "	2,88
3x(2,90x1,60)	= "	13,92
3x(3,80x1,60)	= "	18,24
19,60x0,70	= "	13,72
19,35x0,70	= "	13,54
8,45x1,25	= "	10,56
7,05x1,25	= "	8,81

intonaco muratura d'attico

19,60x1,20	= "	23,52
19,60x0,80	= "	15,68
19,35x1,20	= "	23,22
19,35x0,80	= "	15,48
2x(7,50x1,20)	= "	18,00
2x(7,50x0,80)	= "	12,00

torrino scala

2x(3,90+4,25)x2,10	= "	34,23
--------------------	-----	-------

intonaco trave a quota m.2,60

2x(0,80+0,30)x8,90	= "	19,58
--------------------	-----	-------

pilastrini a vista sui balconi

4x3(0,40x3,14x3,00)	= "	45,24
---------------------	-----	-------

sommano

mq. 487,43 x £. 550 = £. 268.086

£. 8.352.308

E) INTONACI - TINTEGGIATURE E ZOCCOLINO

- 1) Intonaco civile a tre strati
spessore cm.1 ecc.

piano terra

vano 1-11

soffitto

$$2x(2,10x3,90) = \text{mq. } 16,38$$

$$2x\left(\frac{2,10+1,50}{2}x0,90\right) = " 3,24$$

pareti

$$2x(3,90+2,10+4,90+1,50+1,10)x3,35 = " 90,45$$

vano 2-9

soffitto

$$2x(2,40x3,70) = " 17,76$$

pareti

$$2x2x(2,40+3,70)x3,35 = " 81,74$$

vano 3-8

soffitto

$$2x(2,30x3,70) = " 17,02$$

pareti

$$2x2x(2,30+3,70)x3,35 = " 80,40$$

vano 4

soffitto

$$3,50x1,00 = " 3,50$$

$$1,10x1,00 = " 1,10$$

$$\left(\frac{1,10+0,70}{2}\right)x0,25 = " 0,22$$

pareti

$$(1,00+3,50+0,50+0,70+1,30+4,60)x3,35 = " 38,86$$

vano 5

soffitto

$$3,50x3,90 = " 13,65$$

pareti

$$2x(3,50+3,90)x3,35 = " 49,58$$

vano 6

soffitto

$$2x3,60 = " 7,20$$

pareti

$$2x(2,00+3,60)x3,35 = " 37,52$$

vano 7

soffitto

$$1,50x3,30 = " 4,95$$

pareti		
2x(1,50+1,30)x3,35	= mq.	32,16
vano 10		
soffitto		
1,10x3,00	= "	3,30
pareti		
2x(1,10+3,00)x3,35	= "	27,47
vano 1-11		
soffitto		
3x2(3,90x3,60)	= "	84,24
pareti		
3x2x2(3,90+3,60)x3,00	= "	270,00
vano 2-12		
soffitto		
3x2(3,10x3,90)	= "	72,54
pareti		
3x2x2(3,10+3,90)x3,00	= "	252,00
vano 3		
soffitto		
3x(1,60x1,80)	= "	8,64
3x(1,40x2,40)	= "	10,06
pareti		
3x(3,90+1,60+1,80+0,20+ +0,80+1,20+1,10+1,40)x x3,00	= "	108,00
vano 4		
soffitto		
3x(1,10x1,20)	= "	3,96
3x(1,30x1,70)	= "	6,63
pareti		
3x2(1,30+2,90)x3,00	= "	75,60
vano 5-15		
soffitto		
3x2(1,10x2,20)	= "	14,52
pareti		
3x2x2(1,20+2,20)x3,00	= "	118,80
vano 6		
soffitto		
3x(7,00x1,00)	= "	23,10
pareti		
3x2(7,00+1,10)x3,00	= "	138,60

vano 7-17

soffitto

$$3 \times 2(3,65 \times 4,20) = \text{mq. } 91,98$$

$$3 \times 2(2,80 \times 0,55) = " 9,24$$

pareti

$$3 \times 2(4,20 + 3,95 + 3,45 + 2,10 + 1,50 + 0,80 + 1,10) \times 3,00 = " 329,80$$

vano 8

soffitto

$$3 \times (4,25 \times 3,65) = " 46,54$$

$$3 \times \frac{(1,70 \times 1,70)}{2} = " 4,32$$

pareti

$$3 \times (3,65 + 4,25 + 3,65 + 1,70 + 1,70 + 1,30) \times 3,00 = " 151,65$$

vano 9

soffitto

$$3 \times (1,80 \times 1,60) = " 8,64$$

$$3 \times (3,00 \times 2,60) = " 23,40$$

$$3 \times (3,00 \times 1,05) = " 9,45$$

pareti

$$3 \times 2(4,10 + 4,20) \times 3,00 = " 149,40$$

vano 10

soffitto

$$3 \times (1,40 \times 4,00) = " 16,80$$

pareti

$$3 \times 2(1,40 + 4,00) \times 3,00 = " 97,20$$

vano 13

soffitto

$$3 \times (1,40 \times 4,00) = " 16,80$$

$$3 \times (0,30 \times 0,70) = " 0,63$$

pareti

$$3 \times (1,40 + 4,00 + 1,70 + 0,70 + 0,30 + 2,10 + 0,20 + 1,10 + 1,00) \times 3,00 = " 121,50$$

vano 14

soffitto

$$3 \times (1,70 \times 2,50) = " 12,75$$

pareti

$$3 \times 2(1,70 + 1,10) \times 3,00 = " 50,40$$

$$3 \times 2(1,70 + 1,30) \times 3,00 = " 54,00$$

vano 16	
soffitto	
3x(6,00x1,10)	= mq. 19,80
pareti	
3x2(6,00+1,10)x3,00	= " 127,80
vano 18	
soffitto	
3x(3,60x5,05)	= " 54,54
3x(<u>1,70x1,70</u>)	= " 4,32
2	
pareti	
3x(3,60+5,05+3,60+1,90+	
+1,70+1,70+0,80)x3,00	= " 165,15
vano 19	
soffitto	
3x(1,60x1,70)	= " 8,16
pareti	
3x2(1,60+1,70)x3,00	= " 59,40
vano 20	
soffitto	
3x(4,00x1,80)	= " 21,60
3x(2,30x2,80)	= " 19,32
pareti	
3x2(4,60+4,00)x3,00	= " 154,80
vano scala	
soffitto	
3,90x4,25	= " 16,57
pareti	
2x(3,90+4,25)x3,30	= " 20,05
2x(<u>2,40+1,50x0,60</u>)	= " 2,34
2	
2x(4,25+3,90)x2,10	= " 34,23
rampe	
8x(2,50x1,15)	= " 23,00
4x(2,15x1,20)	= " 10,32
pianerottoli	
4x(3,90x1,30)	= " 20,28
2x4(1,15x1,15)	= " 10,58
a detrarre vuoti finestre	
esterne	= " 107,34

NO. 255.20

344.70

78.60

24. 2850.11

$$\text{mq. } 2850,11 \times \text{£. } 440 = \text{£. } 1.254.048$$

- mq. 487.43 x " 7C = " 34.120

- $$100.2850,11 \times " \quad 44 = " \quad 125.404$$

- $$2 \times (3,90 + 2,40 + 4,90 + 1,50 + 1,10) = \text{ml. } 27,60$$

$$2 \times 2(2,40 + 3,70) = \text{ " } 24,40$$

2x2(2,30+3,70)	=	"	24,00
----------------	---	---	-------

$$(1,00+3,50+0,50+0,70+1,30+4,00) = 11,70$$
$$2 \times (3.50 + 3.90) = 14.80$$
$$2 \times (2.00 + 3.60) = 11.20$$
$$2x(1.50+3.30) = 9.60$$
$$2x(1.50+3.00) \quad = \quad 8.20$$
$$3 \times 2 \times 2 (3.90 + 3.60) = \text{ " } 90.00$$

vano 2-12				
3x2x2(3,10+3,90)	= ml.	84,00		
vano 5-15				
3x2x2(1,10+2,20)	= "	26,40		
vano 6				
3x2(7,00+1,10)	= "	48,60		
vano 7-17				
3x2(4,20+4,35+3,45+2,10+ +1,50-0,80+1,10)	= "	105,00		
vano 8				
3x(3,65+4,25+3,65+1,70+ +1,70+1,30)	= "	48,75		
vano 90				
3x2(1,40+4,00)	= "	32,40		
vano 16				
3x2x(6,00+1,10)	= "	42,60		
vano 18				
3x(3,60+5,05+3,60+1,90+ +1,70+1,70+0,80)	= "	55,05		
vano 19				
3x2(1,60+1,70)	= "	19,80		
sommano		<u>ml. 682,10</u>	x £. 480 = £.	327.408
				<u>£. 1.740.980</u>

F) I N F I S S I

- 1) Fornitura e posa in opera di infissi esterni in legno abete per finestre e balconi, ecc.

5x2x3(0,80x1,40)	= mq. 33,60
2x3(1,20x2,30)	= " 16,56
2x3(1,20x2,30)	= " 16,36
2x3(1,20x2,30)	= " 16,56
2x2x3(0,80x1,40)	= " 13,44

finestre scala
0,90x11,80

= " 10,62

sommano

mq. 107,34 x £. 10500 = £. 1.127.070

- 2) Fornitura e posa in opera di porte di accesso agli appartamenti, ecc.

8x(1,00x2,20)

= mq. 17,60 x " 14500 = " 255.200

- 3) Provvista e posa in opera di portone principale di ingresso, ecc.

1,30x3,00

= mq. 3,90 x " 20000 = " 78.000

- 4) Provvista e posa in opera di porte interne ad una o due battenti, ecc.

piano terra

6x(0,90x2,20)

= mq. 11,88 x " 7500 = " 89.100

- 5) Provvista e posa in opera di porte interne ad una o due battenti, ecc.

primo, secondo e terzo piano

54(0,90x2,20)

= mq. 106,92 x " 11000 = " 1.176.120

- 6) Porta taglia fuoco, ecc.

2x(1,10x2,10) x Kg. 20

= Kg. 92,40 x " 350 = " 32.340

- 7) Fornitura e posa in opera di persiane avvolgibili, ecc.

porte finestre

2x3(1,20x2,30)

= mq. 16,56

2x3(1,20x2,30)

= " 16,56

2x3(1,20x2,30)

= " 16,56

finestre

5x2x3(0,80x2,40)

= mq. 33,60

2x2x3(0,80x1,40)

= " 13,44

sommano

mq. 96,72 x £.6.380 = £. 617.074

8) Cassonetto corpirullo per
avvolgibili, ecc.

10x(1,10x0,50)

= " 16,50

6x3(1,50x0,50)

= " 13,50

4x3(1,10x0,50)

= " 6,60

sommano

mq. 36,60 x " 3.850 = " 140.910

9) Fornitura e posa in opera
di telai tipo Profilit

6x(1,00x0,65)

= mq. 3,90 x " 7.500 = " 29.250

£. 3.545.064

G) IMPIANTO IDRICO FOGNANTE

- | | | | | |
|--|----------------|------|------------|---------|
| 1) Tubi in ghisa per fognatura | <u>ml. 60</u> | x £. | 3.080 = £. | 184.800 |
| 2) Canne Sciunt per esalatori,
ecc. | <u>ml. 40</u> | x " | 3.000 = " | 120.000 |
| 3) Tubi di fibrocemento per
pluviali Ø 100 | <u>ml. 60</u> | x " | 1.100 = " | 66.000 |
| 4) Tubi terminali o zoccoli
per pluviali | <u>n° 4</u> | x " | 7.500 = " | 30.000 |
| 5) Tubazioni Mannesmann, ecc.
colonna 4x15 | = ml. 60 | | | |
| allacci n.6x20 | = " 120 | | | |
| sommano | <u>ml. 180</u> | x " | 1.100 = " | 198.000 |
| 6) Fornitura e posa in opera
di lastre di piombo per bog-
chettoni, ecc. | <u>Kg. 70</u> | x " | 450 = " | 31.500 |
| 7) Tubi in piombo per scarichi | <u>Kg. 80</u> | x " | 450 = " | 36.000 |
| Apparecchi | | | | |
| 8) Provvista e posa in opera
di lavello a due bacini e
scolapiatti incorporato in
Fire-Clay dimensioni minime
1,35x0,50x0,20 | <u>n° 6</u> | x " | 35500 = " | 213.000 |
| 9) Idem vasi per cesso dimen-
sioni minime 45x35 e h.40
in vetrochina | <u>n° 12</u> | x " | 13000 = " | 156.000 |
| 10) Idem bidet di vetrochina
con doccia dimensioni mini-
me cm.50 di lunghezza e di
altezza cm.35 | <u>n° 6</u> | x " | 13000 = " | 78.000 |
| 11) Idem lavabi di vetrochina di
mensioni minime 45x58 con ap-
parecchiature ecc. | <u>n° 12</u> | x " | 9000 = " | 108.000 |
| 12) Idem vasca da bagno in acciaio
porcellanato di cm.x170x70 ti-
po da rivestire con apparecchiatura | | | | |

tura completa	<u>n° 6</u> x £. 40000 = £.	240.000
13) Idem doccia a sifone con piatto di acciaio porcellanato di cm. 80x80 ecc.	<u>n° 6</u> x " 25000 = "	150.000
14) Contatore di sottrazione per acqua tipo Bosco	<u>n° 6</u> x " 5500 = "	33.000
15) Costruzione di pozzetti in cancestruzzo dimensioni 60x60	<u>n° 2</u> x " 11000 = "	22.000
16) Costruzione di pozzetti di ispezione	<u>n° 2</u> x " 4400 = "	8.800
17) Attacco per lavatrice automatica	<u>n° 6</u> x " 1200 = "	7.200
18) Chiusini in ghisa per pozzetti	<u>Kg. 400x</u> " 275 = "	110.000
		<u>£. 1.692.300</u>

H) IMPIANTO ELETTRICO

1) Linea elettrica sottotraccia per illuminazione scala ecc. centri luminosi	<u>n° 6</u> x £. 7.000 = £.	42.000
2) Appartamenti centri luminosi piano terra piano tipo 26x3 sommano	<u>n° 13</u> " <u>78</u> <u>n° 91</u> x " 2.000 = "	182.000
3) Idem per prese di corrente da 6 Amper	<u>n° 36</u> x " 1.100 = "	39.600
4) Idem da 16 Amper	<u>n° 30</u> x " 1.650 = "	49.500
5) Predisposizione impianto telefonico linea per campanelli	<u>n° 6</u> x " 5.000 = "	30.000
6) " " " linea per apriportone	<u>ml. 50</u> x " 1.000 = " <u>ml. 50</u> x " 1.600 = "	50.000 80.000
6) Predisposizione impianto TV centralizzato	<u>n° 6</u> x " 9.000 = "	54.000
	£. <u>527.100</u>	

I) V A R I E

1) Provvista e posa in opera di canne fumarie quadrate da cm.10, ecc. n.2 x ml. 26	= <u>ml. 52</u> x £. 1.200 = £.	62.400
2) Cappe in lamierino zincato ecc.	<u>n° 6</u> x " 6.500 = "	39.000
3) Fornitura e posa in opera di canne fumarie a tirag- gio rinforzato per caldaie ecc.	<u>ml. 15</u> x " 4.000 = "	60.000
4) Corrimano in legno faggio lucidato, ecc.	<u>ml. 70,40</u> " 3.500 = "	246.400
5) Ferro lavorato per ringhie re, ecc. ringhiere balconi 3x2(4,60+1,20+1,80) 3x(3,80+0,60) 3x(2,90+0,60) scale piano terra scale interne 4x8x2,20	ml. 45,60 " 13,20 " 10,50 " 1,60 <u>" 70,40</u> " 141,30 sommano	
ml. 141,30 x Kg. 18 =	<u>Kg. 1695,60</u> " 350 = "	593.460
6) Fornitura e posa in opera di tubi in ferro per sten- datoi biancheria	<u>Kg. 272</u> x " 350 = "	95.200
7) Filo di ferro zincato per stendatoi	<u>Kg. 30</u> x " 450 = "	13.500
8) Griglie di protezione per imbocco pluviali	n° 4 x " 880 = "	3.520
		<u>£. 1.113.480</u>