

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooOoo-----

LEGGE: 5 agosto 1978, n° 457 - I° Biennio -

LAVORI: Costruzione abitazioni di E.R.P. Sovvenzionata nel
Comune di FASANO - Via Gravinella - Fabbricati n°31
e 32 - P.I. 007/75/1 - Decr.Reg. n.565 (Accredito
Fondi) - Alloggi n.31 - vani contab. 149,64.

IMPRESA: EDI. CO. M. s.r.l. - Bari -

CONTRATTO: in data 2.5.1980, n.5946 di rep., registrato a Brin
disi il 7.5.1980 al n.2040 mod.I°.

IMPORTO: a base d'asta£. 650.700.000
" al netto del ribasso d'asta del 10%+
+ 0,20% per fidejussione " 584.328.600

P E R I Z I A

SUPPLETIVA PER MAGGIORI OPERE DI SISTEMAZIONI ESTERNE

-----ooOoo-----

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

1/9 - Scavo a sez.ristretta per fon
dazioni muro di recinz. ecc.

LOTTO 31:

(43,00+4,00+25,00+15,40+5,00+
+ 4,00+5,00+23,50+27,00+2,50+
+ 2,50+5,50+16,50)x0,50x0,45 = mc. 40,25

LOTTO 32:

(15,50+22,50+18,50+44,50+43,50+
+ 10,00+33,00+11,50+20,00) x
x 0,50 x 0,45

Sommano

= mc. 49,28

mc. 89,53

12.000

1.074.360

=====

a riportare

1.074.360

	riporto		1.074.360
2/68 - Getto di cls. per sottofondo (magrame) fondazioni muro di recinzione, ecc.-			
Sommano $397,90 \times 0,50 \times 0,15$	= mc. 29,84	35.000	1.044.400
	=====		
3/59 - Getto di cls. armato per fondazioni muro di recinz. ecc.			
Sommano $397,90 \times 0,50 \times 0,30$	= mc. 59,69	65.000	3.879.850
	=====		
4/59 - Getto di cls. armato per costruzione muro di recinzione.=			
(43,00+4,00+25,00+15,40+5,00+ + 4,00+5,00+23,50+27,00+2,50+ + 2,50+5,50+16,50) $\times 0,20 \times 2,64$	= mc. 94,46		
(15,50+22,50+18,50+44,50+43,50+ + 10,00+33,00+11,50+20,00) $\times$ $\times 0,20 \times 1,96$	= mc. 83,22		
Sommano	mc. 177,68	65.000	11.549.200
	=====		
5/64 - Ferro omogeneo in barre per c.a. per fondazioni e muro di recinzione, ecc.			
Sommano $177,68 \times 80$	= Kg. 14214,40	850	12.082.240
	=====		
6/9 - Scavo a sez. ristretta per cordoncini aiuole, ecc.=			
(23,00+35,00+8,50+8,00+23,00+ +13,50+ 8,50+19,50+4,50+11,50) $\times$ $\times 0,40 \times 0,30$	= mc. 18,60	12.000	223.200
	=====		
7/59 - Getto di cls. armato per fondazioni aiuole, ecc.=			
(15,00 $\times 0,30 \times 0,40$)	= mc. 18,60	65.000	1.209.000
	=====		
	a riportare		30.062.250

riporto

30.062.250

8/59 - Getto di cls. per muretti di contenimento terra aiuole, ecc.=

Lotto 31:

$$(23,00 + 35,00) \times 0,15 \times 2,04 = mc. \quad 17,75$$

Lotto 32:

$$(8,50 + 8,00 + 23,00 + 13,50 + 8,50 +$$

$$+ 19,50 + 4,50 + 11,50) \times 0,15 \times 1,36 = " \quad 19,79$$

sommano

$$mc. \quad 37,54$$

65.000

2.440.100

=====

.....

9/64 - Ferro omogeneo in barre per c.a. per fondazioni e muretto aiuole, ecc.

$$\text{Sommano ml. } 36,14 \times 80$$

$$= Kg. 4.491,20$$

850

3.817.520

=====

.....

10/15 - Fornitura e posa in opera di pietrisco di cava per il riempimento dei piazzali, ecc.=

$$- A: (14,80 \times 17,00) = mq. \quad 251,60$$

$$- B: (8,60 \times 3,00) = " \quad 25,80$$

$$- C: (12,10 \times 5,30) = " \quad 64,13$$

$$- " (1/2 \times 12,10 + 10,00) \times 8,30 = " \quad 91,72$$

$$- D: (1/2 \times 10,00 + 7,00) \times 4,50 = " \quad 38,25$$

$$- E: (8,60 \times 4,50) = " \quad 38,70$$

$$- F: (1/2 \times 10,00 + 7,00) \times 4,50 = " \quad 38,25$$

$$- G: (1/2 \times 13,60 + 10,50) \times 3,10 +$$

$$+ (6,35 \times 13,60) = " \quad 123,72$$

$$- H: (1/2 \times 15,00 \times 16,50) = " \quad 123,75$$

$$- I: (1/2 \times 16,50 + 20,00) = " \quad 165,00$$

$$- L: (20,00 \times 9,45) = " \quad 189,00$$

$$- M: (6,00 \times 8,60) = " \quad 51,60$$

$$- N: 1/2 \times 4,00 \times 4,00 = " \quad 8,00$$

sommano

$$mq. 1.209,52$$

=====

.....

$$mq. 1.209,52 \times 1,41 \times$$

=====

.....

4.000

6.821.680

a riportare

43.141.550

riporto

43.141.550

- A' (13,90 x 4,00)	= mq.	55,60
- B' (13,50 x 10,00)	= "	135,00
- C' (8,00 x 11,50)	= "	92,00
- D' (7,60 x 25,60)	= "	194,56
- E' (1/2 x 10,00 + 3,00) x 25,60	= "	166,40
- F' (20,00 x 8,00)	= "	160,00
- G' (8,00 x 18,00)	= "	144,00
- H' (1/2 x 8,50 + 15,00)	= "	63,75
- I' (10,00 x 3,40)	= "	34,00
- L' (11,50 x 4,00)	= "	46,00
- M' (5,00 x 4,40)	= "	22,00
- N' (10,00 x 4,50)	= "	45,00

sommano

mq. 1.158,31

=====

mq. 1.158,31 x 0,73 x

=====

4.000

3.382.280

11/263 - Corpo stradale costituito da
sottofondo h.25 strato di
tout-venant h.cm.5, tappeto
d'usura cm.3, ecc.=

sommano

mq. 2.367,83

=====

10.500

24.862.215

12/244 - Fornitura e posa in opera di
terreno vegetale per aiuole,
ecc.=

- A (1/2 x 5,00 + 5,30) x 15,40	= mq.	80,85
- B (5,00 x 9,50)	= "	47,50
- C (1/2 x 9,50 + 4,30)	= "	20,43
- D (1/2 x 9,50 x 3,80)	= "	18,05
- E (1/2 x 9,50 x 3,50)	= "	16,63
- F (1/2 x 9,50 + 3,50)	= "	16,63
- G (1/2 x 16,50 + 25,00)	= "	187,75

sommano

mq. 387,84

=====

mq. 387,84 x 2,04 x

=====

7.200

5.696.568

a riportare

77.082.613

riporto

77.082.613

- A' (8,30 x 11,50)	= mq.	95,45
- B' (3,80 x 19,50)	= "	74,10
- C' (11,80 x 13,50)	= "	159,30
- D' (1/2 x 33,00+11,00)	= "	181,50
- E' (1/2 x 11,00+5,00)	= "	27,50
- F' (1/2 x 12,50+5,00)	= "	31,25
- G' (1/2 x 12,50+5,60)	= "	37,50
- H' (14,00 x 9,50)	= "	133,00
- I' (14,00 + 8,50) x 6,60	= "	74,25
2		
sommano	= mq.	813,85
		=====

mq. 813,85 x 136 x

=====

7.200

7.969.248

13/147 - Fornitura e posa in opera di ringhiere in ferro lavorato per la recinzione, ecc;

(397,90 x 0,70) x Kg. 30

= Kg. 8.355,90

1.700

14.205.030

=====

14/9 - Scavo a sez. ristretta per canali per la posa di tubi dell'impianto idrico h. media cm. 80, ecc.=

Lotto 31:

(2,00+5,30+5,50+7,50+7,30+9,80+
+7,00+9,20+4,70+10,30+7,20+9,40+
+5,20+9,80+7,00+7,50+12,00+33,00) x
x 0,80 x 0,30

= mc. 36,30

Lotto 32:

(0,50+11,50+12,70+15,50+4,20+
+1,20+7,70+14,10+14,00+3,20+
+14,20+12,20+4,30+4,00+23,00+5,00+
+1,00+36,00) x 0,80 x 0,30

= mc. 44,23

sommano

= mc. 80,53

12.000

966.360

=====

14/14a- Rinterro con il terreno dello
bis scavo fatto a mano, ecc.=

= mc. 80,53

3.150

253.670

a riportare

100.476.921

15/168 - Fornitura e posa in opera di
tubi zincati per impianto i-
drico 2".=

Lotto 31: = ml. 159,60

Lotto 32: = " 184,30

sommano

ml. 343,90

5.400

1.857.060

16/89 - Scavo a sez. ristretta per
la posa di pozzetti per lo
impianto idrico.=

(0,80 x 0,80 x 0,80) x 6

= mc. 3,06

12.000

36.720

17/134 - Fornitura e posa in opera di
pozzetti per impianto idrico
delle dimensioni 0,80x0,80

= N° 6.=

19.000

114.000

18/9 - Scavo a sez. ristretta per po-
sa tubi fognatura h. media 1,00:

Lotto 31:

(9,00+4,10+8,90+6,90+9,20+
+4,30+8,60+4,60+8,00+7,90+
+3,70+4,90+5,20+7,70+12,00+
+7,00) x 0,40 x 1,00

= mc. 44,80

Lotto 32:

(2,00+16,55+12,45+6,90+13,00+
+11,80+2,60+13,20+12,10+3,80+1,00+2,00+
+1,70+7,50) x 0,40 x 1,00

= mc. 42,68

sommano

mc. 87,48

12.000

1.049.760

18/BIS - Rinterro:

14 87,48 -(218,70x0,30x0,40)

= mc. 61,24

3.150

192.906

19/108 - Fornitura e posa in opera di tubi
di grès per fognatura Ø 150
compreso magrone, ecc.=

Lotto 31:

= ml. 112,00

Lotto 32:

= " 106,70

sommano

ml. 218,70

16.400

3.586.680

a riportare

107.314.047

riporto

107.314.047

20/9 - Scavo a sez. ristretta per
posa pozzetti fognatura,
ecc. =

(1,20x1,20x1,20) x 27 = mc. 46,71 12.000 334.560

21/133 - Fornitura e posa in opera di
pozzetti d'ispezione fognatu
ra e raccordi fra i vari tron
chi, ecc.

(1,00 x 1,00 x 1,00) x 27 = N° 27. = 49.000 1.323.000

22/9 - Scavo a sez. ristretta per po-
sa tubi ENEL, ecc.

Lotto 31: (22,00x0,50x0,30) = mc. 3,30

Lotto 32: (19,50x0,50x0,30) = " 2,93

sommano mc. 6,23 12.000 74.760

23/114 - Fornitura e posa in opera di
tubi in P.V.C. Ø 100 per con
dotta ENEL, ecc. =

Lotto 31: = ml. 22,00

Lotto 32: = " 19,50

sommano ml. 41,50 5.400 214.100

24/63 - Getto di magrone e letto
per copertura tubi h. 0,20,
ecc. =

(41,50 x 0,20 x 0,30) = mc. 2,49 35.000 87.150

25/- Rinterro della traccia fat
ta per posa tubi ENEL.

(41,50 x 0,30 x 0,30) = mc. 3,74 3.150 11.781

a riportare

109.359.398

		riporto		109.359.398
26/9 - Scavo a sez. ristretta per posa pozzetti ENEL:				
(0,70 x 0,70 x 0,90) x 7	= mc.	3,08	12.000	36.960
		=====		
				
27/131 - Fornitura e posa in opera di pozzetti ENEL, ecc.=				
Sommano	= N°	7.==	36.000	252.000
		=====		
				
28/9 - Scavo a sezione ristretta per posa tubi SIP, ecc.				
Lotto 31: (22,00x0,50x0,30)	= mc.	3,30		
Lotto 32: (19,50x0,50x0,30)	= "	2,93		
Sommano	= mc.	6,23	12.000	74.760
		=====		
				
29/114 - Fornitura e posa in opera di tubi in P.V.C. Ø 100 per ca- vi SIP, ecc.=				
Lotto 31:	= ml.	22,00		
Lotto 32:	= "	19,50		
Sommano	= ml.	41,50	5.400	224.100
		=====		
				
30/68 - Getto di magrone per letto copertura tubi h.roccia:				
(41,50 x 0,20 x 0,30)	= mc.	2,49	35.000	87.150
		=====		
				
31/ - Rinterro della trincea fatta per passare tubi SIP.				
(41,50 x 0,30 x 0,30)	= mc.	3,74	3.150	11.781
		=====		
				
32/9 - Scavo a sez.ristretta per posa pozzetti SIP.				
(0,70 x 0,90 x 0,90) x 7	= mc.	3,08	12.000	36.960
		=====		
		a riportare		110.083.109

	riporto		110.083.109
33/131 - Fornitura e posa in opera di pozzetti per la SIP, ecc.			
Sommano	= N° 7.==	36.000	252.000
	=====		
34/135 - Fornitura e posa in opera di chiusini di ghisa del peso di Kg.80 cadauno, ecc.=			
Sommano N. 45x80= Kg.3.600.=		1.700	6.120.000
	=====		
35/15 - Fornitura e posa in opera di pietrisco di cava per il riem- pimento della strada fra i lotti 31 e 32, ecc.=			
(5,00 x 22,50)	= mq.	112,50	
(1/2x5,00x3,20)	= "	8,00	
(5,00 x 8,50)	= "	42,50	
(5,00 x18,00)	= "	90,00	
Sommano	= mq.	253,00	
	=====		
<u>mq. 253,00 x 0,71 x</u>		4.000	718.520
36/263 - Corpo stradale composto da sot- tofondo h. cm.25 strato di tout- venant h.cm.5, tappeto d'usura h. cm.3, ecc.=			
Sommano	= mq.	253,00 10.500	2.656.500
	=====		
= IMPORTO LORDO COMPLESSIVO DELLE SIST. ESTERNE	£.	120.840.129	
= IMPORTO LAVORI PREVENTIVATI	"	36.900.000	
M A G G I O R E S P E S A	£.	83.940.129	
A DETRARRE:			
- Il ribasso d'asta del 10% + 0,20% per fidejussione	£.	8.561.893	
= IMPORTO NETTO MAGGIORI OPERE SIST. ESTERNE ..	£.	75.378.236	
a riportare	£.	75.378.236	

RIPORTO: Importo netto magg. opere sist.esterne: £. 75.378.236

A disposizione dell'Amministrazione:

- Per spese Generali 7% £. 5.276.476

- Per I.V.A. :

2% su £. 75.378.236= £. 1.507.565

15% su £. 5.276.476= " 791.471

 sommato £. " 2.299.036

= TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione £. 7.575.512

= IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA : £. 82.953.748

BRINDISI, 11 - 8 MAG. 1981



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Ing. (Antonio LONGO)