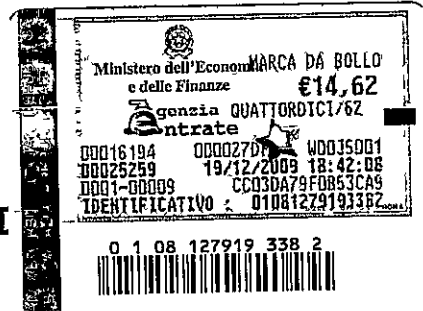


**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**



Oggetto: Lavori di recupero del patrimonio edilizio I.A.C.P. nel comune di San Pancrazio Salentino (BR) Lotto 2° via S.Pasquale - Lotto 3° via Sicilia.

Finanziamento: delibera G.R. n. 1084 del 18.07.2006.

Impresa: I.C.F. s.r.l.

Contratto: n. 8101 del 12-12-2008 reg. a Brindisi il 29-12-2008 al n. 594 serie I dell'importo di € 378.801,15 = al netto del ribasso d'asta del 23,882% per l'importo di € 288.335,86 = oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 68.198,65.

**ATTO DI SOTTOMISSIONE
E VERBALE CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI**

L'anno duemilanove il giorno 16 (sedici) del mese di Dicembre,
premesse

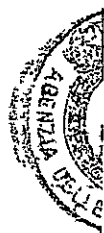
- che con contratto n. 8101 del 12-12-2008 reg. a Brindisi il 29-12-2008 al n. 594 serie I l'impresa I.C.F. s.r.l. da Brindisi, ha assunto l'esecuzione dei lavori di recupero del patrimonio edilizio I.A.C.P. nel comune di San Pancrazio Salentino (BR) Lotto 2° via S.Pasquale - Lotto 3° via Sicilia, per l'importo € 378.801,15 = al netto del ribasso d'asta del 23,882% per l'importo di € 288.335,86 = oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 68.198,65;

- che durante il corso dei attività si sono rese necessarie eseguire nuove tipologie dei lavori, quali la sostituzione degli infissi dei vani scala, la sostituzione di alcuni citofoni, la sistemazione di un alloggio resosi disponibile a seguito di rilascio da parte degli ex assegnatari, nonché la pulizia di un tratto di area esterna con conseguente pavimentazione, il tutto su sollecito sia degli inquilini in ivi residenti, che da alcuni esponenti dall'amministrazione comunale, il tutto attingendo le risorse necessarie dallo stesso importo di appalto, in quanto in fase di esecuzione lavori, vi sono state delle economie rinveniente dalle tipologie lavorative riguardanti il risanamento delle facciate.

Inoltre, con nota acquisita all'IACP in data 10 Novembre 2009 n. 9519 di prot. il Direttore dei Lavori del suddetto cantiere, Ing. Cosimo LONGO da Latiano, ha relazionato in merito alle dimensioni dei vani corsa presenti, i quali hanno dimensione utili pari a m. 1,45 x 1,28 e pertanto non permettono il montaggio delle cabine conformemente a quanto previsto dal D.M. 236/1989, ma solo il montaggio di cabine aventi dimensioni massime di cm. 95 x 100. Che lo stesso D.L. ha proposto la realizzazione di detti ascensori con cabine aventi dimensioni massime di cm. 95 x 100 non essendo possibile realizzarne di diverse dimensioni, ed avendo constatato che la realizzazione di cabine avente superficie inferiore a quanto previsto in contratto non comporta riduzione di prezzo unitario in quanto trattasi di realizzazioni fuori standard e quindi generalmente più onerose. La proposta fu accolta dal Responsabile del Procedimento con le stesse modalità e condizioni economiche prima espresse e sostituendo il prezzo unitario contrattuale n. 18 art. EL 07.01 con NP 01.

- Che per tali condizioni, è stata redatta perizia di variante senza modificare l'importo complessivo dei lavori appaltati e che in virtù dei nuovi lavori si è convenuti alla

I. C. F. s.r.l.



formulazione di n. 20 nuovi prezzi unitari non previsti, di cui n°19 attinti dall'elenco prezzi della Regione Puglia approvato con delibera di G.R. n. 905 del 13/06/2008 così come previsto dall'art. 78 del C.S.A. e n° 1 nuovi prezzi non previsti sul suddetto elenco ma scaturenti secondo le modalità dell'art. 136 comma 2 del DPR 554/99.

- la sottoscritta Impresa, presa visione della perizia suddetta dichiara e si obbliga:
- di accettare l'esecuzione dei maggiori lavori occorrenti con le stesse condizioni, patti e prezzi, di quelle contenute nel contratto principale n. 8101 del 12-12-2008 reg. a Brindisi il 29-12-2008 al n. 594 serie I, al netto del ribasso d'asta del 23,882%;
- di prorogare il termine di ultimazione dei lavori per un tempo ulteriore di trenta (30) giorni rispetto al tempo prefissato nel Capitolato Speciale d'appalto;
- di accettare i seguenti nuovi prezzi, estrapolati dall'Elenco Prezzi Generale IACP di Brindisi, scaturente da quello della Regione Puglia, approvato con delibera Regionale n. G.R. n. 905 del 13/06/2008, qui da intendere allegato anche se non materialmente in quanto già noto alle Medesime, così come descritto nell'art. 78 del C.S.A., sulla base dei prezzi elementari riportati nel contratto principale e concordati con la Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 136 del Regolamento ed approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e assoggettati al ribasso d'asta del 23,882%;

- Tra il Dott. Ing. Cosimo Longo, Direttore dei Lavori in oggetto, ed il Sig. Favia Giuseppe in qualità di rappresentante dell'impresa I.C.F. s.r.l., vengono concordati i seguenti nuovi prezzi unitari i quali saranno soggetti allo stesso ribasso d'asta previsto in contratto, i quali pressì sono: ...



NP 001 (EL 07.01)

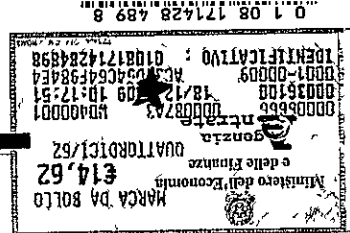
Fornitura e posa in opera di ascensore automatico ad azionamento elettrico con macchinario posto in alto installato in vano proprio di un edificio esistente per civili abitazioni ed avente le seguenti caratteristiche:

- azionamento elettrico trifase;
- rapporto di intermittenza 40%;
- motore elettrico 3,7 kw 1500 g/m;
- velocità argano m7s 0,63;
- corsa utile mt. 12,00;
- portata kg 375;
- persone 5;
- fermate 4;
- guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio a "T" trafilato o fresato;
- contrappesi in ghisa o altro materiale guidato con guide in profilato a "T";
- cabina in acciaio elettrozincato con superficie utile 0,95 mq pqr a cm 95 di larghezza per cm 100 di profondità;
- porte cabina e di piano automatiche scorrevoli di tipo telescopico azionate da operatore elettrico con luce netta di passaggio di mt. 0,75x2,00;
- rivestimento cabina e porte con pannelli in laminato plastico antivandolo di colore a scelta;
- pavimento in gomma;
- luce di emergenza e gong di arrivo a piano;
- pulsanti di tipo BRAILLE;
- dispositivo di protezione di chiusura con cellule fotoelettrica;
- pulsantiera di piano.

E' compreso l'adeguamento dell'impianto elettrico al DM 37/08 comprendente:

I. C. F. s.r.l.





- linee elettriche di alimentazione luci e forza motrice fino al macchinario;
- impianto elettrico per illuminazione del locale macchina compreso plafoniera ed organo di comando;
- contenitore stagno in PVC a 24 moduli per l'alloggiamento delle seguenti apparecchiature:
- interruttore tripolare magnetotermico bisezionamento F.M. in cassette in PVC complete di sportello a chiave sotto vetro;
- numero due interruttori bipolari magnetotermici a protezione delle linee luci;
- numero tre interruttori magnetotermici a protezione degli impianti di illuminazione della cabina, del vano corsa e del locale macchine.
- Numero uno interruttore magnetotermico a protezione della presa luce;
- Numero una presa luce 220 V munita di contatto con la messa a terra.

E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare l'impianto finito e funzionante oltre le tasse di impianto, collaudo ed esercizio.

Sono esclusi: le linee elettriche di alimentazione per luce e forza motrice fino al macchinario; le tasse d'impianto, di collaudo e di esercizio.

A corpo € 25.064,34

NP 002 (R 02.02a)

Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia oppure di conglomerato cementizio, anche armato, di sottofondo platee o per formazione di pendenze etc., eseguito a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettropneumatico, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso il taglio dei ferri anche con fiamma ossidrica, la cernita, il tiro in basso, l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Demolizione di massetti in calcestruzzo armato, di altezza sino a 6,00 cm

Al metro quadro € 15,50

NP 003(E 10.20a)

Spalmatura con una mano di vernice bituminosa sui lastrici solari compresa una mano di vernice di alluminio in corrispondenza dei giunti delle lastre di Cursi ed alle copertine dei muri d'attico previa pulizia della superficie da trattare e stuccatura con cemento plastico, delle eventuali fessurazioni, compreso il risvolto verticale di almeno cm 20 di altezza sui muri perimetrali d'attico. Eseguiti a qualsiasi altezza e per qualsiasi superficie, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Al metro quadro € 1,80

NP 004 (R 02.22b)

Rimozione di infissi, lucernai, vetrate di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc. anche se incompleti. Sono compresi: la necessaria assistenza muraria, il calo a terra del materiale, la cernita e l'accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale riutilizzabile o di risulta. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito Rimozione di infissi senza recupero con fatturazione minima di mq. 1,00

Al metro quadro € 25,00

I. C. F. s.r.l.



NP 005 (E 17.06a)

Infisso in profilato di lamiera di alluminio anodizzato estruso per finestre e balconi ad uno o due battenti apribili ovvero per finestre a due battenti di altezza eguale, o diversa, la inferiore fissa e la superiore apribile a vasistas, con profilati a giunto aperto della sezione minima di mm 50 e dello spessore di mm 1,5, rifinite con le parti in vista satinare e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron; completi di controtelai, scossalino in alluminio per l'eliminazione di condensa, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, fermavetro a scatto in lega leggera, cerniere, scodellini, scrocco ed ogni altro accessorio, compreso la cremonese in alluminio. Infisso in alluminio finestre e balconi. -

Al metro quadro € 200,00

NP 006 (E 18.17a)

Vetro bianco stampato nazionale, con spessore mm 6, su telaio di alluminio con guarnizioni, (questi esclusi) in opera compreso, ferramenta, a qualsiasi altezza, compreso l'uso dei ponteggi di servizio ed il loro disarmo, il taglio a misura ed il relativo sfrido comprensivo dell'eventuale danneggiamento delle lastre, l'assistenza, l'imballo, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'immagazzinamento, il tiro in alto, eventuali guarnizioni e ferramenta l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Valutati in base alle misure effettive. Vetro bianco nazionale su telaio in alluminio

Al metro quadro € 40,50

NP 007 (inf. 01.09a)

Fornitura e posa in opera di cordoli retti o curvi, realizzati in calcestruzzo vibrocompresso ad alta resistenza, di massa volumetrica > 2100kg/mc, assorbimento d'acqua < 12% e antigelività conforme alle norme UNI 7087, eventualmente colorati con ossidi inorganici, allettati con malta cementizia a q.li 4 di cemento escluso il sottofondo, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia grassa e quanto occorre per garantire il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Retti di sezione di cm.14 x 18 - h.18 lunghezza cm.50: mono strato di colore grigio cemento

Al metro lineare € 5,60

NP 008

Bonifica area esterna da piante infestanti mediante utilizzo di escavatorino, escluso trasporto a discarica.

Al metro cubo € 6,33

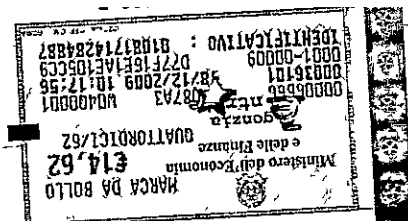
NP 009 (E 01.02)

Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso, il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica

Al metro cubo € 11,00

I. C. F. s.r.l.



**NP 010 (R 02.28a)**

Rimozione di pavimentazione eseguita con l'ausilio di martello demolitore compreso la rimozione del sottostante piano di appoggio, la cernita. La scelta e l'accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale che può essere riutilizzato, incluso inoltre il carico e lo scarico nell'abito del cantiere dei materiali di risulta e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Per cubetti posti su sabbia senza recupero

Al metro quadro € 8,00

NP 011 (E 15.06a)

Fornitura e posa in opera di portone principale in alluminio anodizzato, cristallo da conteggiare a parte, con chiusura di sicurezza anche dalla parte interna con serratura idonea per apertura elettrica con chiavi in numero pari a quello degli alloggi compreso maniglioni e chiusura automatica con pompa tipo "MAAB".

Al metro quadro € 227,00

NP 012 (EL 05.02e)

Fornitura e posa in opera di impianto citofonico per unità modulari, ad 1 pulsante di chiamata, compresi gli oneri per il montaggio, cablatura e collaudo, il tutto per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Nel prezzo s'intendono inclusi le tracce e le canalizzazioni. Impianto citofonico per 6 unità modulari.

Cadauno € 1.082,92

NP 013 (EL 05.02f)

Fornitura e posa in opera di impianto citofonico per unità modulari, ad 1 pulsante di chiamata, compresi gli oneri per il montaggio, cablatura e collaudo, il tutto per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Nel prezzo s'intendono inclusi le tracce e le canalizzazioni. Impianto citofonico per ogni unità modulare in più eccedente le 6.

A corpo € 125,00

NP 014(E 17.16b)

Porta caposcala tamburata a struttura cellulare ad un sol battente, composta da: telaio maestro a spessore di abete di sezione cm 9x5 liscio o con modanatura perimetrale ricacciata; battente formato da listoni di abete di sezione 8x5.5, intelaiatura interna di listelli posti a riquadri di lato non superiore a cm 10, rivestita sulle due facce da compensato dello spessore di mm 5, con zocchetto al piede sulla faccia esterna di altezza cm 12, con telaio maestro a spessore di abete e rivestimento di compensato, in opera compreso verniciatura trasparente o a smalto, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Compresa verniciatura trasparente o a smalto. Porta caposcala tamburata rivestita in legno pregiato.

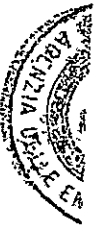
Al metro quadro € 240,00

NP 015 (R 02.36a)

Rimozione di reti di tubazioni di carico, scarico e terminali di impianti idrico sanitario o termino (apparecchi sanitari e corpi radianti) ricadenti all'interno del singolo ambiente.



1111 1111 1111 1111 1111 1111 1111 1111 1111 1111



Eseguita a mano e con l'ausilio di attrezzatura idonea, compreso lo smontaggio delle rubinetterie e dei sifoni di scarico, la demolizione di piccole parti in muratura, la rimozione di grappe zanche e tasselli ad espansione, il taglio di parti metalliche e la otturazione delle derivazioni con tappi filettati. Inclusa inoltre la cernita e l'accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il carico su automezzo, il ripristino delle eventuali parti murarie demolite e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte (valutato per pezzo sanitario). Rimozione di tubazioni e apparecchi igienico sanitari

Cadauno € 50,00

NP 016 (R 02.32a)

Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, ponendo attenzione e cura a non arrecare danno alle strutture sottostanti. Inclusa inoltre la cernita ed accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il nell'abito del cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. Rimozione senza recupero.

Al metro quadro € 11,00

NP 017 (R 02.09a)

Rimozione di pavimenti in ceramica o marmette di marmo di qualsiasi dimensione e natura, compresa la demolizione del sottostante massetto di allettamento. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore elettro-pneumatico, ponendo attenzione e cura a non arrecare danno alle strutture sottostanti. Inclusa inoltre la cernita ed accatastamento dei materiali rimossi, il tiro in basso, il trasporto sino al sito di carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione senza recupero

Al metro quadro € 12,00

NP 018 (I 01.01a)

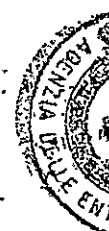
Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazione di apparecchi igienico-sanitari con acqua calda o fredda, (solo fredda sino alla cassetta di scarico del vaso a sedere) eseguito dal collettore (quest'ultimo escluso) fino all'apparecchio erogatore, con tubazione rame rivestite con guaina in PVC o in ferro zincato nei diametri indicati negli elaborati progettuali, completo di raccordi, curve, gomiti, pezzi speciali, compresa la coibentazione delle tubazioni di adduzione acqua calda con guaina elastomerica a celle chiuse avente spessore di 6 mm e quant'altro necessario ad esclusione delle opere murarie; Il tutto secondo le indicazioni della D.L., per portare il lavoro ad essere realizzato a perfetta regola d'arte e compreso ogni onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico.

Cadauno € 66,80

NP 019 (I 01.03a)

Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di apparecchi igienico sanitari eseguito dall'apparecchio fino all'innesto con il collettore sub-orizzontale eseguito in tubazioni polipropilene PP per diametri sino a 110 mm, con pendenze e quant'altro necessario per fornire il lavoro a perfetta regola d'arte, le opere murarie di apertura tracce

I. C. F. s.r.l.



su laterizi forati e murature leggere e del fissaggio delle tubazioni con esclusione delle tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura traccia, dell'intonaco e della tinteggiatura. Il tutto secondo le indicazioni della D.L., per portare il lavoro ad essere realizzato a perfetta regola d'arte e compreso ogni onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico.

Cadauno € 60,20

NP 020 (E 14.03b)

Intonaco per interni e esterni eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette, orizzontali e inclinate con malta di cemento e a stessa rifinitura di quello esistente. Realizzato con un primo strato di almeno 10 mm con malta dosata a kg 400 di cemento, e con un secondo strato di spessore minimo mm 8 in malta cementizia fino a kg 600, tirato in piano con regolo e fratazzo, applicati previa disposizione di guide e poste e rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passata al crivello fino e lisciata con fratazzo metallico, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, la profilatura degli spigoli e la fornitura ed uso dei materiali ed attrezzi necessari. Incluso inoltre l'uso dei ponteggi fino ad una altezza dal suolo del piano tavolato pari a m 3,60, il loro disarmo, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte con ripristino delle pitture esistenti a medesimo colore.

Intonaco liscio a due strati su superfici interne

Al metro quadro € 14,00

che a seguito di tanto, si è potuto constatare che l'intero importo di perizia risulta essere invariato e che pertanto non ne ha modificato l'importo complessivo di contratto, ed il quadro economico viene confermato a seguito di aggiudicazione lavori, il quale viene sotto riportato:

Importo complessivo dei lavori al lordo

(incluso oneri per la sicurezza)	447.000,00 €
Importo complessivo dei lavori al netto	
del ribasso del 23,888%	288.335,86 €
Importo per oneri di sicurezza	68.198,65 €
Importo complessivo al netto	356.534,51 €

Somme a disposizione:

IVA	35.653,47 €
Imprevisti	34.766,53 €
Spese Tecniche - rilievi	62.580,00 €
Ribasso del 23,882%	90.465,29 €
Importo complessivo	580.000,00 €

- di concedere all'Impresa una proroga di giorni 30 per l'esecuzione dei lavori previsti in perizia;

- di accettare che i lavori aggiuntivi siano contabilizzati unitamente a quelli principali e soggetti allo stesso ribasso d'asta del 23,882% .

L. C. F. s.r.l.

5
5



5
5

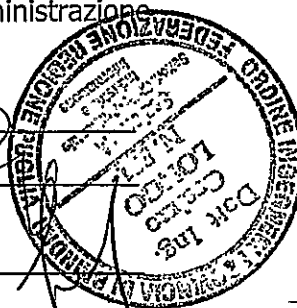
Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre vincolerà l'Amministrazione solo dopo che siano intervenute le superiori approvazioni.

L'Impresa I.C.F. s.r.l. da Brindisi I. C. F. s.r.l.

La Direzione dei Lavori (Dott. Ing. Cosimo LONGO)

Visto:

Il Responsabile del Procedimento (Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS)



AGENZIA DELLE ENTRATE
Direzione Provinciale di Brindisi
Ufficio Territoriale di Brindisi

Esatti €

168,00

Carbonte 100

Reg.to il 21 DIC. 2009 al N. 5021 Serie 111

di cui € 1 per imposta di trascrizione

Il Responsabile del Procedimento
con delega di Firma
(Daniele DECCA)





UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, WASHINGTON, D.C. 20246

1. The following is a list of the names of the persons who have been appointed to the position of Assistant Secretary for the Bureau of Land Management, Department of the Interior, for the term ending on the 31st day of December, 1961.

2. The names of the persons who have been appointed to the position of Assistant Secretary for the Bureau of Land Management, Department of the Interior, for the term ending on the 31st day of December, 1961, are as follows:

3. The names of the persons who have been appointed to the position of Assistant Secretary for the Bureau of Land Management, Department of the Interior, for the term ending on the 31st day of December, 1961, are as follows: