

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI

Casa Popolari in
BRINDISI - Quartiere S. Elis - Legge
28-3-1968 n° 422

CAPO I°

OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

FORMA E DESCRIZIONE DELLE OPERE

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto tutte le opere e provviste occor-
renti per la costruzione di Casa popolari in Brindisi - Quartiere

S. Elis - Leg. 28-3-1968 n° 422

nel Comune di BR località quartiere S. Elis
di n° 2 case, per complessivi N° 72 alloggi e complessivi
N° 486 vani contabili ~~oltre le pertinenze~~, secondo le condi-
zioni stabilite dal presente Capitolato Speciale e le particola-
rità tecniche del progetto relativo, del quale l'Appaltatore ri
conosce di aver presa completa ed esatta conoscenza =

Art. 2

MODO DI APPALTO

I lavori di cui al presente Capitolato Speciale si intendo
no appaltati a misura, parte per categorie di lavori e parte a
metro cubo vuoto per pieno con prezzo unitario.=

AMMONTARE DELL'APPALTO - PREZZO D'APPALTO

L'importo a base d'asta dei lavori compresi nell'appalto ammonta presuntivamente a £. 416.200.000. (diconsi Lire _____)

come risulta dal seguente prospetto :

- I°) Costruzione di fabbricati per uso abitazioni completi e pronti all'uso valutati con prezzo unitario a metro cubo vuoto per pieno :

mc. 36.846 x £. 9.271 ct £. 341.600.000.

- II°) Scavi e fondazioni non compresi nella valutazione a metro cubo vuoto per pieno come descritto negli articoli del presente Capitolato, sistemazioni esterne etc. £.

74.600.000.

T O T A L E inc.t. £. 416.200.000.

~~Le cifre del quadro precedente sono puramente indicative e potranno variare in più o in meno in dipendenza di variazioni delle diverse quantità di lavoro tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, senza che l'Appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi di sorta, salvo quanto disposto dall'articolo 4.=~~

X Il prezzo unitario di metro cubo vuoto per pieno assunto a base del presente appalto resta convenuto in £. 9271. (diconsi Lire Novecentoventasette = _____).

Il prezzo unitario viene accettato dall'Appaltatore per dare il fabbricato completo e rifinito in ogni loro parte, in perfetto stato di abitabilità ed uso.=

La cubatura complessiva da retribuirsi risultante dall'applicazione delle norme di cui all'articolo 5 è presumibilmente di mc. 36.846 . =

L'assunzione dell'appalto, da parte dell'Impresa, implica, per essa, la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, compresa la perfetta conoscenza

za del suolo edificabile, ma altresì di tutte le condizioni di luogo che si riferiscono all'opera, quali la natura del suolo e del sottosuolo, la possibilità o meno di poter utilizzare materiali del posto, in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza delle cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua da utilizzare per i lavori, ed in genere di tutte le circostanze che possono aver influito sul giudizio dell'Impresa, circa la convenienza di assumere l'opera, anche in rapporto al ribasso offerto sui prezzi base, stabiliti dalla Amministrazione.=

Art. 4

DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

~~Sono comprese nell'appalto le opere sommariamente designate come segue :~~

S C A V I : per fondazioni, per splateamento, per canalizzazioni, ecc. compreso trasporto dei materiali di risulta per compianamento, reinterri, ecc. nell'ambito del cantiere e alle discariche di quelle esuberanti.=

COSTRUZIONE delle muratura di fondazione e di elevazione di qualsiasi tipo, di calcestruzzi, solai, copertura, pavimenti, intonaci, bancone da cucina, tubazioni e rivestimenti.=

PROVVISTA E POSA IN OPERA di infissi in legno ^{e metallici,} cancellate, ringhiere, ecc.=

LAVORI E PROVVISTE per impianto igienico-sanitario, per l'impianto ^{elettrico,} per basoli, marciapiedi, ecc.=

SOMMINISTRAZIONE di operai e mezzi d'opera e materiali per eventuali lavori in economia.=

La forma, le dimensioni e le caratteristiche delle opere oggetto dell'appalto risultano dai disegni allegati al contratto ai quali disegni il presente Capitolato Speciale fa riferimento.

Art. 5

NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OPERE

Saranno computate a misura e valutate con i prezzi di elenco depurati del ribasso offerto dall'Appaltatore, le seguenti opere :

- a) - tutti gli scavi di sbancamento e fondazioni;
- b) - tutte le opere di fondazione, entro o fuori terra, al disotto della quota posta a mt. 0,00 sotto il pianimento del piano più basso esistente in ogni palazzina che corrisponde al pianimento del portico che vi entra nelle opere a misura
- c) - le opere di sistemazione esterna;

Sono comprese invece nel prezzo a metro cubo vuoto per pieno misurate come appresso indicato tutte le opere di fondazione e in elevazione che si trovano al disopra della già citata quota, posta a mt. 0,00 sotto il pianimento del piano più basso esistente in ogni palazzina che corrisponde al pianimento del portico che vi entra nelle opere a misura

occorrenti per dare ~~in~~ fabbricati completamente ultimati ~~di~~ abitabile e pronto all'uso, in conformità dei disegni esecutivi allegati e della descrizione particolareggiata di cui al seguente articolo 6.=

Si intendono sempre compresi nel prezzo forfettario, prolungamenti di tutti gli impianti al disotto di dette quote e fino a cm. 10 all'esterno dei muri, come pure corpi di scala, stenditoi, ringhiere, ecc.

Con il prezzo a metro cubo vuoto per pieno si intendono altresì compensati tutti gli aggetti ^{oltre il perimetro dello schema dei volumi} costituiti da balconi, cornici, pluviali, su e quanto altro sporga sulle facce verticali dei muri esterni o si sopraelevi alla copertura pur non concorrendo nel computo del volume vuoto per pieno. =

I volumi si calcoleranno moltiplicando la superficie risultante dalle dimensioni delle piante di progetto, ^{come indicate nello schema dei volumi} misurate all'esterno dei muri perimetrali, senza tenere conto dei maggiori spessori di zoccoli e rivestimenti, per l'altezza di progetto misurata fra la quota posta a mt. zero del piano finito del piano puri barre emmentate nei pilastri, corrispondenti al pavimento del portico e la quota posta a mt. 0,10 nell'estradosso del solaio di copertura oltre il braccetto dei pluviali sulle terrazze;

non si dovrà cioè tener conto di maggiori dimensioni che dovesse risultare eseguite senza l'ordine scritto della Direzione Lavori. =

Qualora le misure risultassero minori di quelle indicate, verrà effettuata la corrispondente detrazione in base al prezzo unitario per metro cubo vuoto per pieno. =

Sono da escludere nel computo del volume retribuito gli aggetti per balconi, cornici, ringhiere, ecc. il torrino scala e stenditoi, le scale esterne e gli altri torrini e le altre opere che co

munqu  aggettino al perimetro o si sopraelevino alla copertura

*comprese torrioni scale ed ascensori, locale motore ascensori,
perimetro, grondaie, manti di copertura ecc.*

Il prezzo a mc. vuoto per ^{pieno} ~~piano~~ deve intendersi del tutto indipendente dai prezzi unitari stabiliti nel presente Capitolato Speciale per la valutazione dei lavori a misura per cui l'Impresa non potr  invocare tali prezzi unitari per impugnare il prezzo stesso e pretendere un eventuale mutamento.=

Se fossero dall'Amministrazione disposte aggiunte, soppressioni o modifiche ai dati e prescrizioni o variazioni delle dimensioni del fabbricato, del che essa si riserva l'insindacabile facolt , la valutazione delle conseguenti variazioni, sar  fatto in base ai prezzi unitari dei lavori a misura, salvo sempre l'applicazione del ribasso d'asta e cio  saranno valutate in base ai detti prezzi unitari sia la partita dei lavori prescritti, ma non eseguiti perch  soppressi o variati, sia le partite dei lavori non prescritti, ma in effetti eseguiti perch  richiesti in aggiunta; la differenza tra gli importi cos  risultati sar , secondo il caso, portata in aumento o diminuzione dell'importo dei lavori valutati con il prezzo a mc.vuoto per pieno.=

Nella valutazione dei lavori col prezzo a mc.vuoto per pieno, le indicazioni e le prescrizioni del presente Capitolato e degli altri documenti contrattuali, non potranno interpretarsi in senso esclusivo riguardo a ci  che non fosse specificamente ed espressamente indicato ed espresso, dovendosi intendere che il prezzo in questione comprende tutti i lavori necessari per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte e fornita degli accessori occorrenti per renderla pienamente abitabile.=

Art. 6

DESCRIZIONE DELLE OPERE DA ESEGUIRE

X Tutte le opere comprese nel presente appalto devono rispondere perfettamente alle disposizioni, modalità, norme, oneri ed obblighi stabiliti per ogni singola opera e categoria di lavoro sotto elencati negli allegati di progetto.=

In caso di discordanza tra i vari elaborati del progetto, resta contrattualmente convenuto che vale sempre la soluzione più favorevole all'Amministrazione a giudizio insindacabile della Direzione dei Lavori.= X

A) - SCAVI - Gli scavi di sbancamento o per fondazioni saranno della profondità necessaria senza limitazione e per materie o roccia di qualsiasi natura e consistenza.=

B) - MALTE - Le malte saranno formate di calce in pasta e sabbia silicea e tufina, oppure di cemento e sabbia a dosatura secondo le indicazioni della D.L. in rapporto agli usi delle malte stesse e saranno manipolate su apposite aie con l'aggiunta della quantità di acqua strettamente necessaria; la misura volumetrica dei componenti sarà eseguita costantemente con casse tarate.=

La malta bastarda si otterrà con l'aggiunta di qli 1 e mezzo di cemento per metro cubo di malta comune.=

La malta fina per intonaci sarà formata da calce e tufina nel rapporto di uno a due; quella cementizia di qli 6 di cemento per mc. uno di sabbia.=

~~A) - FONDAZIONI -~~

~~In rapporto~~ *col tipo cementizio e al fine di*
realizzare, saranno in c. a. eseguiti ai base ai c. e calcoli
statici, redatti secondo le disposizioni vigenti
e come i numeri illustrati, per metri e cura e spese
dell'Impresa Direzione Lavori, per le dimensioni al locale ufficio
del Genio Civile e norme della legge 5/11/1941
n. 1086, avranno le seguenti caratteristiche:

1) FONDAZIONI: saranno in cemento armato esposte
in base ai calcoli statici ed in rapporto alle
caratteristiche del piano di sezione.

- 8 -

2) - STRUTTURE - saranno costituite da pilastri e travi
in cemento armato, corrispondenti agli schemi
e disegni di progetto. Gli elementi strutturali
si stabiliranno che per i 4 pilastri saranno le sezioni
di circa $0,10 \div 0,20$, mentre tutte le
travi in c.c. saranno a spessore di solco -

Finestre

~~I muri di sopraggiunzione esterni saranno:
per il piano terreno, scala e tetti in muratura di tufo
matta comune da cui 20 - per gli altri piani a canna vuota
con cortina esterna in laterizio doppio doppio UNI e di interna
in tufo da cui 8-10 ^{malta bastarda} spessore di 40 cm secondo i grafici.
I muri delle sopraggiunzioni saranno eseguiti a cortina indipendente;
la cortina esterna sarà in tufo dell'interno con malta bastarda
prima della esposizione alla seconda cortina e protetto da un
strato di cartongesso catinella di pannelli di lami di rovere
di sotto da cui 4 tralicci con leganti a base di resine termoidruranti
Le ante dei muri di pietra balconi saranno in muratura piena
ed in calcinaccio.
I muri divisorii di alloggi saranno lo spessore di cui 20.
I muri di attico, terrazzo, tornini, ascensori saranno in tufo
da cui 20 o in pignone tra pilastri in c.c. in conformita ai
disegni di progetto con coperture in c.c. con gocciolatoio
appuntante da entrambe i fili di albero con 3 netti~~

E) - OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO - Tutti i lavori in conglomerato cementizio armato dovranno essere eseguiti osservando scrupolosamente le norme del R.D. 16 Novembre 1939, n.2229 e successive nonché le altre Leggi e prescrizioni vigenti in materia o emanate durante il corso dei lavori, con l'obbligo di presentare a sue spese e preventivamente i calcoli statici esecutivi a firma di un Ingegnere od Architetto regolarmente iscritto al relativo Albo Professionale.=

liolo Resta tassativamente stabilito che l'Impresa assume ⁱⁿ di solito ~~liolo~~ con il progettista calcolatore, piena, completa ed incondizionata responsabilità dei calcoli statici e della buona riuscita delle strutture in conglomerato cementizio armato, e che essa risponderà degli inconvenienti che dovessero verificarsi nella costruzione di qualunque natura, entità, importanza e conseguenze che potranno avere.= Tale responsabilità non cessa per effetto di revisione o di eventuali modifiche suggerite dalla Direzione Lavori.=

Il conglomerato cementizio sarà costituito normalmente come segue:

- pietrisco all'anello di cm.3.....mc. 0,800
- cemento Portland.....qli 3,000
- sabbia silicea dolce o di frantoio da calcare.....mc. 0,400

(C) *esonerando completamente lo d. l. e l'Amministrazione
da qualsiasi responsabilità al riguardo.*
vel. 45

no { L'acqua da aggiungere all'impasto eseguito a secco dovrà essere della quantità minima necessaria.=

n { ~~X~~ L'impresa ha l'obbligo di non eseguire alcun getto di conglomerato cementizio nelle casseformi finchè l'incaricato della Direzione lavori non abbia eseguito la verifica dei ferri.=

L'Impresa dovrà anche curare che sia realizzato il più perfetto collegamento delle strutture in cemento armato con quello murario.=~~X~~

F) - MURATURE DIVERSE - Nella esecuzione delle varie murature dovrà apporsi la maggiore attenzione affinchè le facce risultino perfettamente piane e verticali e, inoltre, le spallette, gli sguinci di porte e finestre e gli angoli sporgenti e rientranti abbiano gli spigoli ben profilati.=

lavoranti { I conci di tufo e di carparo dovranno risultare compatti, ~~lavoranti~~ a parallelepipedo con le facce perfettamente squadrate e gli spigoli vivi ed essere posti in opera a corsi regolari e nel senso orizzontale e ben avviluppate nelle malte e dovranno essere abbondantemente bagnati prima dell'impiego.=

I conci dovranno essere messi in opera a corsi orizzontali in modo che le connessure vengano alternate con pezzi di collegamento una di punta per due di lista, i giunti dovranno di regola avere uno spessore non maggiore di cm.1 e le connessure dovranno essere ben stuccate.= La muratura di carparo sarà più serrata con giunti in vista nudi dello spessore di mm.3; detti giunti saranno profilati con malta cementizia colorata e compressa e lisciata.=

I mattoni prima del loro impiego e della loro messa in opera saranno bagnati sino a saturazione, in apposite vasche e la malta da adoperarsi è quella cementizia dosata a kg.400 di cemento Portland a 500 per mc. di sabbia silicea e di frantoio calcareo.=

4) - L'ALTEZZA dei piani non sarà inferiore a m. 3.30 da pavimento a pavimento tranne per ^{il porticato} ~~lo scantinato~~ che sarà di netti m. e per l'ultimo piano che sarà aumentato per poter contenere il solaio a camera d'aria, ferma restando l'altezza utile per piano; i tonini delle scale saranno conformi

al quanto indicato nei grafici;

Ove richiesto l'espresso, il locale macchine verrà dimensionato secondo i grafici e secondo le disposizioni emanate dal comando dell'E.N.P.I.

5) - SOLAI - I solai saranno del tipo misto in laterizio e cemento armato con soletta alta cm.5-6 e nervature e l'ultimo sarà a camera d'aria di altezza totale di cm.30 compresa soletta in cemento di spessore non inferiore a cm.5 con regolari sfiati per l'esterno protetti da rosoni di ottone con retina. = Le scale

saranno coperte con soletta aqualox e con mant. protettivo come per le lavare

La camera d'aria del solaio di espulsione potrà essere sostituita da un p. 5 strato di polistiro espanso, debitamente protetto da cartone catramato, o da altro materiale equivalente, si farà della costruzione fissa.

Insomma con i disegni ed i relativi calcoli, l'Appaltatore dovrà presentare al Direttore di Lavori i campioni di solai ed intendo solotare.

M { I solai saranno calcolati a norma di Regolamento per un sovraccarico accidentale di Kg. 250, oltre i carichi fissi.= Nei solai dovranno essere predisposte le aperture per il passaggio di tubazioni in genere e canne fumarie.= I solai dei bagni e lavatoi, ove tecnicamente possibile, saranno impostati ad un livello più basso di cm.10 del corrispondente piano di imposta degli altri solai per il collocamento delle tubazioni di scarico e dei sifoni.=

I solai avranno uno spessore unico per ogni piano e cioè quello che compete alla struttura analoga di portata maggiore.=

In corrispondenza dei muri divisorii con orientamento paral-lelo, a quello dei travetti, sarà provveduto alla costruzione, nello spessore del solaio, di un travetto di cemento armato della larghezza di cm. 30, armato in rapporto al carico del muro stesso.=

I ferri di armature delle travi sporgeranno per ogni esterno per non meno di 15 cm. e saranno uncinati onde assicurare la perfetta tenuta del solaio ai ferri del cordolo.=

no { Il cordolo sarà eseguito ad ogni ripiano ed al piano di gronda sui muri perimetrali e su tutti gli altri muri interni.= Sarà esteso a tutta la larghezza dei muri, avrà un'altezza di cm. 20 e sarà armato longitudinalmente con 4 tondini di ferro, uno in corrispondenza di ciascun angolo con staffe ogni 30 cm., in modo che il peso delle armature sia almeno di 50 Kg./mc.=

L'Impresa dovrà provvedere ad assicurare ai solai ganci di ferro verniciati appendilume uno per ogni vano, disimpegni, ecc.=

8 { Le solette dei balconi e verande saranno impostate a livello più basso di cm. 5 rispetto agli altri solai.=

no { Sono a carico dell'Impresa le spese per le ispezioni per gli Ingegneri nominati dalla Prefettura, nonché quelle per il collaudo statico della medesima richiesti per il certificato di abitabilità, ancorchè nominati dall'I.A.C.P.=

no { La Stazione Appaltante si riserva il diritto di prescrive-re qualunque tipo di solaio a struttura mista.=

I) - LE SCALE - saranno formate da rampe in cemento armato calcolate per un sovraccarico accidentale di Kg.400/mq.con gradini in c.a. gettati contemporaneamente, e travi di ancoraggio a tutto spessore di altezza non inferiore a cm.25, regolarmente armate.= Saranno rivestite con lastre di pietra di Trani levigate dello spessore di cm.3 per pedate e stangoni e da cm.2 per sottogradi.= I pianerottoli saranno pavimentati in ~~marmette a mosaico~~. I parapetti saranno in ferro ~~lavorato~~ come risultante dai disegni, peso Kg. ⁹¹14/ml., ancorati con grappe in ferro murate a cemento, verniciati a tre passate, previa mano di antiruggine e corrimano in tubo ~~di ferro ovvero in piattina e corrimano in plastica colorata.~~ ^{retolats} Le scale per le terrazze saranno in ferro a chiocciola diametro 1,30 con piantone centrale in tubo di ferro del diametro di mm. 100, spessore non inferiore a mm.5, completa di gradini a mensola in lamiera di acciaio dolce stampato a scatola con riempimento in cemento e parte superiore in gomma antisdrucciolevole ovvero gradino in lamiera striata da mm.5 con nervature di rinforzo, applicati al piantone con opportuni distanziatori in tubo di ferro, con bicchieri di ancoraggio inferiore su adatta piastra in lamiera di ferro da mm.6 e da 0,50x0,50 e staffa di tenuta superiore, corrimano in tubo di ferro da mm.25 con candelieri ogni gradino in tondino da ϕ 16 e gradino di uscita doppio, compresa verniciatura a tre mani previa mano di antiruggine.=

L) - TERRAZZE - Le coperture a tenuta d'acqua per le terrazze, ~~e stenditori~~ ^{corrimano ecc.} saranno eseguite con due strati sovrapposti e sfalsati di asfalto dello spessore complessivo di mm.16 su masso a pendio di gretonato con pendenza fino a cm.1,5 e spianata di malta idraulica; sull'asfalto sarà eseguita pavimentazione in lastre di Cursi a doppia faccia allettate in malta bastarda e sigillate con malta cementizia e superiore strato di bitume.= L'asfalto sarà riportato sui muri per un'altezza non inferiore a cm.15 nette sulla pavimentazione; i muri saranno preventivamente intonacati con malta bastarda.= All'imbocco pluviali saranno installati bocchettoni di piombo con troppo pieno.=

22h. 55

Le terrazze avranno un isolamento termoacustico
costituito da pannelli di lana di roccia di retto di polistirolo
espanso da cui 4, prima del gettato.

Sui muri d'attico e sulle cornici terminali verranno eseguite mappette con lastre di Cursi smurate e sigillate a
cemento con poliestere di bitume nei punti

M) - TRAMEZZI - I tramezzi saranno in tufo da cm.10 ~~o~~ in laterizio ~~e perico~~ da cm.8 e malta; i muri divisorii di appartamenti non saranno inferiori a cm.20, poggeranno tutti su adatte travi in cemento armato.=

Gli architravi saranno sempre in cemento armato.=

N) - INTONACI - L'intonaco interno sarà quello civile a tre strati; quello dello scantinato sarà fratazzato anche a tre strati; quello in corrispondenza dei muri perimetrali delle vasche dei lavatoi sarà eseguito con malta bastarda, così pure i muri di attico.= Su tutte le pareti esterne, parapetti interni ed esterni, soffitti di balconi e verande, cornici risalti, torrioni, lavatoi, stenditoi, sarà eseguito intonaco esterno a tre strati a vari colori, spessore minimo cm.1,5 con le norme che verranno indicate più innanzi.=

vedi 55

Tutte le pareti avranno gli spigoli e gli angoli arrotondati a superficie curva di cm.18 di raggio e tale arrotondamento va esteso all'incastro del soffitto e del pavimento con le pareti.=

E' tassativamente prescritto che la malta da usare per gli intonaci e stucchi sia fatta con calce spenta da almeno tre mesi e sia setacciata in modo da risultare completamente priva di calcinaroli.=

L'intonaco sarà eseguito nel seguente modo: la superficie da intonacare sarà pulita, raschiandone le connessure e regolarizzata verrà, ove occorra, completamente innaffiata.= Eseguite poi sulla superficie così preparata le opportune guide si distenderà il primo strato di malta (rinzaffo), dopo che avrà fatto presa questo primo strato; si distenderà su di esso un secondo strato (arricciatura) che si conguaglierà col fratazzino, in fine lo strato di malta di tufina.=

L'intonaco esterno, eseguito con ponteggi indipendenti murature, sarà a vari colori e costituito con le norme di cui avanti e sarà a tre strati di cui il rinzaffo e arricciatura in malta idraulica, ~~graniglia calcarea e terre colorate per cemento e l'ultimo con stucco colorato liscio o arricciato a richiesta della Direzione lavori.~~ *l'ultimo con intonaco plastico graffiato di finitura per esterni colorato con malta plastica già colorata e composto da resine sintetiche*
Ove richiesto saranno eseguite fasce e cornici in rilievo di spessore maggiore, ovvero incassate anche a colori diversi.=

Tutte le pareti interne saranno tinteggiate a tre passate di latte di calce e colori, con zoccoletti di tinta diversa e filetti sotto i soffitti.=

A lavoro ultimato le superfici rivestite di intonaco dovranno risultare perfettamente piane, curve e sagomate; lisce quelle interne e tutte senza ondulazioni, nè screpolature, nè irregolarità di alcun genere.= I raccordi e gli spigoli dovranno essere perfettamente profilati e curvi secondo le richieste della Direzione dei Lavori.=

vedi 45°

Dovrà essere posta la massima cura nell'assicurare l'adesione degli intonaci alle strutture portanti di cemento armato.=

Gli intonaci difettosi o che non rappresentassero la dovuta adesione alle strutture retrostanti, saranno demoliti e rifatti a tutta cura e spese dell'Appaltatore.=

Gli intonaci di cemento saranno eseguiti a tre strati con malta cementizia composta di q.li 6 di cemento a 500 per mc. di sabbia.=

L'ultimo strato dovrà essere tirato liscio con il ferro e potrà essere ordinato a colore.=

Verande, cornici e balconi saranno verniciate con pitture sintetiche ad acqua a tre mani ed a vari colori a scelta della Direzione dei lavori, previo intonaco con malta bastarda oppure saranno con intonaco esterno a colori diversi a giudizio insindacabile della Direzione Lavori.=

0) - PAVIMENTI - Tutti i pavimenti, ~~anche per le verande, balconi,~~ lavatoi e stenditoi, saranno in marmette a mosaico alla veneziana, con scaglie di marmo miste date in opera con malta cementizia su sottostante spianato di malta dello spessore minimo di cm.1; levigato in opera, ^{presumendo;} ~~quello del piano rialzato~~

Per ogni alloggio ingresso e soggiorno saranno pavimentati con marmette a graniglia di marmo e fondo colorato compreso il reolo in fascia di metri 3 e 4 e la mensola ripartibile con marmette a graniglia di marmo fondo stesso fascia 3-4 tutte levigate e lucidate in opera; i bagni con mattonelle di gres colorato lucido 10/20; i balconi con mattonelle in gres stampato

vedi 45°

In corrispondenza dei vani di porta all'interno verranno impiegate soglie di Travertine o Lavicchia a spessore di muro da
cm 2; ai portoncini d'ingresso agli appartamenti e ai balconi le soglie saranno di cm.3 e aggettanti dal filo finito del muro di cm.3, ai portoni esterni le soglie saranno dello spessore di cm.5 e aggetteranno cm. 3, alle finestre saranno dello spessore di cm.3, aggettanti dal muro esterno non meno di cm.3 con battente da cm.1 riportato ^{per le finestre} ovvero con controdavanzale interno dello spessore di cm.4, formante battente al telaio, tutte avranno larghezza di cm.16 oltre la luce netta e saranno fornite di gocciolatoio e canaletti laterali superiori.=

Il pavimento del vano ingresso scala sarà in marmettoni colorato da cm.30 x 30, levigato e lucidato in opera.=

Il massetto dei pavimenti in corrispondenza dei vespai sarà di conglomerato cementizio a kg.200 di cemento per mc. 0,800 di pietrame e mc.0,400 di sabbia spessore minimo di cm.5 a spianamento e battitura completa.=

Tutti i pavimenti saranno consegnati lavati bene e spacciati privi di macchi e perfettamente levigati ^{e lucidati} in opera, comprendendosi nel prezzo tale lavoro di rifinitura.=

I pavimenti dovranno costituire una superficie perfetta liscia ed orizzontale e non presentare la benchè minima inuguaglianza delle connessioni; essi inoltre dovranno risultare incastrate nei muri laterali per almeno 1 cm. e l'ingarzo sarà eseguito con malta di cemento.=

In tutti i vani non rivestiti con marmo liscio saranno applicate tavolette battiscopa in marmo alle chiusure
per di cm 8x1.

P) - ORNIE E CORNICI -

*in portoncini appesi ed alle
porte ascensori saranno approntate come in inventario
lucidate flessore con 3 e la sfera per a cm 20.*

Q) - IMPIANTO IGIENICO=SANITARIO -

Ogni alloggio sarà fornito di
impianto igienico-sanitario e precisamente ^{come dai grafici?} ~~di cucina a fucina e~~
~~canna fumaria in cemento aminato 20 x 20~~; di lavandino scolapiat-
ti in fire-clay a grembiule delle dimensioni minime di mt. 0,90 x
0,45 con piano scanellato su un lato poggianti su muretti di mat-
toni, completo di ^{gruppo miscelatore} ~~rubinetti~~ cromato da 1/2 pollice C. e F., sifone
a bottiglia pure in ottone cromato, tappo e catenella e con le pa-
reti, ~~anche se di angolo~~, rivestite di piastrelle maiolicate con
parte terminale a becco di civetta sviluppo ^{completo} ~~fino a mt.~~ al-
tezza mt. 1.35; di vasca da bagno in ghisa porcellanata normal
delle dimensioni di mt. 1.75 x 0.70 completa di gruppo in
ottone cromato C. e F. con doccia flessibile, valvola di scarico
e troppo pieno in ottone cromato, tappo e catenella, sifone a sca-
tola in piombo, raccordi in tubo di piombo diametro 2 pollici; di
^{uno} N° 2 cessi all'inglese in porcellana di altezza minima di cm. 40
ognuno, completi di vaschetta di scarico automatica in ghisa da
litri 10, verniciata con due mani, previa mano di minio, catenina
e pomo, coperchio e controcoperchio in materiale plastico robusto
e viti; di N° 2 lavandini in porcellana, uno delle dimensioni mi-
nime 50 x 40 ed uno delle dimensioni 60 x 50 completi di mensole

vedi 45

di ghisa smaltata, murate a cemento, rubinetti a colonna C. e F. in ottone cromato da 1/2 pollice, valvole, sifone a bottiglia cromato, tappo e catenina, quello del lavabo 60 x 50 sarà a gruppo miscelatore; di bidet di porcellana 56 x 38 con doccia parabolica C. e F., valvola, sifone in ottone cromato nonchè tappo e catenella, raccordo con tubo di piombo agli scarichi; di contatore divisionale per acqua da 1/2 pollice del tipo Bosco o Siemens a turbina con quadrante sommerso, carcassa in ottone, meccanismi in nichelio pure entro nicchia con portellino. ^{intonacata a cemento} ~~in ferro verniciata~~

Tutti i raccordi con gli scarichi saranno con tubi di piombo da almeno un pollice.=

La vasca da bagno sarà rivestita a tutt'altezza di piastrelle maiolicate, analogo rivestimento e per l'altezza di cm. 40 sarà fatto sulle pareti superiori, anche se di angolo, il ~~la~~ vapiatti e la vasca del lavatoio.=

V ~~Il banco di cucina sarà a focagna delle dimensioni nette 0,70 x 0,60, altezza 0,80, poggiante su muratura di tufo dello spessore di cm. 20, rivestito sul piano con mattoni refrattari da cm. 5 posti di piatto su soletta in calcestruzzo cementizio armato spessore cm. 15, rivestimento laterale in lastre di Cursi da cm. 5 con altezza cm. 40; su un estremo sarà eseguita griglia di mt. 0,18 x 0,25 con sottostante cassetta in lamiera per cinerario.=~~

~~Terminerà con cappa in muratura poggiante su muretti in tufo, alto complessivamente mt. 1,70 e sarà raccordata direttamente alla canna fumaria in fibro cemento 20 x 20.=~~

~~Il vano della cucina sarà riquadrato da architrave posta a mt. 0,70 dal piano della focagna.=~~

nel locale bagno sarà installato scatolo riposta in piombo

^{fire clay}
~~Le vasche da lavare saranno in cemento granigliato della di~~
^{0.38x0.40 in opera su muretti}
~~mensione di mt. 0,80x0,60x0,50 con o senza tavoletta scannella-~~

vedi 45

Completo di gruppo miscelatore cromato da $\frac{1}{2}$ C. e F.
ta, in opera su appositi piedi pure in cemento, complete di rubi-
netto di ottone cromato da $\frac{1}{2}$ ", sifone di piombo da $\frac{3}{4}$ ", piletta
di bronzo, tappo e catenina. e raccordi allo scarico

La vasca da bagno sostituirà il lavandino 50/40 del
locali di servizio dove verrà installato attacco ^{e scarico} per lavatrice automatica.

La cucina, il bagno ed il locale servizio saranno rivestiti
completamente in piastrelle smaltate bianche a colori lattes 7.5x15 o
15x15 per l'altezza di cui 1.35.

Nelle cucine verrà installata cappa in laccato smaltato
dimensione completa di tubi di aspirazione in plastica da Ø 60
e raccordi in laccato al tubo aspiratore.

R) - L'IMPIANTO IDRICO sarà sottotraccia di tubo di ferro zinca-
to con diametro variabile da un pollice e mezzo ad un minimo di
 $\frac{1}{2}$ ", tranne per le cassette di scarico che sarà di $\frac{3}{8}$ "; sarà ese-
guito anello terminale da $\frac{1}{2}$ " colleganti le colonne montanti le
quali saranno congiunte inferiormente da tubazione da $1\frac{1}{2}$ " il dia-
metro minore di partenza ed arrivo dei vari contatori sarà da $\frac{3}{4}$.

Per i bagni sono eseguiti tubalini per acqua C. e F. con tappi termi-
cali per l'eventuale prova di saldatura elettrica. I contatori
saranno racchiusi in scatole di legno con
protezione contro l'umidità.

S) - L'IMPIANTO ELETTRICO dovrà essere predisposto con la rigoro-
sa osservanza delle norme emanate dalla Associazione Elettrotec-
nica Italia e con le particolari prescrizioni dell'E.N.E.L.; sono
stabiliti in linea di massima adatta per l'impianto promesso
con presa a terra e con quadro elettrico per ogni alloggio,
valvole per ogni centro luminoso, interrut-
tori incassati, portalampade e nel numero di uno per ogni vano;
per scale, l'impianto ad unico
circuito fra le scale di una medesima palazzina verrà costruito
con cavetto sottopiombo con linea elettrica di distribuzione sot-
totraccia in tubo Bergman, derivazioni in piattina sterlingata
ad altissimo isolamento, valvole per ogni centro, cassette, inter-
ruttori a tempo, per ogni scala ed interruttore incassato per

(C) alla p.p.m.
nel porticato verranno installati plafoniere nubi a
quella della scala in numero di una ogni due rampole.
vedi 45

ogni pianerottolo di smonto, plafoniere da cm.20 con lampada da 25 Watt pure per ogni pianerottolo di smonto; per ogni scala vi sarà anche una lampada notturna completa con interruttore indipendente, nonchè una lampada esterna con plafoniera posta sotto la pensilina ovvero sui portoni d'ingresso.-

Verrà infine eseguito impianto di campanelli sottotraccia in tubo Bergman o resine indipendente da ogni altro impianto elettrico con pulsante portaterghette incassati al portone ^{luminoso} e cicala ad ogni alloggio, completo di trasformatore per alimentazione a bassa tensione, nonchè apriportone elettrico con pulsante incassato per ogni alloggio, completo di scatto elettrico applicato alla serratura .-

*Sarà predisposta colonna montante per allacciamento all'acqua
nonché richiamo idraulico per ogni scala ed impianto per il riscaldamento
TV ^{collezione 114 e 113 e 112 e 111 e 110 e 109 e 108 e 107 e 106 e 105 e 104 e 103 e 102 e 101 e 100 e 99 e 98 e 97 e 96 e 95 e 94 e 93 e 92 e 91 e 90 e 89 e 88 e 87 e 86 e 85 e 84 e 83 e 82 e 81 e 80 e 79 e 78 e 77 e 76 e 75 e 74 e 73 e 72 e 71 e 70 e 69 e 68 e 67 e 66 e 65 e 64 e 63 e 62 e 61 e 60 e 59 e 58 e 57 e 56 e 55 e 54 e 53 e 52 e 51 e 50 e 49 e 48 e 47 e 46 e 45 e 44 e 43 e 42 e 41 e 40 e 39 e 38 e 37 e 36 e 35 e 34 e 33 e 32 e 31 e 30 e 29 e 28 e 27 e 26 e 25 e 24 e 23 e 22 e 21 e 20 e 19 e 18 e 17 e 16 e 15 e 14 e 13 e 12 e 11 e 10 e 9 e 8 e 7 e 6 e 5 e 4 e 3 e 2 e 1 e 0}
con dischetti ^{da 10 cm di ogni alloggio} per smonta di conduttori
di cui non inferiore a mag 1.5 cm di diametro di mag 0.5 - ogni circuito luminoso
disponi di una scatola di mag 0.5 cm per lampade. ~~Saranno~~ X*

T) - SCARICHI - Gli scarichi verticali dovranno essere incassati o comunque protetti da rivestimento in laterizi da cm.8 formanti pilastrino e saranno in tubo di ghisa rispettivamente da Ø 100 per vasi, e da 80 per lavandini e vasche, ^{regolate con cappa e piombo fuso} con braghe multiple dello stesso materiale e raccordi in piombo dagli apparecchi alla scatola sifonata in piombo e da questa alle colonne.-

Saranno raccordati con pozzetti esterni.-

I pluviali saranno in ^{piombo} ~~pho~~ ^{cemento} da Ø 100 con curve e vaschette di raccolta, con sottostante zoccolo pedonale in ghisa da m.2 di altezza, il tutto ancorato al muro con grappe di ferro verniciate con antiruggine, murate a cemento.-

Gli esalatori delle cappe e dei vasi saranno in fibro cemento da Ø 80 muniti di cappelletto.-

U) - INFISSI - Gli infissi avranno le dimensioni indicate nei grafici, che si intendono come le minime al netto; avranno tutti

X *installate in blocchi 124 per da 6 fonde 64 da 15 Amp.
Per ogni scala sarà eseguita una griglia in ferro
munita di pannello in ferro verniciato con serratura ad alterna
non inferiore a m 2 per controllare apparecchiature*

doppio battente e coprifili e quelli interni devono avere sempre mostra e contromostra fino a cm.8, incassi succelli come dai disegni di progetto, nonchè ^{anche} controtelaio morto che verrà fissato tempestivamente con ~~zanche~~ ^{zanche} di ferro murate a cemento entro cavi a coda di rondine.-

con placca in mogano fissata a polistirolo
~~Le porte~~ ^{Le porte} esterne di accesso agli appartamenti, ~~alle terrazze,~~ ^{alle terrazze,} saranno ~~a doppio~~ ^{a doppio} spessore di mm.58 secondo i disegni di progetto, con telaio a muro di cm.8x8, serratura tipo Yale da infilare con tre chiavi e maniglie in ottone cromato all'interno e maniglione o pomoli di ottone cromato all'esterno e zoccolo riportato, ~~e riquadro serratura in formica a doghe di legno duro;~~ ^{in abete} i portoni principali analogamente a quanto sopra detto saranno con formi ai grafici ed a doppio spessore di mm.65 con chiusura di sicurezza anche all'interno, serratura Yale con tante chiavi quanto sono gli alloggi. In luogo dei portoni potranno essere ^{e vetri} richiести cancelli in ferro da eseguirsi secondo i particolari di progetto, verniciati e con serratura e chiavi come innanzi dette.-

Le finestre ed i balconi avranno lo spessore di mm.56 ~~con~~ ^{con} ~~seuretti battentati dello spessore minimo di mm.25,~~ ^{seuretti battentati dello spessore minimo di mm.25,} avranno cremonese a scatto al centro incassato a doppio coprifilo, ^{maniglie in} ~~caracò~~ ^{ottone cromato o satinato di legno pesante} agli oscuri, vetri ~~semplici~~ ^{semplici} interi da infilare e saranno armate su telaio 8x8. Tutte le finestre ed i balconi saranno forniti anche di persiane alla romana o di persiane avvolgibili. Le persiane alla romana saranno in legno abete del Cadore montate su idoneo telaio collegato al telaio della finestra con il coprifilo all'esterno; avranno lo spessore minimo di mm.46 con stecche di mm.12; le persiane avvolgibili saranno in abete di prima scelta a listelli di spessore minimo mm.15 distanziabili con ganci cadmiati, complete di guide in ferro ad U, rulli, avvolgitore automatico, cassetta di lamiera zincata da incassare con mostra cromata, supporto con cuscinetti a sfera, cinghia con canapa e ferma cinghia, tavoletta finale in rovere con ferro di rinforzo,

pag. 45

complete di ^{Cuscinetto} ~~cuscinetto~~ coprirullo montato a telaio di spessore mm.20 e portellini in compensato, il tutto regolarmente verniciato. Quando sono previste persiane avvolgibili le finestre ed i balconi saranno senza scuretti altrimenti saranno muniti di oscuri.-

*La d.l. si riserva di accettare persiane avvolgibili in plastica
(ecc ecc), -*

Le porte interne saranno ad uno o due partite armate a telaio dello spessore di mm.46, con pannelli in legno da mm.23 lisci o bugnati ovvero con compensato di faggio, serratura Patent originale tipo grande con maniglia e placca di ottone cromato ^{di gr. 450} di tipo pesante. Potranno essere richieste porte con pannelli a vetri stampati o rigati.- *o retinale*

Impossibile ecc. / r. Conch

*Le porte ^{e finestre} delle terrazze, quelle dei servizi a p.t. e locali
ascensori saranno in ferro da mm 8/10*

~~Le finestre delle cantine~~ saranno in legno di abete dello spessore di mm.46 a solo chiaro apribile a wasistas con vetri martellati, protetti da inferriata del peso di Kg.5 o da retina.-

~~Le porte delle cantine~~ saranno alla mercantile spessore mm.46 complete di serrature a quanto altro occorre, con pannello superiore fornito di telaio in ferro.-

Tutti gli infissi saranno forniti di cerniere poumelles sfilabili nel numero che sarà richiesto e non inferiore a tre da 140/55 per porte, per i portoncini, di tre per lato da 110/55 per le finestre, le persiane e le porte.-

vedi 45

Tutti gli infissi come pure inferriate, telai in ferro, ringhiere saranno verniciati con non meno di tre mani oltre una prima mano di olio per gli infissi e di minio per le inferriate e saranno forniti delle ferramenta robuste di chiusura di arresto e di fermo scelti su apposito campionario preventivamente presentato dall'appaltatore.-

Le finestre delle scale saranno a solo chiaro, in vetri martellati, e avranno la parte centrale apribile a wasistas.-

I materiali da impiegare dovranno essere della migliore qualità conosciuta in commercio e corrispondenti alle prescrizioni appresso indicate.-

Salvo per i pontonari
Il legno da impiegare è il legno abete della migliore qualità perfettamente secco, privo di nodi, di alburno e di spaccature, di qualunque altro difetto di omogeneità di tessitura e di resistenza e sarà perfettamente stagionato. Saranno tollerati i nodi purchè piccoli e non passanti e distanti più di 4 cm. dagli incastri ed in numero non superiore di 4 per mq.-

Le ferramenta dovranno essere applicate con esattezza e solidità mediante viti a mordente, proporzionate allo sforzo, essere del tipo robusto, ben lavorato. I legnami dovranno corrispondere alle norme e condizioni approvate con D.L. 30/10/1912.-

Tutti gli infissi s'intendono sempre completi di coprifili, ferramenta di sostegno, di chiusura e di fermo, di codette a muro, pomoli, maniglie in ottone cromato ed ogni altro accessorio per il buon funzionamento, ed ultimati con una mano di olio di lino cotto e tre di vernici, quando non siano altrimenti lucidati e verniciati.-

Le serrature delle porte d'ingresso dei vari alloggi devono essere muniti di tre chiavi e saranno diverse l'una dall'altra in maniera che sia evitato che una chiave si adatti ad altra abitazione.-

Gli infissi dovranno inoltre corrispondere in ogni particolare ai campioni che l'Impresa dovrà preparare in base ai disegni di progetto.-

vedi 45

V) - VARIE - Gli alloggi, come indicato nei grafici, saranno forniti di vaschette portafiori formate da strutture in c.a. o in ferro rifinite come nei particolari di progetto o come verrà in-dicato dalla Direzione Lavori.-

Sulle terrazze verranno posti, nel numero di 4 per scale e nei punti che verranno indicati, dei tubi di ferro muniti di ganci, alti m.2,50, del Ø minimo di un pollice ancorati ai solai ovvero fissati al muro con grappe di ferro piatto robusto il tutto regolarmente verniciato.- *V. Corrente*

Gli imbocchi delle pluviali sulle terrazze saranno protette da griglie del peso minimo di Kg.1,500 ognuno.-

I balconi e le verande saranno costruite con solette di c.a. calcolate come soletta a sbalzo per sovraccarico accidentale di Kg.400/mq. oltre i carichi fissi, ancorate a trave di ancoraggio a tutto spessore di muro pure in c.a. e verranno provviste di gocciolatoio; la soglia finale, larga cm.20 sarà in lastra di Trani e simili da cm.3, aggettante a cm.2; avranno i parapetti for-mati da ringhiere di ferro battuto con o senza portafiori anche con pannelli in lamiera e reti del peso ^{minimo di} ~~fino a~~ Kg.14 per ml. o vetro retinato intelaiato in ferro, verniciati con 3 passate, pre-via mano di antiruggine; i parapetti dovranno corrispondere ai disegni di progetto per cui potranno avere alcune parti in muratu-ra di mattoni dello spessore di cm.8-10 murati a cemento, ancora-ti ai balconi con pilastrini di c.a. e mappetta finale in pietra di Trani ovvero in Travertino da cm.3, nonchè vaschette portafio-ri in c.a. aggettanti regolarmente ancorate.-

L'altezza dei parapetti e delle ringhiere non sarà inferiore a cm.90.-

per 45

Z) - LAVORI IN FERRO - Tutti i lavori in ferro come cancellate, inferriate, ecc. saranno costruite a regola d'arte secondo i ti pi che verranno indicati dalla Direzione Lavori all'atto esecutivo.-

I fori saranno tutti eseguiti col trapano, le ribbattiture ecc. senza sbavature; i tagli limitati e della massima esattezza e precisione. Ogni pezzo, prima della sua unione con altri, dovrà essere colorito a minio; l'opera in ferro, subito dopo il suo collocamento in opera dovrà essere colorita con due mani di coloritura ad olio, previa mano di minio.-

L. Comenti

OPERE ESTERNE - Tutte le canne e gli esalatori che di norma van no prolungate sulla terrazza di m.2, ovvero oltre i tetti, termineranno con cappelletti pure in cemento amianto; saranno protetti da pilastrini in muratura regolarmente intonacati a cemen to.-

Su tutta la zona interessante la costruzione ed adoperata come cantiere o comunque, per una superficie non inferiore al doppio di quella coperta, verrà eseguita adatta sistemazione con splateamento, riporti e pilonatura sì da garantire un regolare deflusso delle acque verso le zanelle ed i luoghi indicati dalla Direzione Lavori.-

E' infine norma generale che i lavori tutti si intendono eseguiti secondo la migliori regole d'arte e con l'impiego dei migliori materiali in commercio anche se non sia esplicitamente indicato e la descrizione che precede ha sempre valore di limi te minimo di quanto possa essere richiesto a completamento dei

sc. 45

grafici sia per ragioni statiche che architettoniche.--

I dettagli, all'atto esecutivo, potranno subire quelle modi fiche che la Direzione Lavori riterrà necessarie, senza che l'Ap paltatore possa trarne motivo per chiedere compensi diversi da quelli contemplati nel presente Capitolato. L'Amministrazione si riserva ampia e piena facoltà di raggruppare in modo diverso gli alloggi senzache l'Impresa possa, per questo, chiedere alcun com penso e sollevare eccezione di sorta.--

L'Appaltatore non potrà apportare varianti di sorta senza il consenso dell'Amministrazione, comunicato con regolare ordine di servizio da cui risulti la già avvenuta approvazione da parte degli Organi Tecnici ed Amministrativi.--

In caso di inadempienza a tale patto i lavori, ove risultasero di miglioramento statico od estetico della costruzione saranno considerati compensati ed inclusi con il prezzo di appalto, intendendosi che l'Assuntore abbia tacitamente rinunciato al relativo compenso.--

Saranno invece demolite, a cura e spese dell'Assuntore, quel le opere e quelle varianti ritenute dannose a giudizio insindacabile della Direzione Lavori.--

L'Impresa dovrà presentare a richiesta i disegni in scala delle piante eseguite.--

Per quanto riguarda impianto idrico-sanitario-elettrico, la Impresa è tenuta a presentare alla Direzione Lavori i relativi progetti tecnici per l'esame e l'approvazione.--

In caso si addivinisse alla risoluzione del contratto per cause non imputabili a colpe dell'Impresa, la liquidazione verrà eseguita come differenza fra l'importo forfettario contrattuale come se il fabbricato fosse finito e l'importo dei lavori da ese guire in base alle pattuazioni contrattuali ai prezzi di elenco e con l'applicazione per ciascun importo del ribasso d'asta.--

gentile

Comune (no!) mite e già u
a pagina 30 lettere m)

QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI - I materiali da impiegare per la esecuzione dei lavori e delle opere di cui al presente Capitolato, dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio e corrispondere alle prescrizioni appresso indicate:

SABBIA - E' prescritta la sabbia di grana non uniforme e con granuli ben assortiti in grossezza, non eccessivamente piccoli e fino al limite massimo di 3 mm.-

Per i calcestruzzi di cemento armato sarà prescritta la sabbia silicea dolce ben granita o sabbia di frantoio ricavata da pietra calcarea livida.-

PIETRISCO - Il pietrisco dovrà avere le dimensioni all'anello di mm. 7-5 e proverrà da pietrame calcareo compatto duro e scevro di materie terrose; quello per i cementi armati dovrà essere costituito da elementi da 5-30 mm. con la tolleranza prevista dal decreto già citato nel caso di struttura a grande sezione e con ferri assai distaccati.-

PIETRAME - Sarà calcare delle migliori cave; avrà strutture uniformi, scevro di cavità, straterelli di minore resistenza, discontinuità, ecc. privo di cappellaccio e degli altri strati che abbiano risentito l'effetto della prolungata esposizione agli agenti atmosferici.-

CAPO III°
^^^^^^^^

ART. 7

RICHIAMO DEL CAPITOLATO GENERALE

In tutto ciò che non sia in opposizione delle condizioni del presente Capitolato Speciale si richiamano e fanno parte ingran-

vedi 45

te del contratto tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Generale approvato con D.P.R. 16/7/1962 n.1063 del Ministero dei Lavori Pubblici al quale si fa espresso riferimento e del quale l'Appaltatore, col solo atto di partecipare alla gara, riconosce di essere a perfetta conoscenza. Sono pure richiamate e formano parte integrante del contratto le disposizioni di legge in materia di infortuni sul lavoro; T.U. 31 Gennaio 1904, n.51 e Regolamento 13/3/1904, n.141 per tutto ciò che riguarda le norme intese a tutelare l'incolumità degli operai e la prevenzione degli infortuni nonchè tutte le altre disposizioni successive e quelle che venissero in vigore prima della data di cui sarà indetta la asta dei lavori cui si riferisce il presente Capitolato, sollevando nella forma più ampia, in caso di infortunio, l'Amministrazione, nonchè il personale preposto alla direzione e sorveglianza.-

L'Impresa è tenuta al pagamento di ogni imposta e tassa, compresa l'I.G.E. senza diritto a rivalsa, compresa altresì l'imposta sui materiali da costruzione senza diritto a rivalsa, salvo il diritto di godere delle agevolazioni fiscali previste dalle agevolazioni di legge; è obbligata a costruire nella zona del cantiere, per uso esclusivo della direzione lavori, una baracca ad un vano delle dimensioni di m.4,00 x 4,00 col pavimento di tavole di legno, corredato da mobili ad uso Ufficio, nonchè di telefono; è tenuta, altresì, a provvedere l'ingresso del cantiere di tabelle con diciture da indicarsi dalla Direzione Lavori, nonchè a fornire fotografie dell'opera nel numero e nel formato da indicarsi dalla Direzione Lavori.-

Oltre all'osservanza di tutte le precedenti disposizioni dovrà l'Assuntore stesso osservare:

- a) I regolamenti e le prescrizioni vigenti nella Provincia di Brindisi e nel Comune di BR BRINDISI, in quanto non in contrasto con il presente Capitolato Speciale di Appalto;

- b) Tutte le disposizioni di legge e regolamenti, che a completamento o parziale modifica di quelli vigenti, venissero emanati in corso dei lavori;
- c) Le disposizioni di Legge 21/8/1921, n° 1312 sul collocamento obbligatorio degli invalidi di guerra;
- d) La Legge 31/1/1904, n° 51 e relativo regolamento n° 151 del 16 marzo 1904 circa le assicurazioni degli operai;
- e) R.D. 15/12/1923, n° 3134 e 25/8/1924, n° 1422 circa le previdenze sociali (malattia, invalidità, vecchiaia, ecc.);
- f) il decreto 27/10/1927 sull'assicurazione contro la tubercolosi e tutte le altre disposizioni di legge relative che potessero venire emanate in corso dei lavori, nonché di istituire i turni di lavoro secondo le norme degli Uffici di Collocamento della mano d'opera;
- g) il D. L. L. 4/6/1945, n° 453;
- h) l'assicurazione contro gli incendi di tutte le opere e del cantiere dall'inizio dei lavori e fino al collaudo finale, compreso nel valore assicurato anche le opere eseguite da altre ditte; l'assicurazione contro tali rischi dovrà farsi con polizza intestata all'Amministrazione Appaltante;
- i) pagamento del 61,00 % (UNO per mille) sull'importo netto dello appalto per contributo a favore della Cassa di Previdenza Ingegneri e Architetti, ai sensi dell'art. 24 della Legge 4/3/1958, n° 179;
- l) l'Impresa è tenuta a fornirsi della licenza di costruzione rilasciata dal Comune;
- m) l'Impresa è tenuta a fornire all'Ente piante quotate in scala 1 : 100 di ogni piano, compreso le terrazze delle opere eseguite complete di ogni particolare nonché schemi degli impianti. E' tenuta alla guardia nia delle opere fino all'approvazione del collaudo.=

Infine l'Appaltatore ha l'obbligo dell'osservanza del D.L.L. 4 agosto 1945, n° 435, riguardante l'assunzione obbligatoria dei reduci di guerra in misura non inferiore al 50 % della mano d'opera totale.=

Art. 8

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del contratto di appalto, oltre al presente Capitolato Speciale di Appalto :

vedi 45

- a) Il Capitolato Generale del Ministero dei LL.PP.;
- b) L'elenco dei prezzi unitari;
- c) I disegni delle opere da eseguire in ;° _____

ART. 9

CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

La cauzione provvisoria, di cui all'art. 2 del Capitolato Generale, è fissata in £. 21000.000.00; quella definitiva, di cui all'art. 3 è fissata nella misura del 5% dell'importo netto dell'appalto.-

Resta convenuto che anche quando, dopo il collaudo finale, nulla osti nei riguardi dei rapporti dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare in tutto od in parte vincolata a garanzia dei diritti dei creditori per il titolo di cui alla Legge 360 sui LL.PP. e dei lavori ogni qualvolta la rata di saldo dovuta all'Appaltatore non sia agguaglio dell'Amministrazione sufficiente all'uso.-

ART. 10

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

PENALE IN CASO DI RITARDO

L'Appaltatore dovrà iniziare i lavori a richiesta Stazione Appaltante immediatamente dopo intervenuta la ratifica dell'aggiudicazione anche in pendenza dell'approvazione del contratto.

Il tempo utile per l'ultimazione di tutti i lavori compresi nell'appalto così da dare il fabbricato completamente ultimato ed in perfette condizioni di abitabilità ed uso è stabilito in giorni 360 consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.-

La penale di cui all'art. 29 del Capitolato Generale Ministero LL.PP. rimane stabilita in £. 50.000 = linea compensazione) per ogni giorno di ritardo.-

Art. 11

P A G A M E N T I

I pagamenti in acconto all'Appaltatore saranno effettuati quando lo stato d'avanzamento dei lavori al netto del ribasso e delle prescritte ritenute di garanzia raggiunga la somma di lire 25.000.000 = (TRENTACINQUEMILIONI)

L'importo di ogni rata (sul quale come è detto innanzi verranno applicate le ritenute di garanzia) risulterà dalla somma delle seguenti partite :

A) LAVORI A MISURA PER CATEGORIA;

B) LAVORI A MISURA A METRO CUBO VUOTO PER PIENO CON ALIQUOTE DI VOLUMI COME SEGUE :

~~46~~ 10% rustico compreso terrazze;

~~11~~ 8% a tramezzi ed intonaci interni;

~~12~~ 10% a completamento pavimenti - opere in marmo - pietra artificiale e rivestimenti interni;

~~13~~ 12% a completamento della posa in opera degli infissi;

~~7~~ 8% ad ultimazione degli impianti idrico-sanitari ed elettrici;

~~9~~ 8% a completamento intonaco esterno, verniciature ringhiere;

~~2~~ 7% a completamento fabbricato scantinati, opere esterne.=

Le suddette aliquote si applicano al volume effettivamente eseguito dei fabbricati, all'atto della contabilizzazione.=

Dopo regolarmente accertata l'ultimazione di quanto ha formato oggetto dell'appalto, verrà rilasciata l'ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascendere.=

Art. 12

OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI

- 1) - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dallo stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.=

L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.=

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.=

2) L'impresa è responsabile in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini la ipotesi del subappalto.=

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante.=

Non sono, in ogni caso, considerati subappalti le commesse date dall'impresa ad altre imprese:

- a) per la fornitura dei materiali;
- b) per la fornitura anche in opera di manufatti ed impianti idrici, sanitari e simili che si eseguono a mezzo di ditte specializzate.=

3) In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione Appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.=

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effet-

tuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.=

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, nè ha titolo a risarcimento di danni.=

ART.13

CONTO FINALE E VISITA DI COLLAUDO

Il conto finale sarà redatto entro mesi sei dalla data di ultimazione e la prima visita di collaudo sarà effettuata non prima dello scadere del 3° trimestre e non oltre il 4° trimestre dalla data di ultimazione delle opere, accertata in base a verbale di rito.=

ART.14

QUOTE DI INCIDENZA - Legge 21/6/1964 N.463 -

- MANO D'OPERA	43,00 %
- MATERIALI	48,00 %
- NOLI	7,00 %
- TRASPORTI	2,00 %
T O T A L E	100,00%

N. di or- di ne	M A T E R I A L I		M A N O D'OPERA	SQUA- DRA
1	- Cemento	9%	Operaio Specializz.	2
2	- Sabbia	4%	Operaio Qualificato	2
3	- Pietrisco	5%	Manov.Specializzato	1
4	- Ferro Ag. 42	10%	Manovale Comune	2
5	- Pietre rustiche	12%		
6	- Legname abete	3%		
7	- Malmezzette	5%		
8				
	T O T A L E	48%		

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

MERCEDI E NOLI

1) - Muratore, falegname, ferraiolo, carpentiere, cementista, stuccatore, pavimentatore di 1^	ora	£.	<u>1.320.=</u>
2) - Squadratufi, muratore di 2^, intonachista, scalpelli no, imbianchino, lastricatore, pavimentatore, cementista di 2^	ora	£.	<u>1.185.=</u>
3) - Manovale specializzato	ora	£.	<u>1.060.=</u>
4) - Manovale oltre i 18 anni	ora	£.	<u>1.000.=</u>
5) - Manovale dai 16 ai 18 anni	ora	£.	<u>850.=</u>
6) - Manovale inferiore ai 16 anni	ora	£.	<u>800.=</u>
7) - Carro ad un cavallo	ora	£.	<u>1.200.=</u>

MATERIALI A PIE' D'OPERA

8) - Sabbia	mc.	£.	<u>1.500.=</u>
9) - Calce viva	q/le	£.	<u>1.600.=</u>
10) - Calce spenta	mc.	£.	<u>8.000.=</u>
11) - Pietrisco calcareo da cm. 5 a 7	mc.	£.	<u>1.400.=</u>
12) - Idem fino a cm. 3	mc.	£.	<u>1.800.=</u>
13) - Pietrame calcareo	mc.	£.	<u>1.000.=</u>
14) - Basoli di pietra calcarea	mq.	£.	<u>2.300.=</u>
15) - Cordoni di pietra calcarea sezione 70x30x20	ml.	£.	<u>1.300.=</u>
16) - Conci di tufo	cento	£.	<u>7.000.=</u>
17) - Cemento	q/le	£.	<u>1.500.=</u>
18) - Laterizi per solai fino a cm.20	mq.	£.	<u>1.080.=</u>
19) - Ferro tondo omogeneo	Kg.	£.	<u>125.=</u>
20) - Marmette cemento con graniglia di marmo	mq.	£.	<u>900.=</u>
21) - Legno in abete di 1^	mc.	£.	<u>60.000.=</u>
22) - Lastre di marmo di Trani o Gianecchia da cm.3 ...	mq.	£.	<u>6.000.=</u>
23) - Idem da cm. 2	mq.	£.	<u>5.100.=</u>
24) - Carparo palmatico di Trepuzzi	mc.	£.	<u>7.500.=</u>
25) - Tubi di cemento amianto da Ø 100	ml.	£.	<u>750.=</u>
26) - Ferro acciaioso	Kg.	£.	<u>145.=</u>
27) - Tubi di ghisa centrifugati	Kg.	£.	<u>250.=</u>

LAVORI A MISURA

A) - S C A V I

- 1) Scavo di materie di qualsiasi natura e consistenza anche miste a pietra compreso demolizione di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo e natura a pareti determinate ristrette, compreso ammassamento, rinozione e trasporto, spandimento e pilonatura del materiale di risulta nell'ambito del cantiere, per rinterri anche dei vani abitabili ed altro, come pure per spianamento del terreno circostante, ove richiesto, nonchè opere di sbadacchiamento, armatura, aggettamento acqua ecc. e per qualsiasi profondità e compreso altresì trasporto alle discariche di quelle esuberanti.=

Al metro cubo Lire ~~MILLEQUATTROCENTOCINQUANTA~~ mc. £. 1.450.= ✓

- 2) Idem come sopra ma eseguito con mezzi meccanici.=

Al metro cubo Lire ~~MILLECENTO~~ mc. £. 1.100.=

- 3) Scavo a sezione obbligata ampia o di sbancamento di materie di qualsiasi natura e consistenza anche miste a pietra compreso demolizione di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo e natura, lo spianamento e pilonatura per rinterri anche dei vani abitabili compreso ammassamento, rimozione e trasporto per formazione di livellette, rinterri, ecc. e gli oneri relativi allo spandimento nell'ambito del cantiere e trasporto alle discariche di quelle esuberanti, il resto come alla voce 1).=

Al metro cubo Lire ~~MILLECENTO~~ mc. £. 1.100.= ✓

- 4) Idem come sopra ma eseguito con mezzi meccanici.=

Al metro cubo Lire ~~OTTOCENTOCINQUANTA~~ mc. £. 850.=

- 5) Scavo di roccia tufacea di qualsiasi natura e consistenza, non escluso il cappellaccio, a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti.=

Al metro cubo Lire ~~QUATTROMILACINQUECENTO~~ mc. £. 4.500.=

- 6) Idem come sopra per scavo a sezione ampia o di sbancamento.=

Al metro cubo Lire ~~TREMILACINQUECENTO~~ mc. £. 3.500.=

- 7) Scavo di roccia compatta, calcarea o mazzara, di qualsiasi natura e consistenza a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti.

Al metro cubo Lire ~~CINQUEMILADUECENTO~~ mc. £. 5.200.=

- 8) Idem come sopra per scavo a pareti determinate per sezione ampia o di sbancamento.=

Al metro cubo Lire ~~QUATTROMILACINQUECENTO~~ mc. £. 4.500.=

- 9) Formazione di rilevati e colmate mediante prelievo e sistemazione di materie di qualsiasi natura, da sistemare per strati orizzontali di spessore non superiore a cm.30 e da costiparsi ed innaffiarsi abbondantemente prima della formazione dello strato successivo, eseguito con materie provenienti da cave di prestito e da rifiuti di altri lavori non compresi, comunque, nell'ambito del cantiere, compreso ogni onere per carico, trasporto e scarico delle materie da impiegarsi sul rilevato.=

Al metro cubo Lire MILLECENTO mc. £. 1.100.= ✓

B) - M U R A T U R E

- 10) Muratura entro terra con pietrame calcareo duro e resistente sistemato a mano con abbondante malta idraulica, con i paramenti distaccati dalle pareti dei cavi.=

Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____

- 11) Muratura di pietrame calcareo e malta idraulica in elevazione anche sotto il piano di campagna sbizzata a martello e alla punta, con una faccia vista a bolognini e fodera interna in tufo e malta comune, pezzi di collegamento di punta, compreso formazione di mazzette, squarci, architravi e dietrarchi in cemento armato, per spessore non inferiore a cm.50, con giunti stilati a cemento.=

Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____

- 12) Idem a doppia faccia vista in pietrame calcareo e con tutti gli oneri di cui al numero precedente.=

Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____

- 13) Muratura grossa tutta tufo intrecciata con fodera esterna in carparo palmatico di Trepuzzi e interno in tufo di Torre o Oria, con pezzi di collegamento di punta di carparo, in opera a qualunque altezza con malta idraulica e per muratura retta o centinata con gli oneri per fatture di spigoli, stipiti, aggetti per lesene, fascie, ecc. ed il perfetto con fronto delle facce viste di carparo, compreso le stilature dei giunti.=

Al metro cubo Lire ~~NOVEMILACINQUECENTO~~ mc. £. 9.500.=

- 14) Muratura tutta carparo con malta idraulica anche per pilastri con tutti gli oneri di cui al numero precedente.=
Al metro cubo Lire ~~QUATTORDICIMILA~~ mc. £. 14.000.=
- 15) Muratura tutta tufo e malta comune in opera a qualunque altezza o per muratura retta o centinata anche a piccoli tratti e per riprese dei muri, compreso ogni onere per fatture di spigoli, stipiti, ecc. in tufo forte incluso piattabande ed architravi in c.a., casseri, disarmo, ferro, ecc. per porte verande o finestre e disimpegni, secondo le richieste della Direzione Lavori e l'onere perchè la parte superiore dei vari solai risulti allo stesso piano.=
Al metro cubo Lire SETTEMILACINQUECENTO mc. £. 7.500.= ✓
- 16) Idem come sopra ma da cm. 10.=
Al metro quadrato Lire MILLE DUECENTO mq. £. 1.200.= ✓
- 17) Idem da cm. 20.=
Al metro quadrato Lire MILLE OTTOCENTO mq. £. 1.800.= ✓
- 18) Idem da cm. 30.=
Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____
- 19) Muratura di tufo e malta comune retta o curva a cassa vuota, spessore da cm. 25 in sopra, costituita da doppia cortina di tufi dello spessore non inferiore a cm. 10, con pezzi di tufo interi ~~per ogni metro cubo vuoto~~ per stipiti misurata a metro cubo vuoto per pieno con esclusione delle strutture portanti in cemento armato, con tutti gli oneri di cui al numero 15).=
Al metro cubo Lire NOVENMILA mc. £. 9.000.=
- 20) Muratura di tufo e malta comune retta o curva a cassa vuota, spessore da cm. 25 in sopra, costituita da una cortina interna di tufo dello spessore di cm. 10 e da cortina esterna in carparo a faccia vista ~~pure dello spessore di cm. 10~~ **20** ~~compresa la stilatura dei giunti e con tutti gli oneri di cui alle voci n° 13 e 15, misurata a metro cubo vuoto per pieno con esclusione delle strutture portanti in cemento armato.=~~
Al metro cubo Lire UNDICIMILA mc. £. 11.000.=
la muratura di cui alla voce 19)
- 21) Sovraprezzo per ~~la muratura di cui alla voce 19)~~ eseguita con cortina esterna in mattoni di laterizi ~~di spessore di cm. 8 a 10 e malta cementizia, il resto come sopra.=~~
Al metro cubo Lire MILLE mc. £. 1.000.=
- 21/b) Muratura a cassetta dello spessore di cm. 27 in su, costituita da una parete esterna in laterizio doppio UNI e da una fodera interna in conci di tufo, ^{cm 8-10} con intonaco a rinzaffo sulla faccia interna della fodera esterna, foglio di cartone catramato sull'in

- 22) Muratura di mattoni forati in foglio da cm.6 in laterizio o in pomice e malta idraulica, con tutti gli oneri di cui al numero precedente.=
Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____
- 23) Idem come sopra spessore cm.8 a 10.=
Al metro quadrato Lire ~~MILLECINQUECENTO~~ ^{doppio UNI} _____ mq. £. 1.500.=
- 24) Muratura di mattoni forati in laterizio ~~cm.15~~ ^{doppio UNI} dello spessore di cm.15 ~~cm.20~~ ¹³ in opera con malta bastarda.=
Al metro quadrato Lire ~~DUEMILA~~ _____ mq. £. 2.000.= ✓
- 25) Compenso per ricaccio di mostre in carparo e pietrame calcareo alle porte, finestre, ecc. larghezza fino a cm.15 e aggetto fino a cm.15.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 26) Idem di cornice terminale semplice in carparo compreso semplice modanatura e gocciolatoio secondo le richieste della Direzione Lavori.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 27) Idem di tufo.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 28) Parapetto per scale e balconi pieno e con luci in mattoni forati dello spessore di cm.8 e travetti superiori in calcestruzzo armato di cui quello corrimano sporgente cm.1 dal filo il tutto ancorato a mezzo di pilastri pure in c.a. a tutt'altezza; altezza minima un metro.=
Al metro lineare Lire ~~MILLENOVECENTO~~ _____ ml. £. 1.900.= ✓
- 29) Spianata di malta cementizia su pareti verticali e orizzontali con idrofugo spesso cm.1.=
Al metro quadrato Lire ~~DUECENTOCINQUANTA~~ _____ mq. £. 250.= ✓
- 30) Stratificazione di asfalto orizzontale e verticale spessore mm. 5/6.=
Al metro quadrato Lire ~~SETTECENTO~~ _____ mq. £. 700.= ✓

C) - CALCESTRUZZI

- 31) Calcestruzzo dosato a Kg.300 di cemento tipo 500 per metro cubo 0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm.3 e mc.0,400 di sabbia silicea dol-

vedi 45

ce o di frantoio di calcare duro, per strutture in fondazioni, travi rovesce, ecc., compreso casseri, disarmo, ecc.=

Al metro cubo Lire QUINDICIMILA===== mc. L. 15.000.= ✓

31b) Idem come sopra, ma per strutture in elevato, pilastri, travi, solette, ecc.=

Al metro cubo Lire DICIOTTOMILA===== mc. L. 18.000.= ✓

32) Calcestruzzo dosato a Kg.200 di cemento tipo 500 per mc.0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm. 3 e mc.0,400 di sabbia silicea, in opera compreso casseri, disarmo, ecc.=

Al metro cubo Lire DIECIMILA===== mc. L. 10.000.= ✓

33) Calcestruzzo dosato a Kg.150 di cemento tipo 500 per mc.0,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm. 3 e mc.0,400 di sabbia silicea dolce, in opera compreso casseri, disarmo, ecc.=

Al metro cubo Lire OTTOMILACINQUECENTO===== mc. L. 8.500.=

34) Rampe e pianerottoli di scale in soletta di c.a. con calcestruzzo di cui al n.31 calcolato come soletta a sbalzo con un sovraccarico accidentale normale di Kg. 400 al mq. oltre il peso proprio, il peso del parapetto ed il peso dell'ossatura, gradini ecc. compreso al tresì l'ossatura dei gradini in tufo ed in cemento e l'armatura in ferro.=

Al metro quadrato Lire CINQUEMILANOVECENTO===== mq. L. 5.900.= ✓

35) Provvista e posa in opera di balaustrata in cemento formata a piè d'opera.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. L. _____

36) Compenso per martellinatura di strutture cementizie in vista.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. L. _____

D) - S O L A I

37) Solaio misto in c.a. e laterizi con soprastante soletta in c.a. di spessore cm.5/6 dato in opera a qualunque altezza, compreso l'armatura in ferro, i rinforzi per il carico dei tramezzi sia normali che paralleli alle nervature, le casseformi, armature e disarmo, ogni opera provvisoriale calcolato per un sovraccarico accidentale di Kg.250/mq., oltre i carichi fissi, e per luce misurata all'intradosso del solaio. Nel prezzo del solaio è compreso il cordolo armato con 4 ton dini da mm.10 e relative staffe, come previsto a pagina 12 :

vel. 45

- a) per luce fino a mt.5,50.=
Al metro quadrato Lire ~~CINQUEMILADUECENTO~~ mq. L. 5.200.=
- b) per luci da mt.5,51 fino a mt.6,50
Al metro quadrato Lire _____ mq. L. _____
- 38) Idem come sopra ma senza cordoli e misurato secondo la luce netta del vano.=
Al metro quadrato Lire ~~QUATTROMILASEICENTO~~ mq. L. 4.600.= ✓
- 39) Solaio misto a camera d'aria altezza cm. 35 compreso soletta dello spessore 5/6 in opera compreso cordolo misurato con le norme innanzi riportate e calcolato in base alla luce ed ai carichi e con gli oneri di cui al n° 37) e per qualsiasi luce, compreso sfiati per l'esterno protetti da rosoni di ottone con retina.=
Al metro quadrato Lire ~~SEIMILA~~ mq. L. 6.000.=
- 40) Idem come sopra ma senza cordoli e misurato secondo la luce netta del vano.=
Al metro quadrato Lire ~~CINQUEMILACINQUECENTO~~ mq. L. 5.500.=
- 40b) Idem come al N° 37, ma con travi prefabbricate.=
Al metro quadrato Lire ~~QUATTROMILASEICENTO~~ mq. L. 4.600.=

E) - TETTI E IMPERMEABILIZZAZIONI

- 41) Mappetta sui muri d'attico con lastre di Corsi, dello spessore di cm. 4-5 murata con malta cementizia compresa spalmatura di bitume ai giunti e con aggetto fino a cm. 6.=
Al metro quadrato Lire ~~OTTOCENTO~~ mq. L. 800.= ✓
- 42) Copertura a tenuta d'acqua alle terrazze pendenza cm. 1,5 per ml. con lastre di Corsi dello spessore di cm. 4/5 collocate su letto di malta idraulica con beverone di malta cementizia alle connessioni, spalmatura totale di bitume nonchè raccordo curvo con malta cementizia e bitume tra la copertura ed i muri d'attico per un'altezza di cm.15 nette sul pavimento.=
Al metro quadrato Lire ~~MILLECENTOCINQUANTA~~ mq. L. 1.150.= ✓
- 43) Stratificazione d'asfalto, composto di 60 parti in peso di mastice naturale, 4 di bitume naturale e 36 di sabbia vagliata a 2 strati sfalsati e sovrapposti, compre

so altresì nel prezzo il risvolto lungo il muro di attico altezza cm. 15.=

Al metro quadrato Lire ~~MILLECENTO~~ mq. £. 1.100.= ✓

- 44) Copertura a tetto con tegole del tipo "Marsigliese" compresa la malta cementizia a q/li 4,00 per il fissaggio delle tegole, compresi inoltre i pezzi speciali per la formazione di colmi; l'uscita di camini e fumaioli di qualsiasi specie, compresi altresì tutti gli oneri occorrenti per dare il tetto eseguito a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. Si conteggerà la superficie effettivamente coperta sia curva che obliqua o orizzontale o disposta.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 45) Copertura formata da solaio alto cm. 12 e caldana da cm. 3 con manto superiore in tegole alla Marsigliese in opera come sopra.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 45b) Gretonato formato da materie aride, scorie, ecc. impastato con calce, in spessore tale da ottenere una pendenza da cm. 1,5 per ml.=

Al metro quadrato Lire ~~QUATTROCENTO~~ mq. £. 400.= ✓

F) - I N T O N A C I

- 46) Intonaco comune a tre strati spessore cm. 1 a superficie fratazzata compreso tinteggiatura a due passate di latte di calce.=

Al metro quadrato Lire ~~TRECENTONOVANTA~~ mq. £. 390.= ✓

- 47) Intonaco civile a tre strati spessore cm. 1.=

Al metro quadrato Lire ~~CINQUECENTO~~ mq. £. 500.= ✓

- 48) Intonaco esterno a tre strati spessore minimo cm. 1,5 dei quali i primi due di malta idraulica ed il terzo a spruzzo con impasto di terre colorate, cemento bianco e graniglia, compreso ogni onere per perfetta profilatura e sagomatura, cornici, lesene, fascie, riquadri, ecc.=

Al metro quadrato Lire ~~SEICENTOCINQUANTA~~ mq. £. 650.= ✓

- 49) Intonaco di malta bastarda spessore cm. 1 lisciato e con raccordi curvi.=

Al metro quadrato Lire ~~CINQUECENTOCINQUANTA~~ mq. £. 550.= ✓

- 50) Idem come sopra con idrofugo per isolamento, in pareti verticali ed orizzontali spessore non inferiore a cm. 1,5 compreso spalmatura di bitume.=

Al metro quadrato Lire ~~OTTOCENTO~~ mq. £. 800.= ✓

- 50b) Rivestimento esterno mediante applicazione di intonaco plastico graffiato a base di resina sintetica con granulato semifino, su sottofondo preparato con trattamento speciale, compreso preparazione superficie con intonaco tipo esterno, impalcature, ponteggi, ecc.=

Al metro quadrato Lire ~~DUEMILACINQUECENTO~~ mq. £. 2.500.= ✓

- 51) ~~Compenso per impermeabilizzazione intonaco esterno con due mani di pittura super-cemento tipo Cempexo o Snowcem.=~~

~~Al metro quadrato Lire QUATTROCENTOCINQUANTA mq. £. 450.=~~

G) - VESPAI, MASSETTI E PAVIMENTI

- 52) Vespaio formato esclusivamente con pietrame calcareo ben disposto, costipato e spianato, chiuso con scaglie.=

Al metro cubo Lire MILLENOVECENTO mc. £. 1.900.= ✓

- 53) Massetto in calcestruzzo cementizio di cui al N.32 ben spianato e battuto dello spessore di cm.5.=

Al metro quadrato Lire SEICENTOVENTICINQUE mq. £. 625.= ✓

da 25x25

- 54) Pavimento di marmette/a mosaico alla veneziana a compressione idraulica, con graniglia di marmo, in opera con malta di cemento su letto di malta idraulica, compreso sottostante spianata di malta spessore minimo cm.1, levigato in opera.=

Al metro quadrato Lire MILLECINQUECENTO mq. £. 1.500.= ✓

- 55) idem come sopra ma con fondo e graniglia colorata compreso il verde, con grana dei numeri 3-4, **lucidate in opera.=**

Al metro quadrato Lire MILLENOVECENTO mq. £. 1.900.= ✓

- 56) ~~Provvista e posa in opera di pavimento a tavelloni di cm.40x40 a grosse scaglie di marmo, lucidato in opera, il resto come al n° 54).=~~

~~Al metro quadrato Lire TREMILAOTTOCENTOCINQUANTA mq. £. 3.850.=~~

- 57) ~~Idem da cm.30x30 il resto come sopra.=~~

~~Al metro quadrato Lire TREMILACENTO mq. £. 3.100.=~~

- 58) Pavimentazione di pietrini di cemento a 16 scacchi ad alta compressione idraulica su letto di malta idraulica.=

Al metro quadrato Lire MILLECENTOCINQUANTA mq. £. 1.150.= ✓

- 59) Idem come sopra ma a colori.=

Al metro quadrato Lire MILLEQUATTROCENTO mq. £. 1.400.= ✓

- 60) ~~Pavimento in battuto di cemento con uno strato inferiore di calcestruzzo cementizio dosato a Kg.200 di cemento e strato superiore di intonaco cementi-~~

~~z~~

zio rullato o lisciato per uno spessore complessivo di cm. 6.=

Al metro quadrato Lire ~~1.000~~

mq. L. 1.000.=

- 61) Pavimentazione con tappetino bitumato dello spessore finito non inferiore a cm. 1,5 formato da graniglia livida da mm. 5 a 10 impastata con emulsione bituminosa al 55% nelle proporzioni di Kg. 80/mc. previa pulizia, spolveratura e spruzzatura, con la stessa emulsione bituminosa fino a saturazione, profilatura e compressione con rullo meccanico, inclusa la fornitura e posa in opera di ossatura di pietrame ordita tipo stradale a riquadri con guide longitudinali e trasversali a n. 3, spessore cm. 15, nonché fornitura e dispargimento di pietrisco da 3/5, spessore finito cm. 8, sagomatura e rullatura meccanica con compressore da 10 tonn. compreso altresì la fornitura e spargimento del sabbione di aggregamento, nonché l'assistenza ed ogni altro onere necessario di mano d'opera e materiale per dare la pavimentazione finita e sagomata a perfetta regola d'arte.=

Al metro quadrato Lire ~~1.100~~

mq. L.

1.100.= ✓

- 61b) Pavimento in gres rosso 7,5 a 15 in opera con malta cementizia colorata, compreso spianata di malta idraulica su letto di malta.=

Al metro quadrato Lire ~~1.500~~

mq. L.

1.500.= ✓

H) - LAVORI IN FERRO

- 62) Ferro omogeneo in opera sagomato per c.a.=

Al chilogrammo Lire ~~100~~

Kg. L.

100.= ✓

- 63) Provvista e posa in opera di cancello in ferro battuto completo di chiusura e tenute, compreso oltre l'opera da muratore, la verniciatura a due mani previa mano di antiruggine.=

Al chilogrammo Lire ~~300~~

Kg. L.

300.= ✓

- 64) Idem di cancellate e ringhiere in ferro battuto anche a pannelli in rete ondulata da mm. 3 e con corrimano anche in tubo nero in opera compreso le tenute, le opere murarie e la verniciatura come sopra.=

Al chilogrammo Lire ~~300~~

Kg. L.

300.= ✓

- 65) Idem di tubi di ferro per stendimento biancheria, muniti di ganci, compreso graffe e tenute, verniciatura a tre mani compresa mano di minio.=

Al chilogrammo Lire ~~300~~

Kg. L.

300.= ✓

- 61/ter) Pavimento in piastrelle di gres colorato lucido da cm. 10/20, in opera con malta di cemento su letto di malta idraulica.=

Al metro quadrato Lire ~~3.500~~

mq. L.

3.500.= ✓

- 66) Idem di griglie di protezione in ferro intelaiati per imbocco ai pluviali delle terrazze, verniciatura come sopra.=

Ognuna Lire ~~SEI MILA~~ una £. 1.000.- ✓

- 67) Filo di ferro zincato del diametro di mm.3 a 4 ste so tra i paletti stenditoi.=

Al chilogrammo Lire ~~QUATTROCENTO~~ Kg. £. 400.- ✓

- ~~67b) Telai in profilati di ferro con parti anche apribili a vasistas, in opera compreso vetro.=~~

~~Al metro quadrato Lire ~~NOVEMILA~~ £. 9.000.-~~

I) - OPERE IN PIETRA DA TAGLIO, MAIOLICATI, ECC.

- 68) Rivestimento di pareti interne, rette o curve anche a piccoli tratti con piastrelle maiolicate tipo Sag suolo di prima scelta delle dimensioni di cm. 20x15 x15 in opera con malta cementizia, con piastrelle terminali a becco di civetta, compreso la preparazione del sottofondo, la sigillatura dei giunti con cemento bianco ed ogni altro onere.=

Al metro quadrato Lire ~~SEI MILA CINQUECENTO~~ mq. £. 3.500.- ✓

- 69) Idem come sopra di pareti interne ed esterne in tessere di vetroso.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 70) Rivestimento di pareti esterne a listelli di klinker greificati compreso ogni opera provvisoria e materiale.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 71) Idem come sopra di colori speciali e di qualsiasi sagoma.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 72) Rivestimento di pareti esterne in listelli di cotto, in opera con malta cementizia, compreso preparazione sottofondo, sigillatura, ponteggi e quanto altro occorre.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 73) Provvista e posa in opera di lastre di cemento armato con graniglia di marmo dello spessore di cm. 3 a 5 per pedate di gradini e soglie con spigolo smussato e per davanzali con battente fino a cm. 1,5 in opera con malta bastarda compreso gocciolatoio e canaletti laterali superiori.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 74) Idem come sopra ma da cm. 2,5 per soglie e sottogra
di.=
Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____
- 75) Idem come sopra ma da cm. 10 armato con tondini in
ferro, smussato e levigato.=
Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____
- 76) Provvista e posa in opera di pietra delle migliori
cave di Gianecchia, ovvero in travertino romano in
blocchi squadrati, lavorati e renata escluso modana
ture, compreso malte, tenute, ecc.=
Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____
- 77) Idem di massello, con sagomatura semplice e con goc
ciolatoio, ecc.=
Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____
- 78) Idem come sopra lavorata spessore cm. 5 con superfi
cie liscia anche levigata.=
Al metro quadrato Lire ~~NOVANTA~~ _____ mq. £. 9.000,= ✓
- 79) Idem come sopra da cm. 4.=
Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____
- 80) Idem di pietra di Trani o Gianecchia levigata o Tra
vertino romano renato per gradini, soglie e davan
zali compreso gocciolatoio e canaletti superiori
dello spessore di cm. 3, in opera con malta bastar
da, ~~compreso pure listello per battente davanali.~~
Al metro quadrato Lire ~~OTTANTACINQUEMIGLIAIO~~ _____ mq. £. 8.500,= ✓
- 81) Idem dello spessore di cm. 2 anche per rivestimenti
esterni.=
Al metro quadrato Lire ~~SETTEMILA~~ _____ mq. £. 7.000,= ✓
- 82) Cordone di pietra calcarea della sezione di 0,20x
0,30 della lunghezza minima di cm. 70 compresi i pez
zi in curva lavorati alla boggiarda e smussati nel
lo spigolo verso la strada scalpellinati negli as
setti per non meno di cm. 5 in opera su letto di
calcestruzzo cementizio a Kg. 200 di cemento dello
spessore di cm. 10 con malta cementizia per la po
sa in opera ed a beverone per i giunti.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. 2.200,= ✓
- 83) Idem come sopra fino a cm. 15 x 30 sagomato supe
riormente.=
Al metro lineare Lire ~~MILLESETECENTO CINQUANTILA~~ _____ ml. £. 1.750,= ✓

di pietra livida

- 84) Basoli calcari/dello spessore minimo di coda cm.15 larghezza uniforme di cm.40 per formazione di zannella lavorati alla martellina, scalpellinati negli assetti per cm.5 a perfetto squadra in opera con abbondante letto di malta idraulica compreso sottostante strato di calcestruzzo cementizio a Kg. 200 da cm.10 come sopra e beverone di malta cementizia per i giunti.=
Al metro quadrato Lire ~~TERREMILACINQUECENTO~~ mq. £. 3.000.- ✓
- 85) Battiscopa in marmo da cm. 1, altezza cm. 8 in opera.=
Al metro lineare Lire ~~CINQUECENTO~~ ml. £. 500.- ✓
- 85b) ~~Idem come al n° 80 per gradini.=~~
~~Al metro quadrato Lire ~~SETTEMILACINQUECENTO~~ mq. £. 7.500.- ✓~~

L) - T I N T E G G I A T U R E

- 86) Tinteggiatura a tre passate a latte di calce e terre colorate, con fissativo.=
Al metro quadrato Lire ~~SESSANTA~~ mq. £. 60.- ✓
- 87) Coloritura ad olio e colori a tre passate con biacca previa preparazione accurata della superficie, scartavetratura, velatura di stucco, ecc.=
Al metro quadrato Lire ~~QUATTROCENTO~~ mq. £. 400.- ✓
- 88) ~~Idem con vernici sintetiche ad acqua a tre mani ed a vari colori a scelta della Direzione Lavori per esterni.=~~
~~Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____~~

M) - T U B A Z I O N I

- 89) ~~Provvista e posa in opera di tubazioni in fibro cemento diametro interno mm.125 compresi tutti i pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, riduzioni, innesti, ecc.; incatramati per fognatura scarico cessi, ecc.=~~
~~Al metro lineare Lire ~~MILLEQUATTROCENTO~~ ml. £. 1.300.-~~
- 90) ~~Idem del diametro interno di mm. 150, il resto come sopra.=~~
~~Al metro lineare Lire ~~MILLEQUATTROCENTO INQUANTO~~ ml. £. 1.450.- ✓~~

- 91) Idem del diametro di cm. 6, il resto come sopra.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 92) Idem da mm.80, il resto come sopra.=
Al metro lineare Lire ~~1.000,00~~ ml. £. 1.000,00
- 93) Idem di pluviali da cm. 10 compreso vasche di raccolta pure in cemento amianto e staffe di ferro collocate ogni due metri, il resto come sopra.=
Al metro lineare Lire ~~1.200,00~~ ml. £. 1.200,00 ✓
- 94) Idem come sopra ma in lamiera zincata.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 95) Idem di tubi di ghisa per pluviali e bicchieri e rivolto, diametro interno atto a ricevere il pluviale di cemento amianto, in opera compreso staffe e coloritura, altezza mt.2 ognuno.=
Ognuno Lire ~~8.000,00~~ uno £. 8.000,00 ✓
- 96) Idem di tubazione di gres ceramico da mm. 120 interno, compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc. in opera compreso grappe ed ogni materiale e magistero.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 97) Idem di tubazione in resine sintetiche da mm. 100 per scarichi il resto come sopra.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 98) Idem di tubazione in resine sintetiche da mm.80.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 99) Idem come sopra da mm.60.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 100) Idem di tubazione di ferro zincato sottotraccia per derivazione acqua, diametro variabile da $1\frac{1}{2}$ " a $\frac{1}{2}$ " secondo le portate, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, rubinetti di arresto sulle derivazioni di ogni appartamento e rubinetto da $\frac{1}{2}$ " per lavandini, di $\frac{3}{8}$ " per cassetta di cessi e doccia, compreso traccie, fori passanti per le pareti e i solai, grappe di sostegno e ripristino, ecc.=
Al metro lineare Lire ~~1.300,00~~ ml. £. 1.300,00 ✓
- 101) Idem di tubazione di resine sintetiche da 120 mm., per scarichi, compresi pezzi speciali occorrenti per curve, derivazioni, innesti, ecc. in opera compreso grappe ed ogni materiale e magistero.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____

- 102) Idem di tubi di ghisa centrifugati e ricotti del diametro interno di mm. 100 per colonne di scarico compreso pezzi speciali occorrenti per curve, brache multiple, derivazioni, innesti, piombature, ecc. In opera compreso grappe ed ogni materiale e magistero.=
Al metro lineare Lire ~~SEPMILASINQUECENTO.~~ ml. £. 3.500.- ✓
- 103) Idem come sopra ma da Ø 80.=
Al metro lineare Lire ~~DUEMILASINQUECENTO.~~ ml. £. 2.500.- ✓
- 104) Canale di gronda in lamiera zincata dello spessore di 6 decimi di mm., dello sviluppo della sezione di cm. 30 a 35 con bordo a cordone, fornito e posto in opera compreso lavorazione, saldatura, cicogne murate e chiodate alla distanza non superiore a mt. 1, legatura con filo di ferro zincato compreso la dipintura a due passate con olio di lino, biacca e colore.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 105) Provvista e posa in opera di lastre di piombo per bocchettoni, canne, pluviali e giunti.=
Al chilogrammo Lire ~~QUATTROCENTO CINQUANTA.~~ Kg. £. 450.- ✓
- 106) Idem di tubi di piombo per scarichi.=
Al chilogrammo Lire ~~QUATTROCENTO CINQUANTA.~~ Kg. £. 450.- ✓

N) - IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO

- 107) Provvista e posa in opera di lavandini scolapiatti in cemento granigliato lungo mt. 1 con vasca di cm. 50x40x25 e piano laterale scanellato, compreso mensole di sostegno di ferro, rubinetto in ottone cromato da 1/2", tappo con catenella, piletta, sifonino e raccordo con tubo di piombo, per lo scarico.=
Ognuno Lire ~~SEPMILASINQUECENTO.~~ Uno £. 16.500.- ✓
a bottiglia ornato
- 108) Idem di lavapiatti in fire-clay o ghisa porcellanata, incorporato, il resto come al numero precedente.=
Ognuno Lire ~~SEPMILASINQUECENTO.~~ Uno £. 22.000.- ✓
fire-clay
- 109) Idem di vasca in cemento granigliato per bucato di dimensioni cm. 80x60, profondità cm. 50, completa di piletta di gruppo miscelatore di ottone cromato da 1/2" C. o P., piletta in bronzo, tappo, catenella, di

vedi 45

~~latta in bronzo da mm. 40 con tappo e catenina, si
fane di piombo da 3/4, muretti d'appoggio e raccor
do con tubi di piombo, a qualsiasi distanza della co
lonna di scarico.=~~

~~Ognuna Lire UNDICIMILA una £. 11.000.=~~

- 110) Idem di vasi per cesso di cm. 35 di diametro altez-
za mm. 40 di porcellana, di forma allungata e a ~~mm~~ **bordo**
largo compreso coperchio e controcoperchio, tubo di
scarico, cassetta completa automatica **in ghisa**, catenina,
raccordo allo scarico.=

Ognuno Lire QUATTORDICIMILA uno £. 14.000.= ✓

- 111) Idem di bidet di porcellana con doccia, dimensioni
cm. 56 di lunghezza e 38 di altezza, completo di due
rubinetti di ottone cromato a colonna da $\frac{1}{2}$ ", valvo
la e catenina in ottone cromato, un tappo di gomma,
sifone di piombo da $\frac{1}{2}$ " e raccordo con tubo di piom-
bo da 3/4 per lo scarico.=

Ognuno Lire QUATTORDICIMILA uno £. 14.000.= ✓

- 112) Idem di lavandini ~~di 2~~ in porcellana 40x50 completi di
mensole di ghisa, rubinetto a colonna di ottone
cromato da $\frac{1}{2}$ ", valvola, sifone a bottiglia, tappo con
catenina e raccordo con tubo di piombo per lo sca-
rico.=

Ognuno Lire DIECIMILA uno £. 10.000.= ✓

- 113) Idem di vasca da bagno in ghisa porcellanata di cm.
170x65 completa di gruppo ~~completo~~ **con doccia flessibile,** c.f., valvola di
scarico e troppo pieno in ottone cromato, tappo e ca
tenina, sifone a bicchiere, raccordo di tubo di piom
bo per lo scarico.=

Ognuna Lire QUARANTATREMILA una £. 43.000.= ✓

- 114) Idem di vasca da bagno in ghisa porcellanata a se-
dile delle dimensioni di m. 1,13x0,70 completa de-
gli accessori come al n° 113.=

Ognuna Lire QUARANTAMILA una £. 40.000.=

- 115) Idem di vasca da bagno in acciaio porcellanato a se-
dile delle dimensioni di m. 1,13x0,70 completa de-
gli accessori come al n° 113.=

Ognuna Lire _____ una £. _____

- 116) Idem di doccia a sifone cromata completa di piatto
inferiore granigliato di cm. 80x80, chiusino smalta
to tondo a pavimento, sifone, rubinetto cromato, e
tubo di piombo per raccordo allo scarico, grata di
legno.=

Ognuna Lire QUATTORDICIMILA una £. 14.000.=

- 116b) Idem come al n° 112, ma delle dimensioni di cm. 60x50
con due rubinetti C.e.F. con gruppo miscelatore.=

Ognuno Lire QUATTORDICIMILA uno L. 14.000.= ✓

- 117) Contatori per acqua tipo Bosco o Siemens da $\frac{1}{2}$ " in opera compresa valvola di arresto, sportello in legno e relativo telaio.=
~~Ognuno Lire CINQUEMILACINQUECENTO=====~~ uno £. 5.500.= ✓
- 118) Banco per cucina economica delle dimensioni minime di 100x60 altezza 0,80 oltre i cassoni per le canne fumarie costruite secondo quanto indicato nelle norme del presente Capitolato, compreso rivestimento completo.=
Ognuno Lire _____ uno £. _____
- 119) Costruzione di pozzetti in calcestruzzo di cemento spessore muri cm.10, platea fino a cm.15, intonacati a cemento, di sezione interna fino a cm.60x60 compreso sifone di gres da 125 tipo Firenze, coperchio di ghisa intelaiato del peso di Kg.20 a pavimento con innesto alla fogna in opera.=
Ognuno Lire ~~DODICIMILA=====~~ uno £. 12.000.= ✓
- 120) Idem come sopra ma per sezione interna 80x80.=
Ognuno Lire _____ uno £. _____
- 121) Idem di pozzetti d'ispezione a sifone in cemento come sopra con chiusino a cemento compreso il telaio in ferro, =sezione interna fino a cm.60x60.=
Ognuno Lire ~~SEIMILA=====~~ uno £. 6.000.= ✓
- 122) Idem come sopra ma per sezione interna 80x80.=
Ognuno Lire _____ uno £. _____
- 122b) Attacco cromato per lavatrice automatica con rubinetto speciale e valvola di arresto.=
Ognuno Lire ~~MILLECINQUECENTO=====~~ uno £. 1.500.= ✓

O) - IMPIANTO ELETTRICO

- 123) Costruzione di linea elettrica per illuminazione scale e notturna ad unico circuito in cavetto sottopiombo con linea elettrica di distribuzione per ogni scala sottotraccia in tubo Bergman o resine sintetiche compreso valvole incassate per ogni centro, cassette incassate stagne, in ferro piombabili, pulsanti intermittenti tipo Ticino uno per piano, interruttori a tempo ed interruttore generale uno per scala in vano incassato, intonacato con portellino in ferro e chiave, compreso analogo vano con portellino a vetro per posa contatore generale da ubicare secondo le disposizioni della Direzione Lavori, compreso altresì plafoniere da cm.15 con lampada da 25 W, nonchè lampadina perpetua come sopra con in-

teruttore incassato indipendente, compreso ogni altro materiale e magistero.=

Ogni centro luminoso Lire SETTEMILA===== uno £. 7.000.= ✓

124) Impianto elettrico negli appartamenti costruito sottraccia in tubo Bergman o resine sintetiche e cavi di piombo con valvole per ogni centro e interuttore generale, a levetta o pulsante con valvola, cassette, interruttori incassati, portalampade e quanto altro occorra compreso opere murarie e ripristino con linea di rame della sezione non inferiore a mmq.4 per allaccio anche di elettrodomestici di ogni tipo.=

Ogni centro luminoso lire DUEMILA===== uno £. 2.000.= ✓

125) Idem di impianto interno in piattina sterlingata ad altissimo isolamento sezione 2x1 compreso valvole per ogni centro ed interruttori incassati, interuttore generale come sopra, portalampade e quanto altro occorra, comprese opere murarie e ripristino, il resto come al N° 124.=

Ogni centro luminoso Lire _____ uno £. _____

126) Idem di prese di corrente da incasso, complete di valvola per luce, da 6 Amp.=

Cadauna Lire MILLEQUECENTO===== una £. 1.200.= ✓

127) Idem come sopra per allaccio elettrodomestici, da 15 Amp.=

Cadauna Lire MILLESETTECENTOCINQUANTA===== una £. 1.750.= ✓

128) Costruzione di linea elettrica per campanelli sottraccia in tubo Bergman o di resine da mm.16 indipendente da ogni altro impianto elettrico con filo di rame da 10/10 isolato a 1000 Volts, compreso cassette di derivazione incassate per ogni alloggio, suoneria a cicla a 220 Volts, pulsantiera luminosa esterna incassata con targhetta, nonché pulsante ad ogni alloggio.=

Al metro lineare Lire MILLECENTO===== ml. £. 1.100.= ✓

129) Idem come sopra per apriportone elettrico, con pulsante da incasso in ogni alloggio, con linea come sopra, compresa cassetta elettrica per l'apertura, a voltaggio ridotto.=

Al metro lineare Lire MILLESEICENTO===== ml. £. 1.600.= ✓

130) Impianto elettrico a piattina come al N° 125 per prese di corrente da incassare.=

Cadauna Lire _____ una £. _____

130b) Idem come al precedente n° 124, ma per devianti e con mutatori.=

Ogni centro luminoso Lire DUEMILACENTO===== uno L. 2.100.= ✓

P) - I N F I S S I

- 131) Provvista e posa in opera di porte esterne di accesso agli appartamenti in legno abete a doppio spessore di cui quello esterno formato da un telaio di mm. 35 montato a mortisa e coda di rondine spomiciato, a semplice spigolo tondo a ugnatura, pannelli dello spessore di mm. 23 netti e bugnatura dritta a dentello ovvero in agglomerati di legname, faessite, ecc. di spessore non inferiore rispettivamente da mm. 22 a mm. 6. Fodera interna in legno abete dello spessore di mm. 23 a doghe mascherate, telaio maestro di murali 8x8 ancorati a muro con tenute di ferro robusto in n. 4 per lato, cerniere sfilati pounelles di 140x55 in n. 4 per lato, paletti robusti incastrati di faccia, serratura tipo yale robusta da infilare a tre mandate con tre chiavi, con maniglie interne ed esterne in ottone cromato.=
Al metro quadrato Lire ~~DODICIMILAOTTOCENTO~~ mq. £. 12.800.=
- 132) Idem di portone principale in legno abete a doppio spessore mm. 60 il resto come sopra con chiusura di sicurezza anche dalla parte interna, con serratura idonea per apertura elettrica con chiavi in numero pari a quello degli alloggi.=
Al metro quadrato Lire ~~SEIDICIMILA~~ mq. £. 16.000.= ✓
- 133) Idem di porte interne ad una o due partite tutta in legno abete armata a telaio dello spessore di mm. 45 netto, scorniciatura a sagoma dritta, montaggio a mortisa e coda di rondine con pannelli in agglomerati di legname dello spessore di mm. 20 ovvero in compensato da mm. 6 ovvero con vetri martellati, o stampati, le mostre e le contromostre debbono essere a sagoma listata con leggera sovrapposta di sicurezza e non devono superare i 10 cm. di larghezza, cerniere a pounelles sfilabili della misura di 110x55 in numero di tre per lato, paletti incastrati di faccia, serratura Patent originale tipo grande con maniglie e placche di ottone cromato di circa 400 grammi.=
Al metro quadrato Lire ~~DIECIMILAQUATTROCENTO~~ mq. £. 10.400.= ✓
- 134) Idem di porte come sopra, a semplice telaio senza scorniciatura e senza mostre e contromostre, ad una sola partita, anche scorrevoli e con pannello formato da telaio in ferro, il resto come al numero precedente.=
Al metro quadrato Lire ~~OTTOMILA~~ mq. £. 8.000.=
- 134b) **Provvista e posa in opera di porta di ingresso agli appartamenti, ad uno o due battenti, costruita in legno mogano di 1^a scelta, spessore complessivo mm. 58, completa di telaio fisso, cerniere in ottone, 4 saliscendi robusti incassati, 1 serratura tipo Yale da infilare a tre mandate con tre chiavi, maniglie**

- 135) Idem di finestre e balconi in legno abete armati a telaio dello spessore di mm.56 scorniciati a saggoma diritta e montati a mortisa e ugnatura. Scuretti armati a telaio dello spessore minimo di mm.28 scorniciati da una faccia, montati a mortisa e coda di rondine e bugnatura da una parte, con pannelli in compensato da mm.6 o in legno dello spessore minimo di mm.20, cerniere pounelles sfilabili 110x55 in n° 3 per lato, cremonese a scatto al centro, sotto cartella, cerniera liscia agli scuri e caracò per chiusura. Vetri semplici a sezione intera da infilare dal lato superiore mediante spacca. Le finestre saranno fissate su telaio da mm.80 di lunghezza di sezione a mm.60 di larghezza a muro con tenute di ferro.=
Al metro quadrato Lire ~~UNDICIMILACINQUECENTO~~ mq. £. 11.500.=
- 136) Idem come sopra a solo chiaro a vetri semplici interi ovvero a vetri stampati.=
Al metro quadrato Lire ~~OTTOMILANOVECENTO~~ mq. £. 8.900.= ✓
- 137) Idem di persiane alla romana in abete di prima scelta ad una o due partite per finestre, finestroni e balconi, formate con telaio maestro dello spessore di mm.46 e stecche di mm.13 compreso la ferramenta di fermo di chiusura e di sostegno e quanto altro occorre per la posa in opera, montate su telaio alla romana (incasso) spessore mm.25 da incastrare al telaio delle finestre.=
Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____
- 138) Idem di persiane avvolgibili in legno abete stagionato di prima scelta a listelli distanziabili, con ganci cadmiati, complete di guide di ferro a U, rulli, avvolgitore automatico ~~cassonetti~~ di protezione in lamiera zincata da incassare a sfere, cinghie in canapa e ferma cinghie, tavoletta finale in rovere con ferro di rinforzo ed ogni altro magistero, misurate come le finestre, in opera.=
Al metro quadrato Lire ~~SEIMILACINQUECENTO~~ mq. £. 6.500.=
- 139) Idem di cassonetto coprirullo montato a telaio, in legno abete, spessore cm.3 con controtelaio per il pannello apribile, con pannello in compensato da mm.4 munito di tenute in ferro, compreso ogni materiale e magistero.=
Al metro quadrato Lire ~~QUATTROMILA~~ mq. £. 4.000.= ✓
- 140) Idem di telai in abete dello spessore di mm.45 senza scuretti con vetro stampato e protezione ester-

na in rete zincata a maglie strette.=

Al metro quadrato Lire ~~OTTOMILA~~ mq. L. 8.000.=

- 141) Idem di serrande avvolgibili in acciaio corazzato dello spessore di mm. 8/10 complete di guide, avvolgitore meccanico, supporti, cuscinetti a sfera ed ogni altro accessorio, misurate secondo la luce netta del vano comprese le opere murarie e verniciatura a tre mani previa mano di antiruggine.- In opera.=

Al metro quadrato Lire ~~UNDICIMILACINQUECENTO~~ mq. L. 11.500.=

- 142) Idem c.s.ma da 10/10.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. L. _____

Q) - V A R I E

- 143) Provvista e posa in opera di canne fumarie quadrate da cm. ²⁰ ~~20~~ compreso magistero per incasso nella muratura ed il pezzo terminale con cappello, staffe, ecc. in opera.=

Al metro lineare Lire ~~DUEMILA~~ ml. L. 2.000.=

- 144) Idem da cm. 10, il resto come sopra.=

Al metro lineare Lire ~~MILLETRECENTO~~ ml. L. 1.300.=

- 145) Idem di cappe in lamierino smaltato da mt. 0,80x0,40 con attacco centrale od angolo, in opera con mensolina di ferro e raccordo con il tubo di lamiera verniciata.=

Ognuna Lire ~~SEIMILACINQUECENTO~~ una L. 6.500.= ✓

- 146) Idem di colonne per canne fumarie a tiraggio rinforzato di tipo speciale necessarie per la caldaia dello impianto di riscaldamento, compreso pezzi per raccordo, grappe, tenute e quanto altro occorre, compreso comignolo ad elementi sovrapposti, di sezione adatta.=

Al metro lineare Lire ~~CINQUEMILA~~ ml. L. 5.000.= ✓

- 147) Idem come sopra ad una immissione della sezione di 20x30.=

Al metro lineare Lire _____ ml. L. _____

- 148) Colonne per esalatori di tipo speciale sezione 15 x 30 ad una immissione in cemento amianto compreso grappe, tenute e quanto altro occorra, il resto come

- sopra.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 149) Corrimano in plastica colorata in opera fino alla
sezione di cm. 7x5.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 150) Costruzione di vaschette portafiori formati da so-
letta e pareti di cemento armato conformi ai dise-
gni di esecuzione, larghezza netta fino a cm. 60, al-
tezza netta di muretti fino a cm. 40, intonacati a ce-
mento e con tubicino di scarico, misurate all'ester-
no.=
Al metro lineare Lire _____ ml. £. _____
- 151) Provvista e posa in opera di chiusini di ghisa per
pozzetti, compreso telaio in ferro.=
Al chilogrammo Lire ~~DUECENTONOVANTA~~ _____ Kg. £. 290.= ✓
- 152) Provvista e posa in opera di panchine continue in
cemento granigliato armato, spessore cm. 10, leviga-
te, dimensioni 2,00x0,50 con basamento di muretto in
calcestruzzo incassato nel terreno almeno cm. 50,
spessore cm. 10, altezza dal piano di marciapiede a
pavimento 0,45.=
Ognuna Lire _____ una £. _____
- 153) Idem di panchine in legno duro a 11 specchi comple-
ti di ferramenta, verniciate ognuna a tre mani ed a
vari colori, della lunghezza di ml. 2,00 con piedrit-
ti alti cm. 45, spalliera cm. 67, con fissaggio dai
piedi in blocchetti di cemento.=
Ognuna Lire _____ una £. _____
- 154) Idem di pannelli in vetro retinato a maglia quadra-
ta o rettangolare di spessore non inferiore a 6 mm.
intelaiati in profilati di ferro per un peso non in-
feriore a Kg. 10 per ml. e per un'altezza minima di
cm. 90, compreso ancoraggio e verniciatura a tre ma-
ni previa mano di antiruggine.=
Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____
- 155) Ossatura di pietrame per primo strato (sottofondo,
fondazione) della massicciata stradale, formata con
pietrame di rientranza non inferiore a 20 cm. col-
locato in opera con la coda in alto e la faccia più
larga in basso bene accostato a mano, e con gli in-
terstizi serrati a forza con il martello mediante
scaglie, tra guide longitudinali ai margini del ca

postrada ed una mediana e con altre trasversali a distanza di metri tre e cinquanta; compresa la saturazione dei vuoti inferiori con sabbione vivo, la inzuppatura di cui sopra con scaglie grosse a martello, la saturazione dei vuoti superiori, sino a spianamento, parallelamente alla sagoma da darsi superiormente alla pavimentazione, con materiale aggregante non argilloso arido da accettarsi dalla Direzione restando a carico dell'Impresa la fornitura del materiale di saturazione, quanto che sia : dello spessore complessivo di 20 + 25 cm. secondo le prescrizioni.=

Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____

- 156) Provvista e spandimento, previa configurazione per la misura, di pietrisco per massicciata stradale, per due terzi delle dimensioni 40 + 70, per un terzo di pietrisco mezzanella 25 + 40 e pietrischetto 15 + 25 questo nelle proporzioni che, per ridurre i vuoti, saranno ordinate dalla Direzione Lavori in relazione alla natura del materiale ed al modo di finitura della massicciata.=

Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____

- 157) Cilindratura meccanica del tipo semichiuso per strade da sottoporre a trattamenti protettivi, con rullo di peso non inferiore a 16 tonnellate e con un numero di passate che non dovrà scendere al disotto di 400 e con materiale di saturazione formato esclusivamente con pietrisco minuto e pietrischetto la cui fornitura è inclusa negli oneri dell'Impresa.=

Al metro cubo Lire _____ mc. £. _____

- 158) Trattamento della massicciata con tappeto bitumato previa spolveratura del capostrada con soffiatori meccanici portata fino a mettere in evidenza il massico della massicciata, successivo spandimento di emulsione di bitume con spruzzatrice meccanica fino alla saturazione della massicciata e spargitura dell'aggregato composto con pietrischetto e granglia livida da 8 + 10 mm. precedentemente bitumati con mescolatore o a mano impiegando 80 Kg. di emulsione di bitume al 55% per mc.=

L'impasto bitumato, sparso e configurato, verrà poi cilindato con rullo meccanico del peso 8 + 10 tonnellate fino alla perfetta chiusura e saturazione del capostrada.=

Lo spessore del tappeto compresso ed ultimato non

dovrà risultare inferiore a mm. 15. Compreso ogni onere.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 159) Fornitura ed applicazione di conglomerato bituminoso dello spessore di cm. 2 allo stato compresso, e costituito da inerti litoidi in pezzature assortite e dosate fino a mm. 15, agglomerati con il 5,50% ÷ 6,00% in peso di bitume mediante macchinario adatto a disidratare, riscaldare, dosare e impastare a caldo, trasportato e steso in opera mediante macchina rifinitrice, cilindrato a fondo con rullo compressore del peso da 8 ÷ 10 tonnellate compreso la fornitura e lo spandimento di Kg. 0,700 a mq. di emulsione bituminosa al 55% erogata a pressione su trattamento preesistente, compresa ogni altra fornitura, magistero ed onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola di arte.=

Al metro quadrato Lire _____ mq. £. _____

- 160) Lamiera zincata in opera, dello spessore non inferiore a mm. 1, bordata e della larghezza non inferiore a mm. 8, fissata a pressione su calcestruzzo con ribadini di acciaio a testa tonda, per protezione giunti di dilatazione verticali.=

Al chilogrammo Lire DUEMILA _____ Kg. £. 2.000.= ✓

- 161) Copertura a tetto con lastre alla francese in fibro cemento compresa la malta cementizia a q/i 4, per il fissaggio del manto con ribadini a pressione di acciaio a testa tonda, compreso inoltre i pezzi speciali per la formazione di colmo; l'uscita di camini e fumaioli di qualsiasi specie, compresi altresì tutti gli oneri occorrenti per dare la copertura eseguita a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza.=

Si conteggerà la superficie effettivamente coperta sia curva che obliqua o orizzontale o disposta.=

Al metro quadrato Lire TREMILA _____ mq. £. 3.000.=

- 162) Copertura formata da solaio alto cm. 12 e caldana da cm. 3 con manto superiore, in opera come alla voce precedente.=

Al metro quadrato Lire SETTEMILACINQUECENTO _____ mq. £. 7.500.=

- 163) Provvista e posa in opera di scala di ferro a chiodi del diametro di mt. 1,30 con piantone centrale in tubo di ferro del diametro di mm. 100 spes-

sore non inferiore a mm. 5, completa di gradini a mensola in lamiera di acciaio dolce stampato a scatola con riempimento in cemento e parte superiore in gomma antisdrucciolevole ovvero gradino in lamiera striata da mm. 5 con nervature di rinforzo, applicati al piantone con opportuni distanziatori in tubo di ferro, con bicchieri di ancoraggio inferiore su adatta piastra in lamiera di ferro da mm. 6 e da 0,50x0,50 e staffa di tenuta superiore; corrimano in tubo di ferro da mm. 25 con candelieri ogni gradino in tondino da Ø 16 e gradino di uscita doppio, compresa verniciatura a tre mani previa mano di antiruggine.=

Per ogni gradino Lire ~~SETTEMILA~~ uno £. 7.000.=

- 164) Provvista e posa in opera di paletti in ferro per tenuta di rete zincata, costruiti da ferro a T, compreso tenute e fori passanti nonché verniciatura a due mani previa mano di minio.=

Al chilogrammo Lire ~~TRECENTOTANTATA~~ Kg. £. 300.=

- 165) Provvista e posa in opera di rete zincata da pollaio a maglia quadrata o romboidale con filo zincato del diametro non inferiore a mm. 2,2 compreso filo di ferro zincato per irrigidimento.=

Al chilogrammo Lire ~~CINQUECENTO~~ Kg. £. 500.=

- 166) Provvista e posa in opera di pannelli in fibro cemento dello spessore di mm. 6, intelaiati con profilati di ferro ad L e piantoni in ferro a T di peso non inferiore a Kg. 12 per metro lineare, verniciati con due mani previo antiruggine.=

Al metro quadrato Lire ~~SESMILAQUATTROCENTO~~ mq. £. 6.400.=

- 167) Idem ma con vetro retinato in luogo del pannello in fibro cemento, il resto come sopra.=

Al metro quadrato Lire ~~SETTEMILA~~ mq. £. 7.000.=

- 168) Banco di cucina a focagna dimensioni nette 0,70x0,60 altezza 0,70 poggiante su muratura di tufo dello spessore di cm. 20, rivestito sul piano con mattoni refrattari da cm. 5 posti di piatto su soletta in calcestruzzo cementizio armato spessore cm. 15, rivestimento laterale in lastre di Cursi da cm. 5 per l'altezza di cm. 40; su un estremo sarà eseguita griglia di mt. 0,18x0,25 con sottostante cassetta in lamiera per cinerario. Terminerà con cappa in muratura poggiante su muretto in tu-

fo, raccordata alla canna fumaria 20x20.=

Cadauno Lire ~~TRENTACINQUEMILA~~ uno L. 35.000.=

- 169) Costruzione di fabbricati per uso di abitazioni completi di tutte le opere rustiche, rifiniture, impianti occorrenti per dare i fabbricati completamente ultimati, rifiniti e pronti all'uso come specificati nella parte descrittiva del presente Capitolato Speciale d'Appalto art.5 e seguenti, valutati con prezzo unitario a metro cubo vuoto per pieno.=

Per ogni metro cubo Lire NOVEMILADUECENTOSETTANTUNO mc. L. 9.271.= ✓

- 170) Fornitura e posa in opera di lastre di lana di roccia, di vetro o di polistirolo espanso termoisolante sulle terrazze, spessore minimo mm.30, compreso ogni onere ed accessorio.=

Al metro quadrato Lire SEICENTO mq. L. 600.= ✓

- 171) Impianto citofonico del tipo SIEMENS in tubo polivinile sottotraccia a conduttori di adeguate sezioni.= Alimentatori per corrente continua, posto di ascolto esterno completo di pulsantiera in acciaio inossidabile.=

Per ogni alloggio Lire TREDICIMILA uno L. 13.000.= ✓

- 172) Quadro elettrico per alloggi tipo da incasso con tre valvole automatiche (luce 2x15 A., elettrodomestici 2x15 A., P.M. 2x25 A.).=

Ognuno Lire DODICIMILA uno L. 12.000.= ✓

- 173) Colonne discendenti per impianto T.V., costituite da tubi in polivinile sottotraccia del diametro atto a contenere il cavo coassiale, scatole Siciliane in corrispondenza di ciascun pianerottolo, con derivazione in tubo Polivinile, fino all'ultimo degli appartamenti del piano, nei soggiorni. Per ogni scala sarà predisposta una tubazione contenente due cavi coassiali che serviranno le prese T.V. site negli appartamenti. Le derivazioni saranno realizzate mediante derivazioni schermati, posti entro apposite scatole di tipo Siciliani.=

Tali discendenti saranno posti in un cavedio distinto degli altri. Inoltre bisognerà predisporre una montante di terra per tale impianto.=

Per ogni presa Lire OTTOMILA una L. 8.000.= ✓

- 174) Impianto di presa a terra per tutte le prese di corrente per elettrodomestici, realizzato con puntazza di mt. 1,60, infissa nel terreno umido con pozzetta di ispezione delle dimensioni 80 x 80 x 2,00, comple

I N D I C E ~~~~~

1)	-ART. 1	-	OGGETTO DELL'APPALTO	pag.	1
2)	ART. 2	-	MODO DI APPALTO	"	1
3)	ART. 3	-	AMMONTARE DELL'APPALTO - PREZZO D'APPALTO..	"	2
4)	ART. 4	-	DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE	"	3
5)	ART. 5	-	NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEL=		
			LE OPERE	"	4
6)	ART. 6	-	DESCRIZIONE DELLE OPERE DA ESEGUIRE	"	7
7)	ART. 7	-	RICHIAMO DEL CAPITOLATO GENERALE	"	28
8)	ART. 8	-	DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO ...	"	30
9)	ART. 9	-	CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA	"	31
10)	ART. 10	-	TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI =		
			PENALE IN CASO DI RITARDO	"	31
11)	ART. 11	-	PAGAMENTI	"	32
12)	ART. 12	-	OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI	"	32
13)	ART. 13	-	CONTO FINALE E VISITA DI COLLAUDO	"	33
14)	ART. 14	-	REVISIONE DEI PREZZI	"	34
15)	MERCEDI E NOLI			"	34/b
16)	MATERIALI A PIE' D'OPERA			"	34/b
17)	LAVORI A MISURA :				
	A)	-	SCAVI	"	35
	B)	-	MURATURE	"	36
	C)	-	CALCESTRUZZI	"	38
	D)	-	SOLAI	"	39
	E)	-	TETTI E IMPERMEABILIZZAZIONI	"	40
	F)	-	INTONACI	"	41

G) - VESPAI, MASSETTI E PAVIMENTI	pag. 42
H) - LAVORI IN FERRO	" 43
I) - OPERE IN PIETRA DA TAGLIO, MAIOLICATI, ECC.....	" 44
L) - TINTEGGIATURE	" 46
M) - TUBAZIONI	" 46
N) - IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO	" 48
O) - IMPIANTO ELETTRICO	" 50
P) - INFISSI	" 52
Q) - VARIE	" 54