



LAVORI PER LA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILI
ABITAZIONE -- GESCAL -- SITO IN FRANCAVILLA FONTA

NA (Brindisi) alla via S. Lorenzo - Cantiere GESCAL

2021. - Legge 14.2.1963 n° 60 - Alloggi n. 12

Ente Appaltante : I.A.C.P. di Brindisi;

Impresa : Sig. Vergallo Vincenzo da S. Pietro V. (BR)

Progetto approvato dalla C.E.C. di Francavilla Fon-
tanà in data 17/7/1968;

Licenza di costruzione in data 13/8/1968 n. 826;

Progettista delle opere : Arch. Santuccio Concetto;

Direttore dei lavori : Dott. Ing. Giovanni Roma;

Calcolazione opera in c.a. : Dott. Ing. Ubaldo Maselli (LE)

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO

Su incarico ricevuto dall'IACP di Brindisi, con PER COPIA CONFORME
Lettera n. 1715 del 16/3/1972, il sottoscritto Dott. (Ing. V. VALENTINI)

Ing. Vincenzo Valentini, si è recato il giorno 15 giu-
gno 1972 nel fabbricato di cui in narrativa onde pro-
cedere alle operazioni di collaudo delle opere in con-
glomerato cementizio, semplice ed armato, dello stesso.

Le risultanze della visita di collaudo possono rias-
sumersi come segue:

La costruzione di che trattasi si compone: di un
piano terreno adibito ad atrio ed a locali di sgom-
bero oltre al locale per centrale termica dell'implan-
to di riscaldamento e locale autoclave e riserva

idrica, e di numero tre piani superiori comprendenti 12 appartamenti di cui n. 6 da 4 vani e servizi e n. 6 da 3 vani e servizi. Gli appartamenti si suddividono in due blocchi uguali serviti da numero due scale che conducono sino al piano della terrazza di copertura; il tutto corrispondente al progetto approvato dalla C.E.C.

La struttura portante dell'edificio è costituita da una intelaiatura di pilastri e travi in cemento armato su travi rovesce di fondazione pure in c.a.

I solai di piano e di copertura sono del tipo semiprefabbricato dello spessore di cm. 20+5 di caldana per piano terreno, 1°, 2°, e di cm. 25+5 per il piano di copertura;

Il getto di completamento è stato effettuato con calcestruzzo del tipo 300/425 con l'aggiunta all'incastro di armature metalliche rispondenti allo schema dei calcoli statici.

Tutte le strutture in calcestruzzo cementizio armato in elevazione, quali pilastri, travi, architravi, solai misti in laterizi e travetti in cemento armato del tipo precompresso con sovrastante soletta dello spessore di cm. 4, sono state realizzate con cemento del tipo 425 e ferro omogeneo Aq 42-50, con sollecitazioni massime di 1400 Kg/cmq. per il ferro

PER COPIA CON

(Incl. V. VII)

e 60 Kg/cmq. per il calcestruzzo cementizio.

E' stato accertato che le murature perimetrali esterne, a chiusura delle maglie dell'ossatura in c.a., sono state eseguite a doppia cortina con quella esterna in cornici di carparo, i tramezzi dinanzi sono costituiti in mattoni forati, i solai a struttura mista, copertura a tenuta d'acqua delle terrazze su adeguato messo a pendio, pavimenti in tavelloni e gres ceramico, intonaci interni in malta comune a tre strati, impianto igienico-sanitario con rivestimenti in piastrelle di ceramica, impianto elettrico sotto traccia, impianto di riscaldamento, ecc.

Eseguito un esame generale delle opere eseguite, che sono risultate perfettamente funzionali, sono stati effettuati dei saggi al calcestruzzo cementizio armato di alcune travi, pilastri, e solai, con statando la ottima presa e fattura del calcestruzzo stesso e la rispondenza del numero delle armature metalliche con quelle di calcolo.

Eseguiti alcuni saggi nelle murature perimetrali si è constatato che la malta ha fatto buona presa e il magistero appare ottimo, così pure dicansi degli intonaci che non presentano fenditure e difetti e risultano eseguiti ex a perfetta regola d'arte.

C) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE

PER COPIA CONFORME
(Ing. V. VALENTINI)

E COLLAUDO

In base alle sopraesposte premesse e risultanze considerato che i lavori sono stati eseguiti secondo i progetti approvati dalla Commissione Edilizia Comunale, che le condizioni delle opere eseguite si presentano in buono stato di conservazione, che i lavori risultano eseguiti a perfetta regola d'arte secondo le vigenti leggi in materia, che non si sono riscontrate manchevolezze di ordine tecnico, che non esistono difetti nelle strutture, il sottoscritto, incaricato del collaudo della costruzione ed in particolare dei conglomerati cementizi usati nella costruzione stessa.

C E R T I F I C A

- che i lavori per la costruzione del fabbricato ad uso civili abitazioni sito in Francavilla Fontana (BR), Cantiere GESCAL n. 2121, Ente appaltante, Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Impresa costruttrice sig. Vergallo Vincenzo - S. Pietro V. (BR), sono collaudabili.

COME IN EFFETTI COL PRESENTE ATTO LI COLLAUDA.

BRINDISI, li 16 giugno 1972.

L'INGEGNERE COLLAUDATORE

(Rott. Ing. V. VALENTINI)

