

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ARGOMENTO : Iscritto al n. 1 dell'O. d. G. 22.11.74 n. 5256
per la Commissione Tecnica - art. 63 legge 22-10-71 n. 865.

RELATORE : ING. GIUSEPPE IURILLI

O G G E T T O

LEGGE 22.10.71 N. 865, ART. 63/A, I.A.C.P. BRINDISI, COSTRUZIONE DI CASE PER
BARRACATE NEL COMUNE DI BRINDISI. PROGETTO TECNICO PER FINANZIAMENTO DI
L. MILIARDO.

RELAZIONE

L'IACP di Brindisi ha fatto redigere dal proprio Ufficio Progettazione e Lavori un progetto tecnico per la costruzione di n. 10 palazzine di cui n. 6,5 a tre piani abitabili con due alloggi per piano, n. 3,5 a quattro piani abitabili con due alloggi per piano. I locali deposito ripostiglio sono previsti al piano terra; l'altezza dei piani, da pavimento a pavimento è di mt. 3,30; quella complessiva delle palazzine è di mt. 17,50 per quelle a 4 piani abitabili e di mt. 14,20 per quelle a 3 piani abitabili. Gli alloggi che sono in totale n. 67 per n. 415 vani legali, sono 54 del tipo "C" con superficie cioè compresa tra mq. 93-95 e 13 del tipo "D" con superficie compresa tra mq. 110-112. Le costruzioni sono del tipo tradizionale; la struttura portante degli edifici è a scheletro in c.a.. Gli intonaci interni sono del tipo comune liscio, quelli esterni, invece, sono in malta cementizia protetti da rivestimento resino plastico. I pavimenti di tutte le unità abitative sono in tavelloni da cm. 30X30 a scaglia media, ad eccezione delle cucine e dei servizi ove sono in gres ceramicato. Quelli dell'androne dei portoni e dei ballatoi delle scale sono in pietra di Trani. Gli infissi esterni sono del tipo monoblocco in acciaio zincato, le bussole interne, invece, sono del tipo tamburato con compensato di pioppo o del tipo con mostre metalliche. L'intero complesso edilizio è corredato di impianto di riscaldamento del tipo centralizzato, di impianto di autoclave, TV centralizzata e citofono. L'importo totale del finanziamento, ammontante a complessive L. 1 miliardo,

Seduta

del 28.11.74

VOTO N. 17/74

è così suddiviso:

lavori a base d'asta	L. 668.150.000=
somme a disposizione	* 205.175.000=
somme per area	* 126.735.000=

TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO L.1.000.000.000=

LA COMMISSIONE.

- UDITA LA RELAZIONE TECNICA illustrata dall'Ing. Iurilli;
- VISTO il progetto tecnico redatto dall'Ufficio Progettazione e Lavori dell'IACP di Brindisi;
- CONSIDERATO che detto progetto riguarda la costruzione di n.10 palazzine comprendenti n.67 alloggi per baraccati e 415 vani legali, da realizzare nel Comune di Brindisi a sensi della legge 22.X.71 n.855;
- ACCERTATO che l'opera verrà finanziata con i fondi di cui all'art.68/A di detta legge;
- ESAMINATI in dettaglio tutti i particolari esecutivi del progetto;
- ACCERTATA la rispondenza di ogni elemento e del quadro economico al programma di intervento relativo;
- RITENUTO di poter esprimere parere favorevole alla approvazione del suindicato progetto, con raccomandazione;
- AD UNANIMITA' DI VOTI

E S P R I M E

parere favorevole alla approvazione del progetto tecnico relativo alla costruzione di n.10 palazzine per complessivi n.67 alloggi per baraccati e 415 vani legali, da realizzare nel Comune di Brindisi dell'importo di lire 1miliardo, da finanziare con i fondi di cui all'art.68/A della legge 22.X.1971, n.855, suggerendo che, nella fase esecutiva dei lavori, venga esaminata la possibilità di sdoppiare la centrale termica in particolare perché possa servire entro un limite di 6 alloggi per piano.

IL RELATORE

f.to Iurilli

VISTO: IL PRESIDENTE

f.to Fischetto

Per copia conforme

Brindisi, li 30/10/1974

IL DIRETTORE GENERALE II.
(Dott. Ing. Antonio Longo)