

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione del 10° Lotto Case Popolari
in BRINDISI - Quartiere Autosufficiente CEP - Legge
2.7.1949 n°408 - Esercizi 1956/57 - 57/58 e 58/59
Importo a base d'asta.....L. 168.500.000.=

Importo al netto del ribasso del-

1'8,70%....." 153.840.500.=

Importo al netto perizia suppletiva." 14.658.000.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di una palazzina di Case Popolari in BRINDISI C.E.P. per n°42 alloggi e vani contabili 267 e n°56 negozi per un insieme di vani contabili 84.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con

Provveditoriale n°7161 del 27.3.1959.=

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla

Impresa SARDELLA Luigi con contratto n°3449 del 21 Gennaio 1961 al n.1342 - Mod.I - con il ribasso del 1'8,70% e quindi per l'importo netto di L.153.840.500

e quelli suppletivi con atto aggiuntivo n°4053 del 10.8.1962 reg.a Brindisi il 18.8.1962 al n°231

Mod.I per l'importo di L.14.658.000.= al netto del-

lo stesso ribasso dell'8,70%.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale dell'11.2.1961 poichè l'Art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissava in mesi quattordici il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il giorno 10.4.1962.=

In data 2.4.1962, con relativo verbale, i lavori furono sospesi in attesa dell'approvazione della perizia suppletiva di cui si dirà più innanzi.=

Con verbale del 18.8.1962 i lavori furono regolarmente ripresi e poichè rimanevano disponibili giorni nove, più giorni novanta come stabilito all'Art.6 dell'Atto Aggiuntivo suindicato, per cui la nuova scadenza veniva fissata per il giorno 24 Novembre 1962.=

PERIZIA DI VARIANTE: In data 26.4.1961 venne redatta perizia di variante di L.12.650.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale n°15418 del 25.8.1961.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 10.2.1962 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di Lire

L.14.658.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale
n.12271 del 30.7.1962 nell'importo anzidetto.=

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con
atto aggiuntivo n.4053 del 10.8.1962 registrato a
Brindisi il 18.8.1962 al n.231 Mod.I.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO:

a) con contratto principale.....L.153.840.500.=

b) " atto aggiuntivo....." 14.658.000.=

T O T A L E L.168.498.509.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Im-
presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal
personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n.465/3
con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: In conto finale
al netto del ribasso d'asta dell'8,70% ammonta a

L.164.274.160,33

da cui deducendo l'ammontare degli
acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 6.7.1961 L.15.000.000.=

n.2 28.8.1961 " 15.000.000.=

n.3 6.11.1961 " 15.000.000.=

a riportare L. 45.000.000.= L.164.274.160,33

riporto L.45.000.000.= L.164.274.160,33

n°4 4.1.1961 " 15.000.000.=

n°5 16.2.1962 " 15.000.000.=

n°6 30.3.1962 " 15.000.000.=

n°7 30.4.1962 " 15.000.000.=

n°8 21.8.1962 " 15.000.000.=

n°9 29.9.1962 " 15.000.000.=

"10 15.11.1962 " 15.000.000.=

"11 20.5.1963 " 4.050.000.=

sommano detrazioni L.154.050.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa L. 10.224.160,33

Detto conto finale è stato regolarmente firmato,
senza alcuna riserva, dall'Impresa Sig. SARDELLA
Luigi.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione
temporanea o permanente di area, non si è proceduto
alla richiesta pubblicazione come prescritto dello
Art.93 del Regolamento 25.5.1895 n°350 relativa agli
avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comunque
impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, strutture in

c.a., murature, solai, comperture, intonaci, pavimenti,
scale, infissi, coloritura, impianti idrici-sanitari-
elettrico, sistemazioni esterne, ecc.

BRINDISI, lì 20 Maggio 1963

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni BONA)

