



## CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

## Copia di deliberazione del Consiglio comunale

N. **189** del Reg.Data **28/12/1967**

OGGETTO:

Approvazione ed adozione del piano per la  
acquisizione di aree fabbricabili per la  
edilizia economica e popolare-Revoca delibe-  
razione n.7 del 14 gennaio 1967 -

L'anno millenovecento **sessantasette**, il giorno **28**  
del mese di **dicembre** alle ore **18** e nella solita sala delle  
adunanze consiglieri del Comune suddetto.

Alla **seconda** convocazione della sessione **straordinaria** di oggi, partecipata  
ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| CONSIGLIERI                     | Presenti | Assenti | CONSIGLIERI                  | Presenti | Assenti |
|---------------------------------|----------|---------|------------------------------|----------|---------|
| <b>PRESENTI</b>                 |          |         | <b>21) Incalza Evandro</b>   |          |         |
| <b>1) Ammaturo Pietro</b>       |          |         | <b>22) Iurlaro Michele</b>   |          |         |
| <b>2) Angelotti Cosimo</b>      |          |         | <b>23) Iurlaro Pietro</b>    |          |         |
| <b>3) Attanasi Giuseppe</b>     |          |         | <b>24) Longo Luigi</b>       |          |         |
| <b>4) Balestra Benedetto</b>    |          |         | <b>25) Lonoce Giovanni</b>   |          |         |
| <b>5) Barletta Salvatore</b>    |          |         | <b>26) Paciullo Pietro</b>   |          |         |
| <b>6) Bello Gaetano</b>         |          |         | <b>27) Patisso Raffaele</b>  |          |         |
| <b>7) dr. Calò Emanuele</b>     |          |         | <b>28) Ricchiuti Tommaso</b> |          |         |
| <b>8) Calò Emanuele</b>         |          |         | <b>29) Rochira Angelo</b>    |          |         |
| <b>9) Candita Francesco</b>     |          |         | <b>30) Russo Egidio</b>      |          |         |
| <b>10) Cannalire Giovanni</b>   |          |         | <b>31) Somma Antonio</b>     |          |         |
| <b>11) Costantino Grazio</b>    |          |         | <b>32) Sportillo Pietro</b>  |          |         |
| <b>12) Cusani Carmelo</b>       |          |         | <b>33) Stecchini Cosimo</b>  |          |         |
| <b>13) Daliento Aldo</b>        |          |         | <b>34) Urgesi Antonio</b>    |          |         |
| <b>14) D'Angela Pietro</b>      |          |         | <b>35) Vitale Francesco</b>  |          |         |
| <b>15) Di Gironimo Vincenzo</b> |          |         | <b>ASSENTI</b>               |          |         |
| <b>16) Eletto Pasquale</b>      |          |         | <b>1) Argentina Antonio</b>  |          |         |
| <b>17) Fanelli Cosimo</b>       |          |         | <b>2) Di Castri Pietro</b>   |          |         |
| <b>18) Forleo Aleardo</b>       |          |         | <b>3) Flora Michele</b>      |          |         |
| <b>19) Formosi Domenico</b>     |          |         | <b>4) Lupo Giovanna</b>      |          |         |
| <b>20) Gioffredi Giovanni</b>   |          |         |                              |          |         |

Presenti N. **36**Assenti N. **4**

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **dr. Pompeo Braccio**  
nella sua qualità di **Sindaco** - Assiste il Segretario **Lobello Giuseppe**

- Vengono dal signor Presidente nominati scrutatori i

Signori: **//**La seduta è **pubblica**

## IL CONSIGLIO

Sentita la relazione illustrativa rassegnata dal Sindaco-Presidente;  
Preso atto delle deliberazioni rese dai diversi gruppi componenti la compagine del Consiglio Comunale;

### CONSIDERATO:

- che questa Amministrazione, in seguito alla pubblicazione della legge 18/4/1962 N.167, pur contando il Comune una popolazione di oltre 31 mila abitanti sentì l'indifferibile necessità di adottare il piano di zona per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per la edilizia economica e popolare;
- che, l'On.le Ministero dei LL.PP.-Direzione Generale Urbanistica-interessata a riguardo con nota n.4402 del 14/12/1962 fece presente la facoltà del Comune di formare detto piano in qualsiasi tempo, non raggiungendo la popolazione il limite di 50.000 abitanti;
- che l'On.le Prefettura di Brindisi, giusta circolare N.33983 del 17/8/1964, riportandosi ad analoghe istruzioni diramate dall'On.le Provveditorato Regionale alle OO.PP.di Bari con nota n.22225 del 10/8/1964 ebbe a raccomandare a tutti i Comuni di coordinare l'utilizzo delle aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare in funzione dei piani di zona da adottarsi ai sensi della citata legge;
- che, sempre gli Organi di cui innanzi, invitarono le Amministrazioni Comunali ad eliminare ogni causa di ritardo nella formazione e nella presentazione dei piani in parola;
- che, infatti, l'Istituto Autonomo delle Case Popolari, con diverse segnalazioni ha fatto presente l'avvenuto stanziamento di fondi per la realizzazione in questo Comune di programmi costruttivi da parte di Enti preposti all'edilizia economica e popolare;
- che, di fronte a tali indifferibili necessità, il Consiglio Comunale, giusta deliberazione n.7 del 14 gennaio 1967, adottò il piano di zona per l'acquisizione delle aree in parola;
- che, tale elaborato, unitamente al programma di fabbricazione, come previsto dagli artt.3 e 8 della più volte ripetuta legge, fu rimesso all'esame del Provveditorato Regionale alle OO.PP.di Bari;
- che, il Provveditorato edito, su conforme parere della Sezione Urbanistica mercé nota n.19750 del 29/7/1967, formulò in merito a detti elaborati, delle osservazioni concludendo con l'invito a questa Civica Amministrazione di rielaborare gli atti stessi in vista dei rilievi espressi;

Preso in esame il piano di zona, unitamente agli allegati, rielaborato in esecuzione di quanto innanzi dal dott.Ing.Antonio Cafiero incaricato con



deliberazione della Giunta Municipale, N. 393 del 4/7/1966;

Vista in particolare, la relazione contenente le norme di attuazione nonché il piano finanziario concretato nei seguenti termini, ai sensi e per gli effetti della legge 21/4/1965 n.964:

QUARTIERE S. LORENZO

|                                                                     |                |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|
| -per acquisizione del terreno e relativi soprassuoli                | £. 100.000.000 |
| -per opere di urbanizzazioni primarie                               | " 312.000.000  |
| -per infrastrutture a carattere sociale (urbanizzazioni secondarie) | " 505.000.000  |
|                                                                     | £. 917.000.000 |
|                                                                     | =====          |

Dato atto che il piano di zona è stato inserito nell'apposito programma di fabbricazione adottato con precedente deliberazione n.188 in data odierna-

Atteso che sono presenti n.36 consiglieri di cui n.35 votanti e n.1 astenuto nella persona del Consigliere Iurlaro Michele;

Ad unanimità di voti - espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Adottare, come adotta, il piano di zona per l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare, redatto a norma della legge 18 aprile 1962 n.167 dal dr. Ing. Antonio Caffero, nei testi facenti parte integrante della presente deliberazione e comprendente:

-zona S. Lorenzo della superficie di mq.194.324 -

2) Approvare, come approva, agli effetti della legge 21/7/1965 n.904 la relazione sulla previsione della spesa occorrente alla sistemazione generale per l'attuazione del piano di cui sopra nei termini specificati in narrativa e di cui agli atti tecnici alligati-

3) Di dare atto che il piano di cui trattasi non interessa zone di terreno vincolate ai fini paesistici, artistici e militari e che siano, in ogni caso in uso di Amministrazioni interessate a dette finalità-

4) In conseguenza, di revocare la precedente deliberazione n.7 del 14/1/1967.

Del che si è redatto il presente processo verbale che sarà letto per l'approvazione e conferma nella prossima adunanza del Consiglio comunale mentre viene come appresso sottoscritto.

**Il Segretario**  
f: to Lobelo Giuseppe

**Il Consigliere anziano**  
f: to Somma Antonio

**IL PRESIDENTE**  
f: to dr. Braccio Pompeo

La presente è copia conforme e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Li \_\_\_\_\_

Visto: **IL SINDACO**

**Il Segretario**

Della sujestesa deliberazione venne iniziata la pubblicazione il giorno \_\_\_\_\_ e spedita copia alla Prefettura il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 9 giugno 1947, n. 530.

**Il Segretario**

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il giorno 31/12/967 <sup>festivo</sup> <sub>di mercato</sub> oppure dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

**Il Segretario**

Li \_\_\_\_\_ f: to Lobello

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ed invio al Prefetto della Provincia in data \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

**Il Segretario**

**PREFETTURA DI BRINDISI**

Li 26/I/968

Prot. n. 5290-2.8.18 Div. 48

**La G.P.A. nella seduta del 24/I/1968-APPROVA**

**IL PREFETTO**

f: to De Campora

Per copia conforme  
Francavilla Fontana, li 5 / 3 / 1968  
VISTO: IL SINDACO

**IL SEGRETARIO GENERALE**