

5
/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

=====

Costruzione case per lavoratori in Fasano - 2° Set
tennio - Prat.26084 - Cant.

=====

PERIZIA PER COSTRUZIONE CANTINE

Impresa: CARPARELLI Nicola di Francesco.-

Ribasso d'asta £.3%.-

R E L A Z I O N E

Con provvedimento 26 Novembre 1956 codesta Gestione
approvava il progetto per la costruzione di una ca
sa con diciotto alloggi e vani 88,5 nel Comune di
Fasano per l'importo complessivo di £.39.117.000.-

I lavori sono stati appaltati all'Impresa CARPARELLI
Nicola di Francesco, da Fasano, con il ribasso del
3% (lire tre per cento).=

Il progetto non prevede la costruzione di cantine,
per cui questo Istituto, sfruttando la depressione
del terreno esistente, ha redattà la presente perizia
suppletiva.=

Alla relativa spesa sarà provveduto con l'econo
mia riveniente dalla differenza tra il minimo della
Gestione (uno e trenta per cento) ed il ribasso di

asta (lire tre per cento), insieme ad altre economie conseguenti a lavori di fondazione che non si dovrebbero più eseguire.=

Pertanto è stata disposta la redazione della presente perizia di completamento che si sottopone alla superiore approvazione.=

I lavori da eseguire si limitano alle sole opere di sbancamento e di copertura di un tratto di fabbricato per una superficie tale da consentire nel futuro la possibilità di dare ad ogni alloggio una cantina della superficie media di mq.8-9.=

L'importo dei lavori è di £.963.000, a cui si farebbe fronte con le seguenti economie:

1) Differenza tra ribasso d'asta e minimo della Gestione (3,00 - 1,30)% x 35.493.779 = £.603.394,00

2) Minore scavi di terra e di roccia
per fondazioni = £.153.184,00

3) Minore quantità di calcestruzzo
a 200 per fondazioni = £.206.894,00

T o t a l e £.963.472,00

Ed in cifra tonda = £.963.000,00

Si acclude alla presente relazione la stima dei nuovi lavori? =

Brindisi, li 29/12/1956

Visto:
IL PRESIDENTE
(Am.te Ubaldo VALLARINO)

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE I.N.A. - CASA

=====

Costruzione case per lavoratori in Fasano - 29 Settennio - Prat.

26084 - Cant.

=====

PERIZIA PER COSTRUZIONE CANTINE

Impresa: CARPARELLI Nicola di Francesco.-

Ribasso d'asta £.3%.-

STIMA DEI LAVORI

1) Scavo di sbancamento:

$$2 \times 14,50 \times 6,10 \times 0,60 = \text{mc. } 106,14$$

$$14,50 \times 6,10 \times 1,00 = \text{" } 88,45$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 194,59$$

di cui in terra

$$0,25 \times 194,59 = \text{mc. } 48,65 \quad 600 = \text{£. } 29.190$$

2) Scavo in roccia di cui al

numero precedente:

$$0,75 \times 194,59 = \text{mc. } 145,94 \quad 1500 = \text{£. } 218.910$$

3) Calcestruzzo a Kg.200 di

cemento per muri cantine:

quantità in aggiunta alle

fondazioni

$$3 \times 2 \times 14,50 \times 0,60 \times 0,30 = \text{mc. } 15,66$$

$$5 \times 5,30 \times 0,60 \times 0,30 = \text{" } 4,77$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 20,43 \quad 6200 = \text{£. } 126366$$

A riportare

£. 374.766.=

Riporto

£. 374.766.=

4) Solaio misto per copertura cantina:

3 x 13,50 x 4,15 = mq. 168,07 3500 = £. 588.245.=

T o t a l e

£. 963.011.=

E in cifra tonda

£. 963.000.=

Brindisi, li 29/12/1956

IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

