

5

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori Agricoli
li Dipendenti in S.PANCRAZIO SALENTINO -

Legge n°1676 del 30.12.1960 - Esercizio 1961/62-
1962/63-1963/64 -

DIRETTORE: CARPARELLI Giuseppe - Brindisi- nato a Fasano il 21.6.1925 -

Importo a base d'asta.....L.58.750.000.=

" comprensivo della maggiorazione

zione del 25,50% e al netto

della riduzione dello 0,20%

per fidejussione bancaria...L.73.583.787.=

PERIZIA SUPPLETIVA PER OPERE DI COMPLETAMENTO SISTEMAZIONE ESTERNE

R E L A Z I O N E

Con provvedimento n°763 dell'1.2.1962 il Ministero dei LL.PP. assegnava all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, la somma di Lire 1.000.000.000.= di cui alla legge del 30.12.1960 n°1676 per un programma costruttivo nel Capoluogo e nei Comuni della Provincia di Brindisi per gli

2

Esercizi 1961/62-62/63-63/64.=

In detto programma vi era incluso il progetto per la costruzione di Case per Lavoratori agricoli dipendenti in S. PAERAZIO SALENTINO che venne approvata con Provveditoriale n°22058 del 19.9.1963.=

I lavori affidati all'Impresa CARPARELLI Giuseppe con contratto n°4457 del 10.7.1964 registrato a Brindisi il 20.7.1964 al n°124 Mod.I sono stati iniziati il 21.7.1964 e dovranno essere ultimati entro il 20.7.1965.=

Nel corso dei lavori è sorta la necessità di eseguire maggiori opere di sistemazione esterna e precisamente: formazione di orti privati di pertinenza degli assegnatari e costruzione di adatta fossa settica in attesa che venga costruita la rete comunale della fognatura.=

Tali opere comprendono:

Formazione di murature di recinzione degli orti privati con relativi scavi, calcestruzzi di fondazione e mappette di copertura; costruzione di adatta fossa settica con pareti e fondo in calcestruzzo per permettere una perfetta tenuta stagna.=

L'importo di tali lavori di completamento, ammonta a L.1.810.000.= oltre a L.108.600.= per spese generali e quindi complessivamente a L.1.918.600.=

A tale spese si farà fronte con la somma rivenien
te per imprevisti pari a L.1.920.000.-

Nel sottoporre all'approvazione superiore la pre
sente perizia suppletiva si chiede l'autorizzazione
ad impegnare detta somma e ad affidare i lavori alla
medesima Impresa alle stesse condizioni del contrat
to principale e con il medesimo aumento d'asta.-

Fa parte della presente relazione la stima dei
lavori.-

BRINDISI, 27.4.1965

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di abitazioni per lavoratori agricoli dipendenti
in S.PANCRAZIO SALENTINO -

Legge 30.12.1960 n°1676 - Esercizio 1961/62-62/63-63/64

IMPRESA: CARPARELLI Giuseppe nato il 21.6.1925 in Fasano -

Importo a base d'asta.....L.58.750.000.=

Importo comprensivo della maggiorazione del
25,50% e al netto della riduzione
dello 0,20% per fidejussione banca-
riaL.73.583.787.=

CONTRATTO n°4457 del 10.7.1964 registrato a Brindisi il 20.7.1964 al
n°124 Mod.I -

=====

PERIZIA SUPPLETIVA PER OPERE DI COMPLETAMENTO

SISTEMAZIONI ESTERNE

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

1/1 - Scavo di terra per fondazioni
muri di recinzione orti priva
ti

<u>Pal.1</u>	2x18,47x0,65x0,50	= mc. 12,01
	12,65x0,65x0,50	= " 4,11
	3,60x0,65x0,50	= " 1,17
	3,46x0,30x0,50	= " 0,52
	4,15x0,30x0,50	= " 0,62
	3,30x0,30x0,50	= " 0,49
	4,28x0,30x0,50	= " 0,64
	3,46x0,30x0,50	= " 0,52
	3,85x0,30x0,50	= " 0,58
	3,00x0,30x0,50	= " 0,45
	3,65x0,30x0,50	= " 0,55
	4,35x0,30x0,50	= " 0,65
<u>Pal.2</u>	18,40x0,65x0,50	= " 5,98
	24,52x0,65x0,50	= " 7,97
	3,60x0,65x0,50	= " 1,17
	3,20x0,30x0,50	= " 0,48
	3,75x0,30x0,50	= " 0,56
	2,80x0,30x0,50	= " 0,42

a riportare mc. 38,89

riporto mc. 38,89

3,35x0,30x0,50	= "	0,50
2,40x0,30x0,50	= "	9,36
3,00x0,30x0,50	= "	0,45
3,60x0,65x0,50	= "	1,17

Sommano	mc. 41,37	1200	49.644.=
	=====		

2/22 - Calcestruzzo dosato a
kg.200 per riempimento
cava di fondazione di
cui alla voce preceden
te
-per pareti fossa settica

2x11,00x0,50x3,30	= "	36,30
2x 6,00x0,50x3,30	= "	19,80
5,00x0,50x3,30	= "	8,25
Platea		
12,00x6,00x0,20	= "	14,40

Sommano	mc.120,12	7500	900.900.=
	=====		

3/12 - Muratura tutta tufo e
malta comune,ecc.
- muri di recinzione peri
metrali per orti priva
ti

<u>Pal.1+</u> 2x18,22x0,45x0,84	=mc.	13,85
12,40x0,45x0,84	= "	4,69
3,40x0,45x0,84	= "	1,29
4,15x0,45x0,84	= "	1,57
<u>Pal.2-</u> 18,25x0,45x0,84	= "	6,90
24,37x0,45x0,84	= "	9,21
2x 3,40x0,45x0,84	= "	2,57

Sommano	mc. 40,08	5500	220.440.=
	=====		

4/19 - Muratura tutta tufo,ecc.
da cm.20

- per recinzione orti pri
vati

<u>Pal.1-</u> 3,26x0,84	=mq.	2,74
3,95x0,84	= "	3,32
3,10x0,84	= "	2,60
4,08x0,84	= "	3,43
3,26x0,84	= "	2,74
3,65x0,84	= "	3,07
2,80x0,84	= "	2,35
2,45x0,84	= "	2,90

a riportare mq. 23,15

1.176.984.=

riporto = mq. 23,15

1.170.984.=

<u>Pal. 2</u> -	3,00x0,84	= "	2,52
	3,55x0,84	= "	2,98
	2,60x0,84	= "	2,18
	2,15x0,84	= "	2,65
	2,20x0,84	= "	1,85
	2,80x0,84	= "	2,35
	3,10x0,84	= "	2,86

Sommano

mq. 40,54
=====

1300

52.702.=

- 5/24 - Solaio misto in c.a.e
laterizi
- per copertura fossa
settica

11,00x5,00

= mq. 55,00
=====

3500

192.500.=

- 6/30 - Mappetta per muri di
recinzione orti priva-
ti

Pal. 1 - 2x18,42x0,55

= mq. 20,26

12,50x0,55

= " 6,87

3,40x0,55

= " 1,87

4,15x0,55

= " 2,28

3,26x0,27

= " 0,88

3,95x0,27

= " 1,07

3,10x0,27

= " 0,84

4,08x0,27

= " 1,10

3,26x0,27

= " 0,88

3,65x0,27

= " 0,99

2,80x0,27

= " 0,76

3,45x0,27

= " 0,93

Pal. 2 - 18,35x0,55

= " 10,09

24,47x0,55

= " 13,46

3,35x0,55

= " 1,84

3,40x0,55

= " 1,87

3,00x0,27

= " 0,81

3,55x0,27

= " 0,96

2,60x0,27

= " 0,70

3,15x0,27

= " 0,85

2,20x0,27

= " 0,59

2,80x0,27

= " 0,76

Sommano

mq. 70,66
=====

500

35.330.=

a

Totale L. 1.451.516.=

a riportare E. 1.451.516.=

riporto	L. 1.451.516.=
per aumento d'asta del 25,50%....."	370.136.=
sono	L. 1.821.652.=
a dedurre il ribasso dello 0,20%....."	3.643.=
Restano.....	L. 1.818.009.=
ed in c.t.	L. 1.810.000.=
<u>A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
per spese generali 6%.....	L. 108.600.=
Totale generale perizia.....	L. 1.918.600.=
=====	

BRINDISI, 27.4.1965

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

