

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE I.N.A. - CASA

$$\frac{3}{2}$$

Lavori di costruzione di case per lavoratori in Brindisi

Lotto F - Cantiere n.2011

Impresa Schiavone Samuele fu Luca

STATO^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 1951 19

CONTRATTO in data 21/7/1950 n.221 approvato reg. a Brindisi il 22/7/1950
 al n.171 mod. II vol.104 Perizia suppletiva nette £.2.290.000 Atto
 di data sottomissione in data 24/5/1951 reg. a Brindisi il 28/5/1951 al
 n.2065 mod. II vol.116

Importo del progetto	L.	21.119.000	Data della consegna	22/7/50
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione de 8,55 per cento		19.313.326	Data dell'incomincia- mento dei lavori	22/7/50
Importo netto perizia suppl;		2.290.000	Scadenza del tempo uti- le per l'ultimaz. dei lavori	21/7/51
Fondo a disposizione dell'Amministrazione			I lavori rimasero sospesi o prorogati per	83.30
del quale impegnato	Per espropriazione . L.		Per cui la nuova scaden- za del tempo utile è	21/8/1951
	» mag. lavori imprevis.		Giorni impiegati in più	
	» lavori ad economia »		» » in meno	
	» sorveglianza e direz.			
TOTALE somma impegnata L.				

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	1	Scavo di sbancamento mc.	52044	480 =	249.81120	✓
2	2	" " terra "	32971	650 =	214.31150	✓
3	16	Calcestruzzo a 200 "	27131	4900 =	1.239.419 =	✓
4	8	Muratura tufo e carparo "	10290	5700 =	586.530 =	✓
5	10	" tutta tufo "	126098	4000 =	4.803.920 =	✓
6	9	" " carparo "	828	8400 =	69.552 =	✓
7	200	Solaio misto mq.	88988	2900 =	2.580.652 =	✓
8	15	Calcestruzzo a 300 mc.	3643	7500 =	273.225 =	✓
9	17	Ferro omogeneo Kg.	127992	110 =	140.79120	✓
10	35	Rampe e pianerottoli mq.	10605	1900 =	201.495 =	✓
11	11	Muri da cm;10 "	78508	520 =	408.24160	✓
12	13	" " " 20 "	21951	900 =	197.559 =	✓
13	19	Solaio camera d'aria "	36968	4200 =	1.552.656 =	✓
14	54	Tubi cem-amianto Ø 125 ml.	10704	700 =	74.928 =	✓
15	57	Canne fumarie "	8898	700 =	62.286 =	✓
16	4	Scavo di roccia mc.	6101	1400 =	85.414 =	✓
17	26	Copertura tenuta acqua mq.	45661	650 =	296.79650	✓
18	55	Tubi cem-amianto Ø 60 ml.	11306	500 =	56.530 =	✓
19	56	" " " " 100 "	19795	650 =	128.66750	✓
20	94	Vespaio calcareo mc.	4750	840 =	39.900 =	✓
21	33	Battuto di cemento mq.	15474	450 =	69.633 =	✓
22	24	Massetto cementizio "	50708	240 =	121.69920	✓
23	25	Mappette "	11422	350 =	39.977 =	✓
24	39	Intonaco cementizio "	11037	180 =	19.86660	✓
25	36	" fratazzato "	65509	120 =	78.61080	✓
26	86	Impianto elett.scale n.	8	5600 =	44.800 =	✓
27	60	Tubazione ferro zincato	37284	600 =	223.704 =	✓
28	75	Finestre e balconi mq.	18984	6000 =	1.139.040 =	✓
29	65	Vasi per cesso n.	12	7500 =	90.000 =	✓
30	67	Lavandini in porcellana n.	12	5500 =	66.000 =	✓
31	69	Vasche da bagno "	12	36000 =	432.000 =	✓
a riportare					15.678.01610	✓

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Imposta generale sulla Entrata, arbitrariamente trattata rispetto al netto del ribasso d'atto, poiché questa Impresa, nel stesso clausola in cui fa menzione precipuamente l'obbligo del ne alcun censo venisse fatto al capitolato Generale J. U. St. Casa stagione offalante in modo da inserirle tra i documenti. articolo 6 della legge 19-6-1940 - n. 768, in cui lo stato istituisce J. U. St. Casa non è amministrazione diretta ed autonoma effetto fiscale, all'amministrazione dello stato, e facili che Obbligo di stretta pertinenza del soggetto cui compete ed è quindi dare espressamente il diritto stesso Inoltre nel progetto e nell'esecuzione dei prezzi contrattuali d'offalto normale del capitolato alle- no d'opera dei contributi inerenti allo mano d'opera stesso, da questo Impresa per eseguire i lavori previsti. Minuti				

N. d'ordine 1	Art. di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	QUANTITA' 4	PREZZO UNITARIO 5	IMPORTO 6
		dall'art. 21 del Capitolato generale d'affalto. 2:) Il rimborso della dalla staggione appaltante sull'importo dei lavori eseguiti e contabili prendere visione del Capitolato Speciale d'affalto non rilevato fargamento da parte mia della T.G. 2. Stato diritto a risalire che pubblicato in data 9-2-950 non ancora era pervenuto allo in visione per la licitazione privata dei lavori. In forza del l'importo in parola non era stato stabilito, dato che la gestione dello Stato ne è un Ente per legge in tutto equiparato ad ogni la risalita dell' T.G. 2. costituire un diritto essenzialmente in necessario una apposita pattinazione contrattuale per esclu tivo non fu incluso l'importo relativo all' T.G. 2. 3:) La rel. gato al contratto, per i sopralleanti aumenti dei materiali della mano dei usi, dei trasporti ecc. ed a compenso dello sforzo compiuto. 25/11/51 L'Impresa Livio Gennaro			

N. d'ordine 1	Art. di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	QUANTITA' 4	PREZZO UNITARIO 5	IMPORTO 6
		riporto			15.678.01610
32	82	Banco per cucina n.	12 =	20000,=	240.000= ✓
33	61	Contatori per acqua n.	12 =	4000=	48.000= ✓
34	53	Pietra di Trani da cm.2 mq.	93,18	2600=	242.268= ✓
35	52	" " " " " 3 "	132,84	3000=	398.520= ✓
36	37	Intonaco civile "	5270,74	150=	790.611= ✓
37	30	Marmette "	1075,24	950=	1.021.478= ✓
38	73	Bussole "	176,91	4800=	849.168= ✓
39	74	Portine scantinato "	28,56	4100=	117.096= ✓
40	46	Cordoni ml.	218,60	850=	185.810= ✓
41	47	Basole mq.	37,18	1700=	63.206= ✓
42	77	Persiane "	170,40	4200=	715.680= ✓
43	81	Pozzetti d'ispezione n.	2,=	1500=	3.000= ✓
44	80	" con sifone "	3	6500=	19.500= ✓
45	93	Ferro battuto Kg.	2315,=	250=	578.750= ✓
46	76	Telai a vetri mq.	18,28	5000=	91.400= ✓
47	71	Portoncini ingresso "	36,57	5900=	215.763= ✓
48	34	Piastrelle smaltate "	36,65	2800=	102.620= ✓
49	89	Impianto elettrico cordoncino n.	100,=	900=	90.000= ✓
50	32	Pietrini di cemento mq.	297,47	750=	223.102,50 ✓
51	72	Portoni principali "	15,32	7200=	110.304= ✓
52	38	Intonaco esterno "	2255,91	250=	563.97750 ✓
53	84	Portafiori ml.	12,30	1000=	12.300= ✓
54	40	Integgiatura mq.	5270,74	20=	105.11480 ✓
		a riportare			22.465.68490

N. d'ordine 1	Art. di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	QUANTITA' 4	PREZZO UNITARIO 5	IMPORTO 1596,321
		riporto			22.465.68490
55	41	Coloritura ad olio mq.	1609,69	320 =	515.10080 ✓
56	58	Tubi di ghisa per pluviali m.	8=	4000=	32.000= ✓
57	51	Pietra di Trani da cm.4 mq.	1,15	3400=	3.910= ✓
58	54	" " " " 5 "	10,44	3800=	39.672= ✓
59	95	Lamiera stirata Kg.	326,40	350=	114.240= ✓
60	P1	Corrimano ml.	57,06	800=	45.648= ✓
61	48	Pietra di Trani blocchi squadriati	2,10	32000=	67.200= ✓
62	92	Cancelli Kg.	275,=	300=	82.500= ✓
63	91	Balaustrata di cemento mq.	31,27	1500=	46.905= ✓
64		Lista settimanale provviste n.1			8.644,=
65		" " operai n.2			8.392=
66	79	Griglie protezione pluviali n.	12,=	500=	6.000= ✓
67	64	Vasche da bucato n.	12=	3000=	36.000= ✓
68	63	Lavandini scolapiatti n.	12=	9000=	108.000= ✓
69	78	Tubi stenditoi Kg.	172,800	250=	43.200= ✓
		Sommano		✓	23.623.09670
		a dedurre il ribasso dell'8,55%			2.019.77477
		Restano		✓	21.603.32193
		a dedurre l'importo dei certificati precedenti:			
		n.1 22/2/950 £. 1.160.000			
		a riportare 1.160.000			21.603.32193

N. d'ordine 1	Art. di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	QUANTITA' 4	PREZZO UNITARIO 5	IMPORTO 6
		riporti	£. 1.160.000	✓	21.603.32193
	n.2	22/9/950	" 1.430.000	✓	
	n.3	22/10/950	" 1.950.000	✓	
	n.4	22/11/950	" 2.780.000	✓	
	n.5	22/12/950	" 1.530.000		
	n.6	22/1/951	" 1.450.000		
	n.7	22/2/951	" 1.600.000		
	n.8	22/4/951	" 2.300.000		
	n.9	22/5/951	" 1.700.000		
	n.10	22/6/951	" 1.500.000		
	n.11	18/8/951	" 2.420.000		
		somma deduzioni			19.820.000-
		resta il credito netto dell'impresa			1.783.32193

21.603.321
 35.535
 21.564.486

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Spiacone Gamuele

firma *Spiacone Gamuele*

con riserva per i materiali e raggiunti qui sotto esposti e che sono
 le non accreditate oltre l'importo già contabilizzato con i prezzi
 contrattuali, l'importo delle seguenti richieste con dettaglio:
 1) Il compenso a corpo in proporzione dell'importo delle
 eseguiti, in corrispettivo dei speciali obblighi a collaudo questo
 Impresa dall'art. 11. del Capitolato d'appalto per la custodia
 e conservazione delle opere e per tutti gli altri oneri imposti